

Quito, 25 de abril del 2015

Señores

Junta Ordinaria de Socios de la Compañía

**PAUL GACHET GIACOMETTI PRODUCTOS INMOBILIARIOS CIA. LTDA.**

Presente.-

De mis consideraciones:

De conformidad con los estatutos a continuación detallo mi informe de las operaciones económicas y financieras realizadas en el período enero 1ro al 31 de diciembre del 2015.

#### ASPECTOS LEGALES

En este periodo se ha mantenido todos los aspectos legales cumpliendo lo requerido por los organismos de control. Se arrancó el primer proyecto promovido por la Compañía este se encuentra en Aprobación de Planos y en proceso de transferencia de dominio de la propiedad del terreno donde se construye el Proyecto TANDUN.

#### ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Se ha procedido a contratar personal, para el cumplimiento de las gestiones de control administrativo, económico financiero, como también en el área operativa para realizar obras preliminares para la implantación y construcción. Como también contamos con una persona encargada de Pre-ventas quien colabora en la promoción y el establecimiento de compromisos de venta para el financiamiento del Proyecto.

#### ASPECTOS OPERATIVOS

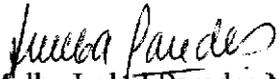
En este periodo se comenzó la construcción del proyecto TANDUM para ello se han tomado decisiones relacionadas con el movimiento de tierras, replanteo del terreno, compra varillas de acero y trabajos preliminares, el monto de inversión es de aproximadamente USD. 74.508,08 Adicionalmente hemos emprendido en la compra de un terreno, para el emprendimiento de un Proyecto el mismo que se denominara ALEMANES con una inversión de USD. 89.232,70.

#### ASPECTOS FINANCIEROS

Por la necesidad de recursos financieros se ha tenido que recurrir a préstamos bancarios, aportes de capital de los socios y otros recursos provenientes de compromisos de compra-venta.

Toda la información se maneja a través de un sistema contable y se ha cumplido con todos los aspectos tributarios.

Atentamente,

  
Melba Isabel Paredes Novoa  
GERENTE GENERAL