

NOTAS CONTABLES AÑO FISCAL 2016,
DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SANTA ANA INCONSA CIA. LTDA.

RUC: 0190390438001

EXPEDIENTE: 168812

ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016.

INFORMACION GENERAL.

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SANTA ANA INCONSA CIA. LTDA. Se constituyó como Sociedad de Responsabilidad Limitada mediante Resolución No. 196 de fecha 05/mar/2013 y mediante publicación del 07 de marzo del 2013.

La Compañía INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SANTA ANA INCONSA Cía. Ltda. Tiene su domicilio social y oficinas centrales en la Ciudad de Gualaceo ubicado en la calle Manuel Guillen S/N y Santa Bárbara.

La compañía INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SANTA ANA INCONSA Cía. Ltda. tiene como objeto social LA ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN DE PATRIMONIOS INMOBILIARIOS.

1. PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES.

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con principios de Contabilidad aceptados, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de Compañías y en lo que sean aplicables las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" y Normas Internacionales de Contabilidad "NIC", oficializadas a través de Resoluciones emitidas por esta entidad reguladora.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

ACTIVOS

Nota N° 1.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO.

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SANTA ANA INCONSA Cía. Ltda. Al 31 de diciembre de 2016 cerró con un saldo en la cuenta Efectivo y Equivalente al Efectivo por un valor de \$ 4,876.91

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	\$ 4,876.91
Caja / Bancos	4,876.91

Nota N° 2.

ACTIVOS FINANCIEROS

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

CREDITOS TRIBUTARIOS

Se ha identificado el crédito tributario que tiene la empresa para el pago del impuesto al valor agregado IVA, correspondiente al ejercicio fiscal 2016, obtenido por compras y retenciones por un valor de \$91.46

Crédito Fiscal IVA	\$ 91.46
Crédito tributario de IVA	91.46

Nota N° 3.

INVENTARIOS EN PROCESO.

CONSTRUCCIONES EN PROCESO

Se ha determinado un valor de \$0.00 en obras en proceso, esto debido a que en el ejercicio fiscal 2016, se han cargado al costo todos los trabajos realizados.

Inventarios en Proceso	0.00
Construcciones en proceso	0.00

Nota N° 4.

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.

EQUIPO DE CÓMPUTO

Se ha determinado un valor de \$ 110.00 correspondiente al ejercicio fiscal 2016, que corresponde al costo histórico de equipos de cómputo.

Propiedad, Planta y Equipo	\$ 110.00
Equipo de cómputo	110.00

Nota N°5.

PASIVOS

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LOCALES

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SANTA ANA INCONSA CIA. LTDA., al 31 de diciembre de 2016 cierra con un saldo de \$ 0.00 en cuentas por pagar a corto plazo con los proveedores de bienes y.

Proveedores locales	0.00
Proveedores locales por pagar	0.00

Nota N° 6.

OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SANTA ANA INCONSA CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2016 tiene pendiente un saldo por pagar de \$72.00 dólares con la Administración tributaria.

IMPUESTOS PENDIENTES

CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	\$72.00
Retenciones en la fuente por Pagar	72.00

Nota N° 7.

OBLIGACIONES CON EL IEES.

Al 31 de diciembre del 2016 no quedan pendientes las obligaciones patronales.

CON EL IEES	\$ 00.00
Aportes mensuales por pagar	0.00
Fondos de Reserva por pagar	0.00

Nota N° 8.

OBLIGACIONES CON EL PERSONAL

Al 31 de diciembre de año 2016, el saldo proporcional de beneficios sociales por pagar es \$20.26 dólares.

OBLIGACIONES PENDIENTES

POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	\$20.26
XIII Sueldo por Pagar	0.00
XIV Sueldo por Pagar	0.00
Vacaciones	0.00
Sueldos por pagar	0.00
15% Participación trabajadores	20.26

Nota N° 9.

CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS

PRÉSTAMOS DE SOCIOS

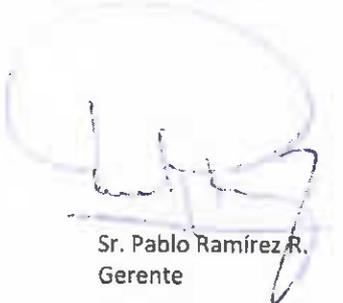
Al 31 de diciembre de año 2016, INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SANTA ANA INCONSA CIA. LTDA. no tiene saldos por pagar a los socios en las operaciones de la compañía.

PRÉSTAMOS DE SOCIOS	\$ 0.00
Cuentas por pagar a Socios	00.00

Nota N° 10.

Al 31 de diciembre de año 2016, el patrimonio de INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SANTA ANA INCONSA CIA. LTDA. está compuesto por el Capital Suscrito por un valor de \$400.00 más el aporte de los socios por \$3,960.51, también están las reservas realizadas por \$506.48; A estos valores se deben restar los resultados acumulados por \$7,894.36 que provienen del ejercicio económico 2015, finalmente está el resultado negativo neto del ejercicio por -\$770.24, esto por los ajustes de la conciliación tributaria.

PATRIMONIO	11,991.11
Capital Social	400.00
Aporte de los Socios	3,960.51
Resultados acumulados	7,894.36
Pérdida del ejercicio	(770.24)



Sr. Pablo Ramírez R.
Gerente



CPA. Beronica Gómez C.
Contadora