

JECONSTRUCCIONES GENERALES S.A.

NOTA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

(JUNIO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2013)

NOTA 1. Entidad Reportarte.

JECONSTRUCCIONES GENERALES S.A., es una Sociedad Anónima, organizada en la República de Ecuador consecuentemente regida por las leyes ecuatorianas y en especial el artículo 239 de la ley de Compañía.

NOTA 2. Políticas y Prácticas Contables:

La empresa utiliza en preparación de sus Estados Financieros prácticas contables de normal aceptación en Ecuador, determinada por la legislación comercial y las demás normas prescritas por los Decretos 2649 y 2650 que reglamentan la contabilidad mercantil, además de otras normas complementarias.

NOTA 3. Disponible

La compañía presenta un disponible para el año gravable 2013 de \$ 5.601,70, el que no posee embargo.

Caja General	\$ 0,00
Bancos	\$ 5.601,70

NOTA 4. Cuentas por Cobrar.

Las Cuentas por Cobrar a clientes tienen una duración máxima en promedio de quince días, las cuales suman \$ 3.497,50 discriminadas así: por que las operaciones fueron efectuadas a partir de junio del 2013.

Clientes	\$ 3.497,50
----------	-------------

NOTA 5. Activos por impuestos corriente

Las Cuentas Pagos Anticipados provienen de ser sujetos de Retenciones a Fuente, y Crédito Tributario suman \$ 1693,58 discriminadas así:

Retención Fuente del año Presente	\$ 385,46
Saldo Crédito Tributario Retención Fuente año anterior	\$ 1.308,12

NOTA 6. Activo Fijo Neto:

Este rubro está compuesto por adquisiciones de Terrenos, Instalaciones los que contabilizan al costo histórico, y su depreciación se calcula utilizando el método de línea recta con base en la vida útil probable de los Activos. Valores que sufren cambios como muestra el detalle:

DETALLE	PARCIAL	SALDO AL 31/12/2013
Activos Fijos 2013		1'222.833,60
Terreno	1.136.142,28	
Instalaciones	88.460,17	
Depreciación Acumulada	(1.768,85)	

Cuentas discriminada de Activos Fijos \$ 1'222.833,60

NOTA 7. Otros Activos No Corriente-Cargo Diferido:

Entre estos activo se registran Cargos Diferidos y el Gasto de Constitución que formaran parte también del costo histórico, y la respectiva amortización anual con base probable de los Activos. Valores que sufren cambios como muestra el detalle:

DETALLE	PARCIAL	SALDO AL 31/12/2013
Cargo De Activos Diferidos		50.009,03
Gasto pagado por Anticipado	48.841,08	
Gasto de Constitución	3.800,00	
Depreciación Acumulada	(2.632,05)	

Cuentas discriminada de Cargos de Activos Diferidos \$ 50.009,03

NOTA 8. Pasivos

Cuenta por Pagar Corriente y Cuenta por Pagar a Largo Plazo suman \$ 1'312.425.02 como discurren:

DETALLE	PARCIAL	SALDO AL 31/12/2013
CUENTA POR PAGAR CORRIENTE		11.270,02
Proveedores	7.946,87	
Obligaciones Sociales	1.523,69	
Garantía de Arriendo	1.799,46	
CUENTA POR PAGAR NO CORRIENTE		1'301.155,00
Cuenta por Pagar a Largo Plazo	1'301.155,00	
<i>SUMAN PASIVOS</i>		1'312.425,02

NOTA 9. Ganancia o Pérdida del Presente Ejercicio Fiscal

Este valor represento una Perdida cuyo valor es \$ 86.44

DETALLE	
TOTAL DE INGRESOS	10.030,35
TOTAL DE GASTOS	- 39.619,96
Perdida del presente ejercicio fiscal	(29.589,61)