

**ECUADVISOR S.A.**  
(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes  
31 de diciembre del 2017  
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

---

**1. Información General de la Empresa**

ECUADVISOR S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil – Ecuador, en enero 23 de 2013 e inscrita en el Registro Mercantil en enero del mismo año. Su actividad consiste en la operación de turismo, mediante la instalación y administración de agencia de viajes, hoteles, restaurantes, clubes, cafeterías, centros comerciales, ciudadelas vacacionales, parques mecánicos de recreación, eventos, parques infantiles. El número de Expediente asignado por la Superintendencia de Compañías es el 168520. El número de RUC asignado por el Servicio de Rentas Internas es el 0992807113001.

La Compañía desarrolla sus actividades productivas y administrativas en las instalaciones ubicadas en el cantón Guayaquil de la provincia del Guayas, Ciudadela la Garzota I etapa, solar 2 Mz90.

La Compañía inició sus operaciones productivas en Abril 22 de 2013.

**2. Moneda Funcional**

Las notas explicativas se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (US\$) que es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal del Ecuador.

**3. Base de Presentación**

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2017, comprenden, el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo. Estos estados financieros están basados para su presentación de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El objetivo de los estados financieros está principalmente fundamentado en facilitar la información requerida por los administradores en cuanto a la situación financiera de la compañía, así como, del rendimiento y flujos de efectivo, necesarios para la toma acertada de decisiones.

**4. Declaración de Cumplimiento**

La Compañía registra las operaciones que realiza y prepara sus estados financieros con base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las cuales han sido emitidas por el IASB (International Accounting Standards Board) y autorizadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

- 1.1. La Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador en concordancia con la tendencia mundial y mediante Resolución No. SCVS-DNCDN-2015-003 dada el 30 Marzo de 2016, en su artículo décimo primero, estableció que las compañías que se constituyan a partir del año 2016, deberán aplicar directamente la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) y por consiguiente no tendrán período de transición.

**ECUADVISOR S.A.**

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes  
31 de diciembre del 2017  
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

---

**5. Principales Políticas Contables**

**a) Flujos de Efectivo –**

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo ha definido como efectivo, el saldo del disponible en caja y bancos.

**b) Cuentas por Cobrar –**

Las cuentas por cobrar han sido valuadas a su valor nominal y no superan su importe recuperable.

**c) Inventarios –**

Los suministros y materiales, están registrados al costo. El costo de los inventarios se determina por el método promedio.

**d) Activos fijos –**

La propiedad, maquinarias y equipos se presentan netos de la depreciación acumulada y están contabilizados al costo histórico menos su depreciación. Los pagos por mantenimiento son contabilizados en el gasto, mientras que las renovaciones y mejoras que alargan la vida útil del activo se capitalizan.

El gasto por depreciación de la propiedad, maquinaria y equipos se registra con cargo a las operaciones del período y es calculado mediante el método de línea recta, utilizando las siguientes tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos en función de la vida útil estimada:

<u>Cuenta</u>	<u>Tasa</u>
Edificios	5%
Instalaciones y adecuaciones	10%
Maquinarias y equipos agrícolas	10%
Vehículos	20%
Equipos de computación	33,33%

**e) Reconocimiento de Ingresos –**

La Compañía en el curso normal de negocios reconoce los ingresos cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de la prestación de servicios.

**f) Reconocimiento de Costos y Gastos –**

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

**g) Uso de Estimaciones –**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requiere que la Administración de la Compañía realice ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de los activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante

**ECUADVISOR S.A.**  
(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes  
31 de diciembre del 2017  
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

el periodo correspondiente, así como las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales; sin embargo, los resultados reales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

**6. Estado de Situación Financiera**

**a) Caja, Banco**

Un detalle de la cuenta caja, banco al 31 de diciembre del 2017 es como sigue:

	<b>2017</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	\$ 12,854.49
<b>Total</b>	<b>\$ 12,854.49</b>

**b) Cuentas por Cobrar, Neto**

Un resumen de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2017 es el siguiente:

	<b>2017</b>
Impuesto a la renta	\$ 2,057.56
<b>Total</b>	<b>\$ 2,057.56</b>

(1) Al 31 de diciembre del 2017 el saldo de crédito tributario por cobrar, representa el crédito tributario por retenciones en la fuente realizadas por clientes durante el periodo.

**c) Activos Fijos, netos**

El detalle de los activos fijos al 31 de diciembre del 2017 es el siguiente:

	<b>2017</b>
Inmuebles	\$ 118.730,00
Muebles y Enseres	\$ 417,04
Maquinarias, Equipos e Instalaciones	\$ 235,86
Equipos de Computación y Software	\$ 867,00
(-) Depreciación Acum. Propiedades, Planta y Equipo	\$ (12.581,52)
<b>Total</b>	<b>\$ 107.668,38</b>

**ECUADVISOR S.A.**  
(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes  
31 de diciembre del 2017  
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

**d) Cuentas por Pagar**

Un resumen de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2017 es como sigue:

	<b>2017</b>
Cuentas por pagar proveedores (1)	\$ 1,672.60
Participación de trabajadores	\$ 37.40
IESS por pagar	\$ 500.66
Otros pasivos corrientes	\$ 4,822.89
Cuentas por pagar de largo plazo (2)	\$ 108,598.92
<b>Total</b>	<b>\$ 115,632.47</b>

(1) Al 31 de diciembre de 2017, corresponden a los saldos por pagar por compras de bienes y servicios a proveedores locales. Estas cuentas no devengan intereses y tienen vencimientos promedios de hasta 45 días plazo.

(2) Al 31 de diciembre de 2017, corresponden a los saldos por pagar a compañías y partes relacionadas principalmente por los préstamos de capital de trabajo incurridos en el años anteriores para la adquisición de activos, costos y gastos de operación, estos saldos no devengan intereses y no tienen fecha específica de vencimiento.

**e) Patrimonio de los Accionistas**

**Capital Social**

Al 31 de diciembre del 2017, el capital social de la Compañía está constituido por 10,000 acciones ordinarias, pagadas y en circulación con un valor nominal de US\$. 1.00 cada una. Al 31 de diciembre del 2017, un detalle de la conformación del capital social es el siguiente:

	<b>No. de Acciones</b>	<b>Valor nominal</b>	<b>Participación en US\$</b>	<b>%</b>
Bosquez Arguello Mario Andres	1,600	1.00	1,600	16%
Bosquez Arguello Adriana	1,600	1.00	1,600	16%
Bosquez Arguello Silvana Carolina	3,600	1.00	3,600	36%
Bosquez Quintana Mario Alonso	3,200	1.00	3,200	32%
<b>Total</b>	<b>10,000</b>		<b>10,000</b>	<b>100%</b>

**ECUADVISOR S.A.**

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes  
31 de diciembre del 2017  
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

**7. Estado de Resultado Integral****a) Ventas y Costo de Ventas**

Un detalle de las ventas al 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

	<b>2017</b>
Prestación de Servicios	\$ 24,238.60
<b>Total</b>	<b>\$ 24,238.60</b>

**b) Gastos operacionales**

Un detalle de los gastos operativos al 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

	<b>2017</b>
	<b>ADMINISTRACION</b>
Sueldos y Salarios	\$ 5,697.60
Beneficios Sociales	\$ 948.85
Aportes a la seguridad social	\$ 1,167.06
Suministros y materiales	\$ 11,099.20
Mantenimiento y Reparaciones	\$ 1,088.19
Impuesto contribuciones y otros	\$ 59.25
Servicios públicos	\$ 1,083.14
Gastos Financieros	\$ 78.87
Otros gastos de bienes y servicios	\$ 2,467.80
Gastos por otros servicios	\$ 299.34
<b>Total</b>	<b>\$ 23,989.30</b>

**8. Estado de Cambios en el Patrimonio**

Al 31 de diciembre de 2017, el Estado de Cambio en el Patrimonio, muestra el resultado del ejercicio 2017 y el capital suscrito con el cual fue constituida la compañía y que se detallan a continuación:

	<b>2017</b>
Capital Social	\$ 2,500.00
Aportes de Accionistas para Futuras Capitalizaciones	\$ 10,131.08
Utilidad no Distribuida Ejercicios Anteriores	\$ 4,198.66
(-) Perdida de Ejercicios Anteriores	\$ (10,131.08)
Utilidad del Ejercicio	\$ 249.30
<b>Total Patrimonio</b>	<b>\$ 6,947.96</b>

**ECUADVISOR S.A.**

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes  
31 de diciembre del 2017  
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

---

**9. Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo**

Al 31 de diciembre de 2017, el Estado de Flujo de Efectivo, nos presenta la información sobre los cambios en efectivo de la compañía durante el período 2017, segmentado de las diferentes actividades de operación, actividades de inversión y actividades de financiación y que se descompone de la siguiente manera:

	<b>2017</b>
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	\$ 24,238.60
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	\$ (21,501.78)
Otras entradas (salidas) de efectivo	\$ (64.60)
<b>Flujos de Efectivos, Actividades de Operación</b>	<b>\$ 2,672.22</b>
Otras entradas (salidas) de efectivo	\$ 64.60
<b>Flujos de Efectivos, Actividades de Financiamiento</b>	<b>\$ 64.60</b>
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	\$ 2,736.82
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Período	\$ 10,117.63
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Período</b>	<b>\$ 12,854.45</b>

**10. Eventos Subsecuentes**

Entre el 31 de diciembre del 2017 y hasta la fecha de emisión de este informe (23 de marzo del 2018) no se produjeron eventos, que pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan, los que fueron aprobados por la Junta General de Socios o Accionistas, en esta fecha.

  
Firma Representante Legal  
Mario Andrés Bosquez Arguello  
CI: 0923288385

  
Firma Contador  
José Gonzalo Narváez Cumbicos  
CI: 0916808850