INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE KAMAY CIA. LTDA., POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2013

Quito, 08 de Abril del 2014

Señores
ACCIONISTAS
KAMAY. CIA. LTDA.
Presente,

De mi consideración

Habiendo terminado el ejercicio del año 2013 y enteramente cumplidas las disposiciones legales, me es grato poner a vuestra consideración el informe de gerencia respectivo del periodo operativo del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2013, informe que se apega al Art. 321 de la Ley de Compañías, y al reglamento para la presentación anual de los administradores a las juntas generales Art. 1, a pesar que la fecha de constitución fue el 02 de Abril del 2013 y el inicio de actividades el 25 de Abril del 2013, como lo registra el SRI (Servicio de Rentas Internas)

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2013

- La compañía fue creada el 02 de Abril del 2013, los socios que forman este grupo importante, tienen la visión de llegar a ser reconocidos y a establecerse en el mercado; siendo emprendedores, entregando proyectos de calidad con la entrega puntual de obras las que contribuyan al desarrollo constructor e inmobiliario de nuestro país

Es importante para la empresa entregar hacia nuestros clientes, un desarrollo inmobiliario con altos estándares de calidad lo que nos identifica como una firma importante en nuestro país.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración, tales como el cumplir fielmente a las disposiciones emitidas por parte de los organismos de control como es la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social y Ministerio de Relaciones Laborales.

3. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2013 EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Durante el año 2013, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal; contando con los servicios de una empresa que llevara la contabilidad de la empresa, el mismo que ha permitido iniciar nuestras operaciones con Estados Financieros fiables y precisos para el desarrollo de habitual de nuestras operaciones.

4. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2013, el Estado de Resultados se refleja una pérdida de **$2.920,70** la cual consideramos normal ya que los proyectos aun no empiezan a generar rendimientos para la empresa y estos primeros meses fueron de inversión y gasto.

5. PROPUESTA DE SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDOS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

Para el caso de KAMAY CIA. LTDA., por ser una compañía que inició sus operaciones en el año 2013, no ha obtenido utilidades, esperamos que el año 2014 se puedan cumplir las metas y así generar una rentabilidad en beneficio de todos quienes forman parte de la compañía.

6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2014

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como el fortalecimiento de la imagen ante sus clientes con un crecimiento sostenido en cada uno de sus proyectos.

Atentamente,

HUGO RODRIGO TAMAYO TAPIA
GERENTE GENERAL