

Manta, 10 de Abril del 2018

Señores

SOCIOS 2M MAQUINARIAS & CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

Presente.-

De mi consideración

En cumplimiento de las Disposiciones Estatutarias de la Empresa y de las Normas Societarias establecidas en la Ley de Compañías, cumplo a través del presente poner a su consideración de los Señores Socios de la Compañía el presente **INFORME DE GERENTE**, mismo que resume los principales aspectos relacionados con la Administración de la Compañía en el Ejercicio Económico 2017.

1.- ASPECTOS PRELIMINARES

La Compañía 2M MAQUINARIAS & CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. se constituyó el 04 de Febrero de 2013, por lo cual este Informe corresponde al quinto año de operación de la Empresa, en cabal cumplimiento de las Normas Societarias, Tributarias, Legales y Laborales aplicables.

2.- ASPECTO ADMINISTRATIVO Y LABORAL:

Durante el año 2017 la Empresa incorporó a todos sus procesos societarios, tributarios, laborales y legales, las nuevas disposiciones establecidas a nivel Gubernamental.

Así y en primera instancia, es oportuno dejar de manifiesto que la Compañía completó satisfactoriamente todos los procesos establecidos por Unidad de Análisis Financiero – UAFE, para las Compañías Constructoras. Es decir, nuestra Empresa cuenta con su Manual de Prevención de Lavado de Activos, Financiamiento del Terrorismo y otros Delitos, y su Sistema de Prevención de Riesgos (Matriz de Riesgos); y con su Oficial de Cumplimiento debidamente designado y registrado ante la Unidad de Análisis Financiero y Económico – UAFE. Con ello se han generado cada uno de los Informes mensuales establecidos, y el Informe Anual consolidado que establece este organismo como de cumplimiento obligatorio.

En cuanto se refiere al ámbito laboral, al cierre del Ejercicio Económico 2017 la Empresa mantuvo en Nómina a 16 Empleados bajo Contratos de Plazo Indefinido, siendo esta la planta laboral estable de la Compañía. De forma adicional y conforme a los requerimientos específicos de cada Obra o Proyecto, se incorporó al personal técnico y operativo necesario para determinado periodo, con la finalidad de mantener Costos Fijos razonables.

En este aspecto es importante recalcar además que la Compañía se encuentra al día con el cumplimiento de las nuevas reglamentaciones, disposiciones y procesos que se implementaron en el país durante el año 2017, especialmente en lo relacionado al ámbito laboral. Así y conforme a las nuevas disposiciones del Ministerio de Relaciones – MRL, la Empresa generó y registró todos los procesos correspondientes en línea ante esta dependencia; incluyendo además la actualización del Reglamento Interno de Trabajo, Reglamento de Higiene y Salud Ocupacional, el Registro del Programa de Prevención Integral al uso de Consumo de Drogas en los espacios Laborales Públicos y Privados, y el Registro del Programa de Prevención de Riesgos Psicosociales.

Informe Gerente 2017

Pág. 1.de 4



En el ámbito tributario, la Compañía se encuentra al día en el cumplimiento de sus Obligaciones Tributarias con el Servicio de Rentas Internas – SRI, también con la Superintendencia de Compañías, en mérito de lo cual mantenemos operativo nuestro Registro con el Servicio Nacional de Contratación Pública - SERCOP, en nuestra condición de Contratistas del Estado.

3.- VISIÓN DE NEGOCIO Y ESTRATEGIA DE IMPLEMENTACIÓN:

Durante el año 2017, la Empresa enfrentó una significativa baja en el número y monto de las Obras Contratadas, como producto de la disminución de las inversiones que se registraron en el Sector Público a nivel nacional, como reflejo de la situación económica del País y por los niveles de incertidumbre que se evidenciaron por el cambio de Gobierno.

Lo anterior se fundamenta en que el 95% de los ingresos de la Empresa se originaron en el año 2017 por Contratos de Obra Pública con Entidades del Estado; mientras que el 5% se originó en la Prestación de Servicios de Ingeniería y alquiler de maquinaria al Sector privado.

Es importante señalar que las Obras ejecutadas por nuestra Empresa en este periodo, fueron recibidas a satisfacción por las Entidades Contratantes; cumpliéndose debidamente estos compromisos y generando con ello un record para la Compañía (tanto de cumplimiento cuanto de experiencia acumulada). Esto nos permitirá optar por nuevas y/o por mayores posibilidades de contratación, en la medida en que el País cuente con los niveles de inversión pública que se han anunciado.

4.- ASPECTO ECONÓMICO Y FINANCIERO:

INDICES FINANCIEROS FINANCIEROS	VALORES USD\$	INDICES 2M	INDICES BASE
ESTRUCTURAL			
<u>PATRIMONIO</u> ACTIVO TOTAL	<u>402,767.51</u> 695,490.51	0.58	MAYOR O IGUAL A 0.25
ENDEUDAMIENTO			
<u>PASIVO TOTAL</u> PATRIMONIO	<u>292,723.00</u> 402,767.51	0.73	MENOR A 1.50
SOLVENCIA			
<u>ACTIVO CORRIENTE</u> PASIVO CORRIENTE	<u>492,995.68</u> <u>292,723.00</u>	1.68	MAYOR A 1.20
PRUEBA ACIDA			
<u>ACTIVO CORRIENTE -</u> <u>INVENTARIO</u> PASIVO CORRIENTE	<u>430,301.01</u> <u>292,723.00</u>	1.47	MAYOR A 0.50

Como se indicó inicialmente, durante el año 2017 se evidenció un decrecimiento en los niveles de Compras Públicas en el País, situación que representó una muy significativa disminución de los ingresos para la Empresa, mismos que disminuyeron en un porcentaje considerable respecto a los del año anterior. Esta circunstancia se pudo mitigar gracias a la estructura de costos que implementó la Empresa desde sus inicios, acción que le permite mantenerse estable en periodos de contracción como el señalado, y maximizar su Rentabilidad.

En cuanto se refiere a los Estados Financieros de la Empresa por el presente Ejercicio Económico, se pone a consideración de la Junta de Socios el Balance General y sus anexos para conocimiento y aprobación. En el Cuadro siguiente se registran los Indicadores Financieros resultantes, correspondientes al año 2017.

Cabe recalcar que los Índices resultantes evidencian una sana Posición Financiera para la Empresa, aspecto este nos permitirá mejorar nuestra exposición tanto con nuestros Contratantes cuanto con las Aseguradoras y la Banca, para beneficio de la Compañía sus Empleados y Accionistas.

Adicionalmente es oportuno resaltar el compromiso que han mantenido los Socios hacia la Empresa, al aprobar la continua reinversión de los Resultados Netos de Ejercicios anteriores; así como también efectuar Aportes de Bienes Capital para futuras capitalizaciones, todo lo cual ha permitido un significativo fortalecimiento Patrimonial de la Compañía. Así, durante el presente Ejercicio Económico, el Patrimonio Neto de la Compañía creció en un 6.2%.

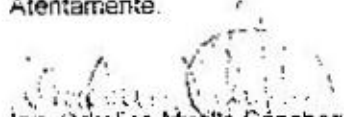
En cuanto a los Resultados Operativos obtenidos, pongo a consideración de la Junta General de Socios de la Empresa el Estado de Pérdidas y Ganancias del Ejercicio Económico 2017.

Total de Ingresos del Ejercicio	\$ 579,542.93
(-) Gastos Administrativos y de Ventas	\$ 542,545.16
Utilidad del Ejercicio	\$ 36,997.77
(-) 15% Participación de Trabajadores	\$ 5,549.67
(+) Gastos no deducibles	\$ 2,535.94
Utilidad Gravable	\$ 33,984.04
(-) 22% de Impuesto a la Renta	\$ 7,476.49
Utilidad después de Impuestos y Deducciones	\$ 26,507.55
() Gastos no deducibles	\$ 2,535.94
Utilidad Neta	\$ 23,971.61

En caso de que la Junta General de Socios de la Empresa apruebe los Balances y sus Anexos, y el respectivo Estado de Resultados correspondiente al Ejercicio Económico 2017, me permito poner a su consideración mi sugerencia para que, después del Pago de las Utilidades a los Trabajadores y del impuesto a la Renta y de destinar el 5% de los Resultados del Ejercicio que legalmente se establecen para incrementar la Cuenta *Reserva Legal* (USD\$ 1 198.58), se destine el saldo resultante, es decir la Utilidad Neta del Ejercicio, (USD\$ 22 773.03 dólares), a incrementar la Cuenta *Reserva Facultativa* de la Empresa. Esta propuesta se orienta a fortalecer la Posición Patrimonial de la Compañía.

Señores Socios, hasta aquí mi Informe relacionado con la Gestión de la Gerencia de la Compañía durante el Ejercicio Económico 2017, mismo que estoy atenta a ampliarlo y/o especificarlo en cualquiera de los puntos expuestos

Atentamente.



Ing. Carolina Mantto Sánchez
GERENTE 2M CIA, LTDA.