



CONSTRUCTORES CIA LTDA

AMBIENTSEYER CONSTRUCTORES CIA. LTDA

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES

Cuentas por Cobrar Fisco	148	
Total Activos		148

PASIVOS

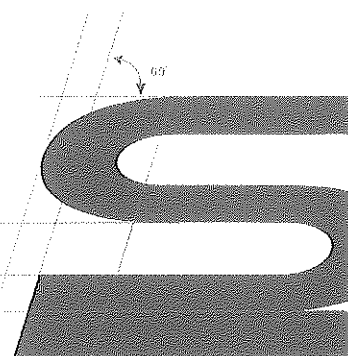
Pasivos Corrientes

Cuentas por Pagar al Fisco	12	
IESS por Pagar	72	
Sueldos Por Pagar <i>(Nota 2)</i>	1,214	
Préstamos accionistas <i>(Nota 3)</i>	1,700	
Total Pasivos		2,998

PATRIMONIO

Capital Social	400	
Pérdidas del Ejercicio	(3,250)	
Total Patrimonio		(2,850)
Total Pasivo y Patrimonio		148

(Espacio en Blanco)



AMBIENTSEYER CONSTRUCTORES CIA. LTDA

ESTADO DE RESULTADOS

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

GASTOS

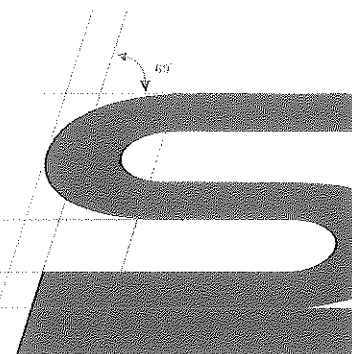
Gastos de Personal	1,502	
Otros Gastos Operacionales	1,247	
Gastos No Deducibles	501	
Total Gastos		3,250
Pérdida del Ejercicio		3,250

Véanse las notas adjuntas.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

	Capital Pagado	Reserva Legal	Resultados Acumuladas	Total
	<i>(US Dólares)</i>			
Saldo Al 31 de Diciembre de 2012	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Aporte de Capital	400	-	-	400
Pérdida del Ejercicio			(3,250)	(3,250)
Saldo Al 31 de Diciembre de 2013	\$ 400	\$ -	\$ (3,250)	\$ 2,850



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

1. Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros de **AMBIENTSEYER CONSTRUCTORES CIA. LTDA** al 31 de diciembre de 2013 fueron preparados de acuerdo con las normas internacionales de información financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y representan la adopción integral, explicativa y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos, que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financieros.

Moneda Funcional y de presentación

Los estados financieros de la Compañía se presentan en dólares americanos, moneda de uso oficial en la República del Ecuador a partir de marzo de 2000.

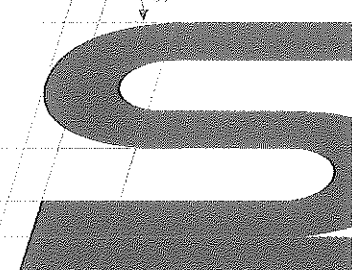
Pasivos Financieros

Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Las cuentas por pagar por compras, tienen normalmente un plazo de 30 días que serán pagados de acuerdo a la planificación financiera, son registradas al costo, que es el valor razonable considerando que serán pagadas en el futuro por bienes y servicios recibidos tanto facturados como pendientes de facturar a la Compañía.



Pérdidas Acumuladas

De conformidad con disposiciones legales vigentes, las pérdidas tributarias de la compañía originada en años anteriores sujeta a la aprobación por parte de las autoridades fiscales, podrán ser amortizadas dentro de los cinco ejercicios siguientes a aquel en que se produjo la pérdida, siempre que no sobrepase del 25% de la utilidad obtenida.

Reconocimiento de los ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Compañía y los ingresos pueden ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor justo del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos.

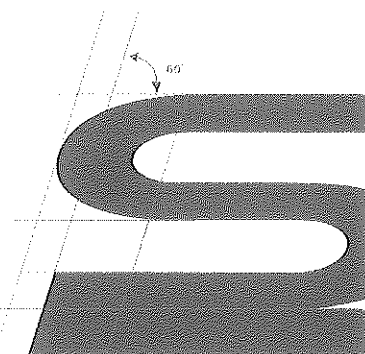
- Ingresos por ventas de bienes.- Son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento de la entrega de los servicios contratados.
- Ingresos por servicios.- Los honorarios por servicios se reconocen al momento de proporcionar el servicio a los clientes de la compañía y se registran en base a las facturas emitidas.
- Ingresos por obra Terminada.- Los ingresos por contratos de prestación de servicios se reconocerá como ingreso en función del grado de realización del contrato tomando en consideración el trabajo ejecutado.

Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se hayan realizado el pago y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

Impuesto a la Renta

La tasa corporativa del impuesto a la renta ecuatoriana aplicable para el año 2013 es del 22%. Para el año 2013 la Compañía no está sujeta al pago de este impuesto situación generada por la pérdida obtenida en este periodo.



Impuestos a la Renta Diferido

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague. Los impuestos a la renta diferidos activos solo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra lo que se pueden usar las diferencias temporales. Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

2. Sueldos Por pagar

Los sueldos por pagar por \$ 1,214 corresponden a los sueldos pendientes de pago al Gerente General desde el 1 de Septiembre al 31 de diciembre de 2013, por sus servicios prestados.

Estos valores serán cancelados e en función del flujo que se espera tener con la obtención de contratos de obras que serán concretados en el año 2014. Estos valores no generan ningún tipo de interés y no tiene plazo de vencimiento.

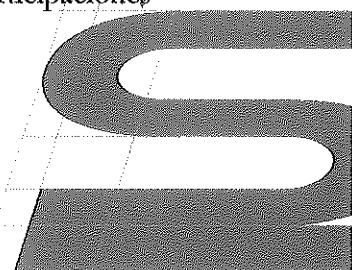
3. Préstamos a Accionistas

Las obligaciones con socios al 31 de Diciembre de 2013, están representados principalmente por los préstamos entregados por los socios por \$ 1,700 entregados en efectivo para la financiación de la operación de la Compañía.

Estos valores serán cancelados e en función del flujo que se espera tener con la obtención de contratos de obras que serán concretados en el año 2014. Estos préstamos no generan ningún tipo de interés y no tiene plazo de vencimiento.

4. Capital Pagado y Capital Preferente

Al 31 de Diciembre de 2013 el capital suscrito y pagado consiste de 400 participaciones⁶⁹ nominativas de US\$ 1.00 por cada participación.





CONSTRUCTORES CIA LTDA

5. Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre de 2013 hasta la fecha de preparación de este informe no se ha producido eventos que puedan tener un efecto importante sobre los estados financieros. En los primeros meses del año 2014, se están efectuando las gestiones necesarias para que la Compañía tenga nuevos clientes.

Diego Fernando Castillo Pérez

CI 171496627-0

Gerente General

AMBIENTSEYER

CONSTRUCTORES CIA. LTDA.

Jessica Paola Mafla León

RUC 0401407275001

No. Reg. 45555

Contadora General

