

**INFORME DE GERENTE DE LA EMPRESA RENWICK HOLDINGS S.A.  
POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2014**

Quito, 21 de febrero del 2015

En cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 2 del Artículo 231 de la Ley de Compañías, en concordancia con la resolución No. 92.1.4.3.0013 emitida por la Superintendencia de Compañías, pongo a disposición de los accionistas el informe anual de labores desempeñadas por la administración durante el ejercicio fiscal 2014.

**Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico 2014.-** Las operaciones de la empresa se desarrollaron dentro de la normativa legal, orientadas a la compra de acciones o participaciones de otras compañías con la finalidad de vincularlas y ejercer su control a través de vínculos de propiedad accionaria, gestión, administración, responsabilidad crediticia o resultados económicos, dando así cumplimiento a los objetivos establecidos para el ejercicio fiscal, materia de análisis.

**Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.-** Todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Socios de RENWICK HOLDINGS S.A. fueron cumplidas a cabalidad.

**Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.-** Con fecha 19 de diciembre de 2014 se realiza una cesión de derechos de cobro de Fideval S.A. por facturas pendientes de pago a favor de Renwick Holdings S.A. por un valor de USD\$147.012,87. Posteriormente con fecha 30 de diciembre de 2014 se realiza un convenio de novación de obligaciones en la cual Renwick Holdings S.A. subroga las obligaciones de pago a favor de Juan Carlos Arias Velasco.

**Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio 2014.-** El resultado de las operaciones consta debidamente organizado en el Balance General y el Estado de resultados presentado por el Contador General así como su detalle validado por los diferentes anexos que forman parte de los balances, demostrando así la realidad de la empresa durante el ejercicio fiscal 2014, por lo tanto son confiables y efectuados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

A continuación se presenta el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias año 2014:

RENWICK HOLDINGS S.A.  
Estado de Situación Financiera

(Expresado en Dólares Americanos)

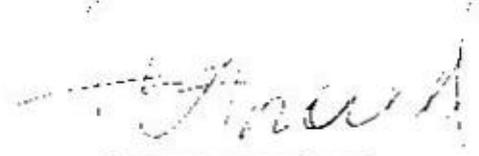
	31/12/2014	31/12/2013	VARIACION	% HORIZONTAL	% VERTICAL
<b>ACTIVOS</b>					
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>					
Efectivo y Equivalentes del Efectivo	800,00	800,00	-	0,00%	0,06%
Aportes Futuras Capitalizaciones	147.012,87	-	147.012,87	0,00%	10,41%
<b>Total Activos Corrientes</b>	<b>147.812,87</b>	<b>800,00</b>	<b>147.012,87</b>	<b>184,61%</b>	<b>10,47%</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>					
Inversiones Subsidiarias	1.264.932,36	1.180.844,89	84.087,47	7,12%	89,54%
<b>Total Activos No Corrientes</b>	<b>1.264.932,36</b>	<b>1.180.844,89</b>	<b>84.087,47</b>	<b>7,12%</b>	<b>89,54%</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>1.412.745,23</b>	<b>1.181.644,89</b>	<b>231.100,34</b>	<b>19,56%</b>	<b>100,00%</b>
<b>PASIVOS</b>					
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>					
Cuentas por pagar accionistas corto plazo	748.050,34	874.799,65	- 126.749,31	-14,49%	83,28%
Obligaciones Tributarias	3.120,00	1.380,00	1.740,00	126,09%	0,35%
<b>Total Pasivos Corrientes</b>	<b>751.170,34</b>	<b>876.179,65</b>	<b>- 125.009,31</b>	<b>-14,28%</b>	<b>83,63%</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>					
Cuentas por pagar accionistas largo plazo	147.012,87	-	147.012,87	0,00%	16,37%
<b>Total Pasivos No Corrientes</b>	<b>147.012,87</b>	<b>-</b>	<b>147.012,87</b>	<b>0,00%</b>	<b>16,37%</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>898.183,21</b>	<b>876.179,65</b>	<b>22.003,56</b>	<b>2,51%</b>	<b>80,00%</b>
<b>PATRIMONIO</b>					
Capital Social	800,00	800,00	-	0,00%	0,16%
Reserva Legal	400,00	-	400,00	0,00%	0,08%
Resultados Acumulados	304.265,23	-	304.265,23	0,00%	59,13%
Utilidad del Ejercicio	209.096,79	304.665,24	- 95.568,45	-31,37%	40,64%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>514.562,02</b>	<b>304.465,24</b>	<b>209.096,79</b>	<b>68,68%</b>	<b>100,00%</b>
<b>TOTAL PASIVOS (+) PATRIMONIO</b>	<b>1.412.745,23</b>	<b>1.181.644,89</b>	<b>231.100,34</b>	<b>19,56%</b>	<b>100,00%</b>

Juan Carlos Arias  
Gerente General

Roberto Estrella  
Contador General

**RENWICK HOLDINGS S.A.**  
**Estado de Resultados Integrales por Función**  
 (Expresado en Dólares Americanos)

	31/12/2014	31/12/2013	VARIACION	% HORIZONTAL	% VERTICAL
<b>INGRESOS</b>					
Dividendos Recibidos	126.749,32	1.305.023,55	-1.178.274,23	-90,29%	80,12%
Ganancias en Inversiones en Asociadas	84.087,47	0,00	84.087,47	0,00%	39,88%
<b>Total Ingresos</b>	<b>210.836,79</b>	<b>1.305.023,55</b>	<b>1.094.186,76</b>	<b>83,84%</b>	<b>100,00%</b>
<b>COSTOS Y GASTOS</b>					
Multas y sanciones	1.740,00	1.380,00	360,00	26,09%	0,83%
Pérdida en Inversiones en Asociadas	0,00	998.978,31	-998.978,31	-100,00%	0,00%
<b>Total Costos y Gastos</b>	<b>1.740,00</b>	<b>1.000.358,31</b>	<b>-998.618,31</b>	<b>-99,83%</b>	<b>0,83%</b>
<b>Utilidad Antes de Participación Trabajadores a Impuesto a la Renta</b>	<b>209.096,79</b>	<b>304.665,24</b>	<b>95.568,45</b>	<b>16,37%</b>	<b>99,17%</b>
Participación Trabajadores	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
Impuesto a la Renta	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
<b>Utilidad del Ejercicio</b>	<b>209.096,79</b>	<b>304.665,24</b>	<b>95.568,45</b>	<b>31,37%</b>	<b>99,17%</b>

  
 \_\_\_\_\_  
 Juan Carlos Arias  
 Gerente General

  
 \_\_\_\_\_  
 Roberto Estrella  
 Contador General

**Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.**

Con relación a las utilidades netas obtenidas en el ejercicio fiscal 2014, propongo que no se distribuyan a los socios y por lo tanto se mantengan en resultados acumulados.

**Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el ejercicio económico 2015.**

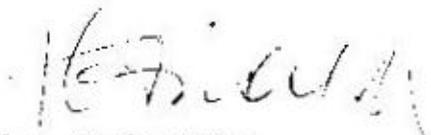
1. Consolidar la entidad corporativa con el adecuado manejo y administración de los resultados económicos.
2. Buscar nuevos posibles inversionistas o fuentes de financiamiento para posibles futuras adquisiciones.

**Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.-** La compañía RENWICK HOLDINGS S.A. ha cumplido con las normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

**Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.**- La compañía **RENWICK HOLDINGS S.A.** ha cumplido con las normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

Esperando que el presente informe cumpla con la aceptación de todos ustedes y reiterando mis agradecimientos y compromiso de colaboración para el progreso de **RENWICK HOLDINGS S.A.**, quedo de ustedes muy agradecido.

De ustedes señores socios.



**Juan Carlos Arias**  
**Gerente General**  
**RENWICK HOLDINGS S.A.**