

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA VINTIMILLA Y ASOCIADOS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1. Información general

La Compañía Constructora Vintimilla y Asociados radicada en el Ecuador. El domicilio de su sede social y principal es la calle Arutam diagonal al aeropuerto de Taisha en la provincia de Morona Santiago. Su actividad principal es la construcción de vías, mejoramiento vial, puentes, pavimentación rígida y flexible, drenajes, alcantarillas, viaductos, movimientos de tierras, obras hidrosanitarias, alcantarillado y saneamiento ambiental. En el año 2012 la compañía se constituye con un capital de US\$ 400.00 y durante ese año no realizó ninguna actividad comercial ni contable permaneciendo inactiva todo ese período.

2. Bases de elaboración

Los estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares americanos de los Estados Unidos de América, moneda oficial que rige al país, que es la moneda de presentación de la compañía.

3. Políticas contables

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias: El ingreso de actividades ordinarias procedente de la prestación de servicios se reconoce cuando se entrega los bienes y ha cambiado su propiedad. El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por la autoridad fiscal.

Impuesto a las ganancias: El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

Propiedades, planta y equipo: La compañía no dispone de propiedad planta y equipo y su política manifiesta que se depreciarán de acuerdo a la vida útil y al costo determinado por el perito en el momento de la adquisición (reconocimiento inicial).

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Deterioro del valor de los activos: La entidad para el año 2012, no realizó ningún ajuste, al no detectarse indicios de deterioro.

Arrendamientos: Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos del terreno en donde no se transfiere las ventajas y riesgos al arrendatario.

Inventarios: No existen inventarios y éstos serán al importe menor entre el costo y valor razonable. Los inventarios que se mantienen en la entidad en su totalidad no son para la venta sino como repuestos y accesorios consumibles en el corto plazo.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar: No aplica.

Cuentas comerciales por pagar: No aplica

Beneficios a los empleados: No aplica

4. Ingreso de actividades ordinarias: La compañía en el año 2012 no registra ingresos ordinarios.

5. Gastos Operacionales: No existen gastos operacionales.

6. Ganancia antes de impuestos: Al no existir un movimiento comercial y contable, no existe una ganancia.

7. Impuesto a la Renta: No aplica.

8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar: No aplica.

9. Inventarios: No aplica

10. Inversiones en asociadas: No aplica

11. Propiedad, planta y equipo: No aplica

12. Activos Intangibles: No existen activos intangibles

13. Impuestos Diferidos: No aplica

14. Sobregiros y gastos financieros: No aplica

15. Cuentas por pagar: No aplica

16. Provisión para obligaciones por garantías: No aplica

17. Obligación por beneficios a los empleados: No aplica

18. Obligaciones por arrendamientos financieros: No aplica

19. Capital en acciones: El capital no sufrió cambios

20. Efectivo y equivalentes al efectivo: El Efectivo en Caja de US\$ 400. corresponde al dinero depositado en la cuenta corriente y equivalentes en efectivo en caja por la constitución de la misma

21. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa: No aplica

22. Aprobación de los estados financieros: Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Socios el día 1 de Noviembre del 2013



Eco. Edgar Naula C.

ASESOR FINANCIERO EN NIIF'S