

Quito, 31 de marzo del 2017

Señores  
Socios de  
ROMERO E HIDALGO ACABADOS PARA LA CONSTRUCCION ACRHON CIA. LTDA.  
Presente.-

De mi consideración:

En mi condición de Gerente General de "Romero e Hidalgo Acabados para la Construcción ACRHON Cia. Ltda.", y dando cumplimiento al Art. 305 de la Ley de Compañías, procedo a presentar el informe de actividades de la compañía, correspondiente al periodo de enero 1 a diciembre 31 del 2016.

#### VENTAS

En el 2016, al ser el cuarto año de actividad económica de la empresa, y debido a la crisis que azota a la mayoría de países productores de petróleo, por la baja abrupta de su precio en el mercado mundial, disminuyó considerablemente la actividad de la construcción en el país, por lo cual a la empresa no le ha sido posible continuar con su actividad para la que fue creada, dado que la competencia ha bajado mucho sus precios, mismo que son referentes para el mercado y no representa un margen conveniente..

#### POLÍTICAS DE PRECIOS

Hemos bajado al máximo los precios de los productos pero ante la crisis evidenciada en el país, no hemos podido alcanzar un valor competitivo en el mercado que nos permita tener la elección del cliente, pues los fabricantes e importadores están vendiendo directamente al consumidor.

#### COSTOS Y GASTOS

Se ha seguido manteniendo la política de austeridad en los gastos de la empresa.

#### ASPECTOS FINANCIEROS

La difícil situación financiera que atraviesa el país, y la ausencia total de ingresos para la empresa, provocó que el ejercicio económico arroje una pérdida para el año 2016 de trescientos diez dólares de los Estados Unidos de América con ochenta y ocho centavos (\$310,88).

La Constructora CRIERA Ecuador retomó su actividad en el año 2015, habilitando el contrato que hasta el año pasado había quedado pendiente, pues al ser un contratista del IESS, con los problemas de desembolsos que dicha institución ha tenido durante el 2015, que además son de conocimiento público, causó la paralización de esta obra; el inventario que quedó reservado el año 2014, que a su vez se facturó y entregó el 2015,

hasta la presente fecha se ha podido contar con la cancelación solo de una parte de los valores pendientes de ésta constructora, lo que nos ha obligado a mantener en operatividad la empresa a pesar de que no estemos generando ningún tipo de ingreso.

Cabe recalcar que la empresa ha cumplido con todas las obligaciones de los organismos de control y otros como Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, Municipio de Quito, etc.

Los libros sociales se encuentran debidamente organizados y archivados. Los estados financieros demuestran la real situación de la compañía, y por ende están a disposición de los accionistas para su revisión, cuyos resultados detailo a continuación:

Los valores son expresados en dólares USA.

La Junta General suspendió en su totalidad el trabajo durante el año 2016, por lo que ha decidido liquidar la empresa en este año 2017. De esta forma, solicito a la Junta se autorice al suscrito proceder con dicha disolución y posterior liquidación.

En el transcurso del año, no existieron eventos sobresalientes de orden administrativo, laboral o legal, ni situaciones extraordinarias que pongan en riesgo el capital invertido por los socios.

Es todo cuanto puedo informar en atención a mis atribuciones y obligaciones como Gerente de esta compañía.

Atentamente,



Lcdo. Mario Paul Romero Rivera

GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL

ROMERO E HIDALGO ACABADOS PARA LA CONSTRUCCION ACRHON CÍA. LTDA.