

COMPAÑÍA JUNIPERTREE CIA. LTDA.

A la Junta de Accionistas de JUNIPERTREE CIA LTDA.

Señores accionistas:

En cumplimiento del deber que me impone el Art. 231 numeral 2 de la Ley de Compañías y el Reglamento para la presentación de informes de administradores, contenido en la resolución No. 92-1-4-3-0013, del 25 de septiembre de 1992, dictada por la Superintendencia de Compañías, publicada en el R.O No 44 de 13 de octubre de 1992, tengo a bien presentar el siguiente informe sobre la situación financiera y societaria de la compañía Agro exportadora y Comercializadora JUNIPERTREE CIA. LTDA., por el ejercicio económico de 01 de enero al 31 de diciembre del 2018, este informe describe y analiza la situación de la empresa en sus diferentes aspectos:

1. CONSIDERACIONES GENERALES

La empresa **JUNIPERTREE CIA LTDA.**, fue constituida bajo Leyes Ecuatorianas en la Notaria Primera del Cantón Santo Domingo el 11 de diciembre del 2012 y aprobada por la Superintendencia de Compañías el 29 de enero del 2013 y sigue siendo una empresa dedicada a la exportación de productos agrícolas (malanga), como es una empresa que va para cinco años, ha tenido resultados positivos esperando que el gobierno de más facilidades e incentivos para seguir en este negocio, necesario para el ingreso de divisas al Ecuador.

2. METAS Y OBJETIVOS

Durante este ejercicio económico se cumplieron en parte nuestras metas de ventas propuestas en exportaciones en el 2018, hemos alcanzado en parte los objetivos.

Señores accionistas ha sido muy duro conseguir liquidez para cubrir nuestras obligaciones y comprar productos.

3. DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS :

Se cumplieron todas las disposiciones de las juntas generales, siempre apegados a las normas legales y estatutarias.

4. ASPECTOS OPERACIONALES:

La empresa **JUNIPERTREE CIA. LTDA.**, mantiene buenas relaciones con sus proveedores principales de malanga llegando a tener un plazo de créditos flexibles que podemos ajustarlos a nuestras condiciones de liquidez y de tiempo. Los mismos que han sido aceptados por los proveedores.

Al momento **JUNIPERTREE CIA. LTDA.**, se encuentra al día con el Servicio de Rentas Internas con relación a retenciones e IVA mensuales, pago del impuesto a la renta 2018, IESS y MRL.

5. ESTADOS FINANCIEROS:

Los estados financieros de la compañía muestran la situación de la empresa el mismo que servirá para el análisis de los señores accionistas, dichos valores son recogidos de los sistemas contables que mantiene la empresa, los estados financieros son presentados bajo los principios de contabilidad de general aceptación, por lo que presento a continuación.

AGROEXPORTADORA Y COMERCIALIZADORA JUNIPERTREE CIA. LTDA.
ESTDO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

ACTIVOS	31/12/2018	31/12/2017	VARIACION
ACTIVO CORRIENTE	208.799	139.676	69.122
Caja bancos Inversiones	9.190	1.994	7.196
Cuentas por cobrar clientes	18.047	15.555	2.492
Otras cuentas por cobrar	140.743	106.680	34.063
Inventarios de suministros de embalaje	33.810	14.047	19.763
Impuestos Corrientes	7.009	1.400	5.609
NO CORRIENTES	91.750	97.370	-5.620
Propiedades, Planta y Equipo	71.235	76.855	-5.620
Activos Biológicos	20.515	20.515	0
TOTAL ACTIVOS	300.549	237.046	63.503
PASIVO			
PASIVO CORRIENTES	181.132	140.815	40.316
Cuentas y documentos por pagar locales	126.852	66.812	60.040
Otras cuentas por pagar	0	4.906	-4.906
Anticipos de clientes	30.878	40.000	-9.122
Obligaciones financieras (tarjetas de crédito)	6.348	14.387	-8.038
Impuestos a la Renta por pagar	1.253	0	1.253
Administración tributaria	6.099	6.628	-529
Obligaciones patronales y beneficios	4.096	8.082	-3.986
Participación Trabajadores por pagar	5.606	0	5.606
TOTAL PASIVOS	181.132	140.815	40.316
PATRIMONIO			
Capital Social	106.500	106.500	0
Reservas	399	399	0
Resultados acumulados	12.518	-10.668	23.186
TOTAL PATRIMONIO	119.417	96.231	23.186
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	300.549	237.046	63.503

AGROEXPORTADORA Y COMERCIALIZADORA JUNIPERTREE CIA. LTDA.
ESTDO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 Y 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>Variación</u>
Ingresos de actividades ordinarias	2.092.146	1.105.539	986.607
Costo de ventas	-1.604.773	-690.695	-914.078
Utilidad bruta en ventas	487.372	414.844	72.529
Gastos de administración y ventas	-452.189	-437.681	-14.508
Utilidad operacional	35.184	-22.837	58.021
Otros ingresos (egresos):			
Intereses ganados	0	149	-149
Otros	2.189	12.020	-9.831
Utilidad antes de participación de los trabajadores e impuesto a la renta	37.373	-10.668	48.041
Participación de los trabajadores	-5.606	0	-5.606
Impuesto a la renta causado	-8.581	0	-8.581
Resultado integral del ejercicio	23.186	-10.668	33.854
	=====	=====	=====
Acciones comunes ordinarias			
Ganancia por participación ordinaria US\$	0,22	-0,10	0,32
Número de participaciones	106.500	106.500	106.500

6. RECOMENDACIONES:

- a. Proseguir con la comercialización de nuestros productos y exportarlos, para cumplir nuestras metas propuestas.
- b. Abrir nuevas líneas de comercialización.
- c. Obtener toda la infraestructura y logística necesaria para los envíos del producto agrícola malanga con los estándares exigidos.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a todos los señores accionistas por su invaluable apoyo, aporte moral y la confianza a este arduo trabajo a mi encomendada.

Santo Domingo de los Tsachilas, al 5 de abril del 2019.

Marianita de Jesús Bravo Zambrano
GERENTE GENERAL