



# NOTARIA TERCERA

DEL CANTON QUITO



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO

ESCRITURA No: 2013-17-01-03-P 4868

COPIA: PRIMERA

DE LA ESCRITURA DE: CESION DE PARTICIPACIONES

JORGE ESTEBAN CALERO TORRES Y OTROS  
OTORGADA POR:

A FAVOR DE: MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA Y DESARROLLOS  
INMOBILIARIOS TRABAHQA S.A.

EL: 2 DE MAYO DEL 2013

PARROQUIA: \_\_\_\_\_

CUANTÍA: 132.00

Quito, a 2 de MAYO de 2013

Dirección: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas  
Edif. Rocafuerte - 5to. Piso  
Telefax: 252-0214 / 252-8969 / 255-8336 / 250-0086  
email: principal@notariaterceraquito.com  
Quito - Ecuador

# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

ESCRITURA NÚMERO: 2013-17-01-03-P 4868



## CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

DE LA COMPAÑÍA KAMAY CIA. LTDA.

OTORGADO POR:

JORGE ESTEBAN CALERO TORRES

HUGO RODRIGO TAMAYO TAPIA

EDWIN ANIBAL CARRERA REYES

EN FAVOR DE:

MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA

DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S.A.

CUANTÍA US \$ 132

DI 3 COPIAS

M.O.

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día jueves dos de mayo del dos mil trece, ante mí doctor Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero del cantón Quito, comparece por una parte Jorge Esteban Calero Torres, soltero por sus propios y personales derechos; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia y su cónyuge la señora Ana López Gomezcoello, por sus propios y personales derechos y por los que representan en la sociedad conyugal que tienen formada entre sí; Edwin Aníbal Carrera Reyes, casado

Dir: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas, Edificio Rocafuerte, 5to. Piso  
Telefax: 2520214 · 2528969 · 2558336 · 2500086  
Email: principal@notariaterceraquito.com

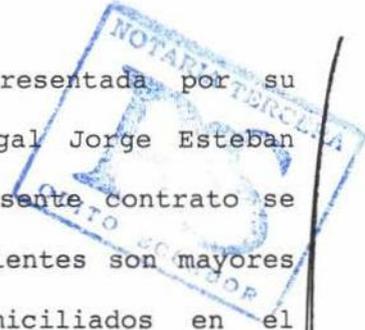
por sus propios y personales derechos ya que tiene disuelta la sociedad conyugal conforme consta del documento adjunto, quienes para efectos del presente contrato se les denominará CEDENTES y, por otra parte María Belén Gudiño Arízaga, divorciada por sus propios y personales derechos y finalmente la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S.A. representada por su Gerente General y como tal representante legal Jorge Esteban Calero Torres a quienes para efectos del presente contrato se les denominarán los CESIONARIOS. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en el Distrito Metropolitano de Quito, legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocerlos doy fe; y, dicen: Que elevan a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor literal y que transcribo dice lo siguiente: "SEÑOR NOTARIO: Sírvase incorporar en el registro de escrituras públicas a su cargo una de la cual conste la siguiente de cesión de participaciones: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen por una parte Jorge Esteban Calero Torres, soltero por sus propios y personales derechos; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia y su cónyuge la señora Ana López Gomezcoello, por sus propios y personales derechos y por los que representan en la sociedad conyugal que tienen formada entre sí; Edwin Aníbal Carrera Reyes, casado por sus propios y personales derechos ya que tiene disuelta la sociedad conyugal conforme consta del documento adjunto, quienes para efectos del presente contrato se les denominará CEDENTES y, por otra parte María Belén Gudiño Arízaga, divorciada por sus propios y personales derechos y finalmente la compañía

# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A. representada por su Gerente General y como tal representante legal Jorge Esteban Calero Torres a quienes para efectos del presente contrato se les denominarán los CESIONARIOS. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en el Distrito Metropolitano de Quito, legalmente capaces para contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- a) La compañía KAMAY CIA. LTDA. se constituyó mediante escritura pública de primero de marzo de dos mil trece ante el doctor Roberto Salgado Salgado Notario Tercero del Cantón Quito, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el dos de abril de dos mil trece, bajo el número uno uno ocho dos. b) La Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía KAMAY CIA. LTDA. celebrada el día martes treinta de abril de dos mil trece, en la que estuvo presente la totalidad del capital social de la compañía, por unanimidad autorizó la transferencia de ciento treinta y dos participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de propiedad de los siguientes socios: Jorge Esteban Calero Torres transfiera cuarenta participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia transfiera cincuenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; y, Edwin Aníbal Carrera Reyes transfiera treinta y dos participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga, de tal forma se le acepta a la cesionaria como nueva socia de la compañía, y finalmente Edwin



Dir.: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas, Edificio Rocafuerte, 5to. Piso  
Telefax: 2520214 · 2528969 · 2558336 · 2500086  
Email: principal@notariaterceraquito.com

Aníbal Carrera Reyes también transfiere cuatro participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A. **TERCERA:**

40  
56  
76  

---

172

**CESION.-** Con tales antecedentes, Jorge Esteban Calero Torres cede y transfiere cuarenta participaciones de un dólares de los Estados Unidos de América cada una, Hugo Rodrigo Tamayo Tapia con el consentimiento de su cónyuge Ana López Gomezcoello, cede y transfiere cincuenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; Edwin Aníbal Carrera Reyes cede y transfiere treinta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, las mismas que se transfieren de la siguiente forma: a) Ciento veintiocho participaciones a favor de María Belén Gudiño Arízaga y, 2) Cuatro participaciones a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A., es decir ciento treinta y dos participaciones representativas del capital social de la sociedad KAMAY CIA. LTDA., de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. Los cesionarios aceptan esta transferencia por así convenir a sus intereses y los cedentes declaran haber recibido el valor pactado a su satisfacción. **CUARTA:**

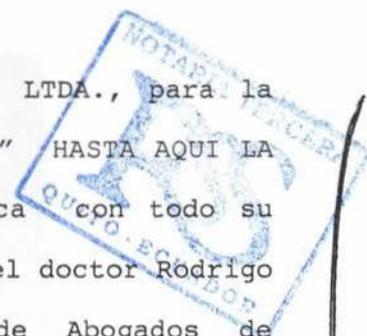
**AUTORIZACION.-** Los comparecientes se autorizan recíprocamente para solicitar que se inscriba la referida transferencia al margen de la inscripción de la compañía en el Registro Mercantil, así como al margen de la matriz de la escritura pública de constitución otorgada ante el Notario Tercero del Cantón Quito. Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, así como el certificado otorgado por el

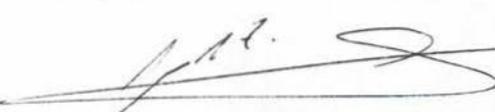
# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

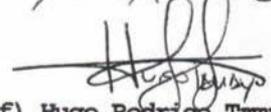
representante legal de la sociedad KAMAY CIA. LTDA., para la plena validez de la presente escritura pública." HASTA AQUI LA MINUTA que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, la misma que se halla firmada por el doctor Rodrigo Chiriboga Jaramillo, afiliado al Colegio de Abogados de Pichincha con matrícula cinco mil quinientos setenta y nueve. Para la celebración de la presente escritura pública se observaron los preceptos legales del caso; y, leída que les fue a los comparecientes, por mí el Notario, se ratifican y firman conmigo, en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-



  
f) Jorge Esteban Calero Torres  
C.C. 1713200275



S C D

  
f) Hugo Rodrigo Tamayo Tapia  
C.C. 1713267068

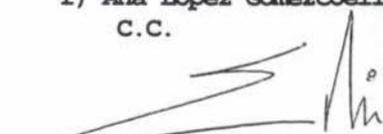


C C D

  
f) Ana López Gomezcoello  
C.C.

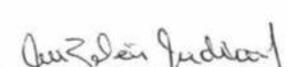


X

  
f) Edwin Anibal Carrera Reyes  
C.C. 170897201-1



C C D

  
f) María Belén Gudiño Arizaga  
C.C. 1713723052



D C S

  
f) Jorge Esteban Calero Torres  
Gerente General  
Desarrollos Inmobiliarios TRABAHQ S.A.  
C.C. 1713200275



C S



Dir.: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas, Edificio Rocafuerte, 5to. Piso  
Telefax: 2520214 · 2528969 · 2558336 · 2500086  
Email: principal@notariaterceraquito.com

**BANCO PICHINCHA C.A.**

Depósito  
Cuentas Corrientes

Cuenta...: BP-CC 3084693804

Nombre...: FIDEVAL S.A.

Documento: 1683289

Efectivo.: 26.88

Total....: 26.88

Moneda...: USD

Oficina...: 0135 - AG. CENTRO COMERCIAL IÑ

A

Cajero...: CPILATAS

Fecha...: 2014/mar/11 09h52

Control...: Sec-14, En Línea

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **171320027-5**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**CALERO TORRES JORGE ESTEBAN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO**

FECHA DE NACIMIENTO **1978-05-23**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Soltero**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ARQUITECTO** E134311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CALERO JORGE MARIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**TORRES NANCY YOLANDA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2011-08-31**  
**2021-08-31**

E134311222  
 E007651511




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**001**  
**001-0208** **1713200275**

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**CALERO TORRES JORGE ESTEBAN**

PROVINCIA **QUITO** CIRCUNSCRIPCIÓN **JIPAJAFA** **1**  
**QUITO** **PARROQUIA** **MONTEBERRI**  
**QUITO** **ZONA**

PRESIDENTE DE LA JUNTA




**DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S. A.**

Quito, 26 de mayo del 2011

Sr. Arquitecto  
Jorge Esteban Calero Torres  
**Presente.-**

De mi consideración:

Me es grato comunicar a usted que mediante la disposición transitoria primera, de la escritura pública de constitución de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S. A., otorgada el 21 de marzo de 2011, ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito, Doctora Mariela Pozo Acosta, e inscrita el 26 de mayo del 2011, se designó a usted para el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía.

De acuerdo al reglamento sobre los requisitos que deben contener los nombramientos de los administradores, manifiesto lo siguiente:

- 1.- **Denominación de la compañía.-** DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S. A.
- 2.- **Fecha de constitución e inscripción.-** Se constituyó como Sociedad Anónima mediante escritura pública celebrada el 21 de marzo de 2011, ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito, Doctora Mariela Pozo Acosta, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 26 de mayo del 2011.
- 3.- **Nombrado en virtud:** Disposición transitoria primera, de la escritura pública de constitución de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S. A., otorgada el 21 de marzo de 2011, ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito, Doctora Mariela Pozo Acosta, e inscrita el 26 de mayo del 2011.
- 4.- **Denominación del cargo.-** Gerente General.
- 5.- **Facultades estatutarias.-** Las contempladas en el artículo 24 del Estatuto Social de la compañía. Incluyendo la representación legal, judicial y extrajudicial.
- 6.- **Período de vigencia.-** Tres años a partir de la inscripción en el Registro Mercantil.

Atentamente,

Hugo Rodríguez Tamayo Tapia  
PRESIDENTE

Razón de aceptación.- Agradezco y acepto la designación con los términos antes propuestos.

Quito, 26 de mayo del 2011

  
Jorge Esteban Calero Torres  
C.C.: 1713200275

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el No. **733.3** del Registro de Nombramientos Tomo No. **142**.  
Quito, a **- 6 JUN 2011**  
REGISTRO MERCANTIL

Lo enmendado "26 de mayo" vale.

  
Dr. Raúl Gálvez Secaira  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN QUITO



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 1792315247001

**RAZON SOCIAL:** DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQ S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:** DESARROLLOS INMOBILIARIOS

**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS

**REPRESENTANTE LEGAL:** CALERO TORRES JORGE ESTEBAN

**CONTADOR:**

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 26/05/2011      **FEC. CONSTITUCION:** 26/05/2011

**FEC. INSCRIPCION:** 10/06/2011      **FECHA DE ACTUALIZACION:**

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

PRESTACION DE SERVICIOS INMOBILIARIOS DE PROMOCION.

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATAN Barrio: MARISCAL SUCRE Calle: AV. ELDY ALFARO Número: S/N Intersección: ENTRE ALEMANIA E ITALIA Edificio: FORTUNE PLAZA Piso: 8 Oficina: 814 Referencia ubicación: FRENTE A LA CLINICA PASTER Telefono Trabajo: 023825055

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1

**JURISDICCION:** REGIONAL NORTE PICHINCHA      **CERRADOS:** 0

ESTABLECIMIENTO	FECHA INICIO	FECHA FIN	ESTADO
001	26/05/2011		ABIERTO



**Firma del Contribuyente:** \_\_\_\_\_ **Servicio de Rentas Internas**

**Usuario:** AAPE010310      **Lugar de emisión:** QUITO/PAEZ 655 Y RAMIREZ      **Fecha y hora:** 10/06/2011 12:23:25

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



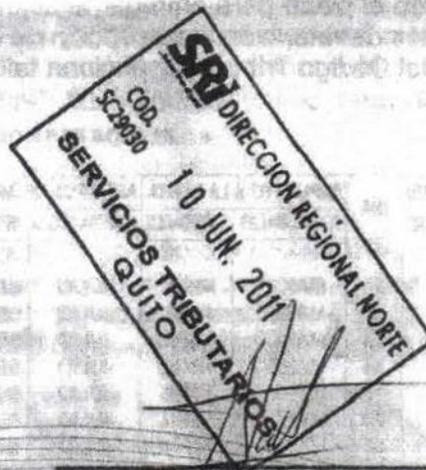
**NUMERO RUC:** 1792315247001  
**RAZON SOCIAL:** DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT.:** 26/05/2011  
**NOMBRE COMERCIAL:** DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ **FEC. CIERRE:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** **FEC. REINICIO:**  
PRESTACION DE SERVICIOS INMOBILIARIOS DE PROMOCION.

## DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATAN Barrio: MARISCAL SUCRE Calle: AV. ELOY ALFARO Número: S/N  
Intersección: ENTRE ALEMANIA E ITALIA Referencia: FRENTE A LA CLINICA PASTER Edificio: FORTUNE PLAZA Piso: 8 Oficina:  
814 Telefono Trabajo: 023825055



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: AAPE010310

Lugar de emisión: QUITO/PAEZ 655 Y RAMIREZ Fecha y hora: 10/06/2011 12:23:25



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CÉDULA DE CIUDADANIA

171326706-8

APELLIDOS Y NOMBRES  
TAMAYO TAPIA  
HUGO RODRIGO

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
PICHINCHA  
QUITO  
SANTA BARBARA

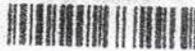
FECHA DE EMISION 1978-08-14

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado

ANA  
LOPEZ GOMEZCOELLO



INSTRUCCION  
SUPERIOR

PROFESION  
ARQUITECTO

E233311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
TAMAYO JORGE RODRIGO

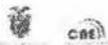
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
TAPIA MARIANA DE JESUS

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
QUITO  
2010-04-21

FECHA DE EXPIRACION  
2020-04-21

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
SECRETARIO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**014**

014 - 0082

1713267068

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

TAMAYO TAPIA HUGO RODRIGO

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO

CIRCONSCRIPCION 3  
PUEMBO

CANTÓN

BARROQUA

ZONA

( ) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



*[Signature]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE EDUCACION  
 IDENTIFICACION  
 LÓPEZ BONGERDELLO ANA LEONOR  
 PICHINCHA QUITO-BEVALCASA  
 DE EMERGENCIAS  
 1982  
 15/08/2008  
 1868085  
 BONGERDELLO ANA LEONOR  
 1982



*Ana Leonor López Bongerdello*

NOTARIA TERCERA  
**RS**  
 QUITO - ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE EDUCACION  
 IDENTIFICACION  
 LÓPEZ BONGERDELLO ANA LEONOR  
 PICHINCHA QUITO-BEVALCASA  
 DE EMERGENCIAS  
 1982  
 15/08/2008  
 1868085



*Ana Leonor López Bongerdello*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE EDUCACION  
 IDENTIFICACION  
 LÓPEZ BONGERDELLO ANA LEONOR  
 PICHINCHA QUITO-BEVALCASA  
 DE EMERGENCIAS  
 1982  
 15/08/2008  
 1868085



*Ana Leonor López Bongerdello*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 EMPRESA NACIONAL DE REGISTROS Y  
 IDENTIFICACIONES

CIUDADANIA N° 170897201-1  
 CARRERA REYES EDWIN ANIBAL  
 PICHINCHA/QUITO/SANTA BARBARA  
 06 NOVIEMBRE 1966  
 065- 0335 25547  
 PICHINCHA/ QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V3383V1232  
 CASADO JIMENA DEL C BRAVO ROBLEZ  
 SUPERIOR ARQUITECTO  
 ENRIQUE ANIBAL CARRERA  
 LIDA PIEDAD REYES  
 QUITO 16/06/2008  
 16/06/2008  
 REN 0087531

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE INSCRIPCION  
 ELECCIONES GENERALES 2008

004  
 004-5143 170897201-1  
 NOMBRE DE IDENTIFICACION CIUDADANIA  
 CARRERA REYES EDWIN ANIBAL

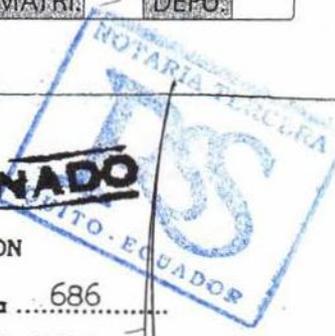
PROVINCIA	CIRCONDSCRIPCION	
PROVINCIA	BAJADO	
QUITO		
CANTON	PARTIDO	SECCION

PRESIDENCIA DE LA JUNTA

Handwritten signature or scribble on the right side of the page.

COPIA INTEGRAL

NACI. MATRI. DEPU.



**MARGINADO**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

DESCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 2-A- Pág. 258 Acta 686

En QUITO provincia de PICHINCHA hoy día DIEZ Y SIETE de MARZO de mil novecientos NOVENTA Y NUEVE

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, expedite la presente acta del matrimonio de:

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE:** EDWIN ANIBAL CARRERA REYES nacido en QUITO-PICHINCHA, el 06 de NOVIEMBRE de 1966, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión ARQUITECTO, con Cédula Nº 1708972011, domiciliado en QUITO, divorciado DIVORCIADO; hijo de ENRIQUE CARRERA y de IDA REYES

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:** MENA DEL CISNE BRAVO ROBLES nacida en QUITO-PICHINCHA, el 23 de ABRIL de 1969, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión EMPLEADA, con cédula Nº 171026301-9, domiciliada en QUITO, de estado anterior SOLTERA; de JULIO BRAVO y de CAREN ROBLES

Lugar del Matrimonio: QUITO FECHA: 17 DE MARZO DE 1999

Este matrimonio reconocieron a su hijo llamado

OBSERVACIONES:

[Handwritten signatures and scribbles in the Observaciones section]

MAS:

Registro Civil y Cedulación  
Identificación y Cedulación

Forma de Emisión: [ ] Físico [ ] Electrónico

CERTIFICADO

Que en las copias de este documento se ha aplicado el Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en conformidad con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación que regula el trámite.

Forma de Emisión: [ ] Físico [ ] Electrónico

CORRECTIVO: [ ]  
DEFENSIVO: [ ]  
PREVENCION: [ ]  
REVISION: [ ]

[Handwritten signature]  
DELEGADO DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

2011

19. 8. 2011

ARCHIVO DE LA DIRECCION PROVINCIAL QUITO - PICHINCHA

RAZON: Por ACTA NOTARIAL celebrada ante el NOTARIO NOVENO DEL CANTON QUITO de fecha, 5 de Agosto del 2011, se declara DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL existente entre: EDWIN ANIBAL CARRERA REYES y JIMENA DEL CISNE BRAVO ROBLES. Documento que se archiva con el N° 2011- 820. Quito, 19 de Agosto del 2011.-cc.-

Jefe de Oficina



ESPACIO PARA TIMBRES

La separación conyugal judicialmente autorizada de los conyugales del presente matrimonio, fué declarada mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva. .... de ..... de 1.9

f) ..... Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva. .... de ..... de 1.9.....

f) ..... Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

.....  
 .....  
 .....

**DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN**

**2 0 1 1**

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL QUITO - PICHINCHA

19. 8. 2011

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cebulacion

Acto .....  
 Date  Físico  Electrónico

**CERTIFICO**

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cebulacion, que reposa en el archivo:

- Físico  Electrónico
- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN PROVINCIAL
- SECRETARÍA CANTONAL
- SECRETARÍA DE AREA

*[Signature]*  
 DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

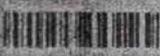

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA** **171372305-2**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**GUDIÑO ARIZAGA MARIA BELEN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO SANTO BAS**

FECHA DE NACIMIENTO **1979-01-02**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **Divorciada**



**NOTARIA TERCERA**

INSTRUCCION SUPERIOR  
 PROFESION / CREDENCIACION  
**ARQUITECTO**

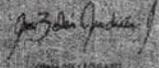
**E4943V4242**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**GUDIÑO JAIME GUILLERMO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**ARIZAGA CARMEN AMELIA**

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
**QUITO 2010-12-16**

FECHA DE EXPIRACION  
**2020-12-16**

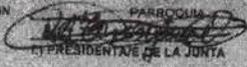




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**  
**CERTIFICADO DE VOTACION**  
**ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013**

**015**  
**015 - 0099** **1713723052**

NUMERO DE CERTIFICADO **015** CÉDULA **1713723052**  
**GUDIÑO ARIZAGA MARIA BELEN**

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN **1**  
 PROVINCIA **QUITO** INAQUITO  
 CANTON **PARROCIA** INAQUITO ZONA

  
 EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

CERTIFICO: Que la copia fotostática que antecede y que obra  
De seis foja(s) útil(es), sellada y rubricada por el  
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista,  
de lo cual doy fe.

02 MAY 2013

Quito \_\_\_\_\_



*[Handwritten signature]*  
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO - ECUADOR

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA  
COMPAÑÍA KAMAY CIA. LTDA., CELEBRADA EL DIA MARTES 30 DE ABRIL DEL  
2013.**

En la ciudad de Quito, hoy día martes 30 de abril del 2013, a las 12h00 en las oficinas de la compañía ubicadas en la Av. Eloy Alfaro y Alemania, Edificio Fortune Plaza, Piso 9, Oficina 907, se reúnen los siguientes socios:

El señor Jorge Esteban Calero Torres propietario de 100 participaciones de US \$1 dólar de los Estados Unidos de América cada una; señor Hugo Rodrigo Tamayo Tapia propietario de 100 participaciones de US \$ 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una; señor Edwin Aníbal Carrera Reyes propietario de 100 participaciones de US \$ 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una, y finalmente la compañía **DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.** propietaria de 100 participaciones de un US \$ 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una, representada por su Gerente General Jorge Esteban Calero Torres, conforme consta del nombramiento adjunto.

Preside la Junta Hugo Rodrigo Tamayo Tapia como Presidente, actúa como Secretario Jorge Esteban Calero Torres.

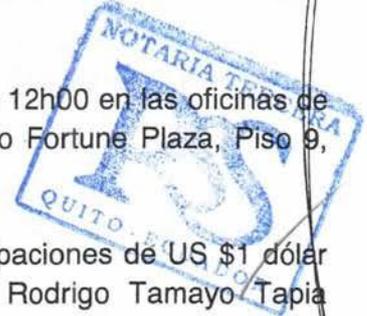
Constatada la presencia del 100 % del capital social, la Presidencia pone a consideración de la Junta los puntos del orden del día:

- 1. Autorizar para que Jorge Esteban Calero Torres ceda 40 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia ceda 56 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 32 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga y por ende se la admita a María Belén Gudiño Arízaga como nueva socia de la compañía KAMAY Cía. Ltda., y finalmente Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 4 participación de un dólar cada una a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.**

Los miembros de la Junta manifiestan su conformidad con el punto a tratarse por lo que, sobre la base del artículo 119 de la Ley de Compañías se instala la presente Junta General Universal Extraordinaria de Socios.

**LA JUNTA PASA A CONOCER EL ÚNICO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA:**

Los socios por unanimidad resuelven autorizar para que Jorge Esteban Calero Torres ceda 40 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia ceda 56 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 32 participaciones de un



700  
700  
700  
100  
400

dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga y por ende se la admita como nueva socia de la compañía KAMAY Cía. Ltda., y finalmente se le autoriza a Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 4 participación de un dólar cada una a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.

Así también los socios instruyen al Gerente General para que emita el correspondiente certificado del que conste que la decisión de transferencia de participaciones fue tomado por unanimidad, documento que se incorporará a la correspondiente escritura pública.

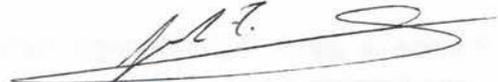
Agotado el único punto del orden del día, la Presidencia concede un receso de quince minutos, a fin de que Secretaría proceda a elaborar el acta y el certificado respectivo.

Siendo las 13H15, y una vez constatada la presencia del quórum inicial, la presidencia reinstala la sesión y procede a dar lectura del acta elaborada por Secretaría.

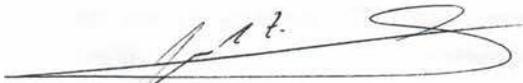
Los asistentes aprueban el texto del acta por unanimidad y para constancia de lo anterior suscriben al pie de la misma.



Hugo Rodrigo Tamayo Tapia  
Presidente  
Socio



Jorge Esteban Calero Torres  
Secretario  
Socio



Jorge Esteban Calero Torres  
Gerente General  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.  
Socia



Edwin Aníbal Carrera Reyes  
Socio

Se otorgó ante mí; Doctor ROBERTO SALGADO SALGADO, Notario Tercero, del Distrito Metropolitano de Quito, y, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, de la CESIÓN DE PARTICIPACIONES otorgado por JORGE ESTEBAN CALERO TORRES Y OTROS a favor de MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A., sellada y firmada en Quito, dos de mayo del dos mil trece. —

  
**PSS**  
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO ECUADOR

RAZÓN: Tomé nota la margen de la escritura matriz de Constitución de la COMPAÑÍA KAMAY CIA. LTDA., celebrada el primero de marzo del dos mil trece, ante el suscrito Notario Doctor Roberto Salgado Salgado, de la CESIÓN DE PARTICIPACIONES otorgado por el señor JORGE ESTEBAN CALERO TORRES Y OTROS a favor de MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A., en los términos constantes de la Copia Que antecede. Quito, dos de mayo del dos mil trece.—

  
**PSS**  
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO ECUADOR



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

<b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b>	18637
<b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b>	05/06/2013
<b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN</b>	267
<b>REGISTRO:</b>	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1713200275	CALERO TORRES JORGE ESTEBAN	Quito	CEDENTE	Soltero
1792315247001	DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.	Quito	CESIONARIO	No Aplica
1713723052	GUDIÑO ARIZAGA MARIA BELEN	Quito	CESIONARIO	Divorciado
1713267068	TAMAYO TAPIA HUGO RODRIGO	Quito	CEDENTE	Casado
1708972011	CARRERA REYES EDWIN ANIBAL	Quito	CEDENTE	Casado

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

<b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b>	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
<b>FECHA ESCRITURA:</b>	02/05/2013
<b>NOTARÍA:</b>	NOTARIA TERCERA
<b>NOMBRE DEL NOTARIO:</b>	DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
<b>CANTÓN:</b>	QUITO
<b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>	KAMAY CIA. LTDA.
<b>DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:</b>	QUITO

**4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:**

Capital	Valor
Capital	400,00

## 5. DATOS ADICIONALES:

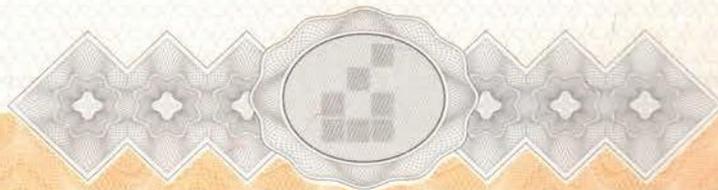
LOS CEDENTES TRANSFIEREN 132 PARTICIPACIONES DE 1.00 CADA UNA A FAVOR DE LOS CESIONARIOS. SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 1182 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 02 DE ABRIL DEL 2013.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 5 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2013

**DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL





# NOTARIA TERCERA

DEL CANTON QUITO



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO

ESCRITURA No: 2013-17-01-03-P 4868

COPIA: PRIMERA

DE LA ESCRITURA DE: CESION DE PARTICIPACIONES

JORGE ESTEBAN CALERO TORRES Y OTROS  
OTORGADA POR:

A FAVOR DE: MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA Y DESARROLLOS  
INMOBILIARIOS TRABAHQA S.A.

EL: 2 DE MAYO DEL 2013

PARROQUIA: \_\_\_\_\_

CUANTÍA: 132.00

Quito, a 2 de MAYO de 2013

Dirección: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas  
Edif. Rocafuerte - 5to. Piso  
Telefax: 252-0214 / 252-8969 / 255-8336 / 250-0086  
email: principal@notariaterceraquito.com  
Quito - Ecuador

# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

ESCRITURA NÚMERO: 2013-17-01-03-P 4868



## CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

DE LA COMPAÑÍA KAMAY CIA. LTDA.

OTORGADO POR:

JORGE ESTEBAN CALERO TORRES

HUGO RODRIGO TAMAYO TAPIA

EDWIN ANIBAL CARRERA REYES

EN FAVOR DE:

MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA

DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S.A.

CUANTÍA US \$ 132

DI 3 COPIAS

M.O.

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día jueves dos de mayo del dos mil trece, ante mí doctor Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero del cantón Quito, comparece por una parte Jorge Esteban Calero Torres, soltero por sus propios y personales derechos; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia y su cónyuge la señora Ana López Gomezcoello, por sus propios y personales derechos y por los que representan en la sociedad conyugal que tienen formada entre sí; Edwin Aníbal Carrera Reyes, casado

Dir: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas, Edificio Rocafuerte, 5to. Piso  
Telefax: 2520214 · 2528969 · 2558336 · 2500086  
Email: principal@notariaterceraquito.com

por sus propios y personales derechos ya que tiene disuelta la sociedad conyugal conforme consta del documento adjunto, quienes para efectos del presente contrato se les denominará CEDENTES y, por otra parte María Belén Gudiño Arízaga, divorciada por sus propios y personales derechos y finalmente la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S.A. representada por su Gerente General y como tal representante legal Jorge Esteban Calero Torres a quienes para efectos del presente contrato se les denominarán los CESIONARIOS. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en el Distrito Metropolitano de Quito, legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocerlos doy fe; y, dicen: Que elevan a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor literal y que transcribo dice lo siguiente: "SEÑOR NOTARIO: Sírvase incorporar en el registro de escrituras públicas a su cargo una de la cual conste la siguiente de cesión de participaciones: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen por una parte Jorge Esteban Calero Torres, soltero por sus propios y personales derechos; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia y su cónyuge la señora Ana López Gomezcoello, por sus propios y personales derechos y por los que representan en la sociedad conyugal que tienen formada entre sí; Edwin Aníbal Carrera Reyes, casado por sus propios y personales derechos ya que tiene disuelta la sociedad conyugal conforme consta del documento adjunto, quienes para efectos del presente contrato se les denominará CEDENTES y, por otra parte María Belén Gudiño Arízaga, divorciada por sus propios y personales derechos y finalmente la compañía

# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A. representada por su Gerente General y como tal representante legal Jorge Esteban Calero Torres a quienes para efectos del presente contrato se les denominarán los CESIONARIOS. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en el Distrito Metropolitano de Quito, legalmente capaces para contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) La compañía KAMAY CIA. LTDA. se constituyó mediante escritura pública de primero de marzo de dos mil trece ante el doctor Roberto Salgado Salgado Notario Tercero del Cantón Quito, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el dos de abril de dos mil trece, bajo el número uno uno ocho dos. b) La Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía KAMAY CIA. LTDA. celebrada el día martes treinta de abril de dos mil trece, en la que estuvo presente la totalidad del capital social de la compañía, por unanimidad autorizó la transferencia de ciento treinta y dos participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de propiedad de los siguientes socios: Jorge Esteban Calero Torres transfiera cuarenta participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia transfiera cincuenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; y, Edwin Aníbal Carrera Reyes transfiera treinta y dos participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga, de tal forma se le acepta a la cesionaria como nueva socia de la compañía, y finalmente Edwin



Dir.: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas, Edificio Rocafuerte, 5to. Piso  
Telefax: 2520214 · 2528969 · 2558336 · 2500086  
Email: principal@notariaterceraquito.com

Aníbal Carrera Reyes también transfiere cuatro participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQ S.A. **TERCERA:**

40  
56  
76  

---

172

**CESION.-** Con tales antecedentes, Jorge Esteban Calero Torres cede y transfiere cuarenta participaciones de un dólares de los Estados Unidos de América cada una, Hugo Rodrigo Tamayo Tapia con el consentimiento de su cónyuge Ana López Gomezcoello, cede y transfiere cincuenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; Edwin Aníbal Carrera Reyes cede y transfiere treinta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, las mismas que se transfieren de la siguiente forma: a) Ciento veintiocho participaciones a favor de María Belén Gudiño Arízaga y, 2) Cuatro participaciones a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQ S.A., es decir ciento treinta y dos participaciones representativas del capital social de la sociedad KAMAY CIA. LTDA., de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. Los cesionarios aceptan esta transferencia por así convenir a sus intereses y los cedentes declaran haber recibido el valor pactado a su satisfacción. **CUARTA:**

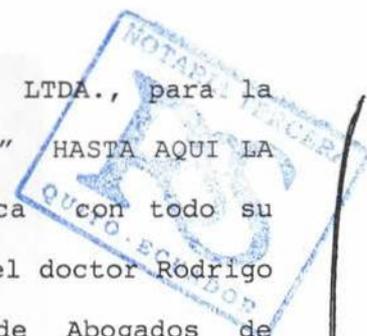
**AUTORIZACION.-** Los comparecientes se autorizan recíprocamente para solicitar que se inscriba la referida transferencia al margen de la inscripción de la compañía en el Registro Mercantil, así como al margen de la matriz de la escritura pública de constitución otorgada ante el Notario Tercero del Cantón Quito. Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, así como el certificado otorgado por el

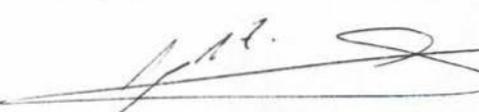
# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

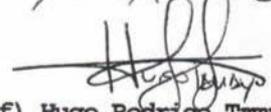
representante legal de la sociedad KAMAY CIA. LTDA., para la plena validez de la presente escritura pública." HASTA AQUI LA MINUTA que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, la misma que se halla firmada por el doctor Rodrigo Chiriboga Jaramillo, afiliado al Colegio de Abogados de Pichincha con matrícula cinco mil quinientos setenta y nueve. Para la celebración de la presente escritura pública se observaron los preceptos legales del caso; y, leída que les fue a los comparecientes, por mí el Notario, se ratifican y firman conmigo, en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-



  
f) Jorge Esteban Calero Torres  
C.C. 1713200275

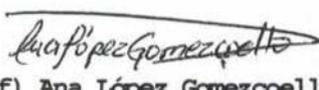


S C D

  
f) Hugo Rodrigo Tamayo Tapia  
C.C. 1713267068

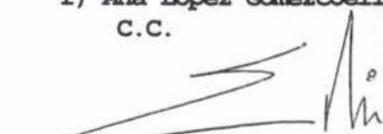


C C D

  
f) Ana López Gomezcoello  
C.C.

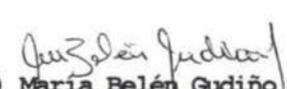


X

  
f) Edwin Anibal Carrera Reyes  
C.C. 170897201-1

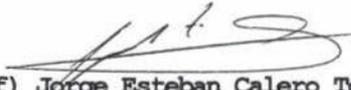


C C D

  
f) María Belén Gudiño Arizaga  
C.C. 1713723052



D C S

  
f) Jorge Esteban Calero Torres  
Gerente General  
Desarrollos Inmobiliarios TRABAHQ S.A.  
C.C. 1713200275



C S



Dir.: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas, Edificio Rocafuerte, 5to. Piso  
Telefax: 2520214 · 2528969 · 2558336 · 2500086  
Email: principal@notariaterceraquito.com

**BANCO PICHINCHA C.A.**

Depósito  
Cuentas Corrientes

Cuenta...: BP-CC 3084693804

Nombre...: FIDEVAL S.A.

Documento: 1683289

Efectivo.: 26.88

Total....: 26.88

Moneda...: USD

Oficina...: 0135 - AG. CENTRO COMERCIAL IÑ

A

Cajero...: CPILATAS

Fecha...: 2014/mar/11 09h52

Control...: Sec-14, En Línea

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **171320027-5**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**CALERO TORRES JORGE ESTEBAN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO**

FECHA DE NACIMIENTO **1978-05-23**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Soltero**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ARQUITECTO** E134311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CALERO JORGE MARIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**TORRES NANCY YOLANDA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2011-08-31**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-08-31**

E134311222  
 E007615115




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**001**  
**001-0208** **1713200275**

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**CALERO TORRES JORGE ESTEBAN**

PROVINCIA **QUITO** CIRCUNSCRIPCIÓN **JIPAJAFA** **1**  
 CANTÓN **Monteserrín** PARROQUIA **Monteserrín** ZONA **Monteserrín**

PRESIDENTE DE LA JUNTA




**DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQ S. A.**

Quito, 26 de mayo del 2011

Sr. Arquitecto  
Jorge Esteban Calero Torres  
**Presente.-**

De mi consideración:

Me es grato comunicar a usted que mediante la disposición transitoria primera, de la escritura pública de constitución de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQ S. A., otorgada el 21 de marzo de 2011, ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito, Doctora Mariela Pozo Acosta, e inscrita el 26 de mayo del 2011, se designó a usted para el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía.

De acuerdo al reglamento sobre los requisitos que deben contener los nombramientos de los administradores, manifiesto lo siguiente:

- 1.- **Denominación de la compañía.-** DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQ S. A.
- 2.- **Fecha de constitución e inscripción.-** Se constituyó como Sociedad Anónima mediante escritura pública celebrada el 21 de marzo de 2011, ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito, Doctora Mariela Pozo Acosta, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 26 de mayo del 2011.
- 3.- **Nombrado en virtud:** Disposición transitoria primera, de la escritura pública de constitución de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQ S. A., otorgada el 21 de marzo de 2011, ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito, Doctora Mariela Pozo Acosta, e inscrita el 26 de mayo del 2011.
- 4.- **Denominación del cargo.-** Gerente General.
- 5.- **Facultades estatutarias.-** Las contempladas en el artículo 24 del Estatuto Social de la compañía. Incluyendo la representación legal, judicial y extrajudicial.
- 6.- **Período de vigencia.-** Tres años a partir de la inscripción en el Registro Mercantil.

Atentamente,

Hugo Rodríguez Tamayo Tapia  
PRESIDENTE

Razón de aceptación.- Agradezco y acepto la designación con los términos antes propuestos.

Quito, 26 de mayo del 2011

  
Jorge Esteban Calero Torres  
C.C.: 1713200275

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el No. **733.3** del Registro de Nombramientos Tomo No. **142**.  
Quito, a **- 6 JUN 2011**  
REGISTRO MERCANTIL

Lo enmendado "26 de mayo" vale.

  
Dr. Raúl Gálvez Secaira  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN QUITO



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



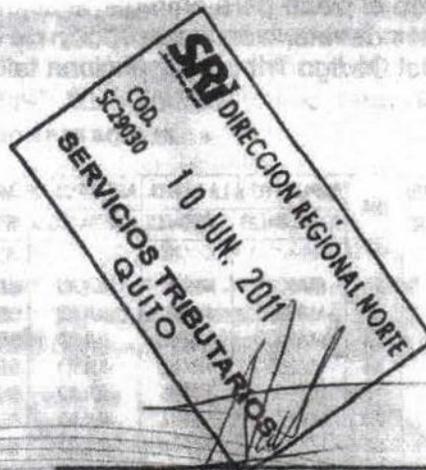
**NUMERO RUC:** 1792315247001  
**RAZON SOCIAL:** DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>ESTADO:</b> ABIERTO	<b>MATRIZ:</b> MATRIZ	<b>FEC. INICIO ACT.:</b> 26/05/2011
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b> DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ			<b>FEC. CIERRE:</b>
<b>ACTIVIDADES ECONÓMICAS:</b>			<b>FEC. REINICIO:</b>
PRESTACION DE SERVICIOS INMOBILIARIOS DE PROMOCION.			

## DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATAN Barrio: MARISCAL SUCRE Calle: AV. ELOY ALFARO Número: S/N  
Intersección: ENTRE ALEMANIA E ITALIA Referencia: FRENTE A LA CLINICA PASTER Edificio: FORTUNE PLAZA Piso: 8 Oficina:  
814 Telefono Trabajo: 023825055



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: AAPE010310

Lugar de emisión: QUITO/PAEZ 655 Y RAMIREZ Fecha y hora: 10/06/2011 12:23:25



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CÉDULA DE CIUDADANIA

171326706-8

APELLIDOS Y NOMBRES  
TAMAYO TAPIA  
HUGO RODRIGO

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
PICHINCHA  
QUITO  
SANTA BARBARA

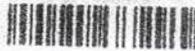
FECHA DE EMISION 1978-08-14

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado

ANA  
LOPEZ GOMEZCOELLO



INSTRUCCION  
SUPERIOR

PROFESION  
ARQUITECTO

E233311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
TAMAYO JORGE RODRIGO

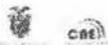
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
TAPIA MARIANA DE JESUS

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
QUITO  
2010-04-21

FECHA DE EXPIRACION  
2020-04-21

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
SECRETARIO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

014

014 - 0082

1713267068

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

TAMAYO TAPIA HUGO RODRIGO

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO

CIRCONSCRIPCION 3  
PUEMBO

CANTÓN

BARROQUA

ZONA

( ) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



*[Signature]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE EDUCACION  
 IDENTIFICACION  
 LÓPEZ BONGERDELLO ANA LEONOR  
 PICHINCHA QUITO-BEVALCACA  
 DE EMERGENCIAS  
 1982  
 15/08/2008  
 1868085  
 BONGERDELLO ANA LEONOR  
 1982



*Ana Leonor López Bongerdello*

NOTARIA TERCERA  
**RS**  
 QUITO - ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE EDUCACION  
 IDENTIFICACION  
 LÓPEZ BONGERDELLO ANA LEONOR  
 PICHINCHA QUITO-BEVALCACA  
 DE EMERGENCIAS  
 1982  
 15/08/2008  
 1868085



*Ana Leonor López Bongerdello*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE EDUCACION  
 IDENTIFICACION  
 LÓPEZ BONGERDELLO ANA LEONOR  
 PICHINCHA QUITO-BEVALCACA  
 DE EMERGENCIAS  
 1982  
 15/08/2008  
 1868085



*Ana Leonor López Bongerdello*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 EMPRESA NACIONAL DE REGISTROS Y  
 IDENTIFICACIONES

CIUDADANIA N° 170897201-1  
 CARRERA REYES EDWIN ANIBAL  
 PICHINCHA/QUITO/SANTA BARBARA  
 06 NOVIEMBRE 1966  
 045- 0335 25547  
 PICHINCHA/ QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V3383V1232  
 CASADO JIMENA DEL C BRAVO ROBLEZ  
 SUPERIOR ARQUITECTO  
 ENRIQUE ANIBAL CARRERA  
 LIDA PIEDAD REYES  
 QUITO 16/06/2008  
 16/06/2008  
 REN 0087531

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE INSCRIPCION  
 ELECCIONES GENERALES 2008

004  
 004-5143 170897201-1  
 NOMBRE DE IDENTIFICACION CIUDADANIA  
 CARRERA REYES EDWIN ANIBAL

PROVINCIA	CIRCONDSCRIPCION	
PROVINCIA	BARONATO	
QUITO		
CANTON	PARRISQUE	

PRESIDENCIA DE LA JUNTA

Handwritten signature or scribble on the right side of the page.

COPIA INTEGRAL

NACI. MATRI. DEPU.



**MARGINADO**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

DESCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 2-A- Pág. 258 Acta 686

En QUITO provincia de PICHINCHA hoy día DIEZ Y SIETE de MARZO de mil novecientos NOVENTA Y NUEVE

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, expedite la presente acta del matrimonio de:

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE:** EDWIN ANIBAL CARRERA REYES nacido en QUITO-PICHINCHA, el 06 de NOVIEMBRE de 1966, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión ARQUITECTO, con Cédula Nº 1708972011, domiciliado en QUITO, divorciado; hijo de ENRIQUE CARRERA y de IDA REYES

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:** MENA DEL CISNE BRAVO ROBLES nacida en QUITO-PICHINCHA, el 23 de ABRIL de 1969, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión EMPLEADA, con cédula Nº 171026301-9, domiciliada en QUITO, de estado anterior SOLTERA; de JULIO BRAVO y de CAREN ROBLES

Lugar del Matrimonio: QUITO FECHA: 17 DE MARZO DE 1999

Este matrimonio reconocieron a su hijo llamado

OBSERVACIONES:

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

MAS:

Registro Civil y Cedulación  
Identificación y Cedulación

Forma de inscripción:  Físico  Electrónico

CERTIFICADO

Que en las copias de este documento de acuerdo con el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en conformidad con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Inscripción y Cedulación que regesa en materia de

Forma de inscripción:  Físico  Electrónico

CORRECTIVO   
DEFENSIVO   
PREVENCION   
JERARQUICO

19. 8. 2011

*[Handwritten signature]*

DELEGADO DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

2011

ARCHIVO DE LA DIRECCION PROVINCIAL QUITO - PICHINCHA

RAZON: Por ACTA NOTARIAL celebrada ante el NOTARIO NOVENO DEL CANTON QUITO de fecha, 5 de Agosto del 2011, se declara DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL existente entre: EDWIN ANIBAL CARRERA REYES y JIMENA DEL CISNE BRAVO ROBLES. Documento que se archiva con el N° 2011- 820. Quito, 19 de Agosto del 2011.-cc.-

Jefe de Oficina



ESPACIO PARA TIMBRES

La separación conyugal judicialmente autorizada de los conyugales del presente matrimonio, fué declarada mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva. .... de ..... de 1.9

f) ..... Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva. .... de ..... de 1.9.....

f) ..... Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

.....  
 .....  
 .....

**DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN**

**2 0 1 1**

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL QUITO - PICHINCHA

19. 8. 2011

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cebulacion

Acto .....  
 Date  Fines  Otros

**CERTIFICO**

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cebulacion, que reposa en el archivo:

Físico  Electrónico

- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN PROVINCIAL
- SEPTIEMBRE CANTONAL
- SEPTIEMBRE DE AREA

*[Signature]*  
 DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

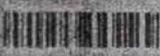
**CEDULA DE CIUDADANIA** **171372305-2**



APELLIDOS Y NOMBRES  
**GUDIÑO ARIZAGA MARIA BELEN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO SANTAS**

FECHA DE NACIMIENTO **1979-01-02**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **Divorciada**



**NOTARIA TERCERA**

INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
 PROFESIÓN / CREDENCIACIÓN  
**ARQUITECTO**

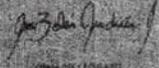
**E4943V4242**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**GUDIÑO JAIME GUILLERMO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**ARIZAGA CARMEN AMELIA**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**QUITO 2010-12-16**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2020-12-16**

BOLETO N° 1

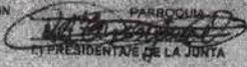

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**  
**CERTIFICADO DE VOTACION**  
**ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013**

**015**

**015 - 0099** **1713723052**

NUMERO DE CERTIFICADO **015** CÉDULA **1713723052**  
**GUDIÑO ARIZAGA MARIA BELEN**

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN **1**  
 PROVINCIA **QUITO** INAQUITO  
 CANTON **PARROCIA** INAQUITO ZONA


 EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

CERTIFICO: Que la copia fotostática que antecede y que obra  
De seis foja(s) útil(es), sellada y rubricada por el  
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista,  
de lo cual doy fe.

02 MAY 2013

Quito \_\_\_\_\_



*[Handwritten signature]*  
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO - ECUADOR

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA  
COMPAÑÍA KAMAY CIA. LTDA., CELEBRADA EL DIA MARTES 30 DE ABRIL DEL  
2013.**

En la ciudad de Quito, hoy día martes 30 de abril del 2013, a las 12h00 en las oficinas de la compañía ubicadas en la Av. Eloy Alfaro y Alemania, Edificio Fortune Plaza, Piso 9, Oficina 907, se reúnen los siguientes socios:

El señor Jorge Esteban Calero Torres propietario de 100 participaciones de US \$1 dólar de los Estados Unidos de América cada una; señor Hugo Rodrigo Tamayo Tapia propietario de 100 participaciones de US \$ 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una; señor Edwin Aníbal Carrera Reyes propietario de 100 participaciones de US \$ 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una, y finalmente la compañía **DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.** propietaria de 100 participaciones de un US \$ 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una, representada por su Gerente General Jorge Esteban Calero Torres, conforme consta del nombramiento adjunto.

Preside la Junta Hugo Rodrigo Tamayo Tapia como Presidente, actúa como Secretario Jorge Esteban Calero Torres.

Constatada la presencia del 100 % del capital social, la Presidencia pone a consideración de la Junta los puntos del orden del día:

- 1. Autorizar para que Jorge Esteban Calero Torres ceda 40 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia ceda 56 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 32 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga y por ende se la admita a María Belén Gudiño Arízaga como nueva socia de la compañía KAMAY Cía. Ltda., y finalmente Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 4 participación de un dólar cada una a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.**

Los miembros de la Junta manifiestan su conformidad con el punto a tratarse por lo que, sobre la base del artículo 119 de la Ley de Compañías se instala la presente Junta General Universal Extraordinaria de Socios.

**LA JUNTA PASA A CONOCER EL ÚNICO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA:**

Los socios por unanimidad resuelven autorizar para que Jorge Esteban Calero Torres ceda 40 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia ceda 56 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 32 participaciones de un



700  
700  
700  
100  
400

dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga y por ende se la admita como nueva socia de la compañía KAMAY Cía. Ltda., y finalmente se le autoriza a Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 4 participación de un dólar cada una a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.

Así también los socios instruyen al Gerente General para que emita el correspondiente certificado del que conste que la decisión de transferencia de participaciones fue tomado por unanimidad, documento que se incorporará a la correspondiente escritura pública.

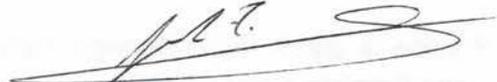
Agotado el único punto del orden del día, la Presidencia concede un receso de quince minutos, a fin de que Secretaría proceda a elaborar el acta y el certificado respectivo.

Siendo las 13H15, y una vez constatada la presencia del quórum inicial, la presidencia reinstala la sesión y procede a dar lectura del acta elaborada por Secretaría.

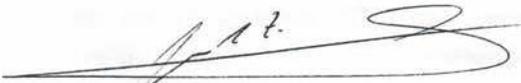
Los asistentes aprueban el texto del acta por unanimidad y para constancia de lo anterior suscriben al pie de la misma.



Hugo Rodrigo Tamayo Tapia  
Presidente  
Socio



Jorge Esteban Calero Torres  
Secretario  
Socio



Jorge Esteban Calero Torres  
Gerente General  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.  
Socia



Edwin Aníbal Carrera Reyes  
Socio

Se otorgó ante mí; Doctor ROBERTO SALGADO SALGADO, Notario Tercero, del Distrito Metropolitano de Quito, y, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, de la CESIÓN DE PARTICIPACIONES otorgado por JORGE ESTEBAN CALERO TORRES Y OTROS a favor de MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A., sellada y firmada en Quito, dos de mayo del dos mil trece. —



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO ECUADOR

RAZÓN: Tomé nota la margen de la escritura matriz de Constitución de la COMPAÑÍA KAMAY CIA. LTDA., celebrada el primero de marzo del dos mil trece, ante el suscrito Notario Doctor Roberto Salgado Salgado, de la CESIÓN DE PARTICIPACIONES otorgado por el señor JORGE ESTEBAN CALERO TORRES Y OTROS a favor de MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A., en los términos constantes de la Copia Que antecede. Quito, dos de mayo del dos mil trece.—



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO ECUADOR



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

<b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b>	18637
<b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b>	05/06/2013
<b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN</b>	267
<b>REGISTRO:</b>	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1713200275	CALERO TORRES JORGE ESTEBAN	Quito	CEDENTE	Soltero
1792315247001	DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.	Quito	CESIONARIO	No Aplica
1713723052	GUDIÑO ARIZAGA MARIA BELEN	Quito	CESIONARIO	Divorciado
1713267068	TAMAYO TAPIA HUGO RODRIGO	Quito	CEDENTE	Casado
1708972011	CARRERA REYES EDWIN ANIBAL	Quito	CEDENTE	Casado

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

<b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b>	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
<b>FECHA ESCRITURA:</b>	02/05/2013
<b>NOTARÍA:</b>	NOTARIA TERCERA
<b>NOMBRE DEL NOTARIO:</b>	DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
<b>CANTÓN:</b>	QUITO
<b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>	KAMAY CIA. LTDA.
<b>DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:</b>	QUITO

**4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:**

Capital	Valor
Capital	400,00

**5. DATOS ADICIONALES:**

LOS CEDENTES TRANSFIEREN 132 PARTICIPACIONES DE 1.00 CADA UNA A FAVOR DE LOS CESIONARIOS. SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 1182 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 02 DE ABRIL DEL 2013.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 5 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2013

**DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

**DIRECCIÓN DEL REGISTRO:** AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL





# NOTARIA TERCERA

DEL CANTON QUITO



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO

ESCRITURA No: 2013-17-01-03-P 4868

COPIA: PRIMERA

DE LA ESCRITURA DE: CESION DE PARTICIPACIONES

OTORGADA POR: JORGE ESTEBAN CALERO TORRES Y OTROS

A FAVOR DE: MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S.A.

EL: 2 DE MAYO DEL 2013

PARROQUIA: \_\_\_\_\_

CUANTÍA: 132.00

Quito, a 2 de MAYO de 2013

Dirección: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas  
Edif. Rocafuerte - 5to. Piso  
Telefax: 252-0214 / 252-8969 / 255-8336 / 250-0086  
email: principal@notariaterceraquito.com  
Quito - Ecuador

# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

ESCRITURA NÚMERO: 2013-17-01-03-P 4868



## CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

DE LA COMPAÑÍA KAMAY CIA. LTDA.

OTORGADO POR:

JORGE ESTEBAN CALERO TORRES

HUGO RODRIGO TAMAYO TAPIA

EDWIN ANIBAL CARRERA REYES

EN FAVOR DE:

MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA

DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S.A.

CUANTÍA US \$ 132

DI 3 COPIAS

M.O.

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día jueves dos de mayo del dos mil trece, ante mí doctor Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero del cantón Quito, comparece por una parte Jorge Esteban Calero Torres, soltero por sus propios y personales derechos; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia y su cónyuge la señora Ana López Gomezcoello, por sus propios y personales derechos y por los que representan en la sociedad conyugal que tienen formada entre sí; Edwin Aníbal Carrera Reyes, casado

Dir: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas, Edificio Rocafuerte, 5to. Piso  
Telefax: 2520214 · 2528969 · 2558336 · 2500086  
Email: principal@notariaterceraquito.com

por sus propios y personales derechos ya que tiene disuelta la sociedad conyugal conforme consta del documento adjunto, quienes para efectos del presente contrato se les denominará CEDENTES y, por otra parte María Belén Gudiño Arízaga, divorciada por sus propios y personales derechos y finalmente la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S.A. representada por su Gerente General y como tal representante legal Jorge Esteban Calero Torres a quienes para efectos del presente contrato se les denominarán los CESIONARIOS. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en el Distrito Metropolitano de Quito, legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocerlos doy fe; y, dicen: Que elevan a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor literal y que transcribo dice lo siguiente: "SEÑOR NOTARIO: Sírvase incorporar en el registro de escrituras públicas a su cargo una de la cual conste la siguiente de cesión de participaciones: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen por una parte Jorge Esteban Calero Torres, soltero por sus propios y personales derechos; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia y su cónyuge la señora Ana López Gomezcoello, por sus propios y personales derechos y por los que representan en la sociedad conyugal que tienen formada entre sí; Edwin Aníbal Carrera Reyes, casado por sus propios y personales derechos ya que tiene disuelta la sociedad conyugal conforme consta del documento adjunto, quienes para efectos del presente contrato se les denominará CEDENTES y, por otra parte María Belén Gudiño Arízaga, divorciada por sus propios y personales derechos y finalmente la compañía

# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A. representada por su Gerente General y como tal representante legal Jorge Esteban Calero Torres a quienes para efectos del presente contrato se les denominarán los CESIONARIOS. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en el Distrito Metropolitano de Quito, legalmente capaces para contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- a) La compañía KAMAY CIA. LTDA. se constituyó mediante escritura pública de primero de marzo de dos mil trece ante el doctor Roberto Salgado Salgado Notario Tercero del Cantón Quito, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el dos de abril de dos mil trece, bajo el número uno uno ocho dos. b) La Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía KAMAY CIA. LTDA. celebrada el día martes treinta de abril de dos mil trece, en la que estuvo presente la totalidad del capital social de la compañía, por unanimidad autorizó la transferencia de ciento treinta y dos participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de propiedad de los siguientes socios: Jorge Esteban Calero Torres transfiera cuarenta participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia transfiera cincuenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; y, Edwin Aníbal Carrera Reyes transfiera treinta y dos participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga, de tal forma se le acepta a la cesionaria como nueva socia de la compañía, y finalmente Edwin



Dir.: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas, Edificio Rocafuerte, 5to. Piso  
Telefax: 2520214 · 2528969 · 2558336 · 2500086  
Email: principal@notariaterceraquito.com

Aníbal Carrera Reyes también transfiere cuatro participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQ S.A. **TERCERA:**

40  
56  
76  

---

172

**CESION.-** Con tales antecedentes, Jorge Esteban Calero Torres cede y transfiere cuarenta participaciones de un dólares de los Estados Unidos de América cada una, Hugo Rodrigo Tamayo Tapia con el consentimiento de su cónyuge Ana López Gomezcoello, cede y transfiere cincuenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; Edwin Aníbal Carrera Reyes cede y transfiere treinta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, las mismas que se transfieren de la siguiente forma: a) Ciento veintiocho participaciones a favor de María Belén Gudiño Arízaga y, 2) Cuatro participaciones a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQ S.A., es decir ciento treinta y dos participaciones representativas del capital social de la sociedad KAMAY CIA. LTDA., de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. Los cesionarios aceptan esta transferencia por así convenir a sus intereses y los cedentes declaran haber recibido el valor pactado a su satisfacción. **CUARTA:**

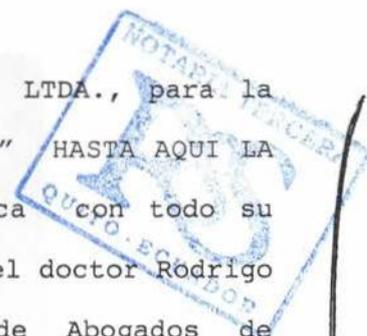
**AUTORIZACION.-** Los comparecientes se autorizan recíprocamente para solicitar que se inscriba la referida transferencia al margen de la inscripción de la compañía en el Registro Mercantil, así como al margen de la matriz de la escritura pública de constitución otorgada ante el Notario Tercero del Cantón Quito. Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, así como el certificado otorgado por el

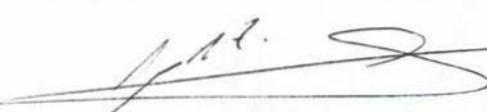
# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

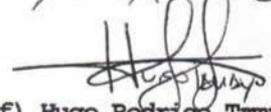
representante legal de la sociedad KAMAY CIA. LTDA., para la plena validez de la presente escritura pública." HASTA AQUI LA MINUTA que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, la misma que se halla firmada por el doctor Rodrigo Chiriboga Jaramillo, afiliado al Colegio de Abogados de Pichincha con matrícula cinco mil quinientos setenta y nueve. Para la celebración de la presente escritura pública se observaron los preceptos legales del caso; y, leída que les fue a los comparecientes, por mí el Notario, se ratifican y firman conmigo, en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-



  
f) Jorge Esteban Calero Torres  
C.C. 1713200275



SCD

  
f) Hugo Rodrigo Tamayo Tapia  
C.C. 1713267068

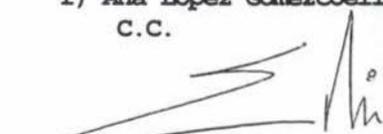


CD

  
f) Ana López Gomezcoello  
C.C.

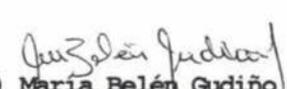


X

  
f) Edwin Anibal Carrera Reyes  
C.C. 170897201-1

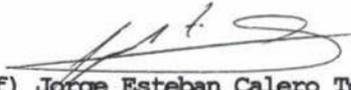


CD

  
f) María Belén Gudiño Arizaga  
C.C. 1713723052



D CS

  
f) Jorge Esteban Calero Torres  
Gerente General  
Desarrollos Inmobiliarios TRABAHQ S.A.  
C.C. 1713200275



CS



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO ECUADOR

Dir.: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas, Edificio Rocafuerte, 5to. Piso  
Telefax: 2520214 · 2528969 · 2558336 · 2500086  
Email: principal@notariaterceraquito.com

**BANCO PICHINCHA C.A.**

Depósito  
Cuentas Corrientes

Cuenta...: BP-CC 3084693804

Nombre...: FIDEVAL S.A.

Documento: 1683289

Efectivo.: 26.88

Total...: 26.88

Moneda...: USD

Oficina...: 0135 - AG. CENTRO COMERCIAL IÑ

A

Cajero...: CPILATAS

Fecha...: 2014/mar/11 09h52

Control...: Sec-14, En Línea

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **171320027-5**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**CALERO TORRES JORGE ESTEBAN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO**

FECHA DE NACIMIENTO **1978-05-23**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Soltero**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ARQUITECTO** E134311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CALERO JORGE MARIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**TORRES NANCY YOLANDA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2011-08-31**  
**2021-08-31**

E134311222  
 E007615115




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**001**  
**001-0208** **1713200275**

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**CALERO TORRES JORGE ESTEBAN**

PROVINCIA **QUITO** CIRCUNSCRIPCIÓN **JIPAJAFA** **1**  
**QUITO** **PARROQUIA** **MONTEBERRI**  
**QUITO** **ZONA**

PRESIDENTE DE LA JUNTA




**DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S. A.**

Quito, 26 de mayo del 2011

Sr. Arquitecto  
Jorge Esteban Calero Torres  
**Presente.-**

De mi consideración:

Me es grato comunicar a usted que mediante la disposición transitoria primera, de la escritura pública de constitución de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S. A., otorgada el 21 de marzo de 2011, ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito, Doctora Mariela Pozo Acosta, e inscrita el 26 de mayo del 2011, se designó a usted para el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía.

De acuerdo al reglamento sobre los requisitos que deben contener los nombramientos de los administradores, manifiesto lo siguiente:

- 1.- **Denominación de la compañía.-** DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S. A.
- 2.- **Fecha de constitución e inscripción.-** Se constituyó como Sociedad Anónima mediante escritura pública celebrada el 21 de marzo de 2011, ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito, Doctora Mariela Pozo Acosta, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 26 de mayo del 2011.
- 3.- **Nombrado en virtud:** Disposición transitoria primera, de la escritura pública de constitución de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S. A., otorgada el 21 de marzo de 2011, ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito, Doctora Mariela Pozo Acosta, e inscrita el 26 de mayo del 2011.
- 4.- **Denominación del cargo.-** Gerente General.
- 5.- **Facultades estatutarias.-** Las contempladas en el artículo 24 del Estatuto Social de la compañía. Incluyendo la representación legal, judicial y extrajudicial.
- 6.- **Período de vigencia.-** Tres años a partir de la inscripción en el Registro Mercantil.

Atentamente,

Hugo Rodríguez Tamayo Tapia  
PRESIDENTE

Razón de aceptación.- Agradezco y acepto la designación con los términos antes propuestos.

Quito, 26 de mayo del 2011

  
Jorge Esteban Calero Torres  
C.C.: 1713200275

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el No. **733.3** del Registro de Nombramientos Tomo No. **142**.  
Quito, a **- 6 JUN 2011**  
REGISTRO MERCANTIL

Lo enmendado "26 de mayo" vale.

  
Dr. Raúl Gálvez Secaira  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN QUITO



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 1792315247001

**RAZON SOCIAL:** DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQ S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:** DESARROLLOS INMOBILIARIOS

**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS

**REPRESENTANTE LEGAL:** CALERO TORRES JORGE ESTEBAN

**CONTADOR:**

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 26/05/2011      **FEC. CONSTITUCION:** 26/05/2011

**FEC. INSCRIPCION:** 10/06/2011      **FECHA DE ACTUALIZACION:**

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

PRESTACION DE SERVICIOS INMOBILIARIOS DE PROMOCION.

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATAN Barrio: MARISCAL SUCRE Calle: AV. ELDY ALFARO Número: S/N Intersección: ENTRE ALEMANIA E ITALIA Edificio: FORTUNE PLAZA Piso: 8 Oficina: 814 Referencia ubicación: FRENTE A LA CLINICA PASTER Telefono Trabajo: 023825055

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1

**JURISDICCION:** REGIONAL NORTE PICHINCHA      **CERRADOS:** 0

ESTABLECIMIENTO	FECHA INICIO	FECHA FIN	ESTADO
001	26/05/2011		ABIERTO



**FIRMA DEL CONTRIBUYENTE:** \_\_\_\_\_ **SERVICIO DE RENTAS INTERIAS**

**Usuario:** AAPE010310      **Lugar de emisión:** QUITO/PAEZ 655 Y RAMIREZ      **Fecha y hora:** 10/06/2011 12:23:25

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 1792315247001  
**RAZON SOCIAL:** DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001      **ESTADO:** ABIERTO      **MATRIZ:**      **FEC. INICIO ACT.:** 26/05/2011  
**NOMBRE COMERCIAL:** DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ      **FEC. CIERRE:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**      **FEC. REINICIO:**  
PRESTACION DE SERVICIOS INMOBILIARIOS DE PROMOCION.

## DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATAN Barrio: MARISCAL SUCRE Calle: AV. ELOY ALFARO Número: S/N  
Intersección: ENTRE ALEMANIA E ITALIA Referencia: FRENTE A LA CLINICA PASTER Edificio: FORTUNE PLAZA Piso: 8 Oficina:  
814 Telefono Trabajo: 023825055



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: AAPE010310

Lugar de emisión: QUITO/PAEZ 655 Y RAMIREZ Fecha y hora: 10/06/2011 12:23:25



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CÉDULA DE CIUDADANIA

171326706-8

APELLIDOS Y NOMBRES  
TAMAYO TAPIA  
HUGO RODRIGO

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
PICHINCHA  
QUITO  
SANTA BARBARA

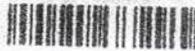
FECHA DE EMISION 1978-08-14

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado

ANA  
LOPEZ GOMEZCOELLO



INSTRUCCION  
SUPERIOR

PROFESION  
ARQUITECTO

E233311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
TAMAYO JORGE RODRIGO

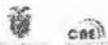
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
TAPIA MARIANA DE JESUS

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
QUITO  
2010-04-21

FECHA DE EXPIRACION  
2020-04-21

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
SECRETARIO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

014

014 - 0082

1713267068

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

TAMAYO TAPIA HUGO RODRIGO

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO

CIRCONSCRIPCION 3  
PUEMBO

CANTÓN

BARROQUA

ZONA

( ) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



*[Signature]*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE EDUCACION  
 IDENTIFICACION  
 LÓPEZ BONGERDELLO ANA LEONOR  
 PICHINCHA QUITO-BEVALCACA  
 DE EMERGENCIAS  
 1982  
 15/08/2008  
 1868085  
 BONGERDELLO ANA LEONOR  
 1982



*Ana Leonor López Bongerdello*

NOTARIA TERCERA  
**RS**  
 QUITO - ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE EDUCACION  
 IDENTIFICACION  
 LÓPEZ BONGERDELLO ANA LEONOR  
 PICHINCHA QUITO-BEVALCACA  
 DE EMERGENCIAS  
 1982  
 15/08/2008  
 1868085



*Ana Leonor López Bongerdello*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE EDUCACION  
 IDENTIFICACION  
 LÓPEZ BONGERDELLO ANA LEONOR  
 PICHINCHA QUITO-BEVALCACA  
 DE EMERGENCIAS  
 1982  
 15/08/2008  
 1868085



*Ana Leonor López Bongerdello*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 EMPRESA NACIONAL DE REGISTROS Y  
 IDENTIFICACIONES

CIUDADANIA N° 170897201-1  
 CARRERA REYES EDWIN ANIBAL  
 PICHINCHA/QUITO/SANTA BARBARA  
 06 NOVIEMBRE 1966  
 065- 0335 25547  
 PICHINCHA/ QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V3383V1232  
 CASADO JIMENA DEL C BRAVO ROBLES  
 SUPERIOR ARQUITECTO  
 ENRIQUE ANIBAL CARRERA  
 LIDA PIEDAD REYES  
 QUITO 16/06/2008  
 16/06/2008  
 REN 0087531

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE INSCRIPCION  
 ELECCIONES GENERALES 2008

004  
 004-5143 170897201-1  
 NOMBRE DE IDENTIFICACION CIUDADIA  
 CARRERA REYES EDWIN ANIBAL

PROVINCIA	CIRCONDSCRIPCION	
PROVINCIA	BARONATO	
QUITO		
CANTON	PARRISQUE	

PRESIDENCIA DE LA JUNTA

Handwritten signature or scribble on the right side of the page.

COPIA INTEGRAL

NACI. MATRI. DEPU.



**MARGINADO**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

DESCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 2-A- Pág. 258 Acta 686

En QUITO provincia de PICHINCHA hoy día DIEZ Y SIETE de MARZO de mil novecientos NOVENTA Y NUEVE

de la presente acta del matrimonio de :

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE : EDWIN ANIBAL CARRERA REYES nacido en QUITO-PICHINCHA, el 06 de NOVIEMBRE de 1966, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión ARQUITECTO, con Cédula Nº 1708972011, domiciliado en QUITO, de estado anterior DIVORCIADO; hijo de ENRIQUE CARRERA y de IDA REYES

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: MENA DEL CISNE BRAVO ROBLES nacida en QUITO- PICHINCHA, el 23 de ABRIL de 1969, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión EMPLEADA, con cédula Nº 171026301-9, domiciliada en QUITO, de estado anterior SOLTERA; de JULIO BRAVO y de CAREN ROBLES

LUGAR DEL MATRIMONIO: QUITO FECHA: 17 DE MARZO DE 1999

Este matrimonio reconocieron a su... hij... llamado...

OBSERVACIONES:

[Handwritten signatures and scribbles in the Observaciones section]

MAS :

Registro Civil y Cedulación  
Identificación y Cedulación

Forma de Emisión: [ ] Físico [ ] Electrónico

CERTIFICADO

Que en las copias de este documento emitidas en virtud de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en conformidad con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación que regula el trámite.

Forma de Emisión: [ ] Físico [ ] Electrónico

- CORRECTIVO: [ ]
- DEFENSIVO: [ ]
- PREVENCIVO: [ ]
- REACTIVO: [ ]

[Handwritten signature]

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

2011

19. 8. 2011

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL QUITO - PICHINCHA

RAZON: Por ACTA NOTARIAL celebrada ante el NOTARIO NOVENO DEL CANTON QUITO de fecha, 5 de Agosto del 2011, se declara DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL existente entre: EDWIN ANIBAL CARRERA REYES y JIMENA DEL CISNE BRAVO ROBLES. Documento que se archiva con el N° 2011- 820. Quito, 19 de Agosto del 2011.-cc.-

Jefe de Oficina



ESPACIO PARA TIMBRES

La separación conyugal judicialmente autorizada de los conyugales del presente matrimonio, fué declarada mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva. .... de ..... de 1.9

f) ..... Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva. .... de ..... de 1.9.....

f) ..... Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

.....  
 .....  
 .....

**DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN**

**2 0 1 1**

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL QUITO - PICHINCHA

19. 8. 2011

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cebulación

Acto .....  
 Date  Efecto  Servo

**CERTIFICO**

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cebulación, que reposa en el archivo:

- Físico  Electrónico
- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN PROVINCIAL
- SEPTIEMBRE CANTONAL
- SEPTIEMBRE DE AREA

*[Signature]*  
 DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

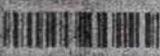
**CEDULA DE CIUDADANIA** **171372305-2**



APELLIDOS Y NOMBRES  
**GUDIÑO ARIZAGA MARIA BELEN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO SANTAS**

FECHA DE NACIMIENTO **1979-01-02**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **Divorciada**



**NOTARIA TERCERA**

INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
 PROFESIÓN / CATEGORÍA  
**ARQUITECTO**

**E4943V4242**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**GUDIÑO JAIME GUILLERMO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**ARIZAGA CARMEN AMELIA**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**QUITO 2010-12-16**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2020-12-16**




BOLETO N° 1

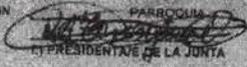

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**  
**CERTIFICADO DE VOTACION**  
**ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013**

**015**

**015 - 0099** **1713723052**

NUMERO DE CERTIFICADO **015** CÉDULA **1713723052**  
**GUDIÑO ARIZAGA MARIA BELEN**

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN **1**  
 PROVINCIA **QUITO** INAQUITO  
 CANTON **PARROQUIA** INAQUITO ZONA


 EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

CERTIFICO: Que la copia fotostática que antecede y que obra  
De 6440 foja(s) útil(es), sellada y rubricada por el  
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista,  
de lo cual doy fe.

Quito \_\_\_\_\_

02 MAY 2013



*[Handwritten signature]*  
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO - ECUADOR

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA  
COMPAÑÍA KAMAY CIA. LTDA., CELEBRADA EL DIA MARTES 30 DE ABRIL DEL  
2013.**

En la ciudad de Quito, hoy día martes 30 de abril del 2013, a las 12h00 en las oficinas de la compañía ubicadas en la Av. Eloy Alfaro y Alemania, Edificio Fortune Plaza, Piso 9, Oficina 907, se reúnen los siguientes socios:

El señor Jorge Esteban Calero Torres propietario de 100 participaciones de US \$1 dólar de los Estados Unidos de América cada una; señor Hugo Rodrigo Tamayo Tapia propietario de 100 participaciones de US \$ 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una; señor Edwin Aníbal Carrera Reyes propietario de 100 participaciones de US \$ 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una, y finalmente la compañía **DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.** propietaria de 100 participaciones de un US \$ 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una, representada por su Gerente General Jorge Esteban Calero Torres, conforme consta del nombramiento adjunto.

Preside la Junta Hugo Rodrigo Tamayo Tapia como Presidente, actúa como Secretario Jorge Esteban Calero Torres.

Constatada la presencia del 100 % del capital social, la Presidencia pone a consideración de la Junta los puntos del orden del día:

- 1. Autorizar para que Jorge Esteban Calero Torres ceda 40 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia ceda 56 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 32 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga y por ende se la admita a María Belén Gudiño Arízaga como nueva socia de la compañía KAMAY Cía. Ltda., y finalmente Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 4 participación de un dólar cada una a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.**

Los miembros de la Junta manifiestan su conformidad con el punto a tratarse por lo que, sobre la base del artículo 119 de la Ley de Compañías se instala la presente Junta General Universal Extraordinaria de Socios.

**LA JUNTA PASA A CONOCER EL ÚNICO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA:**

Los socios por unanimidad resuelven autorizar para que Jorge Esteban Calero Torres ceda 40 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia ceda 56 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 32 participaciones de un



700  
700  
700  
100  
400

dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga y por ende se la admita como nueva socia de la compañía KAMAY Cía. Ltda., y finalmente se le autoriza a Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 4 participación de un dólar cada una a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.

Así también los socios instruyen al Gerente General para que emita el correspondiente certificado del que conste que la decisión de transferencia de participaciones fue tomado por unanimidad, documento que se incorporará a la correspondiente escritura pública.

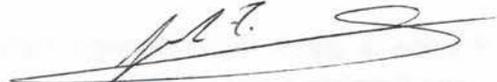
Agotado el único punto del orden del día, la Presidencia concede un receso de quince minutos, a fin de que Secretaría proceda a elaborar el acta y el certificado respectivo.

Siendo las 13H15, y una vez constatada la presencia del quórum inicial, la presidencia reinstala la sesión y procede a dar lectura del acta elaborada por Secretaría.

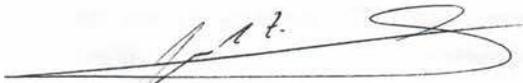
Los asistentes aprueban el texto del acta por unanimidad y para constancia de lo anterior suscriben al pie de la misma.



Hugo Rodrigo Tamayo Tapia  
Presidente  
Socio



Jorge Esteban Calero Torres  
Secretario  
Socio



Jorge Esteban Calero Torres  
Gerente General  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.  
Socia



Edwin Aníbal Carrera Reyes  
Socio

Se otorgó ante mí; Doctor ROBERTO SALGADO SALGADO, Notario Tercero, del Distrito Metropolitano de Quito, y, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, de la CESIÓN DE PARTICIPACIONES otorgado por JORGE ESTEBAN CALERO TORRES Y OTROS a favor de MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A., sellada y firmada en Quito, dos de mayo del dos mil trece. —



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO ECUADOR

RAZÓN: Tomé nota la margen de la escritura matriz de Constitución de la COMPAÑÍA KAMAY CIA. LTDA., celebrada el primero de marzo del dos mil trece, ante el suscrito Notario Doctor Roberto Salgado Salgado, de la CESIÓN DE PARTICIPACIONES otorgado por el señor JORGE ESTEBAN CALERO TORRES Y OTROS a favor de MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A., en los términos constantes de la Copia Que antecede. Quito, dos de mayo del dos mil trece.—



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO ECUADOR



TRÁMITE NÚMERO: 20424

## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	18637
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	05/06/2013
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	267
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1713200275	CALERO TORRES JORGE ESTEBAN	Quito	CEDENTE	Soltero
1792315247001	DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.	Quito	CESIONARIO	No Aplica
1713723052	GUDIÑO ARIZAGA MARIA BELEN	Quito	CESIONARIO	Divorciado
1713267068	TAMAYO TAPIA HUGO RODRIGO	Quito	CEDENTE	Casado
1708972011	CARRERA REYES EDWIN ANIBAL	Quito	CEDENTE	Casado

### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	02/05/2013
NOTARÍA:	NOTARIA TERCERA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	KAMAY CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

### 4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

Capital	Valor
Capital	400,00

## 5. DATOS ADICIONALES:

LOS CEDENTES TRANSFIEREN 132 PARTICIPACIONES DE 1.00 CADA UNA A FAVOR DE LOS CESIONARIOS. SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 1182 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 02 DE ABRIL DEL 2013.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 5 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2013

**DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL



# NOTARIA TERCERA

DEL CANTON QUITO



DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO

ESCRITURA No: 2013-17-01-03-P 4868

COPIA: PRIMERA

DE LA ESCRITURA DE: CESION DE PARTICIPACIONES

JORGE ESTEBAN CALERO TORRES Y OTROS  
OTORGADA POR:

A FAVOR DE: MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA Y DESARROLLOS  
INMOBILIARIOS TRABAHQA S.A.

EL: 2 DE MAYO DEL 2013

PARROQUIA: \_\_\_\_\_

CUANTÍA: 132.00

Quito, a 2 de MAYO de 2013

Dirección: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas  
Edif. Rocafuerte - 5to. Piso  
Telefax: 252-0214 / 252-8969 / 255-8336 / 250-0086  
email: principal@notariaterceraquito.com  
Quito - Ecuador

# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

ESCRITURA NÚMERO: 2013-17-01-03-P 4868



## CESION Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

DE LA COMPAÑÍA KAMAY CIA. LTDA.

OTORGADO POR:

JORGE ESTEBAN CALERO TORRES

HUGO RODRIGO TAMAYO TAPIA

EDWIN ANIBAL CARRERA REYES

EN FAVOR DE:

MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA

DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQ S.A.

CUANTÍA US \$ 132

DI 3 COPIAS

M.O.

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día jueves dos de mayo del dos mil trece, ante mí doctor Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero del cantón Quito, comparece por una parte Jorge Esteban Calero Torres, soltero por sus propios y personales derechos; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia y su cónyuge la señora Ana López Gomezcoello, por sus propios y personales derechos y por los que representan en la sociedad conyugal que tienen formada entre sí; Edwin Aníbal Carrera Reyes, casado

Dir: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas, Edificio Rocafuerte, 5to. Piso  
Telefax: 2520214 · 2528969 · 2558336 · 2500086  
Email: principal@notariaterceraquito.com

por sus propios y personales derechos ya que tiene disuelta la sociedad conyugal conforme consta del documento adjunto, quienes para efectos del presente contrato se les denominará CEDENTES y, por otra parte María Belén Gudiño Arízaga, divorciada por sus propios y personales derechos y finalmente la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S.A. representada por su Gerente General y como tal representante legal Jorge Esteban Calero Torres a quienes para efectos del presente contrato se les denominarán los CESIONARIOS. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en el Distrito Metropolitano de Quito, legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocerlos doy fe; y, dicen: Que elevan a escritura pública la minuta que me presentan, cuyo tenor literal y que transcribo dice lo siguiente: "SEÑOR NOTARIO: Sírvase incorporar en el registro de escrituras públicas a su cargo una de la cual conste la siguiente de cesión de participaciones: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen por una parte Jorge Esteban Calero Torres, soltero por sus propios y personales derechos; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia y su cónyuge la señora Ana López Gomezcoello, por sus propios y personales derechos y por los que representan en la sociedad conyugal que tienen formada entre sí; Edwin Aníbal Carrera Reyes, casado por sus propios y personales derechos ya que tiene disuelta la sociedad conyugal conforme consta del documento adjunto, quienes para efectos del presente contrato se les denominará CEDENTES y, por otra parte María Belén Gudiño Arízaga, divorciada por sus propios y personales derechos y finalmente la compañía

# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A. representada por su Gerente General y como tal representante legal Jorge Esteban Calero Torres a quienes para efectos del presente contrato se les denominarán los CESIONARIOS. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en el Distrito Metropolitano de Quito, legalmente capaces para contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- a) La compañía KAMAY CIA. LTDA. se constituyó mediante escritura pública de primero de marzo de dos mil trece ante el doctor Roberto Salgado Salgado Notario Tercero del Cantón Quito, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón el dos de abril de dos mil trece, bajo el número uno uno ocho dos. b) La Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía KAMAY CIA. LTDA. celebrada el día martes treinta de abril de dos mil trece, en la que estuvo presente la totalidad del capital social de la compañía, por unanimidad autorizó la transferencia de ciento treinta y dos participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de propiedad de los siguientes socios: Jorge Esteban Calero Torres transfiera cuarenta participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia transfiera cincuenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; y, Edwin Aníbal Carrera Reyes transfiera treinta y dos participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga, de tal forma se le acepta a la cesionaria como nueva socia de la compañía, y finalmente Edwin



Dir.: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas, Edificio Rocafuerte, 5to. Piso  
Telefax: 2520214 · 2528969 · 2558336 · 2500086  
Email: principal@notariaterceraquito.com

40  
56  
76  

---

172

Aníbal Carrera Reyes también transfiere cuatro participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQ S.A. **TERCERA: CESION.-** Con tales antecedentes, Jorge Esteban Calero Torres cede y transfiere cuarenta participaciones de un dólares de los Estados Unidos de América cada una, Hugo Rodrigo Tamayo Tapia con el consentimiento de su cónyuge Ana López Gomezcoello, cede y transfiere cincuenta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; Edwin Aníbal Carrera Reyes cede y transfiere treinta y seis participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, las mismas que se transfieren de la siguiente forma: a) Ciento veintiocho participaciones a favor de María Belén Gudiño Arízaga y, 2) Cuatro participaciones a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQ S.A., es decir ciento treinta y dos participaciones representativas del capital social de la sociedad KAMAY CIA. LTDA., de un dólar de los Estados Unidos de América cada una. Los cesionarios aceptan esta transferencia por así convenir a sus intereses y los cedentes declaran haber recibido el valor pactado a su satisfacción. **CUARTA: AUTORIZACION.-** Los comparecientes se autorizan recíprocamente para solicitar que se inscriba la referida transferencia al margen de la inscripción de la compañía en el Registro Mercantil, así como al margen de la matriz de la escritura pública de constitución otorgada ante el Notario Tercero del Cantón Quito. Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, así como el certificado otorgado por el

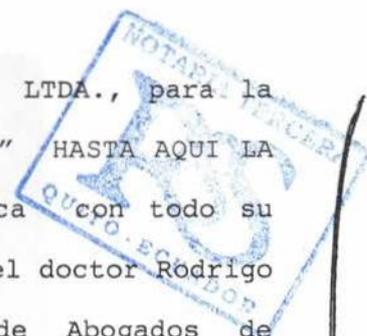


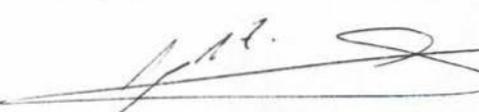
# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

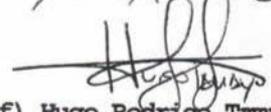
representante legal de la sociedad KAMAY CIA. LTDA., para la plena validez de la presente escritura pública." HASTA AQUI LA MINUTA que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, la misma que se halla firmada por el doctor Rodrigo Chiriboga Jaramillo, afiliado al Colegio de Abogados de Pichincha con matrícula cinco mil quinientos setenta y nueve. Para la celebración de la presente escritura pública se observaron los preceptos legales del caso; y, leída que les fue a los comparecientes, por mí el Notario, se ratifican y firman conmigo, en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-



  
f) Jorge Esteban Calero Torres  
C.C. 1713200275



S C D

  
f) Hugo Rodrigo Tamayo Tapia  
C.C. 1713267068

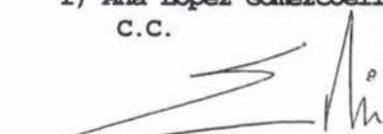


C C D

  
f) Ana López Gomezcoello  
C.C.

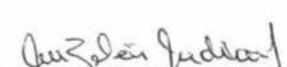


X

  
f) Edwin Anibal Carrera Reyes  
C.C. 170897201-1



C C D

  
f) María Belén Gudiño Arizaga  
C.C. 1713723052



D C S

  
f) Jorge Esteban Calero Torres  
Gerente General  
Desarrollos Inmobiliarios TRABAHQ S.A.  
C.C. 1713200275



C S



Dir.: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas, Edificio Rocafuerte, 5to. Piso  
Telefax: 2520214 · 2528969 · 2558336 · 2500086  
Email: principal@notariaterceraquito.com

**BANCO PICHINCHA C.A.**

Depósito  
Cuentas Corrientes

Cuenta...: BP-CC 3084693804

Nombre...: FIDEVAL S.A.

Documento: 1683289

Efectivo.: 26.88

Total....: 26.88

Moneda...: USD

Oficina...: 0135 - AG. CENTRO COMERCIAL IÑ

A

Cajero...: CPILATAS

Fecha...: 2014/mar/11 09h52

Control...: Sec-14, En Línea

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **171320027-5**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**CALERO TORRES JORGE ESTEBAN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO**

FECHA DE NACIMIENTO **1978-05-23**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Soltero**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ARQUITECTO** E134311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CALERO JORGE MARIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**TORRES NANCY YOLANDA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2011-08-31**  
**2021-08-31**

FIRMAS: *[Signature]* FIRMAS DEL COMISARIO




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**001**  
**001-0208** **1713200275**

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**CALERO TORRES JORGE ESTEBAN**

PROVINCIA **QUITO** CIRCUNSCRIPCIÓN **JIPAJAFA** **1**  
**QUITO** **PARROQUIA** **MONTEBERRI**  
**CANTÓN** **ZONA**

PRESIDENTE DE LA JUNTA




**DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S. A.**

Quito, 26 de mayo del 2011

Sr. Arquitecto  
Jorge Esteban Calero Torres  
**Presente.-**

De mi consideración:

Me es grato comunicar a usted que mediante la disposición transitoria primera, de la escritura pública de constitución de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S. A., otorgada el 21 de marzo de 2011, ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito, Doctora Mariela Pozo Acosta, e inscrita el 26 de mayo del 2011, se designó a usted para el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía.

De acuerdo al reglamento sobre los requisitos que deben contener los nombramientos de los administradores, manifiesto lo siguiente:

- 1.- **Denominación de la compañía.-** DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S. A.
- 2.- **Fecha de constitución e inscripción.-** Se constituyó como Sociedad Anónima mediante escritura pública celebrada el 21 de marzo de 2011, ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito, Doctora Mariela Pozo Acosta, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 26 de mayo del 2011.
- 3.- **Nombrado en virtud:** Disposición transitoria primera, de la escritura pública de constitución de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHQA S. A., otorgada el 21 de marzo de 2011, ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito, Doctora Mariela Pozo Acosta, e inscrita el 26 de mayo del 2011.
- 4.- **Denominación del cargo.-** Gerente General.
- 5.- **Facultades estatutarias.-** Las contempladas en el artículo 24 del Estatuto Social de la compañía. Incluyendo la representación legal, judicial y extrajudicial.
- 6.- **Período de vigencia.-** Tres años a partir de la inscripción en el Registro Mercantil.

Atentamente,

Hugo Rodríguez Tamayo Tapia  
PRESIDENTE

Razón de aceptación.- Agradezco y acepto la designación con los términos antes propuestos.

Quito, 26 de mayo del 2011

  
Jorge Esteban Calero Torres  
C.C.: 1713200275

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el No. **733.3** del Registro de Nombramientos Tomo No. **142**.  
Quito, a **- 6 JUN 2011**  
REGISTRO MERCANTIL

Lo enmendado "26 de mayo" vale.

  
Dr. Raúl Gálvez Secaira  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTÓN QUITO



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



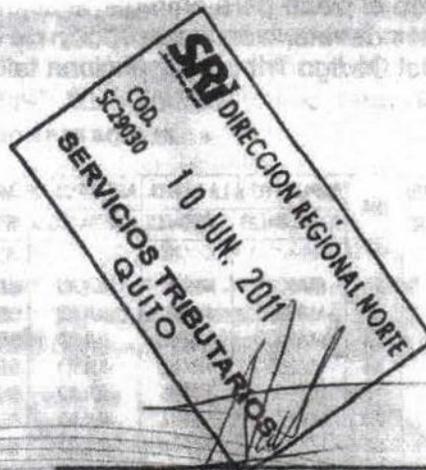
**NUMERO RUC:** 1792315247001  
**RAZON SOCIAL:** DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>ESTADO:</b> ABIERTO	<b>MATRIZ:</b>	<b>FEC. INICIO ACT.:</b> 26/05/2011
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b> DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ			<b>FEC. CIERRE:</b>
<b>ACTIVIDADES ECONÓMICAS:</b>			<b>FEC. REINICIO:</b>
PRESTACION DE SERVICIOS INMOBILIARIOS DE PROMOCION.			

## DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATAN Barrio: MARISCAL SUCRE Calle: AV. ELOY ALFARO Número: S/N  
Intersección: ENTRE ALEMANIA E ITALIA Referencia: FRENTE A LA CLINICA PASTER Edificio: FORTUNE PLAZA Piso: 8 Oficina:  
814 Telefono Trabajo: 023825055



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: AAPE010310

Lugar de emisión: QUITO/PAEZ 655 Y RAMIREZ Fecha y hora: 10/06/2011 12:23:25



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION



CÉDULA DE CIUDADANIA

171326706-8

APELLIDOS Y NOMBRES  
TAMAYO TAPIA  
HUGO RODRIGO

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
PICHINCHA  
QUITO  
SANTA BARBARA

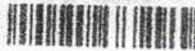
FECHA DE EMISION 1978-08-14

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado

ANA  
LOPEZ GOMEZCOELLO



INSTRUCCION  
SUPERIOR

PROFESION  
ARQUITECTO

E233311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
TAMAYO JORGE RODRIGO

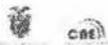
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
TAPIA MARIANA DE JESUS

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
QUITO  
2010-04-21

FECHA DE EXPIRACION  
2020-04-21

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
SECRETARIO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**014**

014 - 0082

1713267068

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

TAMAYO TAPIA HUGO RODRIGO

PICHINCHA  
PROVINCIA  
QUITO

CIRUNSCRIPCION 3  
PUEMBO

CANTÓN

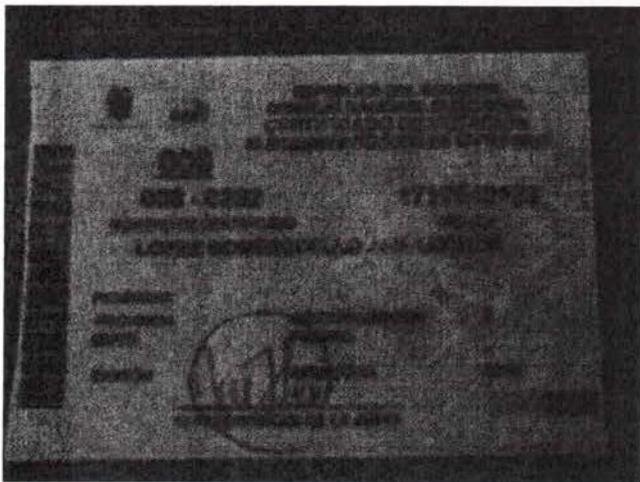
BARROQUA

ZONA

( ) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



*[Signature]*



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 EMPRESA NACIONAL DE REGISTROS Y  
 IDENTIFICACION PERSONAL

CIUDADANIA N° 170897201-1  
 CARRERA REYES EDWIN ANIBAL  
 PICHINCHA/QUITO/SANTA BARBARA  
 06 NOVIEMBRE 1966  
 045- 0335 25547  
 PICHINCHA/ QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V3383V1232  
 CASADO JIMENA DEL C BRAVO ROBLEZ  
 SUPERIOR ARQUITECTO  
 ENRIQUE ANIBAL CARRERA  
 LIDA PIEDAD REYES  
 QUITO 16/06/2008  
 16/06/2008  
 REN 0087531

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE INSCRIPCION  
 ELECCIONES GENERALES 2008

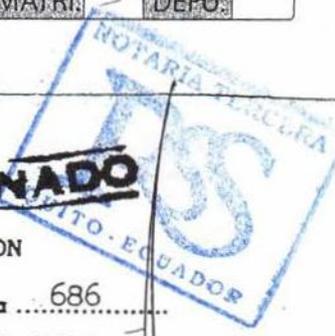
004  
 004-5143 170897201-1  
 NOMBRE DE IDENTIFICACION CIUDADIA  
 CARRERA REYES EDWIN ANIBAL

PROVINCIA	CIRCONSCRIPCION	
PROVINCIA	BAJAS	1
QUITO	QUITO	SENALETA
CANTON	PARTIDO	ZONA

PRESIDENCIA DE LA SENEA

COPIA INTEGRAL

NACI:  MATRI:  DEPU:



**MARGINADO**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

DESCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 2-A- Pág. 258 Acta 686

En QUITO provincia de PICHINCHA hoy día DIEZ Y SIETE de MARZO de mil novecientos NOVENTA Y NUEVE, El que suscribe, Jefe de Registro Civil, ex-

cede la presente acta del matrimonio de:

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE:** EDWIN ANIBAL CARRERA REYES nacido en QUITO-PICHINCHA, el 06 de NOVIEMBRE de 1966, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión ARQUITECTO, con Cédula N° 1708972011, domiciliado en QUITO, divorciado DIVORCIADO; hijo de ENRIQUE CARRERA y de IDA REYES

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:** MENA DEL CISNE BRAVO ROBLES nacida en QUITO-PICHINCHA, el 23 de ABRIL de 1969, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión EMPLEADA, con cédula N° 171026301-9, domiciliada en QUITO, de estado anterior SOLTERA; de JULIO BRAVO y de CAREN ROBLES

LUGAR DEL MATRIMONIO: QUITO FECHA: 17 DE MARZO DE 1999

Este matrimonio reconocieron a su hijo... llamado...

OBSERVACIONES:

[Handwritten signatures and scribbles in the Observaciones section]

MAS:

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

2011

ARCHIVO DE LA DIRECCION PROVINCIAL QUITO - PICHINCHA

19. 8. 2011

Registro Civil y Cedulación  
Identificación y Cedulación

Forma de Emisión:  Físico  Electrónico

CERTIFICADO

Que en las copias de este documento se ha aplicado el Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en conformidad con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación que regula el trámite.

Forma de Emisión:  Físico  Electrónico

CORRECTIVO:   
DEFENSIVO:   
PREVENCION:   
REVISION:

[Handwritten signature]  
DELEGADO DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

RAZON: Por ACTA NOTARIAL celebrada ante el NOTARIO NOVENO DEL CANTON QUITO de fecha, 5 de Agosto del 2011, se declara DISUELTA LA SOCIEDAD CONYUGAL existente entre: EDWIN ANIBAL CARRERA REYES y JIMENA DEL CISNE BRAVO ROBLES. Documento que se archiva con el N° 2011- 820. Quito, 19 de Agosto del 2011.-cc.-

Jefe de Oficina



ESPACIO PARA TIMBRES

La separación conyugal judicialmente autorizada de los conyugales del presente matrimonio, fué declarada mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva. .... de ..... de 1.9

f) ..... Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del Juez ..... con fecha ..... cuya copia se archiva. .... de ..... de 1.9.....

f) ..... Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

.....  
 .....  
 .....

**DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN**

**2 0 1 1**

ARCHIVO DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL QUITO - PICHINCHA

19. 8. 2011

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cebulacion

Acto .....  
 Date  Físico  Electrónico

**CERTIFICO**

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cebulacion, que reposa en el archivo:

- Físico  Electrónico
- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN PROVINCIAL
- SECRETARÍA CANTONAL
- SECRETARÍA DE AREA

*[Signature]*  
 DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

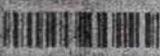

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA** **171372305-2**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**GUDIÑO ARIZAGA MARIA BELEN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO SANTAS**

FECHA DE NACIMIENTO **1979-01-02**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **Divorciada**



**NOTARIA TERCERA**

INSTRUCCION SUPERIOR  
 PROFESION / CREDITACION  
**ARQUITECTO**

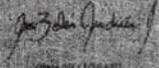
**E4943V4242**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**GUDIÑO JAIME GUILLERMO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**ARIZAGA CARMEN AMELIA**

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
**QUITO 2010-12-16**

FECHA DE EXPIRACION  
**2020-12-16**

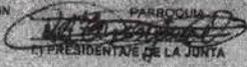




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**  
**CERTIFICADO DE VOTACION**  
**ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013**

**015**  
**015 - 0099** **1713723052**

NUMERO DE CERTIFICADO **015** CÉDULA **1713723052**  
**GUDIÑO ARIZAGA MARIA BELEN**

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN **1**  
 PROVINCIA **QUITO** INAQUITO  
 CANTON **PARROCIA** INAQUITO ZONA

  
 EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

CERTIFICO: Que la copia fotostática que antecede y que obra  
De seis foja(s) útil(es), sellada y rubricada por el  
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista,  
de lo cual doy fe.

02 MAY 2013

Quito \_\_\_\_\_



*[Handwritten signature]*  
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO - ECUADOR

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA  
COMPAÑÍA KAMAY CIA. LTDA., CELEBRADA EL DIA MARTES 30 DE ABRIL DEL  
2013.**

En la ciudad de Quito, hoy día martes 30 de abril del 2013, a las 12h00 en las oficinas de la compañía ubicadas en la Av. Eloy Alfaro y Alemania, Edificio Fortune Plaza, Piso 9, Oficina 907, se reúnen los siguientes socios:

El señor Jorge Esteban Calero Torres propietario de 100 participaciones de US \$1 dólar de los Estados Unidos de América cada una; señor Hugo Rodrigo Tamayo Tapia propietario de 100 participaciones de US \$ 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una; señor Edwin Aníbal Carrera Reyes propietario de 100 participaciones de US \$ 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una, y finalmente la compañía **DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.** propietaria de 100 participaciones de un US \$ 1 dólar de los Estados Unidos de América cada una, representada por su Gerente General Jorge Esteban Calero Torres, conforme consta del nombramiento adjunto.

Preside la Junta Hugo Rodrigo Tamayo Tapia como Presidente, actúa como Secretario Jorge Esteban Calero Torres.

Constatada la presencia del 100 % del capital social, la Presidencia pone a consideración de la Junta los puntos del orden del día:

- 1. Autorizar para que Jorge Esteban Calero Torres ceda 40 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia ceda 56 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 32 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga y por ende se la admita a María Belén Gudiño Arízaga como nueva socia de la compañía KAMAY Cía. Ltda., y finalmente Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 4 participación de un dólar cada una a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.**

Los miembros de la Junta manifiestan su conformidad con el punto a tratarse por lo que, sobre la base del artículo 119 de la Ley de Compañías se instala la presente Junta General Universal Extraordinaria de Socios.

**LA JUNTA PASA A CONOCER EL ÚNICO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA:**

Los socios por unanimidad resuelven autorizar para que Jorge Esteban Calero Torres ceda 40 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Hugo Rodrigo Tamayo Tapia ceda 56 participaciones de un dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga; Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 32 participaciones de un



700  
700  
700  
100  
400

dólar cada una a favor de María Belén Gudiño Arízaga y por ende se la admita como nueva socia de la compañía KAMAY Cía. Ltda., y finalmente se le autoriza a Edwin Aníbal Carrera Reyes ceda 4 participación de un dólar cada una a favor de la compañía DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.

Así también los socios instruyen al Gerente General para que emita el correspondiente certificado del que conste que la decisión de transferencia de participaciones fue tomado por unanimidad, documento que se incorporará a la correspondiente escritura pública.

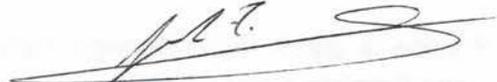
Agotado el único punto del orden del día, la Presidencia concede un receso de quince minutos, a fin de que Secretaría proceda a elaborar el acta y el certificado respectivo.

Siendo las 13H15, y una vez constatada la presencia del quórum inicial, la presidencia reinstala la sesión y procede a dar lectura del acta elaborada por Secretaría.

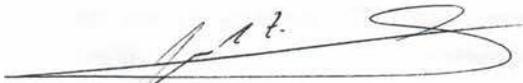
Los asistentes aprueban el texto del acta por unanimidad y para constancia de lo anterior suscriben al pie de la misma.



Hugo Rodrigo Tamayo Tapia  
Presidente  
Socio



Jorge Esteban Calero Torres  
Secretario  
Socio



Jorge Esteban Calero Torres  
Gerente General  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.  
Socia



Edwin Aníbal Carrera Reyes  
Socio

Se otorgó ante mí; Doctor ROBERTO SALGADO SALGADO, Notario Tercero, del Distrito Metropolitano de Quito, y, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, de la CESIÓN DE PARTICIPACIONES otorgado por JORGE ESTEBAN CALERO TORRES Y OTROS a favor de MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A., sellada y firmada en Quito, dos de mayo del dos mil trece. —

  
**PSS**  
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO ECUADOR

RAZÓN: Tomé nota la margen de la escritura matriz de Constitución de la COMPAÑÍA KAMAY CIA. LTDA., celebrada el primero de marzo del dos mil trece, ante el suscrito Notario Doctor Roberto Salgado Salgado, de la CESIÓN DE PARTICIPACIONES otorgado por el señor JORGE ESTEBAN CALERO TORRES Y OTROS a favor de MARIA BELEN GUDIÑO ARIZAGA Y DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A., en los términos constantes de la Copia Que antecede. Quito, dos de mayo del dos mil trece.—

  
**PSS**  
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO ECUADOR



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

<b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b>	18637
<b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b>	05/06/2013
<b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN</b>	267
<b>REGISTRO:</b>	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1713200275	CALERO TORRES JORGE ESTEBAN	Quito	CEDENTE	Soltero
1792315247001	DESARROLLOS INMOBILIARIOS TRABAHAQ S.A.	Quito	CESIONARIO	No Aplica
1713723052	GUDIÑO ARIZAGA MARIA BELEN	Quito	CESIONARIO	Divorciado
1713267068	TAMAYO TAPIA HUGO RODRIGO	Quito	CEDENTE	Casado
1708972011	CARRERA REYES EDWIN ANIBAL	Quito	CEDENTE	Casado

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

<b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b>	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
<b>FECHA ESCRITURA:</b>	02/05/2013
<b>NOTARÍA:</b>	NOTARIA TERCERA
<b>NOMBRE DEL NOTARIO:</b>	DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
<b>CANTÓN:</b>	QUITO
<b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>	KAMAY CIA. LTDA.
<b>DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:</b>	QUITO

**4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:**

Capital	Valor
Capital	400,00

**5. DATOS ADICIONALES:**

LOS CEDENTES TRANSFIEREN 132 PARTICIPACIONES DE 1.00 CADA UNA A FAVOR DE LOS CESIONARIOS. SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 1182 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 02 DE ABRIL DEL 2013.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 5 DÍA(S) DEL MES DE JUNIO DE 2013

**DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

**DIRECCIÓN DEL REGISTRO:** AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

