

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio y Accionistas de
EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO

1. Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO - que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros

2. La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.
4. Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

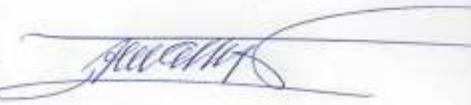
Opinión

5. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO - al 31 de diciembre del 2015, los resultados integrales, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Informes requeridos por otras regulaciones

6. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015, se emite por separado.

Quito, 29 de abril de 2016

Guerra & Asociados 

Registro en la Superintendencia de
de Compañías: 060

BYRON GUERRA VILLAVICENCIO C.P.A.
Socio - Licencia Nro. 2408

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
 Estado de Situación Financiera
 Al 31 de diciembre del 2015 y 2014
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ACTIVOS

	2015	(No Auditado) 2014
<u>Activos Corrientes</u>		
Efectivos y Equivalente de Efectivo (Nota 3)	36,643	17,584
Inversiones Corrientes	-	1,001
Cuentas Comerciales por Cobrar (Nota 4)	270,333	22,141
Cuentas por Cobrar Relacionadas (Nota 20.1)	31,803	21,313
Otras Cuentas por Cobrar (Nota 5)	112,725	264,723
Inventarios (Nota 6)	50,480	380,678
Activos por Impuestos Corrientes (Nota 13.1)	271,119	158,779
Otros Activos Corrientes (Nota 7)	<u>1,100</u>	<u>-</u>
Total Activos Corrientes	774,203	866,219
 <u>Activos no Corrientes</u>		
Propiedad, Planta y Equipo	242,996	195,301
Depreciación Acumulada	<u>(33,949)</u>	<u>(14,399)</u>
Total Propiedad, Planta y Equipo (Nota 8)	209,047	180,902
Total Activo no Corriente	<u>209,047</u>	<u>180,902</u>
 Total Activos	 <u>983,250</u>	 <u>1,047,121</u>



Jorge Moreno
Gerente General



Silvia Chávez
Contadora General

Las notas adjuntas del 1 al 23 son parte integrante de estos estados financieros.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
 Estado de Situación Financiera
 Al 31 de diciembre del 2015 y 2014
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

	(No Auditado)	
	2015	2014
Pasivos Corrientes		
Obligaciones Financieras (Nota 9)	-	55,000
Cuentas Comerciales por Pagar (Nota 10)	609,501	778,169
Cuentas con Relacionadas por Pagar (Nota 20.1)	173,179	13,772
Otras Cuentas por Pagar (Nota 11)	39,184	169,567
Provisiones Corrientes (Nota 12)	20,339	11,342
Pasivos por Impuestos Corrientes (Nota 13.2)	161,020	45,590
Pasivos por Ingresos Diferidos Corrientes	-	8,192
Total Pasivos Corrientes	1,003,223	1,081,632
Pasivos no Corrientes		
Obligaciones por Beneficios Definidos (Nota 14)	3,814	6,218
Total Pasivos no Corrientes	3,814	6,218
Total Pasivos	1,007,037	1,087,850
Patrimonio de los Accionistas (Nota 15)		
Capital Social	800	800
Reserva Legal	1,445	1,445
Otros Resultados Integrales	9,241	-
Resultados Acumulados	(42,974)	1,865
Resultado Neto del Ejercicio	7,701	(44,839)
Total Patrimonio de los Accionistas	(23,787)	(40,729)
Total Pasivos y Patrimonio de Accionistas	983,250	1,047,121


 Jorge Moreno
 Gerente General


 Silvia Chávez
 Contadora General

Las notas adjuntas del 1 al 23 son parte integrante de estos estados financieros.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
 Estado de Resultados Integral
 Años Terminados el 31 de diciembre del 2015 y 2014
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	2015	(No Auditado) 2014
Ingresos Operacionales		
Ingresos Operacionales (Nota 16)	3,589,437	4,488,941
Costos de Operación		
Costo de Ventas (Nota 17)	(3,145,530)	(3,957,125)
Utilidad Bruta	443,907	531,816
Gastos Operacionales (Nota 18)		
Gastos Administrativos	(254,033)	(398,165)
Gastos de Ventas	(125,088)	(138,930)
Gastos Financieros	(10,052)	(15,797)
Total Gastos Operacionales	(389,173)	(542,892)
Utilidad / (Pérdida) en Operaciones	54,734	(11,076)
Otros Ingresos (Egresos)		
Otros Ingresos (Nota 19)	-	28,711
Total Otros, Neto	-	28,711
Resultado antes de Impuesto a la Renta	54,734	17,635
Impuestos a las Ganancias (Nota 13.3)		
Impuesto a la Renta Corriente	(47,033)	(62,474)
Resultado Neto del Ejercicio	7,701	(44,839)
Otros Resultados Integrales		
Utilidad / (Pérdida) Actuarial	9,241	-
Resultado Integral Total	16,942	(44,839)


 Jorge Moreno
 Gerente General


 Silvia Chávez
 Contadora General

Las notas adjuntas del 1 al 23 son parte integrante de estos estados financieros.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
 Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas
 Años Terminados al 31 de diciembre del 2013 y 2014
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Capital Social	Reserva legal	Otros Resultados Integrales	Resultados Acumulados	Utilidad del Ejercicio	Total
Saldos al 31 de Diciembre del 2013 (No auditado)	800	-	-	-	28,093	28,893
Apropiación de Resultados	-	-	-	26,648	(26,648)	-
Apropiación de Reservas	-	1,445	-	-	(1,445)	-
Dividendos Pagados	-	-	-	(24,783)	-	(24,783)
Resultado Integral Total	-	-	-	-	(44,839)	(44,839)
Saldos al 31 de Diciembre del 2014 (No auditado)	800	1,445	-	1,865	(44,839)	(40,729)
Apropiación de Resultados	-	-	-	(44,839)	44,839	-
Resultado Integral Total	-	-	9,241	-	7,701	16,942
Saldos al 31 de Diciembre del 2015	800	1,445	9,241	(42,974)	7,701	(23,787)


 Jorge Moreno
 Gerente General


 Silvia Chávez
 Contadora General

Las notas adjuntas del 1 al 23 son parte integrante de estos estados financieros.

EDNACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
 Estado de Flujos de Efectivo
 Años Terminados el 31 de diciembre del 2015 y 2014
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	2015	(No Auditado) 2014
Flujo de Efectivo por las Actividades de Operación:		
Efectivo Recibido de Clientes	3,374,102	4,731,201
(Pagos) en Efectivo a Proveedores y Empleados	(3,448,749)	(4,310,038)
Otros Ingresos (Gastos), Neto	<u>(10,052)</u>	<u>28,711</u>
Efectivo Neto (Utilizado en) Provisto en las Actividades de Operación:	(84,699)	449,874
Flujo Efectivo por las Actividades de Inversión:		
Recibido de Inversiones Corrientes, neto	1,001	(1,001)
Ventas y Adquisición de Propiedad, Planta y Equipo, Neto	<u>(47,695)</u>	<u>(125,176)</u>
Efectivo Neto (Utilizado en) las Actividades de Inversión:	(46,694)	(126,177)
Flujo Efectivo por las Actividades de Financiamiento:		
Recibido de Obligaciones con Accionistas y Terceros, neto	148,917	-
Pago de Dividendos	-	(24,783)
Recibido (Pagos) de Obligaciones Financieras, neto	<u>1,535</u>	<u>120,176</u>
Efectivo Neto Proveniente de las Actividades de Financiamiento:	<u>150,452</u>	<u>95,393</u>
Aumento Neto de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	19,059	419,090
Saldo del Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Inicio del Año	<u>17,584</u>	<u>401,506</u>
Saldo del Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Año	<u>36,643</u>	<u>17,584</u>


 Jorge Moreno
 Gerente General


 Silvia Chávez
 Contadora General

Las notas adjuntas del 1 al 23 son parte integrante de estos estados financieros.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
 Estado de Flujos de Efectivo
 Años Terminados el 31 de diciembre del 2015 y 2014
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Conciliación del Resultado Integral Total con el Flujo en las Operaciones:	2015	(No auditado) 2014
Resultado Integral Total	7,701	(44,839)
Paridas que no Representan Movimiento de Efectivo:		
Depreciación		
Impuesto a la Renta	19,550	13,664
Participación a Trabajadores	47,033	62,474
Provisiones Beneficios Definidos Empleados	9,659	3,112
	6,837	4,954
Cambios Netos en Activos y Pasivos:		
(Aumento) Disminución en Cuentas por Cobrar	(248,192)	242,260
Disminución (aumento) en Inventarios	151,998	-
(Aumento) en Otros Activos Corrientes	330,198	(216,950)
(Disminución) Aumento en Cuentas por Pagar	(149,833)	(87,637)
(Disminución) en Otras Cuentas por Pagar	(1,100)	-
(Disminución) Aumento en Provisiones Corrientes	(225,203)	667,054
Aumento en Pasivos por Impuestos Corrientes	(124,249)	(290,920)
(Disminución) en Pasivos por Ingresos Diferidos Corrientes	(6,796)	37,066
	105,890	59,636
	(8,192)	-
Efectivo Neto (Utilizado en) las Actividades de Operación:	(84,699)	410,509


 Jorge Moreno
 Gerente General


 Silvia Chávez
 Contadora General

Las notas adjuntas del 1 al 23 son parte integrante de estos estados financieros.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 1 – Identificación de la Compañía y Actividad Económica

- Nombre de la Compañía: EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
- Ruc de la Compañía: 1792434432001
- Domicilio de la Compañía: AV. Del Maestro 918 Y Angel Chamuel
- Forma legal de la Compañía: Sociedad Anónima
- País de Incorporación: Ecuador
- Actividad: Fabricación de todo tipo de estructuras metálicas

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO Se constituyó en la ciudad de Quito el 18 de enero del año 2013, e inscrita en el registro mercantil el 3 de abril del 2013. El objeto social de la compañía es la fabricación de todo tipo de estructuras metálicas a partir de la elaboración de perfiles y chapas laminadas y de todo tipo de recubrimientos industriales. El plazo social de la Compañía es de 50 años.

Sus accionistas principales son el Sr. Moreno Morillo Jorge Washignton, que posee el 93% de su capital, la Sra. Alcívar Zambrano Mirian Lucinda, que posee el 5% de su capital, y el Sr. Moreno Villacres Andrés David, que posee el 2% de su capital social.

Nota 2 – Políticas Contables Significativas

2.1 Declaración de cumplimiento

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

La Administración declara que las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

2.2 Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

2.3 Pronunciamientos contables y su aplicación

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones que se mencionan a continuación, son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2014 y 2015, mismas que han sido aplicadas según corresponde en la preparación de los estados financieros:

Normas	Interpretaciones	Fecha de aplicación
CINIIF 21	<u>Gravámenes</u> Emitida en mayo de 2013. Define un gravamen como una salida de recursos que incorpora beneficios económicos que es impuesta por el Gobierno a las entidades de acuerdo con la Legislación Vigente.	01 de enero de 2014
NIC 32	<u>Instrumentos financieros: Presentación</u> Emitida en diciembre de 2011. Aclara los requisitos para compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera.	01 de enero de 2014
NIC 27 NIIF 10 NIIF 12	<u>Estados financieros separados</u> <u>Estados financieros consolidados y</u> <u>información a revelar sobre participaciones en otras</u> <u>entidades, emitida en octubre 2012</u> Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión.	01 de enero de 2014
NIC 36	<u>Deterioro del valor los activos</u> Emitida en mayo de 2013. Modifica la información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros alineándolos con los requerimientos de la NIIF 13.	01 de enero de 2014
NIC 39	<u>Instrumentos financieros: Reconocimiento y medición</u> Emitida en junio 2013. Establecer determinadas condiciones que debe cumplir la novación de derivados, para permitir continuar con la contabilidad de cobertura.	01 de enero de 2014
NIC 19	<u>Beneficios a los empleados</u> Emitida en noviembre de 2013. Esta modificación se aplica a las contribuciones de los empleados o terceras partes en los planes de beneficios definidos.	01 de julio de 2014
NIIF 2	<u>Pago basado en acciones</u> Aclara las definiciones de: Condiciones para la consolidación de la concesión y condiciones de mercado y se definen separadamente las condiciones de rendimiento y condiciones de servicio.	01 de julio de 2014
NIIF 3	<u>Combinaciones de negocios</u> Adara la obligación de pagar una contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumento financiero se clasifica como pasivo financiero o como patrimonio sobre la base de las definiciones de la NIC 32.	01 de julio de 2014
NIIF 8	<u>Segmento de operaciones</u> Incluye el requisito de revelación de los juicios hechos por la administración en la agregación de los segmentos operativos.	01 de julio de 2014

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Normas	Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación
	Mejoras a NIIF, emitidas en diciembre 2013	
NIIF 13	Medición del valor razonable Eliminación de párrafos que generaron duda sobre de si las entidades ya no tenían la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo por los importes nominales si el efecto de no actualizar no era significativo.	01 de julio de 2014
NIC 16 NIC 38	Propiedades, planta y equipo Activos intangibles Aclara como se trata el valor bruto en libros y la depreciación acumulada cuando la entidad el método de la revaluación.	01 de julio de 2014
NIC 24	Información a revelar sobre partes relacionadas Incluye a una entidad vinculada, a una entidad que presta servicios de personal clave de dirección a la entidad que informa o a la matriz de la entidad que informa.	01 de julio de 2014
NIIF 1	Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera Aclara que cuando una nueva versión de una norma aún no es de aplicación obligatoria, pero está disponible para la adopción anticipada, un adoptante de IFRS por primera vez, puede optar por aplicar la versión antigua o la versión nueva de la norma, siempre cuando aplique la misma norma en todos los períodos presentados.	01 de julio de 2014
NIIF 3	Combinaciones de negocios Aclara que la NIIF 3 no es aplicable a la contabilización de la formación de un negocio conjunto bajo NIIF 11	01 de julio de 2014
NIIF 13	Medición del valor razonable Aclara que la excepción de cartera de la NIIF 13, que permite a una entidad medir el valor razonable de un grupo de activos y pasivos financieros por su importe neto, aplica a todos los contratos dentro del alcance de la NIC 39.	01 de julio de 2014
NIC 40	Propiedades de inversión Aclara que la NIC 40 y la NIIF 3 no son mutuamente excluyentes. La NIC 40 proporciona una guía para distinguir entre propiedades de inversión y propiedades ocupadas por el dueño. Considerar la guía de aplicación de la NIIF 3 para determinar si la adquisición de una propiedad de inversión es o no una combinación de negocios.	01 de julio de 2014
NIIF 9	Instrumentos financieros Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros. Establece dos categorías de medición: Costo amortizado y valor razonable.	01 de enero de 2015
NIIF 9	Instrumentos financieros Emitida en noviembre de 2013, las modificaciones incluyen como elemento principal una revisión sustancial de la contabilidad de coberturas para permitir a las entidades reflejar mejor sus actividades de gestión de riesgos en los estados financieros.	01 de enero de 2015

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

2.4 Bases de medición

Los estados financieros se prepararon sobre la base de costo histórico con excepción de las siguientes partidas del estado de situación financiera:

- Las provisiones de riesgo crediticio realizada sobre la antigüedad de las cuentas por cobrar comerciales
- El inventario se mide al valor neto de realización (costo de reposición)
- Valor actual de las obligaciones por beneficios definidos
- Reconocimiento de los ingresos realizados

2.5 Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con los lineamientos de las NIIF requiere que la administración efectúe estimaciones y suposiciones que afectan los saldos de activos y pasivos y la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de reporte, así como los ingresos y gastos del periodo. Estos supuestos son revisados continuamente utilizando la información disponible. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las modificaciones a las estimaciones contables se reconocen en el periodo en el que se modifica la estimación si la modificación afecta únicamente ese periodo; o el periodo actual y periodos futuros si la revisión afecta los periodos tanto actuales como futuros. Los juicios contables críticos y fuentes clave de incertidumbre al aplicar las estimaciones efectuadas a la fecha de los estados financieros consolidados, y que tienen un riesgo significativo de derivar un ajuste en los valores en libros de activos y pasivos durante el siguiente periodo financiero son los siguientes:

i. Evaluaciones para determinar la recuperabilidad de las cuentas por cobrar

La Compañía realiza una estimación para cuentas de cobro dudoso, considerando su proceso de control interno y factores tales como la situación financiera y operativa de los clientes, así como las condiciones económicas del país. Esta estimación se revisa periódicamente y la condición de cuentas vencidas, se determina considerando los plazos y términos establecidos en la venta.

ii. Evaluaciones para determinar la obsolescencia y lento movimiento de inventarios

La Compañía realiza una estimación para inventarios obsoletos y/o con lento movimiento, considerando su proceso de control interno y factores operativos y de mercado de sus productos. Esta estimación se revisa periódicamente, y se determina considerando la rotación y consumo del inventario de materiales, los cuales se ven afectados por cambios en procesos productivos y por cambios en las condiciones de mercado en los que opera la Compañía.

iii. Vidas útiles de propiedades, planta y equipo

Las vidas útiles de las propiedades, plantas y equipo, son utilizadas para determinar la depreciación de los activos y se definen de acuerdo al análisis de especialistas internos y externos. Las vidas útiles son revisadas periódicamente al menos una vez al año y están basadas en las condiciones actuales de los activos y la estimación del periodo durante el cual continuará generando beneficios económicos a la Compañía. Si existen cambios en la estimación de vidas útiles, se afecta prospectivamente el valor en libros de los activos, así como el gasto por depreciación según corresponda.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

iv. Evaluaciones para determinar la recuperabilidad de los impuestos diferidos activos

Como parte del análisis fiscal que realiza la Compañía, anualmente se determina el resultado fiscal proyectado con base en los juicios y estimaciones de operaciones futuras, para concluir sobre la probabilidad de recuperabilidad de los impuestos diferidos activos.

v. Beneficios al retiro de los empleados

La Compañía utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Los supuestos y las estimaciones, son establecidos en conjunto con actuarios independientes. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, las tasas de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros. Aunque se estima que los supuestos usados son los apropiados, un cambio en los mismos podría afectar el valor de los pasivos por beneficios al personal y los resultados del periodo en el que ocurra.

vi. Contingencias

Por su naturaleza, las contingencias solo podrán ser resueltas cuando ocurran o no ocurran uno o más eventos futuros, o uno o más hechos inciertos que no están enteramente bajo el control de la Compañía. La evaluación de dichas contingencias requiere significativamente el ejercicio de juicios y estimaciones sobre el posible resultado de esos eventos futuros. La Compañía evalúa la probabilidad de pérdida de litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. Estas estimaciones son reconsideradas de manera periódica.

2.6 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.7 Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El periodo de crédito promedio sobre la venta de bienes es de 30 días.

Las cuentas comerciales por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización.

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. El valor razonable de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se revelan en la Nota 4 y 5.

2.8 Inventarios

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable (costo de reposición), el menor, calculados para productos y bienes utilizados por la compañía para los proyectos de construcción.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos necesarios para la venta. Para el caso de materias primas y materiales corresponde principalmente al costo de las últimas compras locales.

2.9 Propiedades, planta y equipo

2.9.1 Medición en el momento del reconocimiento

Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considerará como costo de las partidas de propiedades, planta y equipo, los costos por préstamos de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

2.9.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Después del reconocimiento inicial los muebles, equipos y vehículos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor, en caso de existir. Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

2.9.3 Método de depreciación y vidas útiles

El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Activos Depreciable</u>	<u>Años de vida útil</u>
Maquinarias y equipos industriales	10 años
Muebles y enseres	10 años
Equipos de computación	03 años

2.9.4 Retiro o venta de propiedad, planta y equipo

La utilidad o pérdida que se origine del retiro o venta de una partida de propiedad, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, misma que se reconoce en resultados.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

2.10 Deterioro del valor de los activos

i. Activos financieros medidos a costo amortizado

Una pérdida por deterioro respecto de un activo financiero valuado a su costo amortizado, se calcula como la diferencia entre el valor en libros y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo. Las pérdidas se reconocen en resultados y se presentan como una reserva de cuentas por cobrar. Los intereses sobre el activo deteriorado se continúan reconociendo a través del efecto del descuento por el paso del tiempo. Cuando algún evento posterior ocasiona que se reduzca el monto de la pérdida por deterioro, el efecto de la reducción en la pérdida por deterioro se reconoce en resultados.

La Compañía considera evidencia de deterioro para cuentas por cobrar a su vencimiento tanto a nivel de activo específico como colectivo. Todas las cuentas por cobrar a su vencimiento que individualmente son significativas, se evalúan para un posible deterioro específico. Todas las cuentas por cobrar a su vencimiento por las que se evalúe que no están específicamente deterioradas se evalúan posteriormente en forma colectiva para identificar cualquier deterioro que haya ocurrido pero que todavía no se haya identificado. Las cuentas por cobrar a su vencimiento que no sean individualmente significativas se evalúan colectivamente para un posible deterioro agrupando las cuentas por cobrar a su vencimiento que tengan características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo, la Compañía utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, tiempos de las recuperaciones y el monto de pérdidas incurridas, ajustadas por el análisis hecho por la administración en cuanto a si las condiciones económicas y crediticias actuales son de tal índole, que es probable que las pérdidas reales sean mayores o menores de lo que sugieren las tendencias históricas.

ii. Activos no financieros

La Compañía evalúa periódicamente los valores de las propiedades, planta y equipo y otros activos no circulantes, para determinar la existencia de indicios de que dichos valores exceden su valor de recuperación. El valor de recuperación representa el monto mayor entre el valor razonable menos sus costos de venta y el valor en uso, este último consiste en los flujos futuros que se espera razonablemente obtener como consecuencia de la utilización de dichos activos descontados a valor presente. Si se determina que los valores actualizados son excesivos, la Compañía registra las estimaciones necesarias para reducirlos a su valor de recuperación. Cuando se tiene la intención de vender los activos, éstos se presentan en los estados financieros a su valor en libros o de realización, el menor.

2.11 Préstamos

Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos son obligaciones con financieras y terceros los cuales generan un gasto interés y se reconocen en estado de resultados durante el periodo del préstamo.

Los préstamos se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.12 Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 45 días. El valor razonable de las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se revelan en la Nota 10 y 11.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pre acordados.

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

2.13 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga un flujo de salida de beneficios para resolver la obligación. El gasto correspondiente a cualquier provisión se presenta en el estado de resultados neto de todo reembolso relacionado.

Si el efecto del valor del dinero en el tiempo es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa actual de mercado antes de impuestos que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como un costo financiero en el estado de resultados.

2.14 Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.14.1 Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.14.2 Impuestos diferidos

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles.

Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del período, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período.

La Compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

2.14.3 Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos, deberán reconocerse como ingreso o gasto, y ser incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconozca fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconozca fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

2.15 Beneficios a empleados

2.15.1 Beneficios definidos: jubilación patronal, bonificación por desahucio

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal, bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado consolidado de situación financiera con cargo a abono a otro resultado integral, en el período en que se producen.

2.15.2 Participación a trabajadores

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

2.16 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

2.16.1 Venta de bienes

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- la Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- el importe de los ingresos ordinarios pueda medirse con fiabilidad;
- sea probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

2.16.2 Venta de servicios

Los ingresos por servicios son reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos ordinarios puede medirse con fiabilidad.
- Es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.
- El grado de realización de la transacción, al final del periodo sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad, y
- Los costos ya incurridos en la prestación, así como los costos que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser medidos con fiabilidad.

2.17 Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

2.18 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 3 – Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Cajas	36,413	1,864
Bancos (1)	<u>230</u>	<u>15,720</u>
Total	<u>36,643</u>	<u>17,584</u>

(1) Cuentas corrientes que la compañía mantiene en instituciones financieras nacionales fuertes de excelente trayectoria de rentabilidad

Nota 4 – Cuentas Comerciales por Cobrar

Un resumen de cuentas comerciales por cobrar es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Cientes (1)	82,448	22,141
Servicios devengados por cobrar	<u>187,885</u>	<u>-</u>
Total	<u>270,333</u>	<u>22,141</u>

(1) Corresponde a créditos concedidos a los clientes directamente por las ventas efectuadas.

Nota 5 – Otras Cuentas por Cobrar

Un resumen de otras cuentas por cobrar es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anticipos a proveedores	112,504	254,564
Préstamos por cobrar empleados	221	3,159
Otras cuentas por cobrar	<u>-</u>	<u>7,000</u>
Total	<u>112,725</u>	<u>264,723</u>

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 6 – Inventarios

Un resumen de inventarios es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Materia prima	32,538	328,181
Suministros y materiales	<u>17,942</u>	<u>52,497</u>
Total	<u>50,480</u>	<u>380,678</u>

Nota 7 – Otros Activos Corrientes

Un resumen de otros activos corrientes es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Primas de seguros pagadas por anticipado	<u>1,100</u>	-
Total	<u>1,100</u>	-

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 8 - Propiedad planta y equipo

Los movimientos de propiedades, planta y equipo fueron como sigue:

	Saldo Final 2013	Adiciones	Saldo Final 2014	Adiciones	Saldo Final 2015
Maquinarias y equipos	70,125	121,680	191,805	12,216	204,021
Vehículos	-	-	-	34,990	34,990
Equipos de computación	-	3,496	3,496	489	3,985
Subtotal	70,125	125,176	195,301	47,695	242,996
Depreciación Acumulada	(735)	(13,664)	(14,399)	(19,550)	(33,949)
Total	69,390	111,512	180,902	28,145	209,047

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 9 – Obligaciones Financieras

Las obligaciones financieras se componen de:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Obligaciones con instituciones financieras	-	55,000
Total	-	55,000

Nota 10 – Cuentas Comerciales por Pagar

Un resumen de cuentas comerciales por pagar se compone de:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Proveedores locales por pagar	314,893	558,612
Sobregiros bancarios (1)	271,711	215,176
Otras cuentas comerciales por pagar	22,897	4,381
Total	609,501	778,169

(1) Pagos a proveedores no efectivizados, cheques girados y no cobrados al 31 de diciembre de 2015.

Nota 11 – Otras Cuentas por Pagar

El resumen de otras cuentas por pagar se compone de:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ekron Construcciones por pagar	-	124,636
Remuneraciones por pagar	28,859	37,645
Aportaciones IESS	9,938	7,286
Otras cuentas por pagar	382	-
Total	39,184	169,567

Nota 12 – Provisiones Corrientes

El resumen de provisiones corrientes se compone de:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Décimo tercero	857	1,143
Décimo cuarto	1,201	1,634
Vacaciones	8,487	5,453
Participación trabajadores	9,794	3,112
Total	20,339	11,342

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El movimiento de participación a trabajadores fue como sigue:

	2015	2014
Saldo Inicial	3,112	2,033
Pagos	(2,977)	(2,033)
Provisión	<u>9,659</u>	<u>3,112</u>
Total	<u>9,794</u>	<u>3,112</u>

Nota 13 – Impuestos

13.1 Activos por impuestos corrientes

Un resumen de activos por impuestos corrientes se compone de:

	2015	2014
IVA en compras	247,785	158,779
Retenciones fuente IVA del periodo	<u>23,334</u>	<u>-</u>
Total	<u>271,119</u>	<u>158,779</u>

13.2 Un resumen de pasivos por impuestos corrientes se compone de:

	2015	2014
Retenciones en la fuente de renta por pagar	16,817	1,133
Retenciones en la fuente de IVA por pagar	26,123	2,937
IVA en ventas	102,876	1,000
Impuesto a la renta por pagar	15,204	15,717
Impuestos por pagar	<u>-</u>	<u>24,803</u>
Total	<u>161,020</u>	<u>45,590</u>

El movimiento del impuesto a la renta por pagar:

	2015	2014
Saldo inicial	15,717	12,668
Pagos	(5,216)	(12,668)
Convenio S.R.I. pagado (1)	(4,837)	-
Impuesto por pagar	<u>9,540</u>	<u>15,717</u>
Total impuestos por pagar	<u>15,204</u>	<u>15,717</u>

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(1) Con fecha 25 de agosto de 2015 mediante trámite 117012015284654 el Sr. Moreno Morillo Jorge Washington en su calidad de representante legal de EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO con RUC 1792434432001 solicita que se le conceda facilidades de pago para cancelar el impuesto a la Renta correspondiente al periodo Fiscal 2014 por un monto de US\$ 10,501 de forma mensual en 12 cuotas más US\$ 516 de interés calculado, siendo un valor total a deferir de US\$ 11,017.

13.3 Impuesto a la renta reconocido en los resultados

El gasto del impuesto a la renta incluye:

	2015	2014
(Gasto) del impuesto corriente	(47,033)	(62,474)
Total gasto de impuestos	(47,033)	(62,474)

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable es como sigue:

	2015	2014
Utilidad Contable (antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta)	64,393	20,747
Menos:		
(-) 15% Participación a trabajadores	(9,659)	(3,112)
(-) Deducciones adicionales	-	(18,000)
Más:		
(+) Gastos no deducibles	159,054	281,638
(+) Participación de trabajadores atribuible a ingresos exentos	-	2,700
Base imponible para el impuesto a la renta	213,788	283,973
(A) Anticipo calculado	29,395	12,362
(B) Impuesto a la renta causado	47,033	62,474
Impuesto a la renta (mayor entre A y B)	47,033	62,474
Menos:		
Crédito Tributario Años Anteriores	-	(880)
Retenciones en la fuente	(37,493)	(45,877)
Impuesto a Pagar (Crédito Tributario)	9,540	15,717

A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0,4% del activo, 0,2% del patrimonio, 0,4% de ingresos gravados y 0,2% de costos y gastos deducibles.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Las declaraciones de impuestos no han sido revisadas por las autoridades tributarias. La facultad de las autoridades tributarias para revisar las declaraciones de impuesto a la renta hasta el ejercicio 2012 aún no ha prescrito

Nota 14 – Obligación por Beneficios Definidos

Un resumen de la obligación por beneficios definidos se compone de:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bonificación por desahucio	2,717	5,052
jubilación patronal	<u>1,097</u>	<u>1,166</u>
Total	<u>3,814</u>	<u>6,218</u>

14.1 Jubilación Patronal

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de jubilación patronal se componen de:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Saldos al comienzo del año	5,052	1,266
Costo laboral	4,708	1,200
Costo financiero	345	83
Pérdidas o (ganancias) actuariales	(7,388)	2,721
Reducciones y liquidaciones anticipadas	<u>-</u>	<u>(218)</u>
Saldo al Final del Año	<u>2,717</u>	<u>5,052</u>

14.2 Bonificación por desahucio

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de bonificación por desahucio se componen de:

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Saldos al comienzo del año	1,166	216
Costo laboral	1,122	296
Costo financiero	44	14
Pérdidas o (ganancias) actuariales (Beneficios pagados)	(1,853)	155
Costo por servicios pasados	<u>618</u>	<u>485</u>
Saldo al Final del Año	<u>1,097</u>	<u>1,166</u>

Nota 15 – Patrimonio

Capital Social

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 el capital social estaba constituido por 800 acciones nominales con un valor de 1.00 dólar de los Estados Unidos de América cada una, las cuales se encuentran totalmente pagadas.

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere que se transfieran a la reserva legal, por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

Reconocimiento de la pérdida por deterioro

La pérdida por deterioro del valor de los activos se reconocerá inmediatamente en el resultado del período, a menos que, el activo se hubiere revaluado anteriormente de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Cualquier pérdida por deterioro del valor en los activos revaluados, se tratará como un decremento de la revaluación, conforme e señala en la Norma Internacional de Contabilidad 35 "Deterioro del valor de los Activos".

Nota 16 – Ingresos Operacionales

Un resumen de los ingresos operacionales se compone de:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos facturados 12%	3,487,443	4,488,941
Ingresos por servicios devengados	187,885	-
Devolución en ventas	<u>(85,891)</u>	<u>-</u>
Total	<u>3,589,437</u>	<u>4,488,941</u>

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 17 – Costo de Ventas

Un resumen de los costos reportados en los estados financieros se compone de:

	2015	2014
Otros costos de ventas	1,248,020	1,200,661
Costo mano de obra	1,008,669	1,252,831
Costo indirecto de fabricación	<u>888,841</u>	<u>1,503,633</u>
Total	<u>3,145,530</u>	<u>3,957,125</u>

Nota 18 – Gastos Operacionales

Un detalle de gasto de administración por su naturaleza se compone de:

	2015	2014
Honorarios y beneficios a empleados	221,442	340,590
Gasto por depreciaciones y amortizaciones	1,539	357
Impuestos y servicios públicos	8,181	10,958
Combustibles y transporte	481	14,929
Seguros y reaseguros	-	499
Gastos de viaje	-	1,073
Gastos de gestión	916	2,482
Arrendos operativos	3,913	3,641
Mantenimiento y reparaciones	811	3,656
Suministros y materiales	6,864	15,498
Otros gastos	227	1,370
15% participación a trabajadores	<u>9,659</u>	<u>3,112</u>
Total	<u>254,033</u>	<u>398,165</u>

Un detalle de gasto de ventas por su naturaleza se compone de:

	2015	2014
Honorarios y beneficios a empleados	99,719	123,454
Impuestos y servicios públicos	1,955	1,248
Combustibles y transporte	6,741	5,534
Promoción y publicidad	500	-
Seguros y reaseguros	3,049	-
Gastos de viaje	3,311	369
Gastos de gestión	1,103	2,942
Arrendos operativos	5,869	3,641
Mantenimiento y reparaciones	2,170	199
Suministros y materiales	73	80
Otros gastos	<u>598</u>	<u>1,463</u>
Total	<u>125,088</u>	<u>138,930</u>

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
 Notas a los Estados Financieros
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Un detalle de gasto financiero por su naturaleza se compone de:

	2015	2014
Gastos bancarios	591	621
Comisiones bancarias	(4)	187
Intereses por préstamos bancarios	7,140	3,947
Otros costos y gastos financieros	<u>2,325</u>	<u>1,042</u>
Total	<u>10,052</u>	<u>5,797</u>

Nota 19 – Otros Ingresos

Un detalle de otros ingresos se presenta así:

	2015	2014
Otros ingresos	-	28,711
Total	-	28,711

Nota 20 – Transacciones con Partes Relacionadas

20.1 Transacciones de Capital

Durante el año, la Compañía realizó las siguientes transacciones de capital con partes relacionadas:

	<u>Cuentas por cobrar corrientes</u>	<u>Cuentas por pagar corrientes</u>
	2015	2015
<u>Persona Natural</u>		
Jorge Washington Moreno Morillo	31,803	137,395
<u>Accionistas</u>		
Miríam Lucinda Alcívar Zambrano	-	35,784
Total	<u>31,803</u>	<u>173,179</u>

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

20.2 Transacciones Comerciales

Durante el año, la Compañía realizó las siguientes transacciones comerciales con partes relacionadas:

	Compras	Ventas y Reembolsos
	2015	2015
<u>Compañías y personas naturales relacionadas</u>		
Jorge Washington Moreno Morillo	18,576	-
Mirian Lucinda Alcivar Zambrano	155,193	-
Ferro Torre S.A.	797,068	-
Corporación Favorita C.A.	-	2,265,485
Total	<u>970,837</u>	<u>2,265,485</u>

20.3 Compensación del personal clave de la gerencia

La remuneración y/o compensación pagada al personal clave de gerencia que tiene la autoridad y responsabilidad de planificar, dirigir y controlar las actividades de la Compañía de manera directa o indirecta durante el año 2015 fue de US\$ 36,000 (US\$ 12,000 en el año 2014)

Nota 21 – Precios de Transferencia

De conformidad con las disposiciones legales vigentes, los contribuyentes del Impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a tres millones de dólares de los Estados Unidos de América (USD 3'000.000.00), deberán presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas.

Aquellos sujetos pasivos que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro del mismo período fiscal, en un monto acumulado superior a los quince millones de dólares de los Estados Unidos de América (USD 15'000.000,00) deberán presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

Al 31 de diciembre de 2015, la compañía no cumple con los requisitos establecidos por la Administración Tributaria, para la presentación del Informe Integral de Precios de Transferencia.

Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía cumple con los requisitos establecidos por la Administración Tributaria, para la presentación del Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, la fecha de presentación del anexo es en junio de 2016.

Nota 22 – Hechos Ocurredos Después del Período Sobre el que se Informa

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

EDIACERO S.A. EDIFICACIONES INDUSTRIALES EN ACERO
Notas a los Estados Financieros
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 23 – Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2015 han sido aprobados por la Administración de la Compañía y serán presentados a los Accionistas y Junta Directiva para su aprobación. En opinión de la Administración, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.

mg guerra

**EDIACERO S.A. EDIFICACIONES
INDUSTRIALES EN ACERO**

Examen de los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre del 2015