

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de **CASTELLDEFELS S.A. CENTRO EDUCATIVO**

1. He auditado los estados financieros adjuntos de CASTELLDEFELS S.A., Centro Educativo, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2015 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros

2. La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y de su control interno determinado como es necesario por la gerencia, para permitir la preparación de estados financieros que no contengan distorsiones importantes debidas a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

3. Mi responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en mi auditoría. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, las cuales requieren que cumpla con requerimientos éticos; planifique y realice una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.
4. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.
5. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión de auditoría.

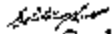
INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE (continuación)

Opinión

6. En mi opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de CASTELLDEFELS S.A. Centro Educativo al 31 de diciembre del 2015 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Atentamente,

Gnayaquil, 08 de marzo del 2016


Econ. Carlos Crespo Vinos
Auditor Externo
SC-RNAB #124
C.P.A. R.N. #10784

CASTELLDEFELS S.A. CENTRO EDUCATIVO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (NOTA #1)
Al 31 de Diciembre del 2015
En US Dólares

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

Efectivo y equivalentes al efectivo	55,635.00
Servicios y otros pagos anticipados (Nota #4)	43,257.00
Cuentas por cobrar clientes no relacionados	65,019.00
(-) Provisión cuentas incobrables	<507.00>
Otras Cuentas por Cobrar	489.00
Activos por impuestos corrientes	8,024.00
Otros activos corrientes	1,622.00
Total Activo Corriente	213,446.00

ACTIVO NO CORRIENTE (Nota #5)

Propiedades, planta y equipo

Terrenos	1,264,832.00
Edificios	1,150,523.00
Construcciones en curso	3,725.00
Instalaciones	117,541.00
Muebles y enseres	62,907.00
Vehículos	32,580.00
Equipos electrónicos	17,153.00
	<u>2,651,261.00</u>
(-) Depreciación acumulada	<86,309.00>
	<u>2,544,952.00</u>
Otros Activos No Corrientes	24,473.00
Total Activos No Corrientes	2,569,425.00

Activo Intangible	25,000.00
(-) Amortización acumulada activo Intangible	<405.00>
	<u>24,595.00</u>
Total Activos	2,807,376.00

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

Cuentas y documentos por pagar (Nota #6)	34,742.00
Otras obligaciones corrientes (Nota #7)	107,310.00
Total Pasivo Corriente	142,052.00

PASIVO NO CORRIENTE

Cuentas y documentos por pagar (Nota #8)	1,847,340.00
Total Pasivo	1,989,392.00

PATRIMONIO

Capital	800.00
Aporte futuras capitalizaciones	789,083.00
Reservas acumuladas NIIF	4,906.00
Guarancia (Pérdida) neta del ejercicio	20,195.00
Total Patrimonio	817,984.00
Total Pasivo y Patrimonio	2,807,376.00

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros

CASTELLDEFELS S.A. CENTRO EDUCATIVO
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAI. (NOTA #1)
Hasta el 31 de Diciembre del 2015
En US Dólares

INGRESOS

Prestación de servicios	613,226.00
Otros ingresos	996.00
Total Ingresos	<u><u>614,222.00</u></u>

GASTOS

De Administración

Saludos y salarios	<185,314.00>
Aportes I.E.S.S.	<24,385.00>
Beneficios Sociales	<25,422.00>
Honorarios personas naturales	<1,500.00>
Mantenimiento y reparaciones	<21,354.00>
Agua, luz, telecomunicaciones	<15,263.00>
Otros Gastos	<160,221.00>
Depreciaciones	<80,089.00>
Suministros y materiales	<14,345.00>
Financieros	<75,426.00>
Total Gastos de Administración	<u><u><603,319.00></u></u>
Utilidad antes reparto e Imp. Renta	10,903.00
(-) 15% Particip. Util. Trabajadores (Nota #2)	<1,635.00>
Utilidad antes Impuesto Renta	9,268.00
Ingreso por impuesto diferido	15,695.00
	24,963.00
(-) Pérdidas actuariales	<4,768.00>
	20,195.00
(-) 22% Impuesto Renta Cía. (Nota #3)	0.00
Utilidad (Pérdida) Presente Ejercicio	<u><u>20,195.00</u></u>

Las Notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros

CASTELLDEFELS S.A. CENTRO EDUCATIVO
ESTADO DE CAMBIOS EN PATRIMONIO DE ACCIONISTAS
Al 31 de Diciembre del 2015
En US Dólares

CAPITAL SOCIAL

Saldo al comienzo y fin de año	800.00
--------------------------------	--------

APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES

Saldo al comienzo de año	280,557.00
Incremento presente ejercicio	508,526.00
Saldo a 31 Dic./2015	789,083.00

RESULTADOS ACUMULADOS (NIIF)

Saldo a fin de año	7,906.00
--------------------	----------

GANANCIA (PÉRDIDA) ACUMULADA

Saldo a Enero 1 del 2015	<64,311.00>
Absorción perdida por accionistas	64,311.00
Ganancia del ejercicio	20,195.00
Saldo a 31 Dic./2015	20,195.00

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social	800.00
Aporte futuras capitalizaciones	789,083.00
Resultados acumulados (NIIF)	7,906.00
Pérdida Ejercicios anteriores	<64,311.00>
Absorción perdida por accionistas	64,311.00
Utilidad presente ejercicio	20,195.00
Saldo a Dic. 31/2015	817,984.00

CASTELLDEFELS S.A. CENTRO EDUCATIVO**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO****Año Terminado al 31 de Diciembre del 2015****En US dólares****ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

Ganancia Neta del Ejercicio	<u>20,195.00</u>
-----------------------------	------------------

OTRAS ADICIONES (ORIGENES DE EFECTIVO)

Otros pagos anticipados	260,044.00
Incremento Cuentas por Pagar	127,038.00
Incremento Depreciación	79,596.00
Incremento patrimonio	<u>580,743.00</u>
Total de Adiciones (Orígenes de Efectivo)	<u>1,067,616.00</u>

SUBSTRACCIONES (APLICACIONES DE EFECTIVO)

Disminución cuentas y documentos por pagar	<543,605.00>
Incremento otros activos no corrientes	<48,107.00>
Incremento Activos Fijos	<349,624.00>
Incremento cuentas por cobrar	<74,554.00>
Total de Substracciones (Aplicaciones de Efectivo)	<u><1,015,890.00></u>

Flujo Neto proveniente de Operaciones	51,726.00
---------------------------------------	-----------

Efectivo al inicio del año 2015	<u>43,909.00</u>
--	------------------

Efectivo al final del año 2015	<u>95,635.00</u>
---------------------------------------	-------------------------