

**FAROCONSTRUC S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

**1. OPERACIONES:**

La EMPRESA **FAROCONSTRUC S.A.** fue constituida el 12 de Abril del 2013 su actividad económica es de actividades de construcción de obras civiles.

El propósito de esta empresa es obtener un buen acrecentamiento económico y estrictamente cumplir con los requisitos necesarios para lograr la satisfacción de las necesidades y expectativas de los clientes que es lo que nos llevará a un buen éxito.

**2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD:**

**a. Bases de presentación**

Los estados financieros de la Empresa **FAROCONSTRUC S.A.** se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas.

La preparación de estados financieros conformes con las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF) exige el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la dirección que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Empresa.

**3. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**ACTIVOS**

**ACTIVOS CORRIENTES:**

**CAJA Y BANCOS:**

Caja y Bancos constituyen depósitos en bancos, fácilmente convertibles en montos conocidos de caja y sujetos a riesgos insignificantes de cambios en su valor menor a 3 meses.

En los estados financieros del 2016 se puede observar que se contabilizó como Caja, Bancos el valor de \$ 819.66 de acuerdo a la NIC 7 (Estado de Flujo Efectivo) esta califica como equivalente de efectivo.

<b>CUENTAS</b>	<b>SALDOS</b>
<b>Caja, Bancos</b>	\$ 819.66
<b>TOTAL</b>	\$ 819.66

### **CRÉDITO TRIBUTARIO IVA**

Durante el ejercicio contable se generó un crédito tributario IVA de \$ 14.40 fueron originados al realizar compras con tarifa 14% a proveedores.

<b>CUENTAS</b>	<b>SALDOS</b>
<b>Crédito tributario (IVA)</b>	\$ 14.40
<b>TOTAL</b>	\$ 14.40

## **PASIVO**

### **PASIVO CORRIENTES**

#### **Préstamos de accionistas a corto plazo Local:**

Al 31 de Diciembre del 2016 los socios le realizaron préstamo a la compañía a corto plazo por \$14.40.

<b>CUENTAS</b>	<b>SALDOS</b>
<b>Préstamos de accionistas o socios locales</b>	\$14.40
<b>TOTAL</b>	\$14.40

## **PATRIMONIO NETO:**

### **CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO**

#### **CAPITAL EN ACCIONES:**

Los saldos al 31 de diciembre de 2016 de 800 u.m. comprenden 800 acciones ordinarias con un valor nominal de 1,00 u.m. completamente desembolsadas, emitidas y en circulación.

<b>CUENTAS</b>	<b>SALDOS</b>
<b>Capital Suscrito</b>	<b>\$ 800.00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 800.00</b>

### **RESULTADOS ACUMULADOS**

#### **UTILIDADES DE EJERCICIOS ANTERIORES:**

Al 31 de Diciembre del 2016 las utilidades acumuladas no distribuidas fueron de \$19.66 y se trata de Utilidades netas, que no se han distribuido, ni se han capitalizado formalmente

<b>CUENTAS</b>	<b>SALDOS</b>
<b>Utilidades de Ejercicios Anteriores</b>	<b>\$19.66</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$19.66</b>

### **HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA**

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión de los estados financieros no consolidados en Enero 30 del 2017, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros no consolidados adjuntos.

## **APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros no consolidados por el año terminado el 31 de diciembre del 2016, han sido aprobados por la Administración de la Compañía en Enero 30 del 2017 y serán presentados a los Accionistas y Junta de Directores para su aprobación. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Directores sin modificaciones.