

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DESOCIOS DE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS CONSTRUWILCO CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.014

Señores Socios de:

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS CONSTRUWILCO CIA. LTDA.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General, pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS CONSTRUWILCO CIA. LTDA., durante el ejercicio económico del 2.014.

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO

A continuación detallo datos importantes que regirán nuestra vida económica en el periodo que se inicia como lo es el 2015, y que son consecuencia directa de los hechos acontecidos en el 2014:

La economía ecuatoriana estará sujeta a dos variables determinantes durante el 2015. La cotización del barril de petróleo en el mercado mundial y la apreciación del dólar serán vitales en las finanzas públicas y en el crecimiento económico.

En la Pro forma del Presupuesto General del Estado del 2015 se fijó el precio del barril en USD 79,7, menor al programado del 2014 que es de 86,4.

El precio del crudo WTI bordea los USD 77 y menos el castigo que tiene el crudo nacional, el país recibe cerca de 70 por barril y no se avizora una mejoría.

El PIB se prevé que crecerá en 4,1% en dólares constantes y a ese porcentaje hay que sumarle la proyección de la inflación del 3,9%. Es decir, en dólares corrientes crecerá un 8% y el presupuesto en 5,8%.

Para el 2015, el Gobierno calcula en USD 8 806 millones la necesidad de financiamiento, el 81,7% llegará desde el extranjero.

El Gobierno prevé ingresos tributarios por USD 15 565,7 millones, 11,6% más que lo programado para este año (USD 13 940,3 millones). El 91% de ese monto deberá ser recaudado por el Servicio de Rentas Internas (SRI) y el resto por Aduana y servicio exterior.

El 80% del monto total que se espera recaudar el próximo año corresponde a los impuestos al Valor Agregado y a la Renta.

La autoridad tributaria del país espera incorporar 200 000 nuevos contribuyentes durante el próximo año.

La Pro forma presupuestaria del 2015 prevé una inversión de USD 8 116 millones, ligeramente menor a la programada este año (USD 8 154 millones).

Ante un escenario crítico, la estrategia será priorizar los proyectos estratégicos, que se llevarán el 34% del pastel de inversión. Los proyectos principales son los hidroeléctricos y los multipropósitos (generación eléctrica y control de inundación).

Los proyectos productivo (21% del total de inversión pública), en especial para agricultura y mejoramiento y mantenimiento vial. En el sector social se invertirán USD 1 310,7 millones, principalmente en centros médicos y hospitales y 780 millones en infraestructura educativa.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.014

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2.014, la situación de la empresa ha mejorado notablemente porque ha permitido obtener utilidad, tal como se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa siga su proceso de crecimiento en el giro normal de sus actividades, pero aún hace falta promover alianzas y mantener un trabajo duro hacia la consecución de las metas planteadas.

Como logros importantes en las operaciones que terminaron el 31 de diciembre del 2.014, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus trabajadores, se consiguió firmar otros contratos de obra que culminaron con éxito.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2.014 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2.014, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito próspero logrando crear nuevas fuentes de trabajo, en base a la normativa legal y cumpliendo con dichas normas.

5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2.014 la situación de la empresa ha sido favorable, lo que se refleja en los balances de la misma.

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.015

La administración recomienda que se fortalezca la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes.

Para el ejercicio 2.015, se recomienda continuar con los proyectos a fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basada en estrategias para mejorar nuestra participación en el campo de la construcción, ofreciendo los servicios con calidad, buenos materiales y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Adicionalmente se recomienda terminar el asunto pendiente con ciertos proveedores, para egresar los registros contables pendientes en la contabilidad.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente,



Arq. Jorge Villacís Merlo

GERENTE GENERAL