

FABRICA ECUATORIANA ECUAVAU S.A.



Manta 4 de Septiembre del 2017

Señor
GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA
FABRICA ECUATORIANA ECUAVAU S.A.
Presente

Estimado señor:

De conformidad a lo dispuesto en la Ley de Compañías, hacemos conocer a usted que con fecha 4 de Septiembre del 2017, el señor FARHANG NIKOO, en calidad de Representante legal (Liquidador) de la Sociedad Civil Comercial Manta Business Company S.C.C., autorizado por la junta general y universal de socios ha transferido el valor de \$202,932 acciones de un dólar de valor, que posee en la **FABRICA ECUATORIANA ECUAVAU S.A.**, a favor de la señora Carmen Adriana Reyes González, poseedor de la cedula de identidad No. 1704186780 .

Se aclara que la transferencia se la hace con todos los derechos de uso, goce y usufructo; siendo de responsabilidad de los cedentes cualquier vicio de evicción o redhibitorio. En consecuencia, sírvase inscribir la transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas.

Atentamente,

FARHANG NIKOO
CEDENTE
C.C. 093171837-3

Representante legal (Liquidador) de la sociedad
Civil y Comercial Manta Business
Company S.C.C.

CARMEN ADRIANA REYES GONZALEZ
CESIONARIO
C.C. 1704186780



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0931718373

Nombres del ciudadano: NIKOO FARHANG

Condición del cedulao: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: IRÁN/IRÁN

Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1957

Nacionalidad: CANADIENSE

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: INVERSIONISTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MOHAMMUD HOSSAIEN NIKOO

Nombres de la madre: DADGOSTAR MOLOOK KHANOM

Fecha de expedición: 17 DE ENERO DE 2011

Información certificada a la fecha: 7 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



INSTRUCCIONES
SECUNDARIA
NOMBRE Y APELLIDOS DEL INVERSIONISTA
NIKOO MOHAMMUD HOSSAÏEN
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE
MOLOOK KHANOH DADGOSTAR
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
GUAYAQUIL
2011-01-17
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-01-17
COMP. ABS. TÍTULO DE INVERSIÓN

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE JUSTICIA, EQUIDAD Y ORDENAMIENTO JURÍDICO
CÉNSA DE IDENTIDAD *EXT
Nº 003171837-3

APPELLIDO Y NOMBRES
NIKOO FARHANG
LUGAR DE NACIMIENTO
IRAN ASADAH
FECHA DE NACIMIENTO
1957-01-10
NACIONALIDAD
CANADIENSE
SEXO
M
ESTADO CIVIL
SOLTERO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Certificado de Inversión-Residencia
1763 a.m. 518854 151



NIKOO FARHANG
NACIONALIDAD: CANADA
PASAPORTE: W4896895 C.E.
VISA: 9-II REG. N°: 9-8739-18370
ACTIVIDAD: INVERSIONISTA EN BIENES R

Firma del Portador

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Nº EXPEDIENTE:
LUGAR Y FECHA: **GUAYAQUIL 17/01/2011**
VALIDO HASTA

25 OCT 2017



Fernando Viteri Cabozas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1704186780

Nombres del ciudadano: REYES GONZALEZ CARMEN ADRIANA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 12 DE ENERO DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PARTICULAR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FIALLO ERMEL GUILLERMO

Fecha de Matrimonio: 21 DE OCTUBRE DE 1977

Nombres del padre: REYES ABELARDO

Nombres de la madre: GONZALEZ ELBA

Fecha de expedición: 7 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 25 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Adriana de Fiallo

N° de certificado: 175-064-54978



175-064-54978

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



EDUCACIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PARTICULAR

E1333V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
REYES ABELARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GONZALEZ ELBA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2014-01-07

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-07

Adriana de Zallo

DIRECCIÓN GENERAL AREA DE CÍDULAS

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 170418678-0

CECULA DE CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
REYES GONZALEZ
CARMEN ADRIANA

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO

GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO 1958-01-12

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA

ESPOSO GUILLERMO
FALLO





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

047 JUNTA N°

047 - 234 NÚMERO

1704186780 CÉDULA

REYES GONZALEZ CARMEN ADRIANA
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA

QUITO CANTÓN

TUMBACO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 3

ZONA: 1




DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta, **25 OCT 2017**

Dr. Fernando Veloz Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1792258596001
RAZON SOCIAL: DESARROLLO Y COMERCIALIZACION INMOBILIARIA DECOINMO S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: FIALLO GRUNAUER ERMEL GUILLERMO
CONTADOR: PARRA RAUL GILBERTO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 15/06/2010 **FEC. CONSTITUCION:** 15/06/2010
FEC. INSCRIPCION: 02/07/2010 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 09/06/2015

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

SERVICIOS DE ASESORIA TECNICA PARA LA CONSTRUCCION.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BAYÁN Barrio: LA PRADERA Calle: MARTIN CARRION Número: N30-25 Intersección: SAN SALVADOR Referencia ubicación: A UNA CUADRA DE ANETA DE LA PRADERA Email: ximena.colacachi@grupoefiag.com Telefono Trabajo: 022520530 Celular: 0997197649

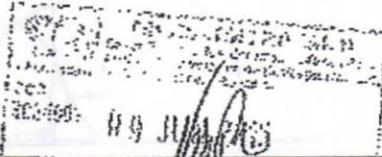
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ ZONA 9\ PICHINCHA **CERRADOS:** 0


 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE


 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ello se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KUPÉREZ **Lugar de emisión:** QUITO/AV. GALO PLA7A **Fecha y hora:** 09/06/2015 13:58:25



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 1792258596001

RAZÓN SOCIAL: DESARROLLO Y COMERCIALIZACION INMOBILIARIA DECOINMO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO: ABIERTO	MATRIZ: MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 15/06/2010
NOMBRE COMERCIAL:			FEC. CIERRE:
			FEC. REINICIO:

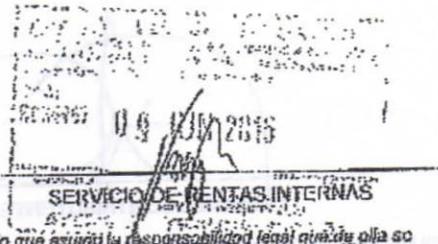
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

SERVICIOS DE ASESORIA TÉCNICA PARA LA CONSTRUCCION.
ELABORACION DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES
ASESORIA EN LA COMPRA VENTA DE BIENES INMUEBLES.
COMERCIALIZACION DE BIENES INMUEBLES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATÁN Barrio: LA PRADERA Calle: MARTIN CARRION Número: N30-25
Intersección: SAN SALVADOR Referencia: A UNA CUADRA DE ANETA DE LA PRADERA Email:
ximena.cotecachi@grupoefiag.com Telefono Trabajo: 022520530 Celular: 0997197649

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verídicos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se derivan (Art. 87 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KPEREZ **Lugar de emisión:** QUITO/AV. GALO PLAZA **Fecha y hora:** 09/06/2015 13:58:25

FABRICA ECUATORIANA ECUAVAU S.A.



Manta 4 de Septiembre del 2017

Señor
**GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA
FABRICA ECUATORIANA ECUAVAU S.A.**
Presente

Estimado señor:

De conformidad a lo dispuesto en la Ley de Compañías, hacemos conocer a usted que con fecha 4 de Septiembre del 2017, el señor FARHANG NIKOO, en calidad de Representante legal (Liquidador) de la Sociedad Civil Comercial Manta Business Company S.C.C., autorizado por la junta general y universal de socios ha transferido el valor de \$22.548 acciones de un dólar de valor, que posee en la **FABRICA ECUATORIANA ECUAVAU S.A.**, a favor de la compañía **DESARROLLO Y COMERCIALIZACION INMOBILIARIA DECOINMO S.A.**, poseedora del Registro Único de contribuyentes No. 17922585960.

Se aclara que la transferencia se la hace con todos los derechos de uso, goce y usufructo; siendo de responsabilidad de los cedentes cualquier vicio de evicción o redhibitorio. En consecuencia, sírvase inscribir la transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas.

Atentamente,

FARHANG NIKOO
CEDENTE
C.C. 093171837-3
Representante legal (Liquidador) de la sociedad
Civil y Comercial Manta Business
Company S.C.C.

Ermel Guillermo Fiallo Grunauer
CESIONARIO
C.C. 170418916-4
Gerente General
Decoinmo S.A.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0931718373

Nombres del ciudadano: NIKOO FARHANG

Condición del cedulao: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: IRÁN/IRÁN

Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1957

Nacionalidad: CANADIENSE

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: INVERSIONISTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MOHAMMUD HOSSAIEN NIKOO

Nombres de la madre: DADGOSTAR MOLOOK KHANOM

Fecha de expedición: 17 DE ENERO DE 2011

Información certificada a la fecha: 7 DE NOVIEMBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1704186780

Nombres del ciudadano: REYES GONZALEZ CARMEN ADRIANA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 12 DE ENERO DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PARTICULAR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FIALLO ERMEL GUILLERMO

Fecha de Matrimonio: 21 DE OCTUBRE DE 1977

Nombres del padre: REYES ABELARDO

Nombres de la madre: GONZALEZ ELBA

Fecha de expedición: 7 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 25 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

Adriana de Fiallo

N° de certificado: 175-064-54978



175-064-54978

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



EDUCACIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PARTICULAR

E1333V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
REYES ABELARDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GONZALEZ ELBA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2014-01-07

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-07

Adriana de Zallo

DIRECCIÓN GENERAL AREA DE CEDULAS

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº 170418678-0

CECULA DE CIUDADANIA

APELLIDOS Y NOMBRES
REYES GONZALEZ
CARMEN ADRIANA

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO

GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO 1958-01-12

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA

ESPOSO GUILLERMO
FALLO





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

047 **047 - 234** **1704186780**
JUNTA N° NÚMERO CÉDULA

REYES GONZALEZ CARMEN ADRIANA
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA **CIRCUNSCRIPCIÓN: 3**
PROVINCIA

QUITO **ZONA: 1**
CANTÓN

TUMBACO
PARROQUIA




DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta, **25 OCT 2017**

Dr. Fernando Váez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1792258596001
RAZON SOCIAL: DESARROLLO Y COMERCIALIZACION INMOBILIARIA DECOINMO S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: FIALLO GRUNAUER ERMEL GUILLERMO
CONTADOR: PARRA RAUL GILBERTO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 15/06/2010 **FEC. CONSTITUCION:** 15/06/2010
FEC. INSCRIPCION: 02/07/2010 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 09/06/2015

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

SERVICIOS DE ASESORIA TECNICA PARA LA CONSTRUCCION.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BAYÁN Barrio: LA PRADERA Calle: MARTIN CARRION Número: N30-25 Intersección: SAN SALVADOR Referencia ubicación: A UNA CUADRA DE ANETA DE LA PRADERA Email: ximena.colacachi@grupoefiag.com Telefono Trabajo: 022520530 Celular: 0997197649

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ ZONA 9\ PICHINCHA **CERRADOS:** 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ello se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KUPÉREZ **Lugar de emisión:** QUITO/AV. GALO PLA7A **Fecha y hora:** 09/06/2015 13:58:25



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 1792258596001

RAZÓN SOCIAL: DESARROLLO Y COMERCIALIZACION INMOBILIARIA DECOINMO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO: ABIERTO	MATRIZ:	FEC. INICIO ACT.: 15/06/2010
NOMBRE COMERCIAL:			FEC. CIERRE:
			FEC. REINICIO:

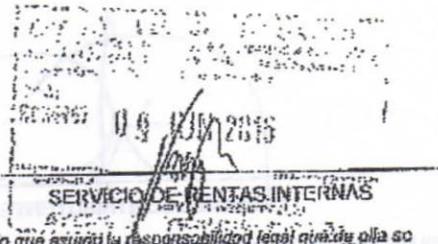
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

SERVICIOS DE ASESORIA TÉCNICA PARA LA CONSTRUCCION.
ELABORACION DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES
ASESORIA EN LA COMPRA VENTA DE BIENES INMUEBLES.
COMERCIALIZACION DE BIENES INMUEBLES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: EL BATÁN Barrio: LA PRADERA Calle: MARTIN CARRION Número: N30-25
Intersección: SAN SALVADOR Referencia: A UNA CUADRA DE ANETA DE LA PRADERA Email:
ximena.cotecachi@grupoefiag.com Telefono Trabajo: 022520530 Celular: 0997197649

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verídicos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se derivan (Art. 87 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: KPEREZ **Lugar de emisión:** QUITO/AV. GALO PLAZA **Fecha y hora:** 09/06/2015 13:58:25