

**ITEKSTRUCTURES S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

---

<b><u>Contenido</u></b>	<b><u>Página</u></b>
Estado de situación financiera	3
Estado de resultado integral	4
Estado de cambios en el patrimonio	5
Estado de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7

Abreviaturas:

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIF	Normas Internacionales de Información Financiera
SRI	Servicio de Rentas Internas
US\$	U.S. dólares

---

**ITEKSTRUCTURES S.A**  
**ESTADOS DE RESULTADOS DEL PERÍODO Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES**  
**(Expresados en dólares)**

Años terminados en,	NOTA	Diciembre 31, 2016	Diciembre 31, 2015
Ingresos por actividades ordinarias			
Ingreso por prestación de servicios	(17)	3,503,631	267,300
Costos de producción y ventas	(18)	<u>(2,857,751)</u>	<u>(177,640)</u>
Ganancia bruta		645,880	89,660
Otros ingresos	(17)	15,539	56,239
Costos de Administración y venta		(678,356)	(113,705)
Gastos financieros			
Participación a trabajadores	(13)	<u>(56,626)</u>	<u>-</u>
Utilidad antes de impuesto a las ganancias		366,385	(7,780)
Gasto por impuesto a las ganancias corriente	(11)	(56,917)	-
Efecto de impuestos diferidos		<u>2,954</u>	<u>-</u>
Utilidad (Pérdida) del ejercicio de operaciones que continúan		<u>312,021</u>	<u>(7,780)</u>
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		<u>312,021</u>	<u>(7,780)</u>
Resultado Integral total del año		<u>312,021</u>	<u>(7,780)</u>



Joaquín Martín Canga  
P. NIC 623302  
Gerente General

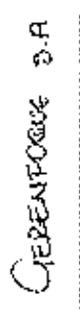
**GERENFOQUE S.A**

Gerentoque S.A.  
Ruc. 1791711572009  
Contador General

**ITEKSTRUCTURES S.A.**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
 (Expresados en dólares)

	Resultados acumulados						Total patrimonio
	Capital social	Acortes por facturas pendientes de cobro	Reserva legal	Resultados acumulados	Proveedores de la adición de las AIF	Reservas de depreciación	
Saldo al 31 de diciembre de 2014	\$00	-	400	492,333	-	-	492,333
Capital no pagado	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia a ganancias (pérdidas) acumuladas	-	-	-	-	-	-	-
Reserva de Capital	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral total del año	-	-	-	-	-	(7,780)	(7,780)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	\$00	-	400	492,333	-	(7,780)	484,553
Pago de Capital suscrito	-	-	-	-	-	-	-
Aumento de Capital	830,891	-	-	-	-	-	830,891
Capital no pagado	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia a ganancias (pérdidas) acumuladas	-	-	-	(7,780)	-	-	(7,780)
Resultado integral total del año	-	-	-	-	-	312,021	312,021
Saldo al 31 de diciembre de 2016	\$35,691	-	400	500,313	-	312,021	1,348,425

  
 Gerardo Márquez  
 Gerente General

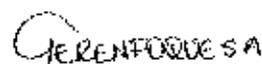
  
 Gerardo Márquez  
 Gerente General

**ITEKSTRUCTURES S.A**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO**  
 (Expresados en dólares)

Años terminados en,	Diciembre 31, 2016	Diciembre 31, 2015
<b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>		
Efectivo recibido de clientes	2.887.275	686.919
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(2.757.605)	(873.503)
Impuesto a las ganancias pagado	(56.917)	-
Otras entradas / salidas de efectivo	28.145	(2.580)
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>110.849</b>	<b>(188.734)</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</b>		
Pago por compra de propiedades, planta y equipo	(69.493)	-
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>	<b>(69.493)</b>	<b>-</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:</b>		
Capital Pagado accionistas	-	-
Otras entradas / salidas de efectivo	-	-
<b>Efectivo neto utilizado (provisto) por las actividades de financiamiento</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Aumento neto de efectivo</b>	<b>41.355</b>	<b>(188.734)</b>
<b>Efectivo al inicio del año</b>	<b>5.892</b>	<b>194.677</b>
<b>Efectivo al final del año</b>	<b>47.248</b>	<b>5.892</b>



Joaquín María Lugo  
 P. XDC 103302  
 Gerente General



Gerente  
 RUC 1791711572681  
 Contador General

**TEKSTRUCTURES S.A**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
 (Expresados en dólares)

	NOTA	Diciembre 31, 2016	Diciembre 31, 2015
<b>Activos:</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Cuentas por cobrar	(14)	47.745	1.897
Cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar no relacionadas	(15)	170.569	11.612
Cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar relacionadas		671.886	-
Activos por impuestos corrientes	(16)	56.015	85.453
Gastos pagados por anticipado		41.619	-
<b>Total activos corrientes</b>		<b>1.194.287</b>	<b>102.352</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Propiedad, planta y equipo	(17)	71.374	-
Cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar no relacionadas	(18)	162.921	762.873
Activos por impuestos diferidos		2.556	-
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>269.216</b>	<b>762.873</b>
<b>Total activos</b>		<b>1.451,546</b>	<b>865,630</b>
<b>Pasivos:</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar no relacionadas	(19)	28.020	2.026
Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar relacionadas	(20)	292.715	241.000
Pasivos por impuestos corrientes	(21)	720.316	41.905
Pasivos corrientes por beneficios a los empleados	(22)	159.029	-
Participación divididos del ejercicio por pagar	(23)	61.650	-
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>771,830</b>	<b>285,741</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Pasivos no corrientes por beneficios a los empleados	(24)	35.926	-
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>35,926</b>	<b>-</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>807,746</b>	<b>285,741</b>
<b>Patrimonio:</b>			
Capital social		431,691	400
Reservas	(25)	400	400
Reservas acumuladas		(152,352)	(152,352)
<b>Total patrimonio neto</b>		<b>643,801</b>	<b>149,111</b>
<b>Total patrimonio neto y pasivos</b>		<b>1.451,546</b>	<b>865,630</b>

José Luis Lugo  
 P. MK 103302  
 Gerente General

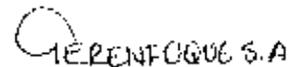
Gerente General S.A.  
 Rut. 1791211572001  
 Contador General

**ITEKSTRUCTURES S.A**  
**CONCILIACIONES DE LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL EJERCICIO CON EFECTIVO NETO**  
**PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**  
**(Expresadas en dólares)**

Años terminados en,	Diciembre 31, 2016	Diciembre 31, 2015
<b>Utilidad (Pérdida) del ejercicio de operaciones que continúan</b>	312.021	(7.780)
<b>Ajustes para conciliar la (utilidad) pérdida neta del ejercicio con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:</b>		
Depreciación de propiedad, planta y equipo	5.280	-
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>		
Aumento (disminución) en documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	(1.044.406)	419.614
Aumento (disminución) en gastos pagados por anticipado	(32.207)	(11.941)
Aumento en activos por impuestos corrientes	29.437	-
Aumento en cuentas por cobrar clientes y otras cuentas	87.827	(16.259)
Disminución (aumento) en cuentas y documentos por pagar	397.427	-
Aumento en cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar no relacionados	319.561	(551.824)
Disminución en pasivos por impuestos corrientes y obligaciones corto plazo empleados	35.906	(20.545)
Aumento (disminución) en pasivos por ingresos diferidos	-	-
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>110.849</b>	<b>(188.734)</b>



Joaquín Mann Lugo  
P. XDC103302  
Gerente General



Gerardo G. G. G. S.A.  
RUC 1791711572001  
Contador General

## ITEKSTRUCTURES S.A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

---

#### 1. INFORMACIÓN GENERAL

**Nombre de la entidad:**

Itekstructures S.A.

**RUC de la entidad:**

1792430003001

**Domicilio de la entidad:**

Provincia: Pichincha Cantón: Quito Parroquia: LA FLORESTA Calle: AV. 12 DE OCTUBRE  
Numero: S/N Intersección AV COLON Edificio: BOREAL Piso:7 Oficina: 710

**Forma legal de la entidad:**

Sociedad Anónima

**País de incorporación:**

Ecuador

Itekstructures S.A en una empresa perteneciente al Grupo Armatek cuya sede se encuentra situada en la ciudad de Madrid - España. La sociedad fue constituida el 1 de febrero de 2013, los accionistas de la compañía son Armatures Techniques Mediterraneess SLU con el 1% de su paquete accionario y Armatek Global S.A.R.L. con el 99% del mismo.

Su principal actividad es la elaboración, fabricación, industrialización, transformación, preparación, importación, exportación, compra, venta, distribución, montaje en obra de hierros preformados u otros, almacenaje y comercialización de lo siguiente: a) Todo tipo de productos o materiales de hierro, acero y sus derivados o similares, ya sean estos destinados para la construcción, industria o cualquier otro fin.

Mantiene un contrato con GLOBAL QUALITY STEEL para la elaboración y montaje de acero de todas las estaciones del Metro de Quito.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

## 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- 2.1 Declaración de cumplimiento** - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).
- 2.2 Moneda funcional** - La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.
- 2.3 Bases de preparación** - Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y/o de revelación en los estados financieros, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las mediciones que tienen algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos son datos no observables para el activo o pasivo.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

- 2.4 Efectivo y bancos**- Corresponde principalmente a depósitos y pagos en efectivo en cuentas corrientes.
- 2.5 Impuestos** - El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.
- 2.5.1 Impuesto corriente** - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imposables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

**2.5.2 Impuestos diferidos** - Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

**2.5.3 Impuestos corrientes y diferidos** - Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

**2.6 Provisiones** - Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

**2.7 Reconocimiento de ingresos** - Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

**2.7.1 Venta de bienes** - Se reconocen cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

**2.7.2 Prestación de servicios** - GLOBAL QUALITY STEEL SA le ha sido adjudicado el Contrato de Construcción de la Línea del Metro de Quito por lo que contrata a ITEKSTRUCTURES SA para la provisión y montajes de acero corrugado figurado en pantallas, pilas pilotes, pilotes y demás estructuras de acuerdo a las unidades de obra relacionadas con el pliego de Condiciones de Proyecto de la Obra.

**2.8 Costos y gastos** - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

**2.9 Compensación de saldos y transacciones** - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

**2.10 Instrumentos financieros** - Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía pasa a formar parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros se agregan o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial.

**2.11 Activos financieros** - Los activos financieros se clasifican en préstamos y partidas por cobrar. La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros y se determina al momento del reconocimiento inicial.

**2.11.1 Método de la tasa de interés efectiva** - El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de imputación del ingreso financiero a lo largo del periodo relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados (incluyendo comisión, puntos básicos de intereses pagados o recibidos, costos de transacción y otras primas o descuentos que estén incluidos en el cálculo de la tasa de interés efectiva) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un periodo más corto, con el importe neto en libros en el reconocimiento inicial.

Los ingresos son reconocidos sobre la base de la tasa de interés efectiva.

**2.11.2 Préstamos y cuentas por cobrar** - Los préstamos y las partidas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Los préstamos y partidas por cobrar (incluyendo las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar) son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro de valor.

Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto por las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resulte inmaterial.

**2.11.3 Deterioro de valor de activos financieros** - Los activos financieros, son probados por deterioro al final de cada período sobre el que se informa. Un activo financiero estará deteriorado cuando exista evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero se han visto afectados. La evidencia objetiva de deterioro de valor podría incluir:

- Dificultades financieras significativa del emisor o del obligado; o
- Infracciones de las cláusulas contractuales, tales como incumplimientos o moras en el pago de los intereses o el principal; o

- Es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras.

Para ciertas categorías de activos financieros, como cuentas comerciales por cobrar, la evidencia objetiva de que este activo podría estar deteriorado podría incluir la experiencia pasada de la Compañía con respecto al cobro de los pagos, un incremento en el número de pagos atrasados en la cartera que superen el período de crédito promedio de 60 días, así como cambios observables en las condiciones económicas locales y nacionales que se relacionen con el incumplimiento en los pagos.

Para los activos financieros registrados al costo amortizado, el importe de la pérdida por deterioro de valor es la diferencia entre el importe en libros y el valor presente de los flujos futuros estimados del activo, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El importe en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro de valor directamente para todos los activos financieros excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Cuando se considera que una cuenta comercial por cobrar es incobrable, se elimina contra la cuenta de provisión. La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en créditos contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados del período.

**2.11.4 Baja en cuenta de activos financieros** - La Compañía dará de baja en cuentas un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando transfiera de manera sustancial los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar.

Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo garantizado de forma colateral por los ingresos recibidos.

**2.12 Pasivos financieros** - Los instrumentos de deuda son clasificados como pasivos financieros de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Los otros pasivos financieros (incluyendo los préstamos y las cuentas por pagar comerciales y otras) se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva.

**2.12.1 Baja en cuentas de un pasivo financiero** - La Compañía dará de baja en cuentas un pasivo financiero sí, y solo sí, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía. La diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconocen en el resultado del período.

**2.13 Normas nuevas y revisadas sin efecto material sobre los estados financieros** - Las normas nuevas y revisadas de aplicación obligatoria a partir del 1 de enero del 2014, no han tenido un efecto material en los estados financieros adjuntos.

**2.14 Normas nuevas y revisadas emitidas pero aún no efectivas** - La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas, que permiten aplicación anticipada:

<u>Norma</u>	<u>Título</u>	<u>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:</u>
NIIF 5	Cambios en los métodos de disposición	1 de enero del 2016
NIIF 7	Contratos de servicio de administración, aplicación de las enmiendas a la NIIF 7 sobre revelación de la compensación en los estados financieros intermedios condensados.	1 de enero del 2016
NIC 19	Tasa de descuento: tasa del mercado regional	1 de enero del 2016
NIC 34	Información a revelar en alguna otra parte de la información financiera intermedia	1 de enero del 2016
NIIF 7	Revelaciones adicionales y enmiendas por consecuencia resultantes del NIIF 9	1 de enero del 2018
NIIF 9	Introducción de un modelo de Contabilidad de Coberturas	1 de enero del 2018
NIIF 31	Enmiendas para aclarar la contabilidad para la adquisición de un interés en una operación conjunta cuando la actividad constituye un negocio	1 de enero del 2016
NIIF 34	Publicación de la norma "Cuentas de Diferenciales de Actividades Reguladas"	1 de enero del 2016
NIIF 15	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de los contratos con los clientes", esta norma reemplazará a la NIC 11 y 18, SIC 31, CNIF 31.15 y 18	1 de enero del 2018
NIC 1	Directiva sobre la información a revelar	1 de enero del 2016
NIC 16 Y NIC 41	Enmiendas para aclarar la contabilidad para las plantas que producen frutos de agricultura	1 de enero del 2016
NIIF 28	Enmiendas para aclarar la contabilidad para la pérdida de control de una subsidiaria cuando la subsidiaria no constituye un negocio	1 de enero del 2016
NIC 27	Método de la participación en los Estados Financieros (Separados)	1 de enero del 2016
NIIF 13 Y NIC 28	Venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	1 de enero del 2016
NIIF 10, NIIF 12 Y NIC 28	Entidades de inversión: Aplicación de la excepción de consolidación	1 de enero del 2016
NIC 16 Y NIC 38	Enmiendas para aclarar los métodos aceptables de depreciación y amortización	1 de enero del 2016

### **NIIF 9 - Instrumentos financieros**

La NIIF 9 emitida en noviembre del 2009, introdujo nuevos requisitos para la clasificación y medición de activos financieros. Esta norma se modificó posteriormente en octubre del 2010 para incluir los requisitos para la clasificación y medición de pasivos financieros, así como su baja en los estados financieros, y en noviembre del 2013, incluyó nuevos requisitos para la contabilidad de cobertura general. En julio del 2014, se emitió otra versión revisada de la NIIF 9, principalmente para incluir lo siguiente:

- Requerimientos de deterioro para activos financieros y,

- Modificaciones limitadas a los requisitos de clasificación y medición al introducir una categoría de medición a "valor razonable con cambios en otro resultado integral", para ciertos instrumentos deudores simples.

#### **Requisitos claves de la NIIF 9:**

- Todos los activos financieros que se clasifican dentro del alcance de la NIC 39 - Instrumentos Financieros, se reconocerán posteriormente a su costo amortizado o valor razonable. Específicamente, los instrumentos de deuda que se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo sea el de recaudar los flujos de efectivo contractuales, y que tengan flujos de efectivo contractuales que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente por lo general se miden al costo amortizado al final de los períodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda mantenidos en un modelo de negocio cuyo objetivo se cumpla tanto al recaudar los flujos de efectivo contractuales como por la venta de activos financieros, y que tengan términos contractuales del activo financiero que dan lugar en fechas específicas a flujos de efectivo que solo constituyen pagos de capital e intereses sobre el importe del principal pendiente, son medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral. Todas las otras inversiones de deuda y de patrimonio se miden a sus valores razonables al final de los períodos contables posteriores. Además, bajo la NIIF 9, las entidades pueden hacer una elección irrevocable para presentar los cambios posteriores en el valor razonable de una inversión de patrimonio (no mantenida para negociar) en otro resultado integral, y solo con el ingreso por dividendos generalmente reconocido en el resultado del período.
- En la medición de los pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados, la NIIF 9 requiere que el importe generado por cambio en el valor razonable del pasivo financiero que sea atribuible a cambios en el riesgo de crédito del referido pasivo, se presente en otro resultado integral, a menos que, el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo de crédito del pasivo en otro resultado integral genere una asimetría contable en el resultado del período. Los cambios en el valor razonable atribuible al riesgo de crédito de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados al resultado del período. Según la NIC 39, la totalidad del importe del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a valor razonable con cambios en resultados se presenta en el resultado del período.

La Administración de la Compañía prevé que la aplicación de la NIIF 9 en el futuro puede tener impacto sobre los importes reconocidos en los estados financieros adjuntos, en relación con los activos financieros y pasivos financieros de la Compañía. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

#### **NIIF 15: Ingresos Procedentes de contratos con los clientes**

En mayo del 2014 se emitió la NIIF 15, que establece un modelo extenso y detallado que deben utilizar las entidades en el registro y reconocimiento de ingresos procedentes de contratos con clientes. La NIIF 15 reemplazará el actual lineamiento de reconocimiento de ingresos, incluyendo la NIC 18 Ingresos, la NIC 11 Contratos de Construcción y las interpretaciones respectivas en la fecha en que entre en vigencia.

El principio fundamental de la NIIF 15 es que una entidad debería reconocer el ingreso que representa la transferencia de bienes o servicios establecidos contractualmente a los clientes, en

un importe que refleje la contraprestación que la entidad espera recibir a cambio de bienes o servicios. Específicamente, la norma añade un modelo de 5 pasos para contabilizar el ingreso:

- Identificar el contrato con los clientes.
- Identificar las obligaciones de ejecución en el contrato.
- Determinar el precio de la transacción.
- Distribuir el precio de transacción a las obligaciones de ejecución en el contrato.
- Reconocer el ingreso cuando (o en la medida que) la entidad satisfaga la obligación.

Según la NIIF 15, una entidad contabiliza un ingreso cuando (o en la medida que) se satisfaga una obligación de ejecución, es decir, cuando el "control" de los bienes y servicios relacionados con una obligación de ejecución particular es transferido al cliente. Se han añadido muchos más lineamientos detallados en la NIIF 15 para poder analizar situaciones específicas. Además, la NIIF 15 requiere amplias revelaciones.

La Administración de la Compañía prevé que la aplicación de la NIIF 15 en el futuro puede tener impacto sobre los importes reconocidos en los estados financieros adjuntos y sus revelaciones. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

#### **Modificaciones a la NIC 16 y NIC 38 Aclaración de los Métodos Acceptables de Depreciación y Amortización**

Las modificaciones a la NIC 16 les prohíben a las entidades utilizar un método de depreciación para partidas de equipos y vehículos basado en el ingreso. Mientras que las modificaciones a la NIC 38 introducen la presunción rebatible de que el ingreso no es un principio apropiado para la amortización de un activo intangible. Esta presunción solo puede ser rebatida en las dos siguientes circunstancias:

- Cuando el activo intangible es expresado como medida de ingreso o;
- Cuando se pueda demostrar que un ingreso y el consumo de beneficios económicos del activo intangible se encuentran estrechamente relacionados.

Las modificaciones se aplican prospectivamente para periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016 o posteriormente. En la actualidad, la Compañía usa el método de línea recta para la depreciación de equipos y vehículos. La Administración de la Compañía considera que el método de línea recta es el más apropiado para reflejar el consumo de beneficios económicos inherentes a los respectivos activos, por lo tanto, la Administración de la Compañía no anticipa que la aplicación de estas modificaciones a la NIC 16 tendrán un impacto material en los estados financieros de la Compañía.

#### **Modificaciones a la NIC 19: Planes de Beneficios Definidos: Aportaciones de los empleados**

Las modificaciones a la NIC 19 explican cómo deberían contabilizarse las aportaciones de los empleados o terceras partes que se encuentren vinculadas a los planes de beneficios definidos, mediante la consideración de si dichos beneficios dependen del número de años de servicio del empleado.

Para las aportaciones que son independientes del número de años de servicio, la entidad los puede reconocer como una reducción en el costo del servicio en el período en el que se preste el servicio o atribuirlos a los períodos de servicio del empleado utilizando el método de la

unidad de crédito proyectado, mientras que las aportaciones que dependen del número de años de servicio, se requiere que la entidad los atribuya a los años de servicio del empleado.

La Administración de la Compañía no prevé que la aplicación de estas modificaciones a la NIC 19 en el futuro puede tener un impacto sobre los importes reconocidos en los estados financieros debido a que la Compañía no mantiene planes de beneficios definidos con aportaciones de empleados.

### **Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2010 - 2012**

Las mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2010-2012 incluyen algunos cambios a varias NIIF que se encuentran resumidas a continuación:

- Las modificaciones a las bases para las conclusiones de la NIIF 13 aclaran que la emisión de esta norma y las modificaciones posteriores a la NIC 39 y a la NIIF 9 no suprimen la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo sin tasa de interés establecida, a los importes de las facturas sin descontar, cuando el efecto de descontar no sea significativo. En vista de que las modificaciones no contienen ninguna fecha para entrar en vigencia, se considera que deben entrar en vigencia de inmediato.
- Las modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38 eliminan ciertas inconsistencias en la contabilidad de depreciación y/o amortización acumulada cuando se reevalúa una partida de propiedad, planta y equipo o un activo intangible. Las normas modificadas clarifican que el importe en libros bruto se ajusta consistentemente con la revaluación de importe en libros del activo y que la amortización y/o depreciación acumulada es la diferencia entre el importe bruto en libros y el importe del activo, luego de considerar las pérdidas por deterioro acumuladas.
- Las modificaciones a la NIC 24 clarifican que una empresa administradora que provee de servicios de personal clave de la gerencia a la entidad que informa, es una parte relacionada de dicha entidad informante. Por consiguiente, la entidad que informa debería revelar como transacciones con partes relacionadas, los importes incurridos para el servicio pagado o por pagar a la empresa administradora por proporcionar servicios de personal clave de la gerencia. Sin embargo, no se requiere la revelación de los componentes de dicha compensación.

La Administración anticipa que la aplicación de las normas relacionadas con las mejoras anuales a las NIIF ciclo 2010 - 2012 detalladas anteriormente y que serán adoptadas en los estados financieros de la Compañía en los periodos futuros no tendrán un impacto significativo sobre los importes de los activos y pasivos y las revelaciones de la Compañía.

### **3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS**

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

**3.1 Deterioro de activos** - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

**3.2 Impuesto a la renta diferido** - La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos se revertirán en el futuro.

#### 4. EFECTIVO Y BANCOS

Un resumen de efectivo y bancos es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Caja chica	40	40
Bancos	47,208	5,852
<b>Total</b>	<u>47,248</u>	<u>5,892</u>

#### 5. CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

Un resumen de cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar no relacionados:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
Clientes Locales	366,914	11,412
Otras cuentas por Cobrar No Relacionadas	7,595	-
Anticipos y Cuentas por Cobrar Empleados	(4,000)	-
<b>Total</b>	<u>370,509</u>	<u>11,412</u>

Un resumen de cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar relacionados:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
Provisión WIP Clientes Locales	639,253	-
Global Quality PT	34,643	-
<b>Total</b>	<u>673,896</u>	<u>-</u>

## 6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Un resumen de cuentas activos por impuestos corrientes:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
312 1% Transferencia Bienes Muebles Natura Corporal	17,963	-
Crédito Tributario a favor del sujeto pasivo IVA	-	24,171
344 2% Otras Retenciones Aplicables	38,052	61,282
<b>Total</b>	<u>56,015</u>	<u>85,453</u>

## 7. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de cuentas de propiedad planta y equipo:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
Muebles y Enseres	2,274	-
Maquinaria, Instalaciones y Adecuaciones	27,100	-
Equipos de Computación y Software	18,389	-
Repuestos y Herramientas	32,292	-
(-) Dep. Acumulada Propiedad Planta y Equipo	(1) (5,280)	-
<b>Total</b>	<u>74,774</u>	<u>-</u>

(1) El detalle de la depreciación acumulada es como sigue:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
Dep. Acum. Muebles y Enseres	(104)	-
Dep Acum Maquinaria, Instalaciones y Adecuaciones	(1.144)	-
Dep. Acum. Equipo de Computación y Software	(2.622)	-
Dep Acum Repuestos y Herramientas	(1.411)	-
	<u>(5.280)</u>	<u>-</u>

## 8. CUENTAS POR COBRAR CLIENTES Y OTRAS RELACIONADAS

Con fecha 3 de noviembre de 2013, la compañía ha otorgado un crédito a su relacionada Armatek Perú con una tasa de interés aplicable del 6.5% a un plazo de duración de dos años y medio desde la fecha antes señalada, esto es, hasta el día 3 de mayo de 2016, el detalle es como sigue:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
Armatek Perú	168,873	250,000
Intereses	14,058	33,873
<b>Total</b>	<u>182,931</u>	<u>283,873</u>

## 9. CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES NO RELACIONADOS

Un resumen de cuentas por pagar no relacionados:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
Proveedores Locales	80,091	-
Otras cuentas y Documentos por pagar	8,947	2,036
<b>Total</b>	<u>89,038</u>	<u>2,036</u>

## 10. CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES Y OTRAS RELACIONADAS

Un resumen de cuentas por pagar relacionados:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
Armatures Techniques Mediterranees SL	98,613	511,584
Armatures Servicios Corporativos S.L.	133,529	-
Armatek Latam S.A.	909	909
Armatek Obra SL	-	319,307
Anticipos Relacionadas	-	10,000
<b>Total</b>	<u>290,771</u>	<u>841,800</u>

## 11. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

*11.1 Activos y pasivos del año corriente* - Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
<b>Activos por impuestos corrientes:</b>		
Crédito tributario de Impuesto a la renta	56,015	61,282
Crédito tributario de Impuesto al Valor Agregado - IVA	-	24,171
<b>Total activos por impuestos corrientes</b>	<u>56,015</u>	<u>85,453</u>
<b>Pasivos por impuestos corrientes:</b>		
SRI por pagar	85,164	-
Impuesto al Valor Agregado IVA en ventas	-	-
Retenciones en la fuente de IVA	-	360
Impuesto a la Salida de Divisas por pagar	53,152	41,545
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	-	-
<b>Total pasivos por impuestos corrientes</b>	<u>138,316</u>	<u>41,905</u>

*11.2 Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta corriente* - Una reconciliación entre la utilidad (pérdida) según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente es como sigue:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
Utilidad (pérdida) según estados financieros antes de impuesto a la renta	431,041	(7,780)
Participación Trabajadores	64,656	-
Utilidad gravable/ (Pérdida)	366,385	(7,780)
Amortización de Pérdidas Tributarias	159,041	-
Deducción por incremento neto de empleados	218,41	-
Gastos no deducibles locales	84,355	6,162
Gastos no deducibles del exterior	185,423	-
Utilidad gravable/ (Pérdida)	-258,712	(1,619)
Impuesto a la renta causado (1)	56,917	-
Anticipo calculado (2)	-	-
Impuesto a la renta cargado en resultados	56,917	-

- (1) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución.
- (2) Las sociedades recién constituidas, las inversiones nuevas reconocidas de acuerdo al Código de la Producción, Comercio e Inversiones (31 de diciembre de 2010), las personas naturales obligadas a llevar contabilidad y las sucesiones indivisas obligadas a llevar contabilidad, que iniciaren actividades, estarán sujetas al pago de este anticipo después del quinto año de operación efectiva.

### 11.3 Aspectos Tributarios:

**Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal** - Con fecha 29 de diciembre del 2014, se promulgó la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal la misma que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

#### ***Deducibilidad de Gastos***

- En el caso de activos revaluados, el gasto por depreciación de activos revaluados no será deducible.
- Se eliminan las condiciones que actualmente dispone la Ley de Régimen Tributario Interno para la eliminación de los créditos incobrables y se establece que las mismas se determinarán vía Reglamento.
- Vía reglamento se establecerán los límites para la deducibilidad de gastos de regatías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría en general, efectuado entre partes relacionadas.

- Se permite el reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos, determinando que el Reglamento establecerá los casos y condiciones. Las normas tributarias prevalecerán sobre las contables y financieras.

**Tarifa de Impuesto a la Renta** - Se introducen reformas a la tarifa del Impuesto a la Renta para Sociedades, estableciendo como tarifa general del Impuesto a la Renta el 22%, no obstante la tarifa impositiva se incrementa al 25% sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de socios, accionistas, beneficiarios o similares, que sean residentes en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición. Si dicha participación excede del 50% la tarifa aplicable para la sociedad será del 25%.

**Anticipo de Impuesto a la Renta** - Para efectos del cálculo del Anticipo de Impuesto a la Renta, no se deberá incluir en la fórmula el valor del revalúo de los activos por aplicación de las NIIF, tanto para el rubro del activo y del patrimonio.

## 12. PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Un resumen de pasivos corrientes por beneficios a empleados:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
Aportes por pagar	100,59	-
Préstamos por pagar	5,010	-
Provisión Vacaciones	82,280	-
Sueldos por pagar	1,179	-
<b>Saldo final</b>	<b>189,059</b>	<b>-</b>

## 13. PARTICIPACION A TRABAJADORES.

Un resumen de participación trabajadores:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
15% participación trabajadores	64,656	-
<b>Saldo final</b>	<b>64,656</b>	<b>-</b>

## 14. PASIVOS NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.

Un resumen de pasivos no corrientes por beneficios a empleados:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
Provisión Jubilación Patronal	19,95	-
Provisión Para Desahucio	15,956	-
<b>Saldo final</b>	<b>35,906</b>	<b>-</b>

## 15. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

**15.1 Factores de riesgo** - La Gerencia Administrativa y Financiera es la responsable de monitorear constantemente los factores de riesgo más relevantes para la Compañía, en base a una metodología de evaluación continua. La Compañía administra una serie de procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición a riesgos financieros.

### 15.2 Riesgos financieros

**Riesgo de liquidez** - El riesgo de liquidez, es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de efectivo y de esta manera asegurando el cumplimiento de los compromisos de deudas al momento de su vencimiento.

La Compañía realiza periódicamente proyecciones de flujo de efectivo, análisis de la situación financiera y el entorno económico, con el propósito de obtener los recursos de liquidez necesarios para que la Compañía cumpla con sus obligaciones.

**Riesgo de capital** - La Compañía gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

**Riesgo de inflación** - El riesgo de inflación proviene del proceso de la elevación continuada de los precios con un descenso discontinuado del valor del dinero. Este riesgo se mitiga debido a que la economía ecuatoriana tiene como moneda funcional el dólar de los Estados Unidos de América, situación que ayuda a evitar la ocurrencia de altos índices inflacionarios.

**15.3 Riesgo de crédito** - El riesgo de crédito se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. La Compañía ha adoptado una política de involucrarse con partes solventes y obtener suficientes colaterales, cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos. La Compañía únicamente realiza transacciones con Compañías que cuentan con la misma o mejor calificación de riesgo.

**15.4 Categorías de instrumentos financieros** - El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
<b>Activos financieros medidos al costo amortizado:</b>		
Efectivo y bancos	47,248	5,892
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	1,048,406	11,412
<b>Total</b>	<b>1095,654</b>	<b>17,304</b>
<b>Pasivos financieros medidos al costo amortizado:</b>		
Cuentas por pagar comerciales	379,809	843,836
<b>Total</b>	<b>379,809</b>	<b>843,836</b>

**15.5 Valor razonable de los instrumentos financieros** - La Administración considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros se aproximan a su valor razonable.

## 16. PATRIMONIO

**15.1 Capital social** - Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, está constituido por 800 acciones ordinarias de US\$1.00 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos. Con fecha 07 de abril del 2016 se realiza el aumento de capital mediante la capitalización de la deuda con Arimatek Global S.A.R.L, y por lo tanto al 31 de diciembre del 2016 el capital social es de \$831,691

**15.2 Reserva legal** - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

**15.3 Resultados acumulados** - Un resumen de los resultados acumulados es como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Utilidad /(Déficit) acumulado	(188,290)	(500,311)
<b>Total</b>	<b>(188,290)</b>	<b>(500,311)</b>

## 17 INGRESOS

Un resumen de los ingresos es como sigue:

		<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
Obra Ejecutada Facturación Nacional		3.901,631	267,305
Montaje y Suministro de acero El Labrador		-	-
Montaje y Suministro de acero La Magdalena		-	-
Servicios Logísticos		-	-
Otros Ingresos	(1)	15,519	16,259
<b>Total</b>		<b>3.917,150</b>	<b>283,564</b>

La cuenta de otros ingresos está compuesta como sigue:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
Intereses del Exterior	14,058	16,259
Otros Ingresos Diversos	1,461	-
<b>Total</b>	<u>15,519</u>	<u>16,259</u>

**18 COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS.**

Un resumen de ésta cuenta es como sigue:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
Suministros Mano de Obra	133,457	151,518
Cargos por nómina y más remuneraciones	2,268,486	-
Mantenimiento y Reparaciones	14,946	-
Servicios Técnico Expatriados	333,059	-
Otros Gastos	107,803	26,122
<b>Total</b>	<u>2,857,751</u>	<u>177,640</u>

**19 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS.**

Un resumen de los costos y gastos por su naturaleza reportados en los estados financieros es como sigue:

	<u>Año 2016</u>	<u>Año 2015</u>
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	251,159	-
Honorarios Servicios Profesionales	14,806	52,966
Servicios Básicos	11,039	11,085
Suministros, materiales y repuestos	13,182	544
Transporte	28,409	-
Impuestos, contribuciones y otros	305	747
Gastos de gestión	6,274	-
Gastos de viaje	18,775	8,507
Depreciaciones	2,622	-
Arrendamientos	62,612	15,848
Mantenimiento y reparaciones	1,401	1,440
Notarias	-	-
Intereses	-	153
Combustibles	2,036	309
Gastos Bancarios	2,053	544
Provisión ISD por pagar	11,607	-
Otros gastos	202,078	21,562
	<u>628,358</u>	<u>113,705</u>

## **20 HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE**

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de los estados financieros 27 de abril del 2017 no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

## **21 APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2016, han sido aprobados por la Gerencia en abril 27 del 2017. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.

---