

**INFORME DE COMISARIO EJERCICIO 2013
CAPSTONE CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**

En cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, me permito presentar a vuestra consideración, el informe de Gerencia correspondiente al Ejercicio enero-diciembre del 2013.

1.-ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

1.1.- Se ha observado todas y cada una de las disposiciones legales, estatutarias, leyes normas y procedimientos y se han dado cumplimiento a las resoluciones de la Junta General Ordinarias y Extraordinarias, así como las del Directorio, cuyas actas han sido debidamente legalizadas

1.2.-La administración me ha proporcionado oportunamente la información económica financiera y me ha brindado la correspondiente colaboración para el cumplimiento de mis funciones.

1.4.- Se deja expresa constancia que, para el desempeño de las funciones y para la elaboración del presente informe, se ha dado fiel cumplimiento a lo dispuesto en el acuerdo 321 de la ley de compañías.

1.6.-Los libros sociales accionistas de participaciones-actas, expedientes, comprobantes, archivos y documentos se mantienen debidamente actualizados de acuerdo a las disposiciones establecidas en la ley de compañías.

2.-ASPECTOS LABORALES Y TRIBUTARIOS

La compañía en el presente año no tuvo movimiento porque no se lograron concretar algunas negociaciones esperadas y empezar los proyectos planteados.

3.-ASPECTOS CONTABLES

Los estados Financieros han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF se mantienen invariables, uniformes y consistentes las políticas contables y se dieron cumplimiento las disposiciones legales, vigentes o reformadas.

La compañía al 31 de diciembre del 2013 mantiene sus registros contables en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, de acuerdo a lo establecido en las antes indicadas normas.

4.- OPINION SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

En mi opinión, luego de la revisión de los balances y documentos, el estado de situación financiera consolidada al 31 de diciembre del 2013, la empresa está planificando nuevas estrategias para iniciar operaciones, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera; y las leyes pertinentes tributarias ecuatorianas.

5.-ASPECTO ECONÓMICO FINANCIERO

La empresa esta durante el presente año, no mantiene ningún movimiento de sus gastos ni de ingresos.

5.1.- Resultados de Operación.

La empresa está en etapa de planificación estratégica para iniciar operaciones.

5.2.-Situación Financiera

En lo que respecta a la estructura financiera, la independencia patrimonial se mantiene estable.

6.- RECOMENDACIÓN

La recomendación principal es la de iniciar operaciones financieras en este año 2014.

En consideración a las verificaciones contables realizadas y al presente informe me permito recomendar a los señores accionistas de que se aprueben los estados financieros al 31 de diciembre del 2013.

Muy Atentamente,



SR ALEXIS MARCELO MAFLA JARRIN

CC.1717016008

COMISARIO