COMPAÑÍA CONSTRUCTORA GODOY S.A. CONSTRUGODOY

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Cifras expresada en dólares

NOTA 1

ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL

La compañía denominada **CONSTRUCTORA GODOY S.A. CONSTRUGODOY**, es una sociedad Anónima, de nacionalidad Ecuatoriana establecida de acuerdo con las Leyes Ecuatorianas el 13 de Marzo del año 2014. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, ubicado en la Ciudadela Lomas de Urdesa, Avenida Los Olmos Manzana 3 Bloque Oeste, Edificio La Vista Piso 5 Oficina 501. El término de duración de la Compañía expira el 13 de Marzo del año 2063.

El objeto social de la Matriz es la actividad a todo lo relacionado con la Construcción de Obras Civiles. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre del 2017.

NOTA 2

BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Se centra en los requerimientos generales para la presentación de estados financieros. En la de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera NIIF para las PYMES.

La Compañía **CONSTRUCTORA GODOY S.A. CONSTRUGODOY**, no tuvo actividad económica. Motivo por el cual no se registran información a revelar significativas.

NOTA 3

PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES APLICARSE

Para sus registros contables y para la preparación de sus estados financieros, la Compañía **CONSTRUCTORA GODOY S.A. CONSTRUGODOY**, a continuación se describe las principales políticas y prácticas contables que se han adoptado en concordancia con lo anterior.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre del 2017.

1. **Información general**

La compañía denominada **CONSTRUCTORA GODOY S.A. CONSTRUGODOY**, es una sociedad Anónima, de nacionalidad Ecuatoriana establecida de acuerdo con las Leyes Ecuatorianas el 13 de Marzo del año 2014. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, ubicado en la Ciudadela Lomas de Urdesa, Avenida Los Olmos Manzana 3 Bloque Oeste, Edificio La Vista Piso 5 Oficina 501. El término de duración de la Compañía expira el 13 de Marzo del año 2063.

El objeto social de la Matriz es la actividad a todo lo relacionado con la Construcción de Obras Civiles. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre del 2017.

Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares.

NOTA 1

EFECTIVO – CAJA BANCOS.-

Se registra valores por concepto del giro del negocio el mismo que se soporta con los recibos, comprobantes de ingresos y egresos.

NOTA 2

PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS.-

Las propiedades, maquinarias y equipos se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido a la norma aplicativa a estos activos según corresponda, menos la depreciación acumulada; el monto neto de las propiedades, planta y equipo no excede su valor de utilización económica.

El valor de las propiedades, planta y equipo y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar al valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

Las propiedades, planta y equipos se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil estimada de los respectivos activos, segundo siguientes porcentajes anuales:

*Edificios	5%
*Instalaciones	10%
*Maquinarias y Equipos	10%
*Muebles y Enseres	10%
*Equipos de Computación	20% y 33%

Las mejoras de importancia, dependiendo su naturaleza son capitalizadas.

NOTA 3

CAPITAL SOCIAL

El Capital suscrito está conformado por **$ 800,00** dólares de los Estados Unidos de América.

NOTA 4

RECONOCIMIENTOS DE INGRESOS.

Los ingresos se comprenden el valor de la venta de productos propio de la actividad de la compañía, se reconocen cuando se transfiere la propiedad y derechos de los activos vendidos, su importe se puede medir confiablemente, es probable que beneficios económicos fluyan a la entidad en el futuro y la transacción cumple con los criterios y políticas establecidos por la empresa.

NOTA 5

RECONOCIMIENTOS DE INTERESES, COSTOS Y GASTOS.-

Todos los ingresos por intereses se reconocen en el Estado de Resultados conforme se devengan, tomando en cuenta los rendimientos efectivos sobre el activo respectivo. Así mismo, todos los gastos por intereses, así como otros costos incurridos por préstamos u otras obligaciones financieras, se reconocen en el periodo respectivo conforme se incurren.

Los costos de operación y gastos en general se reconocen en el estado de resultados en el momento en que se incurren, por el método del devengado.

Las Notas a los Estados Financieros fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas el 14 de Marzo del 2018.

Sra. Elizabeth Godoy Gómez
Representante Legal