



**GLOBENTIA CIA. LTDA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

## 1. INFORMACIÓN GENERAL

La empresa GLOBENTIA CIA. LTDA., se constituyó el 09 de abril del 2013 ante la notaría séptima del cantón Quito, como una compañía limitada cuyo objeto social es dedicarse al ejercicio de actividades de Servicios de Topografía en general. Fotogrametría. Mediciones. Asesoramientos Técnicos e Informes. Delineación de planos. Asesoría o Asistencia Técnica a la Ingeniería Civil. Elaboración y Distribución de Programas Cartográficos para catastro. GIS (Sistemas de Información Geográfica). Estudios de Planeamiento Urbanístico. Estudios y Proyectos de Ordenación del Territorio y ecológicos. Dirección. Supervisión y Control de la Ejecución y Mantenimiento de obras, instalaciones. Proyectos de urbanización, Asesoramiento Técnico de actuaciones de viviendas del planeamiento urbano y de su desarrollo. Cursos de formación de programación GIS, CAD, entre otros consolidan nuestro compromiso con la sociedad. Trabajos y estudios relacionados con la Cartografía y el catastro tanto urbano como rural. Servicios y trabajos de soportes de gestión de tipo económica, pública o privada, estudios de viabilidad y factibilidad de infraestructuras físicas y sociales. Estudiar y elaborar informes, estudios, planes, anteproyectos y proyectos de carácter técnico, organizacional, económico o social.

Estos servicios se agrupan en las categorías de:

- Consultoría
- Fiscalización
- Control de Calidad
- Ingeniería
- Gestión Catastral
- Capacitación
- Suministro de Equipos de Topografía y Cartografía

## 2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

**Declaración de cumplimiento.** - Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2019, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las PYMES). A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Junta de Accionistas de la Compañía, que manifiesta expresamente su responsabilidad por la naturaleza consistente y confiable de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

**Bases de preparación.** - Los estados financieros de la Compañía GLOBENTIA CIA LTDA., comprende el estado de situación financiera del 01 de enero al 31 de diciembre de 2019, el estado de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre del 2019. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

A continuación, se resumen las principales prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de los estados financieros:

**Efectivo y equivalentes de efectivo.** - Incluye aquellos activos financieros líquidos (caja y certificados de depósito a plazo) y depósitos mantenidos en cuentas corrientes, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

**Propiedad Planta y Equipo.** - GLOBENTIA CIA.LTDA., al cierre del ejercicio 2018 no dispone de Propiedad, Planta y Equipo, su política para medirlos y que entren en posesión será:

Para que un bien sea catalogado como propiedad, planta y equipo debe cumplir los siguientes requisitos:

- Que sean poseídos por la entidad para uso en la venta de los productos o servicios para propósitos administrativos.
- Se espera usar durante más de un período.
- Que sea probable que la compra obtenga beneficios futuros económicos derivados del bien.
- Que el costo del activo se pueda medir en forma fiable.
- Que la compañía mantenga el control de los mismos.

Los activos nuevos empezarán a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y continuarán depreciándose hasta que sea dado de baja contablemente, incluso si durante dicho período el bien ha dejado de ser utilizado.

La propiedad, planta y equipo se contabilizará a su costo de compra menos la depreciación y deterioro, es decir el Método del Costo.

El costo de los elementos de propiedad, planta y equipo comprende:

- a) Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- b) Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que se pueda operar de la forma prevista por la gerencia.
- c) La estimación inicial de los costos posteriores de desmantelamiento y retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta ( si los hubiere), la obligación en la que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un período determinado, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal período.

**Ingresos.** - Constituyen ingresos por la prestación de servicios de bodegaje y transporte, los cuales se registran mensualmente en el estado de resultados integrales al momento de la emisión de la factura.

**Reconocimiento de los Ingresos.** - Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Compañía y los ingresos pueden ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor justo del pago recibido. Los ingresos por la prestación de servicios son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de los servicios han sido proporcionados al cliente.

**Gastos.** - Los gastos se registran al costo histórico. Dichos gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

#### **Estado de flujos de efectivo**

El estado de flujos de efectivo considera los movimientos del efectivo, realizados en cada ejercicio fiscal, determinado mediante el método directo, para lo cual se aplican los siguientes criterios:

**Flujo de efectivo de entradas y salidas.** - El efectivo mantenido en caja, depósitos en cuentas corrientes e inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

**Flujo de efectivo en actividades de operación.** - Constituyen la fuente principal de ingresos ordinarios y desembolsos de efectivo, relacionados con la explotación de las

actividades propias del giro del negocio, así como también de otras actividades no calificadas como de inversión o de financiamiento.

**Flujo de efectivo en actividades de inversión.** - Constituyen adquisiciones, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**Flujo de efectivo en actividades de financiamiento.** - Relacionadas con aquellas que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.** - Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican en activos corrientes.

#### **Pasivos financieros**

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera. 4

**Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.** - Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 30 días.

**Baja de un pasivo financiero.** - La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.

#### **3. ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF PARA PYMES)**

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No. ADM 08199 del 3 de julio del 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF para PYMES a partir del 1 de enero de 2012.

Conforme a esta Resolución, desde el 06 de mayo del 2013, los estados financieros de la Compañía son preparados de acuerdo a las NIIF para PYMES, ya que esa fecha refiere al inicio de sus actividades.

#### 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El resumen de caja y equivalente de caja se detalla a continuación:

Detalle	2018	2019
Banco Internacional	131,96	131,96
Banco Pichincha	1.409,96	-
Banco Pacífico		1.123,56
	<b>1.541,92</b>	<b>1.255,52</b>

#### 5. ACTIVOS FINANCIEROS

A continuación, se detalla la cuenta que mantiene la empresa:

Detalle	2018	2019
Clientes relacionados	-	8.316,06
Varios	10.600,00	-
	<b>10.600,00</b>	<b>8.316,06</b>

#### 6. PAGOS ANTICIPADOS

A continuación, se detalla la cuenta que mantiene la empresa:

Detalle	2018	2019
Anticipo Proveedores	500,00	56.689,84
Anticipo gastos de viaje		600,00
	<b>500,00</b>	<b>57.289,84</b>

#### 8. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

A continuación, se detalla la cuenta que mantiene la empresa:

Detalle	2018	2019
Crédito Tributario IVA	3.237,61	23.536,59
Crédito Tributario Renta	551,12	3.772,83
	<b>3.788,73</b>	<b>27.309,42</b>

## 9. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

A continuación, se detalla la cuenta que mantiene la empresa:

Detalle	2018	2019
Equipo de Oficina	2.705,80	2.705,80
Equipo de computación	400,00	1.738,39
(-) Depreciación Acumulada	-614,20	-1.419,63
	<b><u>2.491,60</u></b>	<b><u>3.024,56</u></b>

### 9.1 DEPRECICIÓN ACUMULADA PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

A continuación, se detalla la cuenta que mantiene la empresa:

Detalle	2018	2019
Dep. Acum. Equipo de Oficina	393,09	663,67
Dep. Acum. Equipo de computación	221,11	755,96
	<b><u>614,20</u></b>	<b><u>1.419,63</u></b>

## 10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO RELACIONADAS

Detalle	2018	2019
Cuentas por pagar no relacionadas	123,25	727,20
Otras cuentas por pagar	21,64	2.521,64
	<b><u>144,89</u></b>	<b><u>3.248,84</u></b>

## 11. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Detalle	2018	2019
Sobregiro Ocasional	-	2.651,41
	<b><u>-</u></b>	<b><u>2.651,41</u></b>

## 12. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

A continuación, se detalla la cuenta que mantiene la empresa:

Detalle	2018	2019
Con la Administración Tributaria	0,92	13.237,01
Impuesto por pagar del ejercicio	437,81	180,10
	<b>438,73</b>	<b>13.417,11</b>

## 13. ANTICIPO DE CLIENTES

A continuación, se detalla la cuenta que mantiene la empresa:

Detalle	2018	2019
Anticipo de clientes	-	54.952,40
	<b>-</b>	<b>54.952,40</b>

## 14. INGRESOS

A continuación, se detalla la composición de la cuenta Ingresos por ventas:

Detalle	2018	2019
Servicios de Consultoría	35.100,00	172.375,70
Otros Ingresos	-	-
	<b>35.100,00</b>	<b>172.375,70</b>



(f.) Gerente General  
Diego Maldonado



(f.) Contador General  
Galo Enriquez