

ORGANIFERT S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
A DICIEMBRE 31 DEL 2016

1. IDENTIFICACION Y OBJETO DE LA COMPAÑIA

La compañía, fue constituida en la ciudad de Guayaquil, mediante Escritura Pública en el año 2013, de acuerdo al registro Mercantil No. 4.755 y aprobado por la Superintendencia de Compañías mediante resolución No. SC.IJ.DJC.G.13.0001379 fechada el 05 de marzo del 2013, siendo su domicilio legal en la ciudad de Guayaquil provincia del Guayas. Cifrándose estrictamente a las Normas Internacionales de Información Financiera y el artículo 30 sección dos del reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno.

La actividad principal de la compañía es: ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

2. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

BASES DE PRESENTACION

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2016 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, y leyes promulgadas por la Superintendencia de Compañías. El Sistema Contable actual que posee la compañía cumple con todos los requisitos de la Ley de Propiedad Intelectual, adquirido de conformidad con el ordenamiento vigente.

3. EFECTOS MÁS SIGNIFICATIVOS DE LA ADOPCION DE LAS NIFF PARDIVESCOP S.A.-

El documento establece la continuidad en el proceso de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera bajo NIIFs para pymes. No evidenciamos efectos significativos producto continuidad del proceso de aplicación de las NIIFs.

		255,310.89
4.- ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5.108.08	
Activos Financieros	<u>250.202.81</u>	
PASIVOS		254,496.87
5.- PASIVOS CORRIENTES		3.96
Impuesto a la Renta	<u>3.96</u>	
6.- PASIVO NO CORRIENTE		254.492.91
Anticipo de Cliente	<u>254.492.91</u>	
PATRIMONIO		814.02
7.- CAPITAL		814.02
Capital Suscrito	800.00	
(-) Capital suscrito no pagado	0.00	
Utilidad del Ejercicio	<u>14.02</u>	
TOTAL PASIVOS MAS PATRIMONIO		255,310.89

8. OTRAS REVELACIONES

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.



Mendoza Anchundia Karen
CONTADORA