

Manta, 18 de Junio del 2020

Señores
SOCIOS 2M MAQUINARIAS & CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
Presente.-

De mi consideración

En cumplimiento de las Disposiciones Estatutarias de la Empresa y de las Normas Societarias establecidas en la Ley de Compañías, cumples a través del presente poner a su consideración de los Señores Socios de la Compañía el presente **INFORME DE GERENTE**, mismo que resume los principales aspectos relacionados con la Administración de la Compañía en el Ejercicio Económico 2019.

1.- ASPECTOS PRELIMINARES

La Compañía 2M MAQUINARIAS & CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. se constituyó el 04 de Febrero de 2013, por lo cual este Informe corresponde al quinto año de operación de la Empresa.

2.- ASPECTO ADMINISTRATIVO Y LABORAL:

Durante el año 2019 la Empresa mantuvo e incorporó a todos sus procesos societarios, tributarios, laborales y legales, las nuevas disposiciones establecidas a nivel Gubernamental.

Así y en primera instancia, es oportuno dejar de manifiesto que la Compañía mantiene al día todos los procesos establecidos por Unidad de Análisis Financiero – UAFE, para las Compañías Constructoras. Es decir, nuestra Empresa cuenta con su Manual de Prevención de Lavado de Activos, Financiamiento del Terrorismo y otros Delitos, y su Sistema de Prevención de Riesgos (Matriz de Riesgos); y con su Oficial de Cumplimiento debidamente designado y registrado ante la Unidad de Análisis Financiero y Económico – UAFE. Con ello se han generado cada uno de los Informes mensuales establecidos, y el Informe Anual consolidado que establece este organismo como de cumplimiento obligatorio.

3.- VISIÓN DE NEGOCIO Y ESTRATEGIA DE IMPLEMENTACIÓN:

Durante el año 2019, la Empresa enfrentó una drástica disminución de sus ingresos, como producto de la disminución de las inversiones que se registraron en el Sector Público a nivel nacional como reflejo de la situación económica por los cambios a nivel de gobiernos seccionales (en nuestro caso en Manabí, nuestro mercado objetivo en contratación pública); y más aún en el último trimestre del año, en que prácticamente tuvimos la paralización de las obras e ingresos previstos para ese periodo.

Esta reducción de trabajos a cargo de la Empresa determinó igualmente una reducción drástica de los Ingresos respecto al Ejercicio anterior, situación esta que representó una muy importante carga de Pasivos, por cuenta de los Costos Fijos existentes.

Frente a esta realidad, la Empresa debió reducir su planta administrativa y operacional, a fin de mantener los costos fijos a niveles de la menor carga posible.

4.- PROYECCIONES DE TRABAJO

Para el presente ejercicio económico, se prevé una significativa recuperación de actividades en el sector construcción, por cuenta del inicio pleno de operaciones a nivel seccional, en cuanto a ejecución de obra pública, así como por el desarrollo de nuevos proyectos inmobiliarios privados en la Provincia. Estas previsiones proyectan un escenario positivo para la Empresa, en mérito de lo cual se trabaja en el fortalecimiento de relaciones comerciales de largo plazo.

5.- ASPECTO ECONÓMICO Y FINANCIERO:

Con base a la Información que se registra en los Balances, transcribo para conocimiento de los Señores Accionistas, los Índices Financieros resultantes para el ejercicio Económico 2019:

2M MAQUINARIA & CONSTRUCCIONES CIA.LTDA.

ÍNDICES FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

ÍNDICES FINANCIEROS	VALORES	ÍNDICES 2M CÍA. LTDA.	ÍNDICES REFERENCIALES DEL SECTOR
---------------------	---------	-----------------------------	--

ESTRUCTURAL			MAYOR O
<u>PATRIMONIO</u>	<u>407,383.15</u>	0.36	IGUAL A
ACTIVO TOTAL	1,126,866.45		0.25

ENDEUDAMIENTO			MENOR
<u>PASIVO TOTAL</u>	<u>719,483.30</u>	1.77	A
PATRIMONIO	407,383.15		1.50

SOLVENCIA			MAYOR
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>	<u>985,592.40</u>	1.37	A
PASIVO CORRIENTE	719,483.30		1.20

PRUEBA ÁCIDA			MAYOR
<u>ACTIVO CORRIENTE - INVENTARIO</u>	<u>704,445.14</u>	0.98	A
PASIVO CORRIENTE	719,483.30		0.50

En cuanto a los Resultados Operativos obtenidos, pongo a consideración de la Junta General de Socios de la Empresa el Estado de Pérdidas y Ganancias del Ejercicio Económico 2019, sobre la base del Balance General y sus Anexos, presentados a esta Junta para conocimiento y aprobación.

Total de Ingresos del Ejercicio	\$ 258,046.59
(-) Gastos Administrativos y de Ventas	-\$ 255,682.77
Utilidad bruta del ejercicio	\$ 2,363.82
(-) 15% de trabajadores	\$ 354.57
	\$ 2,009.25
(+) Gastos no deducibles	\$ 3,747.95
(=) base gravada para Imp. a la renta	\$ 5,757.20
(-) 22% impuesto a la renta	\$ 1,266.58
Utilidad Neta	\$ 742.66
(-) 10% de reserva Legal	\$ 74.27
Utilidad presente del ejercicio	\$ 668.40

En caso de que la Junta General de Socios de la Empresa apruebe los Balances y sus Anexos y el respectivo Estado de Resultados correspondiente al Ejercicio Económico 2019, me permito poner a su consideración mi sugerencia para que, después del Pago de las Utilidades a los Trabajadores y del Impuesto a la Renta y de se destine el 10%, es decir la suma de US\$ 74.27 dólares para la Cuenta "Reserva Legal"; y el saldo resultante, es decir el valor total de la Utilidad Neta del Ejercicio 2019, esto es la suma de USD\$ 668.40 dólares a disposición de los Socios.

Señores Socios, hasta aquí mi Informe relacionado con la Gestión de la Gerencia de la Compañía durante el Ejercicio Económico 2019, mismo que estoy atenta a ampliarlo y/o especificarlo en cualquiera de los puntos expuestos.

Atentamente,



Ing. Carolina Munillo Sanchez
GERENTE 2M CÍA. LTDA.