



DISEÑO

CÁLCULO

PLANIFICACIÓN

FISCALIZACIÓN

CONSTRUCCIÓN

Don Boni
Constructora Cia Ltda.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

RUC:

0591726471001

Domicilio de la entidad

Latacunga, Cotopaxi- La Matriz - El Salo

Forma legal de la entidad

Compañía Limitada

Objeto Social:

Construcción de obras

NOTA 1- INFORMACION GENERAL

Fue aprobada por la SUPERINTENDENCIA de COMPAÑIAS mediante resolución N-SC.DIC.A13.156 de fecha 21 de marzo de 2013, se constituyó mediante escritura pública otorgada el 22 de febrero del 2013, y, legalmente INSCRITA en el REGISTRO MERCANTIL del Cantón Latacunga el día 28 de marzo de del año 2013, bajo la partida N.- 155.

DONBONI CONSTRUCTORA CIA. LTDA. es una empresa creada en el año 2013, dedicada a la construcción de obras civiles tanto pública como privada.

NOTA 2- BASES DE PRESENTACIÓN

DONBONI CONSTRUCTORA CIA. LTDA. debe preparar sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes).



DISEÑO

CÁLCULO

PLANIFICACIÓN

FISCALIZACIÓN

CONSTRUCCIÓN

Don Boni
Constructora Cía Ltda.

RESUMEN DEL ANALISIS DE LOS EFECTOS DE LA APLICACIÓN DE LAS NIIF PARA PYMES

NOTA 3- RECONOCIMIENTO DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS

De acuerdo la NIIF para PYMES, cuando la entidad haya realizado un arrendamiento financiero, la compañía lo reconocerá como un activo y como un pasivo en su estado de situación financiera.

Es así que DONBONI CONSTRUCTORA CIA. LTDA no tiene arrendamiento financiero.

NOTA 4- DEPRECIACIÓN INSTALACIONES, MAQUINARIA Y EQUIPO

Propiedad, planta y equipo.

DONBONI CONSTRUCTORA CIA. LTDA es una empresa Nueva y no cuenta con activos propiedad planta y equipo.

NOTA 6- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y CUENTAS POR PAGAR A ACCIONISTAS, RECONOCIMIENTO DEL INTERÉS IMPLÍCITO.

Los estados financieros bajo NIIF, exigen que la compañía registren sus cuentas por pagar al costo amortizado, lo cual considerando las prácticas comerciales habituales, implica normalmente la necesidad de eliminar los componentes financieros implícitos en las compras o negociaciones a plazo o créditos obtenidos; consecuentemente, los saldos por pagar comerciales o saldos por pagar por préstamos bajo condiciones a plazo o refinanciadas, deberán ser calculadas en función de las tasas de mercado, por lo que el ingreso financiero será reconocido en función de dicha tasa y de su plazo, segregándose de la venta este componente y registrándose el mismo como ingreso financiero fuera del margen bruto que se genere en la compra del servicio o producto.

Dada la naturaleza de las transacciones, el impacto en cuentas por pagar comerciales que superen los 180 días y/o que no devenguen interés, así como la cuentas por pagar accionistas y partes relacionadas que no se han determinado plazos ni intereses, tienen impactos en los estados financieros; estas operaciones que no tienen intereses de mercado, el valor nominal de registro en libros tendría una diferencia con el valor razonable o costo amortizado de los saldos de estas transacciones, a lo cual se considerará un interés implícito.

Fundamentos Técnicos: La Sección 11 y NIC 39 establece que los activos financieros, clasificados como "deudores y préstamos" originados por la Compañía, deben contabilizarse inicialmente a su valor justo, para luego utilizar el método del costo amortizado. Dicho método consiste en que los instrumentos

LATAQUINGA - ECUADOR

Dirección: ANTONIO CLAVIJO 2-61 Y FELIX VALENCIA

Tel: 03-2809 793 - 099 796 7423 Email: don_boni_constructora@hotmail.com



DISEÑO FISCALIZACIÓN
CÁLCULO CONSTRUCCIÓN
PLANIFICACIÓN

Don Boni
Constructora S.A. Ltda.

financieros, posteriormente al reconocimiento inicial de la operación, devengarán un interés a tasa efectiva (implícita o explícita), el cual deberá ser reconocido como ingreso financiero en el estado de resultados de la Compañía.

NOTA 8- BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

DONBONI CONSTRUCTORA CIA. LTDA durante el ejercicio tuvo trabajadores eventuales que se reconoció todos los beneficios y al termino del 31 de diciembre no tiene trabajadores bajo relación de dependencia.

NOTA 9- CAPITAL SOCIAL

El capital asciende a US\$ 2.000, dividido en 2.000 acciones nominativas y ordinarias de un dólar cada una.

NOTA 10- RESULTADOS ADOPCIÓN NIIF

Corresponde a los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" para Pymes

Al 31 de diciembre del 2013, no hubo ajustes de Adopción Niif, así como los ajustes efectuados como impactos en el año de transición por el proceso de transición a Niif para Pymes, ya que su constitución se dio en marzo del 2013


Ing. Civil Gale K. Bonilla C.
REPRESENTANTE LEGAL
DONBONI CONSTRUCTORA CIA. LTDA.


Sr. Fabian Casa
CONTADOR