

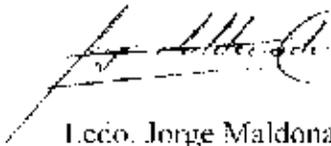
Quito, 30 de Marzo de 2015

Sr. Ingeniero
Aguiles Zurita
GERENTE DE CZSCONSULTING
Presente.-

Por medio de la presente, entrego a Ud., y por su intermedio a los señores Directores y Accionistas el informe anual de Comisario, según lo dispone la Ley de Compañías, en uno de los literales, referentes a las obligaciones del Comisario.

Agradezco por su intermedio a los señores Accionistas, por la confianza depositada, para cumplir con estas delicadas funciones.

Atentamente,



L.c.c.o. Jorge Maldonado C.

INFORME DE COMISARIO CZSCONSULTING 2014

La empresa inicia sus actividades en el año 2013 por lo que es importante realizar un análisis de las variaciones existentes entre el año 2013 y el año 2014.

TOTALES DE ACTIVO, PASIVO Y PATRIMONIO

	Diciembre 2013	Diciembre 2014	Variación	% Variación
Activo	3,811.35	57,380.40	53,579.05	1,405.18%
Pasivo	5,095.95	48,667.72	43,571.77	855.03%
Patrimonio	-1,284.60	8,722.68	10,007.28	779.02%

Como se observa, los activos de la empresa se incrementa en 14 veces con relación a los activos del año 2013, de igual manera las cuentas de pasivo se incrementan, pero en menor proporción (9 veces); es decir, estas variaciones indican que existió un incremento patrimonial considerable lo cual refleja una buena gestión durante el año 2014.

Dentro del activo las cuentas más representativas son las siguientes:

Caja-Bancos que a diciembre posee un saldo de US\$ 19.336.69 que representa el 33,69% del total de los activos.

Clientes que registra un saldo de US\$ 33.300 y representa el 58,02%

De igual forma dentro de los Pasivos, existen cuentas que merecen particular análisis:

Proveedores posee un saldo de US\$ 34.453,59 que representan el 70,79% del total del pasivo y que en su gran mayoría corresponde a los servicios profesionales (US\$ 28.235,21) que directamente se encuentran relacionados con los proveedores que permiten la generación de ingresos.

Impuestos, que al cierre del ejercicio mantiene un saldo por cancelar de US\$ 13.159,55 representa 27,04% del pasivo y corresponde en su gran mayoría a los tributos del mes de diciembre e incluye el impuesto a la renta por pagar correspondiente al año 2014.

En lo que respecta al resultado del ejercicio, la empresa generó una utilidad de US\$ 12.378,15 antes de impuestos.

Se ha elaborado el siguiente cuadro con la finalidad de realizar un análisis en lo referente al estado de Pérdidas y Ganancias:

Año 2014	Ingresos	Gastos	Utilidad	Margen
Ventas Consultoría	56,090.00	55,262.33	827.67	1.48%
Ventas Capacitación	3,000.00	2,700.00	300.00	10.00%
Comisiones	16,720.00	0.00		
Otros Ingresos	225.70	0.00		
Gastos de Ventas		1,672.00		
Gastos de Administración		2,300.00		
Gastos Generales		2,723.77		
	76,035.70	63,557.55		

Ingresos por un valor de US\$ 76.035,70 por servicios de consultoría, capacitación, comisiones y otros. sin embargo, al analizar los gastos relacionados directamente con los ingresos de consultoría y capacitación, se observa que no existe un adecuado margen de utilidad que permita cubrir los gastos de ventas, administración y generales, sin embargo, el ingreso por **comisiones** permite solventar los gastos antes mencionados e incluso generar utilidad, la misma que en el año 2014 fue de US\$ 12.378,15 antes de impuestos y representa el 16,28% del total de los ingresos.

INDICADORES DE LIQUIDEZ

RAZON CORRIENTE.- la capacidad de pago de la empresa, con respecto a las cuentas de corto plazo es de 1.18 es decir, la empresa posee US\$ 1,18 para cancelar cada dólar que adeuda a corto plazo, o mejor dicho, la empresa a diciembre de 2014 está en capacidad de cancelar todas sus obligaciones.

CAPITAL NETO DE TRABAJO.- el capital neto de trabajo es de US\$ 8.722,68 que permite operar de manera adecuada las actividades de la empresa ya que existen más activos que obligaciones.

INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

Estos índices miden la relación de financiamiento de la empresa en relación a terceros, así vemos los siguientes:

ENDEUDAMIENTO TOTAL.- 84,80% lo que significa que mis activos se encuentran financiados por mis pasivos en el porcentaje determinado.

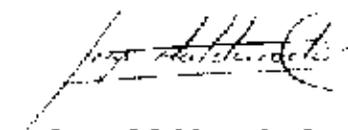
CONCLUSIONES

La empresa si bien es de reciente creación y en año 2013 no generó utilidades es necesario mencionar que se han realizado acciones que han permitido incrementar las ventas a fin de poder solventar los gastos operacionales y los de administración, sin embargo, es necesario se analice de mejor manera los ingresos y gastos relacionados con consultoría y capacitación ya que al parecer no generan una adecuada utilidad.

De no existir los ingresos respecto a las comisiones la empresa hubiese generado pérdidas, al contrario, gracias a esta actividad la empresa generó utilidades por U\$S 12.378,15 la misma que permite amortizar la totalidad de la pérdida tributaria generada en el año 2013.

Sin embargo del resultado obtenido, es necesario que se realice un análisis periódico de la situación financiera de la empresa a fin de que se realicen los correctivos necesarios de manera oportuna.

Atentamente,



Jorge Maldonado C.