

# ELICARDASA S.A

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017.

### A. INFORMACION GENERAL DE LA EMPRESA

Fue constituida en el Cantón Naranjal, mediante Escritura Pública del 27 de febrero del 2013, e inscrita en el Registro Mercantil y de la Propiedad el 26 de marzo del 2013, se encuentra ubicada en las calles Bolívar No.500 Y Junín, de este cantón. Su actividad económica principal es de Arquitectura, Diseño Arquitectónico, Urbanístico, Remodelación y Desarrollo de proyectos Inmobiliarios; con (RUC) registro único de Contribuyentes No. 0992806257001, y expediente en la Superintendencia de Compañía No. 168856

### B. MONEDA FUNCIONAL

La Compañía mantiene sus registros contables en US Dólares y durante el ejercicio económico 2017, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, las que han sido utilizadas en la preparación de los estados financieros.

### C. BASES DE PRESENTACION SECCION 2 NIIF PARA PYMES

Base de preparación y presentación: Por disposición de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, la Compañía adoptó para el ejercicio 2017, las normas Internacionales de información financiera (NIIF) emitidas por el Comité Internacional sobre normas de contabilidad (IASB) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC).

### D. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Activos financieros: Dentro del enfoque de NIC 39, los activos financieros incluirán el efectivo y sus equivalentes, las cuentas por cobrar, inversiones que cotizan en Bolsas u otras y otros instrumentos financieros derivados. La clasificación de los activos financieros se determina al momento de la transacción o reconocimiento inicial.

La compra o venta de activos financieros que requieren la entrega del activo dentro de un plazo determinado por regulación o acuerdo del mercado, se reconocen en la fecha de la transacción.

Provisión para cuentas incobrables: Periódicamente, la administración de la Compañía realizará evaluaciones de sus cuentas por cobrar, para determinar si existen indicios del deterioro de su cartera, según lo establece el párrafo 64 de la norma Internacional de contabilidad NIC 39. El deterioro de la cartera establecida en el análisis y valoración se cargará a resultados contra la cuenta de provisión para cuenta de dudosa recuperación, como lo establece el párrafo 63 de la NIC 39.

Las propiedades, planta y equipos: Serán registrados al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.

La depreciación será calculada por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados, las que se detallan a continuación.

ACTIVOS	AÑOS
Maquinaria y Equipo de Taller	10
Equipo de Oficina	10
Muebles y Enseres	10
Vehículos	5

**E. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES****ESTADO DE SITUACION FINANCIERA 2017 :**

Detalle	Al 31 de diciembre del 2017
<b>Activo</b>	<b>77.627,98</b>
CAJA	21.156,91
CUENTAS POR COBRAR	45.000,00
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	11.471,07
<b>Pasivo</b>	<b>60.335,35</b>
CUENTAS Y DOC. POR PAGAR	12.500,00
OBLIGACIONES SRI	265,67
OBLIGACIONES CON EL IESS	170,58
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	47.399,10
<b>Patrimonio</b>	<b>13.964,75</b>
CAPITAL	800,00
APORTE FUTURA CAPITALIZACION	7.344,40
RESERVA LEGAL	816,05
RESULTADOS ACUMULADOS	-6.486,75
UTILIDAD DEL EJERCICIO	11.491,05

**ESTADO DE RESULTADOS 2017:**

Detalle	Al 31 de diciembre del 2017
INGRESO	343.332,44
COSTO Y GASTOS	331.841,39
UTILIDAD	11.491,05

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO 2017 :**

Detalle	Al 31 de diciembre del 2017
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFFECTIVO FINAL	21.156,91

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO 2017:**

Detalle	Al 31 de diciembre del 2017
SALDO FINAL	13,964.75

**F. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS-2017**

Los Estados Financieros han sido aprobados por la Junta General de Accionistas y su emisión ha sido autorizado para el 31 de marzo del 2018.



Sra. Angélica del Rocío Torres Jara  
**GERENTE GENERAL**