

**INFORME DE GERENTE DE LA EMPRESA RENWICK HOLDINGS S.A.
POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2017**

Quito, 1 de marzo del 2018

En cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 2 del Artículo 231 de la Ley de Compañías, en concordancia con la resolución No. 92.1 4.3.0013 emitida por la Superintendencia de Compañías, pongo a disposición de los accionistas el informe anual de labores desempeñadas por la administración durante el ejercicio fiscal 2017.

Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico 2017.- Las operaciones de la empresa se desarrollaron dentro de la normativa legal, orientadas a la compra de acciones o participaciones de otras compañías con la finalidad de vincularlas y ejercer su control a través de vínculos de propiedad accionaria, gestión, administración, responsabilidad crediticia o resultados económicos, dando así cumplimiento a los objetivos establecidos para el ejercicio fiscal, materia de análisis.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio. - Todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Socios de **RENWICK HOLDINGS S.A.** fueron cumplidas a cabalidad.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal. - Durante el último semestre del año se realizan una serie de restituciones de Aportes entregados para Futura Capitalización por un monto de \$402.012,87, los cuales son destinados para el pago en abono de los saldos que la compañía mantiene como cuentas por pagar a los accionistas.

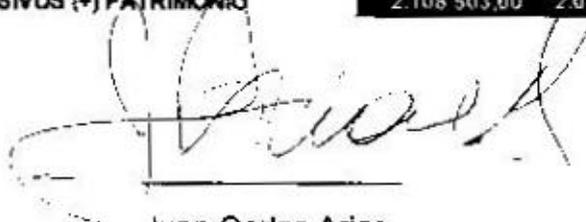
No existen otros eventos relevantes en el ejercicio económico 2017 sobre los que la Administración se deba manifestar.

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio 2017.- El resultado de las operaciones consta debidamente organizado en el Balance General y el Estado de resultados presentado por el Contador General, así como su detalle validado por los diferentes anexos que forman parte de los balances, demostrando así la realidad de la empresa durante el ejercicio fiscal 2017, por lo tanto, son confiables y efectuados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

A continuación, se presenta el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias año 2017:

RENWICK HOLDINGS S.A.
Estado de Situación Financiera
 (Expresado en Dólares Americanos)

	31/12/2017	31/12/2016	VARIACION	% HORIZONTAL	% VERTICAL
ACTIVOS					
ACTIVOS CORRIENTES					
Efectivo y Equivalentes del Efectivo	800,00	800,00	-	0,00%	0,04%
Cuentas por Cobrar Relacionadas	53.043,52				
Acrcres Futuras Capitalizaciones	-	402.012,87	- 402.012,87	0,00%	0,00%
Total Activos Corrientes	53.843,52	402.812,87	402.012,87	-86,63%	2,55%
ACTIVOS NO CORRIENTES					
Inversiones Subsidiarias	2.054.659,48	1.677.155,36	377.504,12	22,51%	97,45%
Total Activos No Corrientes	2.054.659,48	1.677.155,36	377.504,12	22,51%	97,45%
TOTAL ACTIVOS	2.108.503,00	2.079.968,23	28.534,77	1,37%	100,00%
PASIVOS					
PASIVOS CORRIENTES					
Cuentas por pagar accionistas corto plazo	482.878,95	978.056,70	- 495.177,75	-50,63%	76,66%
Obligaciones Tributarias	-	3.780,00	- 3.780,00	-100,00%	0,00%
Total Pasivos Corrientes	482.878,95	981.836,70	498.957,75	-50,82%	76,66%
PASIVOS NO CORRIENTES					
Cuentas por pagar accionistas largo plazo	147.012,87	147.012,87	-	0,00%	23,34%
Total Pasivos No Corrientes	147.012,87	147.012,87	-	0,00%	23,34%
TOTAL PASIVOS	629.891,82	1.128.849,57	498.957,75	-44,20%	100,00%
PATRIMONIO					
Capital Social	800,00	800,00	-	0,00%	0,05%
Reserva Legal	400,00	400,00	-	0,00%	0,03%
Resultados Acumulados	949.918,66	466.719,15	483.199,51	0,00%	84,24%
Resultados del Ejercicio	527.492,52	483.199,51	44.293,01	9,17%	35,67%
TOTAL PATRIMONIO	1.478.611,18	951.118,66	527.492,52	55,46%	100,00%
TOTAL PASIVOS (+) PATRIMONIO	2.108.503,00	2.079.968,23	28.534,77	1,37%	



Juan Carlos Arias
Gerente General



Roberto Estrella
Contador General

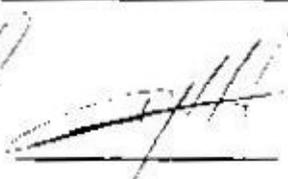
RENWICK HOLDINGS S.A.

Estado de Resultados Integrales por Función

(Expresado en Dólares Americanos)

	31/12/2017	31/12/2016	VARIACION	% HORIZONTAL	% VERTICAL
INGRESOS					
Diverendos Recibidos	152.256,40	0,00	152.256,40	#,DIV/0!	28,74%
Ganancias en Inversiones en Subsidiarias	377.504,12	484.574,89	-107.070,77	77,90%	71,26%
Total Ingresos	529.760,52	484.574,89	45.185,63	9,32%	100,00%
COSTOS Y GASTOS					
Honorarios Profesionales	1.200,00	1.200,00	0,00	0,00%	0,23%
Multas y sanciones	900,00	0,00	900,00	#,DIV/0!	0,17%
Pérdida en Inversiones en Subsidiarias	0,00	0,00	0,00	#,DIV/0!	0,00%
Otros Gastos	188,00	175,38	-12,62	-4,21%	0,03%
Total Costos y Gastos	2.268,00	1.375,38	892,62	64,90%	0,43%
Utilidad Antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta	527.492,52	483.199,51	44.293,01	9,17%	99,57%
Participación Trabajadores	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Impuesto a la Renta	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Utilidad del Ejercicio	527.492,52	483.199,51	44.293,01	9,17%	99,57%


 Juan Carlos Arias
 Gerente General


 Roberto Estrella
 Contador General

Propuesta sobre los resultados obtenidos en el ejercicio económico.

Con relación a las utilidades netas obtenidas en el ejercicio fiscal 2017, propongo que no se distribuyan a los socios y por lo tanto se mantengan en resultados acumulados.

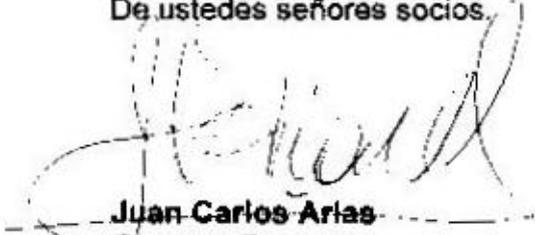
Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el ejercicio económico 2018.

1. Buscar nuevos posibles inversionistas o fuentes de financiamiento para posibles futuras adquisiciones.

Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía. - La compañía **RENWICK HOLDINGS S.A.** ha cumplido con las normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

Esperando que el presente informe cumpla con la aceptación de todos ustedes y reiterando mis agradecimientos y compromiso de colaboración para el progreso de **RENWICK HOLDINGS S.A.**, quedo de ustedes muy agradecido.

De ustedes señores socios.



Juan Carlos Arias
Gerente General
RENWICK HOLDINGS S.A.