

INFORME DE GERENTE DE LA EMPRESA RENWICK HOLDINGS S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2013

Quito, 26 de febrero del 2014

En cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 2 del Artículo 231 de la Ley de Compañías, en concordancia con la resolución No. 92.1.4.3.0013 emitida por la Superintendencia de Compañías, pongo a disposición de los accionistas el informe anual de labores desempeñadas por la administración durante el ejercicio fiscal 2013.

Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico 2013.- La empresa inicia sus operaciones en Abril 2013. Las operaciones iniciales de la empresa se desarrollaron dentro de la normativa legal, orientadas a la compra de acciones o participaciones de otras compañías con la finalidad de vincularlas y ejercer su control a través de vínculos de propiedad accionaria, gestión, administración, responsabilidad crediticia o resultados económicos, dando así cumplimiento a los objetivos establecidos para el ejercicio fiscal, materia de análisis.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.- Todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Socios de **RENWICK HOLDINGS S.A.** fueron cumplidas a cabalidad.

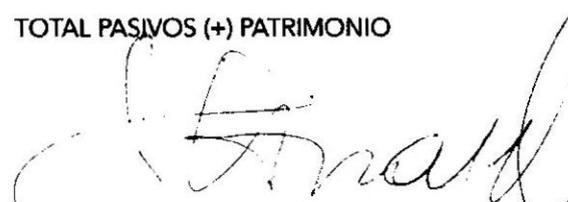
Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.- La compañía invirtió en la adquisición de acciones de Fideval por un valor de USD\$ 700.000,00 (Setecientos mil 00/100 dólares) y también en la adquisición de acciones de Fondos Pichincha por un valor de USD\$ 1'479.823,20 (Un millón cuatrocientos setenta y nueve mil ochocientos veinte y tres con 20/100 dólares), sin embargo el costo de estas inversiones se unifican debido a la Fusión por Absorción que se efectúa entre ambas compañías mediante resolución N° Q.IMV.2013.04543 de 9 de septiembre de 2013, la Superintendencia de Compañías aprobó la escritura pública de fusión por absorción que FIDEVAL S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos (compañía absorbente) realiza a la compañía Administradora de Fondos Pichincha FONDOSPICHINCHA S.A. (compañía absorbida) otorgada el 12 de abril de 2013 e inscrita en el registro Mercantil de Quito el 18 de noviembre de 2013, y la disolución sin liquidación de la compañía absorbida, quedando así un valor consolidado del costo de la inversión por acciones en FIDEVAL S.A. Administradora de Fondos por un valor de USD\$ 2'179.823,20 (Dos millones ciento setenta y nueve mil ochocientos veinte y tres con 20/100 dólares).

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio 2013.- El resultado de las operaciones consta debidamente organizado en el Balance General y el Estado de resultados presentado por el Contador General así como su detalle validado por los diferentes anexos que forman parte de los balances, demostrando así la realidad de la empresa durante el ejercicio fiscal 2013, por lo tanto son confiables y efectuados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados.

A continuación se presenta el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias año 2013:

RENWICK HOLDINGS S.A.
Estado de Situación Financiera
(Expresado en Dólares Americanos)

	<u>31/12/2013</u>	<u>% VERTICAL</u>
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y Equivalentes del Efectivo	800,00	0,07%
Total Activos Corrientes	800,00	0,07%
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Inversiones Subsidiarias	1.180.844,89	99,93%
Total Activos No Corrientes	1.180.844,89	99,93%
TOTAL ACTIVOS	1.181.644,89	100,00%
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por pagar accionistas corto plazo	874.799,65	99,84%
Obligaciones Tributarias	1.380,00	0,16%
Total Pasivos Corrientes	876.179,65	100,00%
TOTAL PASIVOS	876.179,65	100,00%
PATRIMONIO		
Capital Social	800,00	0,26%
Utilidad del Ejercicio	304.665,24	99,74%
TOTAL PATRIMONIO	305.465,24	100,00%
TOTAL PASIVOS (+) PATRIMONIO	1.181.644,89	

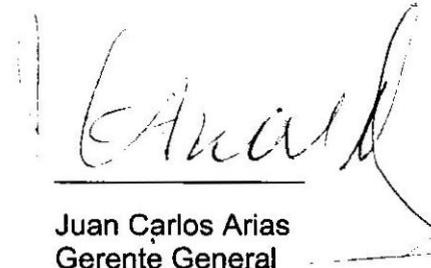



Juan Carlos Arias
Gerente General

Roberto Estrella
Contador General

RENWICK HOLDINGS S.A.
Estado de Resultados Integrales por Función
(Expresado en Dólares Americanos)

	31/12/2013	% VERTICAL
Dividendos Recibidos	1.305.023,55	100,00%
COSTOS Y GASTOS		
Multas y sanciones	1.380,00	0,11%
Pérdida en Inversiones en asociadas	998.978,31	76,55%
Utilidad Antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta	304.665,24	23,35%
Participación Trabajadores	0,00	0,00%
Impuesto a la Renta	0,00	0,00%
Utilidad del Ejercicio	304.665,24	23,35%



Juan Carlos Arias
Gerente General



Roberto Estrella
Contador General

Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Con relación a las utilidades netas obtenidas en el ejercicio fiscal 2013, propongo que no se distribuyan a los socios y por lo tanto se mantengan en resultados acumulados.

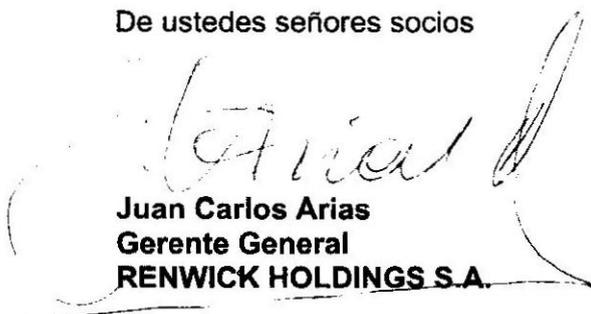
Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el ejercicio económico 2014.

1. Determinar las industrias en las que nos deseamos enfocar, buscando mercados maduros para la consolidación.
2. Encontrar pequeñas y medianas empresas que podrían combinarse y compartir personal administrativo, lo que reduce los gastos y aumenta la rentabilidad.
3. Consolidar la entidad corporativa seleccionando asesores calificados con experiencia en fusiones y adquisiciones para el cierre de las operaciones.
4. Buscar nuevos posibles inversionistas o fuentes de financiamiento para posibles futuras adquisiciones.

Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.- La compañía **RENWICK HOLDINGS S.A.** ha cumplido con las normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

Esperando que el presente informe cumpla con la aceptación de todos ustedes y reiterando mis agradecimientos y compromiso de colaboración para el progreso de **RENWICK HOLDINGS S.A.**, quedo de ustedes muy agradecido.

De ustedes señores socios



Juan Carlos Arias
Gerente General
RENWICK HOLDINGS S.A.