

Quito, 24 de Junio de 2013

Señora  
**Suad Manssur Villagrán**  
**SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS**  
Ciudad.-

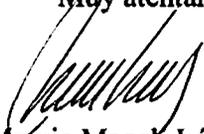
REF: PROPIEDADES E INMUEBLES DEL ECUADOR S.A. PEISA  
EXP: 168687

Señora Superintendente:

Por medio de la presente, comunico a Usted, que con fecha 12 de Junio de 2013, se procedió a registrar en el Libro de Acciones y Accionistas de mi representada, la compañía PROPIEDADES E INMUEBLES DEL ECUADOR S.A. PEISA, la transferencia de acciones de acuerdo al siguiente detalle:

Nombre del Cedente:	Compañía: YANBAL INTERNATIONAL CORP.
Nacionalidad:	Británica
Nombre del Cesionario:	Compañía: MAFEREAL ESTATE DEL ECUADOR S.A.
Nacionalidad:	Ecuatoriana
Tipo de Inversión:	Nacional
Acciones Cedidas:	72.671
Valor de las acciones	1 USD Cada una

Muy atentamente,

  
Marcia Magali López Merino  
GERENTE GENERAL

Quito, 12 de junio de 2013

Señora  
Marcia Magali López Merino  
Gerente General  
PROPIEDADES E INMUEBLES DEL ECUADOR S.A. PEISA  
Quito.-

Señora Gerente General:

Por medio de la presente, ponemos a su conocimiento la siguiente transferencia de acciones de la compañía PROPIEDADES E INMUEBLES DEL ECUADOR S.A. PEISA, de acuerdo al siguiente detalle:

Nombre del Cedente:	Compañía: YANBAL INTERNATIONAL CORP.
Nacionalidad:	Británica
Nombre del Cesionario:	Compañía: MAFEREAL ESTATE DEL ECUADOR S.A.
Nacionalidad:	Ecuatoriana
Tipo de Inversión:	Nacional
Acciones Cedidas:	72.671
Valor de las acciones	1 USD Cada una

Esta transferencia incluye todos los derechos inherentes a las acciones antes descritas, inclusive el de recibir dividendos y participar sobre reservas no distribuidas.

Agradeceremos a Usted que, de conformidad con la Ley, se sirva inscribir esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía y notificar al respectivo órgano de control.

Muy atentamente,

  
YANBAL INTERNATIONAL CORP.  
CEDENTE

  
MAFEREAL ESTATE DEL ECUADOR S.A.  
CESIONARIO

Quito, 12 de junio de 2013

Señora  
Marcia Magali López Merino  
Gerente General  
**PROPIEDADES E INMUEBLES DEL ECUADOR S.A. PEISA**  
Quito.-

Señora Gerente General:

Por medio de la presente, ponemos a su conocimiento la siguiente transferencia de acciones de la compañía PROPIEDADES E INMUEBLES DEL ECUADOR S.A. PEISA, de acuerdo al siguiente detalle:

Nombre del Cedente:	Compañía: WONKAY SOCIEDAD ANONIMA
Nacionalidad:	Uruguaya
Nombre del Cesionario:	Compañía: MAFER REAL ESTATE SAC
Nacionalidad:	Peruana
Tipo de Inversión:	Extranjera Directa
Acciones Cedidas:	7'194.429
Valor de las acciones	1 USD Cada una

Esta transferencia incluye todos los derechos inherentes a las acciones antes descritas, inclusive el de recibir dividendos y participar sobre reservas no distribuidas.

Agradeceremos a Usted que, de conformidad con la Ley, se sirva inscribir esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía y notificar al respectivo órgano de control.

Muy atentamente,

WONKAY SOCIEDAD ANONIMA  
CEDENTE

MAFER REAL ESTATE SAC  
CESIONARIO

EL FUNCIONARIO QUE SUSCRIBE CERTIFICA  
LA FIRMA DEL(A) CERTIFICADOR *Isaura*  
*Jines Monge* (Cuenta de el. julio)  
VERIFICADO EN EL REGISTRO DE FIRMAS, ES LA  
MISMA QUE UTILIZA EN EL EJERCICIO DE SU  
FUNCION.

28 FEB. 2012

Atención N° 292882 del 16/02/2012



LIMA  
**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

*Juan Manuel Aponte Cajani*  
JUAN MANUEL APONTE CAJANI  
Gerente de Administración y Finanzas  
Zona Registral N° IX - Sede Lima



Zona Registral N° IX - Sede Lima.  
OFICINA LIMA.

## REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS LIBRO DE SOCIEDADES MERCANTILES VIGENCIA DE PERSONA JURIDICA

### EL que suscribe CERTIFICA que:

En el Asiento A0001 de la Partida Electrónica 11738987 del Libro de Sociedades Mercantiles del Registro de Personas Juridicas de LIMA se encuentra registrada y vigente la constitución de la Sociedad denominada: **"MAFER REAL ESTATE S.A.C"** Constituida por ESCRITURA PÚBLICA del 11/03/2005 extendida ante NOTARIO de ORTIZ DE ZEVALLOS VILLARAN RICARDO en la ciudad de Lima, con Domicilio en Lima, y Plazo de Duración indeterminado. El Objeto de la sociedad es: -Dedicarse al desarrollo inmobiliario, compra y venta de terrenos, inmuebles y propiedad en general así como la edificación y administración de los mismos.--

La sociedad no cuenta con Directorio.\*\*\*\*\*

Por ESCRITURA PÚBLICA del 04/04/2011 otorgada ante NOTARIO CAROLA CECILIA HIDALGO MORAN en la ciudad de LIMA y por Junta General del 02/03/2011 se acordó: AUMENTAR EL CAPITAL EN S/49'751,202.00 POR CAPITALIZACION DE CREDITOS Y SE MODIFICO EL ARTICULO SIGUIENTE: ARTICULO 5º: EL CAPITAL ES DE S/77'227,902.00 representado por 77'227,902 acciones de S/1.00 cada una suscritas y pagadas. - Así consta del asiento B0003 de la Partida N° 11738987 .-

N°. de fojas del Certificado: 01  
Derechos Pagados: S/ 22.00

Recibo/fecha: 17-4731-16.02.2012

Se expide el presente en la ciudad de Lima a las 8.00 horas del 28.02.2012

*Isaura Jines Monge*  
ISAURA JINES MONGE  
Abogado Certificador  
Zona Registral N° IX - Sede Lima

**APOSTILLE**  
(Convention de la Haye du 5 octobre 1961)

1. País / Country **REPÚBLICA DEL PERÚ**  
El presente documento público / This public document
2. ha sido firmado por / has been signed by **JUAN MANUEL APONTE CAJAVILCA**
3. quién actúa en calidad de / acting in the capacity of **GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**
4. y está revestido del sello / sambre de / bears the seal / stamp of **SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS - SUNARP**

Certificado / Certified

5. en / at **SEDE CENTRAL - LIMA** el / the **01/03/2012**
7. por / by **MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES**
8. bajo el número / N° **MRE349535154542578082**
9. Sello/smbre / Seal/stamp      10. Firma / Signature



**Mercedes Patricia Rosas**  
Directora General de Protocolo Consular  
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

Serie - 08 N° 378217

www.rrae.gob.pe

**NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO**

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 19 de la Ley Notarial, doy fe y CERTIFICO que el presente documento es fiel COPIA DEL ORIGINAL, y que obra de...5... foja(s) útiles, que me fue presentado para este efecto y que acto seguido devolví al interesado.  
Quito, a ..... 1 / 03 / 2012 .....

**PAOLA LIGIA LORA**  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO