NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Constitución y operaciones

Inka's Rent A Car S.A. (la "Compañía") se constituyó en Ibarra el 28 de enero de 2013 según escritura pública inscrita en el Registro Mercantil el 14 de marzo de 2013. La Compañía se encuentra domiciliada en la Av. Amazonas N49-111 y Rio Curaray de Quito — Ecuador.

Las operaciones y actividades de la Compañía corresponden principalmente al servicio de alquiler de vehículos sin conductor.

La Compañía opera bajo la franquicia Hertz, adquirida a Hertz International Ltd. desde junio del 2013, al cual se cancelan regalías sobre el total de las ventas.

Al 31 de diciembre del 2015 el principal accionista de la Compañía es Imbauto S.A. con el 50.06% de participación, entidad controladora, Autoventas Way Amador Y S.A. con el 25.68% de participación, Vallejo Araujo con el 23.26% y Wilson Amador Yépez con el 1% de participación.

1.2 Situación económica del país

A partir del 2014 la disminución sustancial en el precio del petróleo ha afectado la economía del país, cuyos impactos, entre otros, han sido los siguientes: disminución de depósitos en el sector financiero, incremento en los índices de desempleo, incremento en los índices de morosidad en la cartera de crédito de las entidades financieras así como la restricción en el acceso a líneas de crédito en los bancos a nivel nacional.

El petróleo constituye la principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado lo que ha generado importantes reajustes a dicho presupuesto en el año 2015, y a una disminución del mismo para el año 2016. Adicionalmente, la devaluación de otras monedas con respecto al dólar de los Estados Unidos de América, moneda de uso legal en el Ecuador, ha tenido un impacto negativo en las exportaciones no petroleras del país.

En la actualidad las autoridades económicas están diseñando diferentes alternativas para hacer frente a estas situaciones, tales como: priorización de las inversiones, incrementar la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, disminución del gasto corriente, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros (China), entre otras medidas. Así también, ha mantenido el esquema de restricción de importaciones a través salvaguardas y derechos arancelarios con el fin de mejorar la balanza comercial, aspecto que debe ir desmontando en el 2016. No se cuenta aún con todos los elementos que permitan prever razonablemente la evolución futura de la situación antes comentada.

La Administración de la Compañía considera que la situación antes indicada ha originado un efecto en las operaciones de Inka´s Renta Car S.A; asi tenemos el aumento de precios en las compras de vehículos, ante lo cual está adoptando las siguientes medidas: reducir gastos y potenciar nuevos negocios del sector que le permitirán afrontar las situaciones antes indicada.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

1.3 Empresa en marcha

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 los gastos de operación y financieros excedieron los ingresos generados en dichos años, acumulando perdidas por US\$538,755 (US\$352,845-2014). Con relación a esta situación la Administración de la Compañía ha adoptado, entre otras, las siguientes medidas que considera le permitirán afrontar la situación antes indicada y continuar operando normalmente:

- Focalización en clientes estratégicos, adquiriendo vehículos de alta gama y vehículos cuatro por cuatro que son los que tienen mayor salida en este negocio.
- Mantener el control de costos y gastos.
- Apoyo de sus entidades relacionadas.
- Evaluación de cambios en la estructura de la Compañía.

Adicionalmente al 31 de diciembre del 2015, la Compañía presenta un capital de trabajo negativo por aproximadamente US\$285,510 originado fundamentalmente por la deuda mantenida con sus entidades relacionadas por US\$400,156 y los préstamos de entidades financieras por US\$112,380. La Compañía ha venido cumpliendo con los pagos acordados y negociando nuevamente acuerdos tanto con compañías relacionadas, proveedores y con entidades financieras para disminuir su déficit de capital de trabajo, utilizando los flujos de fondos generados en las operaciones.

1.4 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015 han sido emitidos con la autorización del Gerente General con fecha 25 de abril del 2016 y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2015 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

Con el objeto de uniformar la presentación de los estados financieros separados del 2015 con los del año 2014, se han efectuado ciertas reclasificaciones y/o agrupaciones en el estado de situación financiera del año 2014 y sus notas en relación con los rubros "cuentas y documentos por cobrar comerciales", "cuentas por cobrar a compañías relacionadas", "cuentas por pagar a proveedores", "cuentas por pagar a compañías relacionadas" y "Préstamos y obligaciones financieras".

2.1 Bases de preparación de estados financieros

Los presentes estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el LASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explicita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros se han preparado básicamente bajo el criterio del costo.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria en la presentación de los estados financieros de la Compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

| Norma | Tema | Aplicación obligatoria para ejercicios micados a partir le: |
|---------------------|--|--|
| NE II | I univenda relativa a la adquis ción de una participación en una operación conjunta "Acuerdos conjuntos" | l de enero 20 lo |
| NK 16 y 38 | Enmendas a estas Normas relacionadas con los métodos de depreciación y amortización | 1 de enero 2016 |
| NIC 16 y 41 | Finnændas a estas Normas relacionadas con las plantas (activo biológico) portadoras de frutos y su melasión como parte del rubro "Propiedades, planta y equipo". | 1 de enero 2016 |
| NIF 10 y NIC 28 | I numendas relicionadas con la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. | 1de encro 2016 |
| NC 27 | I immenda que trata de la inclusión del método de valor patrimonial proporcional (VPP) para la valorición de inversiones. | 1 de encro 2036 |
| NIF 14 | Publicación de la norma "Cuentas de Difermientos de Actividades Reguladas". | l de enero 2016 |
| NIE 5 | Mejoras que clarifica ejertos temas de clasificación entre activos. | l de enero 2016 |
| NIII: 7 | Mejoras que modifican lo relacionado a las revelaciones de los contratos de prestación de servicios y las revelaciones requendas para los estados financieros internos. | t de enero 2016 |
| 2.9C, 10 | Mejoras que chrifican el modo de determinar la tava de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo. | Ide enero 2016 |
| NIC 34 | Mejoras que clarifican lo relacionado con la información reveleda en el reporte intermo y las referencias incluidas en el mismo. | 1de enero 2016 |
| SIC I | Emmendas a la NIC I, revelaciones relacionadas con materialidad, disgregación y subtotales, notas y Otros resultados integrales. | 1de enero 2016 |
| NIF 10, IFRS D yNC | Enmiendas a este grupo de Normas, que chrifican ciertos as pectos sobre la preparación y | 1de enero 2016 |
| 28 | claboración de estados financieros consolidados vacerca de la opción delimétodo del valor patrimonial proporcional en entidades que no son entidades de inversión | |
| 2 ME 0 | Publicación de la norma "histrumentos financieros", versión completa. | lde enero 2018 |
| NIQ ² 15 | Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de los contratos con los chentes", esta norma reemplazará a la NK "Hy IS. | I de enero 2018 |

La Administración de la Compañía basada en la naturaleza de sus operaciones, estima que la adopción de las enmiendas, mejoras e interpretaciones antes descritas no tendrán un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

2.2 Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la Compañía. Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

2.3 Instrumentos financieros

La Compañía clasifica los activos financieros no derivados en la categoría de préstamos y partidas por cobrar. Adicionalmente, clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros.

2.4 Activos y pasivos financieros

2.4.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de "préstamos y cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros". Las características de los referidos instrumentos financieros se explican a continuación:

Préstamos y cuentas por cobrar: representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar a compañías relacionadas y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

Otros pasivos financieros: representados en el estado de situación financiera por los préstamos y obligaciones financieras, cuentas por pagar a proveedores, cuentas por pagar a compañías relacionadas, proveedores y otras cuentas por pagar. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

2.4.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

(a) Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se comprometen a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

(b) Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser sígnificativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de "valor razonable a través de pérdidas y ganancias". Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

(c) Medición posterior

Préstamos y cuentas por cobrar: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método del interés efectivo, menos una provisión por deterioro, en los casos aplicables. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- i) Cuentas por cobrar comerciales: corresponden a los montos adeudados por clientes por la mercadería vendida o por los servicios prestados en el curso normal de los negocios. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Se registran a su costo amortizado.
- ii) Cuentas por cobrar a compañías relacionadas: correspondientes principalmente a saldo por recuperar de compañías relacionadas que se liquidan mayoritariamente en el corto plazo hasta 90 días, por lo tanto su valor en libros no difiere significativamente de su costo amortizado.
- iii) Otras cuentas por cobrar: representada principalmente por otros deudores que se liquidan en el corto plazo. Se registran al valor del desembolso realizado que es el equivalente a su costo amortizado, pues no generan intereses.

Otros pasivos financieros: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. La Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- i) Préstamos y obligaciones financieras: posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los intereses pendientes de pago se presentan en el rubro "Préstamos y obligaciones financieras" y se registran en el estado de resultados integrales en el rubro "Gastos financieros, neto".
- ii) **Proveedores y otras cuentas por pagar:** son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado ya que son pagaderas en plazos menores a 90 días.
- iii) Cuentas por pagar a compañías relacionadas: corresponden a saldos con compañías relacionadas, se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado ya que son mayoritariamente pagaderas en plazos menores a 90 días.

2.4.3 Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa al final de cada periodo la existencia de evidencia objetiva de deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros. La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus activos i nancieros cuando existe evidencia objetiva de no ser capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan, como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo ("eventos de pérdida") que tienen un impacto sobre los flujos de efectivo estimados del activo financiero o grupo de activos financieros, que pueden ser estimados confiablemente.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor o emisor que podrían obligar a la Compañía a otorgar concesiones al deudor o emisor, el incumplimiento significativo del contrato, el incumplimiento de pagos o mora en el pago de intereses o del principal, la probabilidad de que el deudor

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

entre en quiebra o reorganización financiera y/o información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo estimados de una cartera de activos financieros, se consideran indicadores de que los activos financieros se han deteriorado.

El monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados, descontado a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor en libros del activo se reduce y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales.

2.4.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfirió el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del mismo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía se han liquidado.

2.5 Propiedades y equipos

Las propiedades y equipos son registrados al costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en los resultados integrales cuando son incurridos.

El costo de activos construidos por la propia entidad incluye lo siguiente: (i) el costo de los materiales y la mano de obra directa; (ii) cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto; (iii) cuando la Compañía tiene una obligación de retirar el activo o rehabilitar el lugar, una estimación de los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, y, (iv) los costos por préstamos capitalizados, cuando estos sean destinados a la construcción de estos activos.

Los programas de computación adquiridos, los cuales están integrados a la funcionabilidad de los equipos relacionados, son capitalizados como parte de esos equipos.

Cuando partes significativas de un elemento de instalaciones y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

La depreciación de vehículos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes y considerando su valor residual.

Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Los elementos de instalaciones y equipos se deprecian desde la fecha en la cual están listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la cual el activo esté completado y en condiciones de ser usado.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

Las vidas útiles estimadas de propiedades y equipos son las siguientes:

| <u>Tipo de bienes</u> | <u>Número de años</u> |
|------------------------|-----------------------|
| Equipos de computación | 3 |
| Edificios | 10 |
| Maquinaria y equipo | 10 |
| Muebles y enseres | 10 |
| Vehículos | 5 |

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales en el rubro "Otros ingresos, neto".

Cuando el valor en libros de un activo de las instalaciones y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

2.6 Deterioro de activos no financieros (propiedades, equipos y vehículos)

Los activos se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso.

Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro; si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor en libros incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados integrales como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre sus activos no financieros. En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Al 31 de diciembre del 2015 y del 2014, no se han reconocido pérdidas por deterioro de activos no financieros.

2.7 Activo intangible

El activo intangible corresponde a los derechos adquiridos por el uso de la franquicia de Hertz. La intención de la Administración es mantener la renovación de estos contratos de manera indefinida, por tanto constituyen activos intangibles de vida útil indefinida y se contabilizan por su costo menos el importe acumulado de las pérdidas por el deterioro del valor, si las hubiere. No son sujetos de amortización y su deterioro se identifica como lo indica la nota 2.6.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

2.9.2 Beneficios de largo plazo (provisiones de jubilación patronal y desahucio)

La obligación de la Compañía respecto al plan de beneficio definido para jubilación patronal, está normado por el Código del Trabajo de la República del Ecuador, el cual establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma compañía. Las disposiciones legales no prevén la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para cumplir con el plan, por lo cual el mismo califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

Además dicho Código de Trabajo establece que cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una indemnización correspondiente al 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada año de servicio prestado a la misma Compañía o empleador.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se provisiona con cargo a los gastos (resultados) del año, aplicando el Método Actuarial de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representan el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a la tasa del 8.68% anual (2014: 6.54%), la cual es similar a la tasa de bonos corporativos de alta calidad denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones mantenidas con los empleados hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales utilizan información financiera pública y propia e incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicio, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan en otros resultados integrales en el período en el que surgen.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

2.9.3 Beneficios por terminación

Las indemnizaciones por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

2.10 Provisiones y contingencias

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros son también reveladas como pasivos contingentes, a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota.

No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

2.11 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por el alquiler de vehículos en el curso normal de las operaciones. Los ingresos se muestran netos de IVA, rebajas y descuentos otorgados.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, pueden ser medidos con fiabilidad, considerando el grado de terminación de la prestación del servicio por renta de vehículos al final del período sobre el que se informa y la cobranza de las cuentas por cobrar correspondiente está razonablemente asegurada.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- El deterioro de los activos de la Compañía se evalúa con base en las políticas y lineamientos descritos en la Nota 2.6.
- Provisiones por beneficios a los empleados: las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y desahucio se efectúan con base en estudios actuariales practicados por profesionales independientes (Nota 2.9.2).
- La estimación de vidas útiles, valor residual y el deterioro de instalaciones y equipos se efectúan según se describe en las Notas 2.4.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

4.1. Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros tales como: riesgo de mercado (incluye: riesgo de precio y concentración y riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La Administración es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y seguimiento de las políticas de administración de riesgos de la Compañía. Los departamentos de crédito y finanzas son los encargados de desempeñar dichas funciones que les han sido otorgadas por el directorio y/o gerencia general. Dichos departamentos identifican, evalúan y administran los riesgos en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía. La junta de accionistas proporciona guías y principio para la administración general de riesgos así como las políticas para cubrir áreas específicas, tales como el riesgo de crédito, el riesgo de liquidez y el riesgo de mercado.

Las políticas de administración de riesgo de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites.

Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo de la Compañía a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades. La Compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si su marco de administración de riesgo es apropiado respecto a los riesgos a los que se enfrenta la Compañía.

4.2 Riesgos de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio o tasas de interés, afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

Mediante Resolución No. 049-2014 aprobada el 29 de diciembre del 2014, el Comité de Comercio Exterior (COMEX) dio a conocer el 5 de enero de 2015 un nuevo recorte en los cupos de importación de vehículos para el país. El organismo aprobó un nuevo régimen de cupos tanto para la importación de autos como para las partes o CKD para su ensamblaje; reduciendo, respecto al año 2014, los cupos de importación de vehículos; en el caso de los vehículos de marca Chevrolet, esta reducción representa el 57% y el 15% a los CKD de vehículos livianos de esta marca. Los recortes en los cupos de importación de vehículos para la Compañía redujeron de 127.000 unidades en el año 2014 a 84.000 unidades para el año 2015, entre nacionales e importados.

En febrero de 2015, el COMEX oficializó mediante resolución No. 11 la aplicación de sobretasas, que establece un arancel adicional de 45% para las unidades completas (CBU) y de 25% para las partes y piezas para ensamblaje (CKD), el mismo que contempla la regulación para todo el sector automotor.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

De esta manera, para el año 2015, la contracción del sector automotor fue mayor de lo previsto, ya que nuevos factores se sumaron para una mayor baja en las ventas como son: restricciones de crédito para vehículos por parte de las entidades financieras, una menor demanda por la incertidumbre e indecisión de los clientes ante la compleja situación económica del país y una fuerte caída de la demanda en el segmento de vehículos pesados por la salvaguardia del 45% para la línea de camiones. La Compañía está adoptando lo mencionado en la Nota 1.2 para mitigar los impactos. Esto afecta debido a que la Compañía necesita adquirir vehículos para su negocio.

Riesgo de moneda

La moneda utilizada para las transacciones en el Ecuador es el dólar americano y las transacciones que realiza la Compañía son en esa moneda, por lo tanto, la administración estima que la exposición de la Compañía al riesgo de moneda no es relevante.

Riesgo de tasas de interés

Este riesgo está asociado a las tasas de interés variable de las obligaciones contraídas por la Compañía y que por lo mismo generan incertidumbre respecto a los cargos a resultados por concepto de intereses y por la cuantía de los flujos futuros. El endeudamiento a tasas variables expone a la Compañía al riesgo de tasa de interés sobre sus flujos de efectivo.

La Administración ha establecido una política de endeudamiento en instrumentos de largo plazo, a tasas fijas de mercado, por tanto considera que el riesgo de tasas de interés no tiene un impacto significativo en los estados financieros de la Compañía.

4.3 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de clientes y cuentas por cobrar.

Cuentas por cobrar comerciales

En los años 2015 y 2014, no se ha registrado en los resultados integrales provisión de cuentas incobrables con respecto a su portafolio de clientes debido a que la Administración considera que el saldo de dicha estimación cubre completamente el riesgo respecto a la recuperación de dichos saldos.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

La antigüedad de los saldos de deudores comerciales a la fecha del estado de situación financiera es como sigue:

| | 2015 | 2014 |
|----------------|--------|--------|
| Por vencer | 12,252 | 39,045 |
| Vencido: | | |
| ı a 30 días | 48,900 | 423 |
| 31 a 60 días | - | 65 |
| 61 a 90 días | 1,525 | - |
| Más de 91 días | | 80_ |
| | 62,677 | 39,613 |

Efectivo y equivalentes de efectivo

La Compañía mantenía efectivo y equivalentes de efectivo por US\$31,137 al 31 de diciembre de 2015 (2014: US\$34,612), que representan su máxima exposición al riesgo de crédito por estos activos. El efectivo y equivalente de efectivo son mantenidos substancialmente con bancos e instituciones financieras que están calificadas AAA- y AA-, según agencias calificadoras registradas en la Superintendencia de Bancos y Seguros del Ecuador:

| Banco | Calificación | Calificador |
|---------------------|--|---|
| Banco Internacional | AAA-/AAA- | Per Pacific S.A. / Bank Watch Ratings |
| Banco Guay aquil | AAA/AAA | Soc. Cal. Riesgo Latinoamericaca Scr La/Pcr Paficic S.A. |
| Banco Pacifico | $\Lambda AAA - /\Lambda AAA -$ | Soc. Cal. Riesgo Latinoamericaca Ser La /Bank Watch Ratings |
| Banco Austro | $\Lambda A - /\Lambda \Lambda$ | Soc. Cal. Riesgo Latinoamericaca Scr La/Class International |
| Banco Promerica | $\Lambda\Lambda\Lambda$ - $/\Lambda\Lambda\Lambda$ - | Per Pacific S.A. / Bank Watch Ratings |

4.4 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Administración para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

La Compañía monitorea el nivel de entradas de efectivo de las cuentas y documentos por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar junto con las salidas de efectivo esperadas para préstamos y obligaciones, cuentas por pagar a proveedores y otras cuentas por pagar.

La Compañía no mantiene instrumentos derivados. El cuadro siguiente analiza los pasivos financieros de la Compañía agrupados sobre la base del período remanente a la fecha del estado de situación hasta la fecha de su vencimiento. Los montos revelados en el cuadro son los flujos de efectivo no descontados.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

| | | | FI | ujos contractuales | | |
|--|-------------------|--------------|---------------------|-----------------------|---------------------|------------------|
| <u>Vño 2 015</u> | Valor Contable | Total | Menor a 6 m eses | Entre 6 y 12 meses | Entre 1 v 2 años | May de 2 años |
| Préstamos y obligaciones tinancieras | 118.939 | 118,939 | 41,126 | 68,400 | 7.623 | 1.790 |
| Cuentas por pagar a proveedores | 29.655 | 29,653 | 29.655 | | * | |
| Otras cuentas por pagar | 11,090 | 14,090 | 14.090 | | ¥ | |
| Cuentas por pagar a compañías relacionadas | 432,439 | 4,3 2 .4 3 9 | 11,838 | 272,440 | 118,161 | - |
| | 395,123 | 395.123 | 126,709 | 340.840 | 125.784 | 1,*90 |
| 700 201 I | | | | | | |
| Préstamus y obligaciones financieras | 367,866 | 107.860 | 133,732 | 68.400 | 125.139 | 10.295 |
| Cuentas por pagar a proveedores | 33,456 | 13,450 | 10.347 | 17,109 | 59 | |
| Otras cuentas por pagar | 13,876 | 13.876 | 13.876 | 4 | | |
| Cuentas por pagar a compañías relacionadas | 2 10:180 | 246.486 | | 2 16,486 | | - 1 |
| _ | 661.684 | 180,100 | 103,955 | 331.095 | 125:139 | 10 205 |

4.5 Riesgo de capitalización

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas y beneficios a otros grupos de interés: conservar la confianza de los inversionistas y acreedores y sustentar el desarrollo futuro de sus negocios. El capital se compone del patrimonio total.

La Compañía hace seguimiento al capital, utilizando el índice deuda neta - patrimonio El índice deuda - patrimonio ajustado de la Compañía al término del período del estado de situación financiera era el siguiente:

| | 2015 | 2014 |
|--|------------------|------------------|
| Préstamos y obligaciones financieras | 118,939 | 367,866 |
| Cuentas por pagar a proveedores | 30,657 | 33,456 |
| Cuentas por pagar a compañías relacionadas | 432.439 | 246,486 |
| Otras cuentas por pagar | 14,447 | 13.876 |
| Menos: Efectivo y equivalentes de efectivo | (31,137) | (34,612) |
| Deuda neta | 565,345 | 627,072 |
| Total patrimonio | 988,306 | 1,117,464 |
| Total Capital Indice deuda/patrimonio | 1,553,651 36% | 1.744.536 36% |
| marce actual part infonto | 30 % | 30.0 |

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Composición al 31 de diciembre:

| <u>Descripción</u> | 2015 | 2014 |
|--------------------------|--------|--------|
| Caja Chica | 900 | 1,620 |
| Banco Internacional S.A. | 499 | 301 |
| Banco Pacífico S.A. | 1,498 | 1,500 |
| Banco Guay aquil S.A. | 27,239 | 29,866 |
| Banco Promerica S.A. | - | 325 |
| Banco del Austro S.A. | 1,001 | 1,000 |
| | 31,137 | 34,612 |

6. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Un resumen de las cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre del 2015 y 2014 es el siguiente:

| <u>Descripción</u> | 2015 | 2014 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Clientes Tarjetas de crédito Vouchers prepagados - Hertz International | 33,084 5,971 19,848 | 25,242 10,840 3,531 |
| | 58,903 | 39,613 |

7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2015 y 2014 es el siguiente:

| Descripción | 2015 | 2014 |
|---|-----------------|-----------------------|
| Propietarios de vehículos usados Cuentas por cobrar - Hertz International Otros | 3.774 11,856 | 249,662 - 2,217 |
| | 15.630 | 251,879 |

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

8. PROPIEDADES Y EQUIPOS

Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2015 y 2014:

| Descrinción | Edificio | Maquinaria y Equipo | <u>Muchlesy</u> <u>Enesers</u> | Equipo de Computación | Vehiculos | Obras en | <u>Fotal</u> |
|---|----------|------------------------|-----------------------------------|--------------------------|-----------|-----------|--------------|
| Al 1 de enero del 2014 | | | | | | | |
| Costo | | | 2,000 | 6,101 | 513,123 | 134.809 | 656,033 |
| Depreciación acumulada | | | (148) | (1,279) | (21,809) | - | (23,236) |
| Valor en libros | | | 1,852 | 1,822 | 191,314 | 134,809 | 632,707 |
| Movimiento 2014 | | | | | | | |
| Adiciones | 574 | 2.793 | 2,828 | 3-534 | 337-365 | | 347.094 |
| Transferencia | 134,809 | | 2,020 | 3321.14 | 347.303 | (114.800) | 117.0514 |
| Bajas, neto | -34,,,,, | | | | (13,957) | (1.14 | (13,957) |
| Gasto depreciación | (13.500) | (237) | (0.41) | (2.834) | (105.013) | | (122,825) |
| Valor en libros | 121,883 | 2,556 | 4-339 | 5.522 | 708.809 | - | 843,109 |
| Al 31 de diciembre del 2014 Costo | 135.383 | 2,793 | 4.828 | 9,635 | 836,531 | ** | 989,170 |
| Depreciación acumulada | (13,500) | (237) | (489) | (4.113) | (127.722) | | (1-[6,06]) |
| Valor en libros | 121.883 | 2.556 | 4,3:19 | 5.523 | *08.800 | - | 843,109 |
| Movimiento 2015 | | | | | | | |
| Adiciones | 1,182 | 259 | 300 | 1,281 | 310,512 | 20 | 313.623 |
| Ventas (Costo) | | | | | (85,900) | | (85,900) |
| Ventas (Depreciación) | • | | - | | 8,855 | | 8,855 |
| Bajas, (Costo) | | | 7.5 | (872) | | | (8-2) |
| Bajas, (Depreciación) Reclasificación disponibles para | | | | 452 | 150 | | 554 |
| la venta (Costo) Peclasificación disponibles para | | • | | T. | (43.000) | | (43,000) |
| la venta (Depreciación) | | | - | | 5.017 | | 5.017 |
| Casto depreciación | (13.558) | (303) | (500) | (1.311) | (205,313) | | (222,094) |
| Valor en libros | 100,507 | 2.512 | 4.220 | 3,172 | 698,980 | | 818,390 |
| Al 31 de diciembre del 2015 | | | | | | | |
| Costo | 136,565 | 3,052 | 5.218 | 10,044 | 1,017,900 | | 1,172.778 |
| Depreciación acumulada | (27,098) | (540) | (998) | (6,872) | (318,920) | - | (354.388) |
| Valor en libros | 109,507 | 2,512 | 1.220 | 1,172 | 698,980 | - | 818 300 |

9. ACTIVOS INTANGIBLES

El movimiento y los saldos de los activos intangibles se presentan a continuación:

| <u>Descripción</u> | 2015 | 2014 |
|----------------------|---------|---------|
| Franquicia Hertz (1) | 460,000 | 460,000 |

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

(1) Corresponden a los derechos adquiridos por el uso de la franquicia de Hertz, por la cual la Compañía paga regalías mensuales en base a las cláusulas estipuladas en el contrato celebrado el 15 de diciembre del 2012, la intención de la Administración es mantener la renovación de estos contratos de manera indefinida. Ver Notas 2.5 y 23.1.

10. PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES FINANCIERAS

Un resumen de los préstamos y obligaciones financieras al 31 de diciembre del 2015 y 2014 es el siguiente:

| | | | Valor nomi | nal en US\$_ |
|-----------------------------------|-----------------|-------------|------------|--------------|
| | Tasa de interés | Año de | 31 de di | cembre |
| Préstamos Bancarios con garantias | nominal | vencimiento | 2015 | 2014 |
| Banco Promerica Prestamo | 11.23% | 2016 | 30,336 | 62,563 |
| Credimetrica | 8% | 2016 | 10,116 | 30,250 |
| Novacredit | 13.75% | 2017 | 78,487 | 141,098 |
| Total | | | 118,939 | 233,911 |
| Pasivo Corriente | | | 112,380 | 118,947 |
| Pasivo no Corriente | | | 6.559 | 114,964 |
| | | | 118,939 | 233,911 |

Los préstamos bancarios con Promerica S.A. corresponden a líneas de crédito a través de las cuales la Compañía financia la compra de los vehículos y repuestos. Los fondos recibidos por préstamos con terceros y otras instituciones financieras son utilizados para capital de trabajo y la cancelación de pasivos.

Un detalle de las garantías entregadas para el cumplimiento de las obligaciones financieras se describe en la Nota 23.

Los vencimientos anuales de los préstamos y obligaciones financieras no corrientes por cada año subsiguiente al 31 de diciembre del 2015 y 2014 son como siguen:

| 31 de diciembre | 2015 | 2014 |
|-----------------|-------|---------|
| 2016 | | 114,964 |
| 2017 | 6,559 | |
| | 6,559 | 114,964 |

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

11. CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 las cuentas por pagar se componen de:

| | <u>2015</u> | 2014 |
|---|-------------|-----------------|
| Prov eedores locales Regalías - Hertz International Ltd. | 30,657 | 24,682 8,774 |
| | 30,657 | 33,456 |

12. IMPUESTOS POR RECUPERAR Y PAGAR

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 se componen de:

| | 2015 | 2014 |
|--|---------|---------|
| Impuestos por recuperar | | |
| Crédito tributario del IVA | 38,419 | 83,109 |
| Crédito IVA retenciones | 51,911 | 28,313 |
| Crédito tributario impuesto a la renta (Nota 13) | 26,217 | 1-1,468 |
| | 116.547 | 125,890 |
| | | |
| Impuestos por pagar | | |
| Retenciones del IVA | 1,659 | 478 |
| Retenciones en la fuente | 2,002 | 598 |
| Impuesto al Valor Agregado | 16,556 | - |
| | 20,217 | 1,076 |

13. IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE

La base gravable para el cálculo del impuesto a la renta causado resultó en una pérdida. De acuerdo al artículo 41 de la Ley de Régimen Tributario Interno, las sociedades recién constituídas, reconocidas de acuerdo al Código de la Producción que iniciaren actividades, estarán sujetas al pago de anticipo de Impuesto a la Renta después del quinto año de operación efectiva, entendiéndose por tal la iniciación de su proceso productivo y comercial. En caso de que el proceso productivo así lo requiera, este plazo podrá ser ampliado, previa autorización de la Secretaría Técnica del Consejo Sectorial de la Producción y el Servicio de Rentas Internas. Por tanto, en los años 2015 y 2014, la Compañía estuvo exenta del pago del anticipo de Impuesto a la renta, entendiéndose por tal iniciación de su proceso productivo y comercial. En caso de que el proceso productivo así lo requiera, este plazo será ampliado, previa autorización de la Secretaría Técnica del Consejo Sectorial de la Producción y el Servicio de Rentas Internas.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

13.1 Otros asuntos-reformas tributarios

En diciembre del 2014 fue publicada la Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Prevención del Fraude Fiscal y su respectivo Reglamento, en los cuales se establecen reformas al Código Orgánico Tributario, a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, al Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones y a la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria, que rigen a partir de enero del 2015.

Las principales reformas que afectan a la Compañía son:

- Establecimiento de límites para la deducibilidad de los gastos incurridos por: i) regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría prestados por partes relacionadas del exterior; ii) promoción y publicidad; y, iii) remuneraciones pagadas a los ejecutivos.
- Condicionantes para la deducibilidad de valores registrados por deterioro de activos financieros correspondientes a créditos incobrables generados en el ejercicio fiscal y originados en operaciones del giro ordinario del negocio.
- Las ganancias obtenidas por sociedades o personas naturales no residentes en el Ecuador producto de la enajenación de acciones y otros derechos representativos de capital, se encuentran sometidos al pago de Impuesto a la renta en un porcentaje del 22%.
- Si el accionista de la Compañía reside en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición, la tarifa de Impuesto a la renta será del 25%, y en el caso de que su participación sea mayor al 50%, dicha tarifa será del 25% sobre todos los ingresos de la Compañía.
- La tasa de retención en la fuente en remesas a paraísos fiscales será del 35%.
- El Impuesto a la Salida de Divisas (ISD) se causa en las operaciones de acreditación, depósito, cheque, transferencia o giro hacia el exterior, y el pago se efectúa cuando se produzca cualquier mecanismo de extinción de obligaciones.

La Administración de la Compañía ha evaluado dichas reformas y considera que el impacto de los aspectos relacionados con cambios tributarios para el año 2015, entre otros, no tendrán un impacto significativo.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS.

Un resumen de los acreedores comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar al 31 de diciembre del 2015 y 2014 es el siguiente:

| | r | | | | | 201 | 15 | | | |
|---------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|-----|-------------------|---|---|---------------|
| | Compra de productos | Ventas de servicios | Anticipos entregados | Regalias pagadas | Fondus recibidos | | Intereses Pagados | Pagos realizados a cuenta de Inkas | Aportes de futuras capitalizaciones | Total |
| Imbauto S.A. | -2,002 | 31,452 | 1 | | | | | 115, " 51 (| 3) 56,752 | (4) 226,010 |
| Way Express | 8,104 | - | | | * | | (**) | | - | 3,104 |
| Vallejo Arujo S.A. | 13.257 | 15 900 | 14 | * | | | 5.50 | | - | 29.157 |
| Pismarklab S.A. | 3.40* | 337 | | | 30 000 | | 1.457 | - 1 | | 3°.101 |
| | in 830 | 47,689 | | 1.4 | 30.000 | | 3 157 | 45,751 | 50,752 | (00.172 |
| | | | | | | 20 | 14 | Pagos | _ | |
| | Compra de productos | Ventas de servicios | Anticipos entregados | Regalias pagadas | Fondos recibidos | | Intereses Pagados | realizados a cuenta de Inkas (3) | Aportes de futuras capitalizaciones (4) | Total |
| Imbanto S.A. | 3,282 | 31.452 | · —— | | 17,290 | (1) | | 62,120 | 1,205,309 | (6) 1,5-9 446 |
| Grupo Norte Grunorsa S.A. | 5.109 | • | | | • | | | | * | 3.109 |
| Monudemotors S.A. | 129 | | • | | - | | | • | • | 129 |
| Dismarkluh S A. | | 1.043 | 1.043 | 1,043 | 25 000 | (2) | 819 | | | 28,066 |
| | 8 520 | 32-495 | 1.043 | 1 043 | 12,290 | | 8 19 | 62,120 | 1.265.309 | 1.413.650 |

- (1) En junio de 2014 la Compañía recibió un préstamo por US\$17,290 de su compañía relacionada Imbauto S. A. a una tasa de interés del 9% anual por un año.
- (2) En junio de 2014 la Compañía recibió un préstamo por US\$25,000 de su compañía relacionada Dismarklub S. A. a una tasa de interés del 9% anual por un año.
- (3) Durante el año 2015 y 2014, Imbauto realizó pagos a cuenta de la Compañía por US\$ 65,751 y US\$62,120 los cuales corresponden a cuotas de los créditos que mantiene la Compañía con el Banco Promérica por la adquisición de los vehículos.
- (4) Al 31 de diciembre del 2015, la Compañía recibió aportes para futuras capitalizaciones por un total de US\$56,752 (2014: US\$1,265,309) de parte de su accionista Imbauto Ver nota 17.
- (5) Ver nota 23.1.
- (6) La Compañía recibió aporte de futuras capitalizaciones la cual se registro como una cuenta por cobrar hasta realizar los trámites de traspaso de vehículos, lo cual se realizó en el año 2015. Ver Nota 8.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

Composición al 31 de diciembre de los principales saldos con partes relacionadas:

| Dismarklub S.A. Wilson Amador | 102 50 | 953 50 |
|----------------------------------|-----------|--------------------|
| | 44,584 | 3,666 |
| Cuentas por pagar | | |
| Vallejo Araujo | 4,974 | |
| Dismarklub S.A. | 60,571 | 25,000 |
| Pablo Amador | 9,200 | S. Marrier, Co. of |
| Way Express | 3,299 | |
| linbauto S.A. | 353,036 | 355,441 |
| | 431,080 | 380,441 |
| Cuentas por pagar - corto plazo | 400,156 | 380,441 |
| Cuentas por pagar - largo plazo | 30,924 | |
| | 431,080 | 380,441 |

Compensación recibida por el personal clave de la gerencia

Las compensaciones recibidas por el personal ejecutivo y por la gerencia clave por sueldos, beneficios sociales a corto plazo y planes de beneficios definidos a largo plazo se resumen a continuación:

| | 2015 | 2014 |
|---------------------|----------|--------|
| Sueldos y salarios | 48,000 | 72,000 |
| Beneficios sociales | 12,186 | 18,088 |
| | _60,186_ | 90,088 |

15. BENEFICIOS DE EMPLEADOS

El detalle de beneficios de empleados es como sigue:

| | Saldos al inicio del año | Incrementos | Pagos y/o utilizaciones | Saldos al final del año |
|---------------------------------|-----------------------------|-------------|----------------------------|----------------------------|
| Año 2015 Beneficios sociales | 7.755 | 17,755 | (16,926) | 8.584 |
| Año 2014 Beneficios sociales | 3.839 | 63,391 | (59,475) | 7,735 |

De acuerdo con lo previsto en las leyes laborales de la República del Ecuador, la Compañía está obligada a distribuir entre sus empleados el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

Jubilación patronal e indemnización por desahucio

El movimiento del valor presente de la obligación por jubilación patronal e indemnización por desahucio por los años que terminaron el 31 de diciembre del 2015 y 2014 es como sigue:

| | Inbilación | | Desahucio | | Total | |
|---|------------|-------|-----------|------|-------|-------|
| | 2015 | 2014 | 2015 | 2014 | 2015 | 2014 |
| Al 1 de enero | 3,283 | • | 553 | • | 3.836 | |
| Costo laboral por servicios actuariales | 1.199 | 1.176 | 1.042 | 295 | 2.241 | 1.461 |
| Costo financiero | | 60 | 250 | 9 | • | 69 |
| Pérdida acturial | - | 2.047 | | 259 | • | 2.306 |
| A 31 de diciembre | 1.482 | 3,283 | 1.595 | 553 | 6.077 | 3,836 |

Los importes reconocidos en las cuentas de resultados son las siguientes:

| | Jubilación | | Desahucio | | Total | |
|--|------------|-------|-----------|------|-------|--------|
| | 2015 | 2014 | 2015 | 2014 | 2015 | 2014 |
| Costulaboral por servicios actuariales | 1,199 | 1,176 | 1,042 | 285 | 2.241 | 1.461 |
| Costo financiero | | 60 | • | 0 | | hq |
| Pérdida acturial | | 2.047 | 14 | 239 | 1 | 2, (06 |
| V 31 de diciembre | 1.199 | 3,283 | 1,042 | 773 | 2 241 | 4.836 |

Las disposiciones legales no establecen la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para cumplir con el plan.

Los principales supuestos actuariales usados fueron los siguientes:

| | <u>2015</u> | 2014 |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| Tasa de descuento | 8.68% | 6.54% |
| Tasa de incremento salarial | 3.49% | 3% |
| Tablas de mortalidad (1) | TM IESS 2002 | TM IESS 2002 |

 Corresponden a las tablas de mortalidad publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en el año 2002.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

16. CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2015 y 2014 comprende 5,000 acciones ordinarias de valor nominal US\$1 cada una. Las acciones de la Compañía no presentan restricciones para el pago de dividendos o devoluciones de capital. La Compañía no cotiza sus acciones en la bolsa de valores.

17. APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

Mediante actas de Juntas Universal del Accionistas del 10 de abril del 2015 y 31 de diciembre del 2015, se decide realizar aportes para futuras capitalizaciones de su accionista Imbauto S.A. por el valor de US\$25,000 y US\$31,752 respectivamente.

Los aportes recibidos en los años 2015 y 2014 según aprobación de la Junta Universal de Accionistas se componen de:

| | <u>2015</u> | 2014 |
|-------------------------------|-------------|-----------|
| Traslado de cuentas por pagar | 31,752 | 531,098 |
| Vehículos y accesorios | • | 318,550 |
| Efectivo | 25,000 | 188,000 |
| Cuentas por cobrar | | 227,661 |
| | 56,752 | 1,265,309 |

18. RESULTADOS ACUMULADOS

18.1 Resultados acumulados

Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas.

19. INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos ordinarios se componen de lo siguiente:

| | | Años terminados al 31 de diciembre | | |
|--|--------------------|------------------------------------|--|--|
| | 2015 | 2014 | | |
| Renta de vehículos Recargos por seguros | 553,361 157,052 | 409,630 116,249 | | |
| Otros cargos extras | _158,242_ | 117.838 | | |
| | 868.655 | 643.717 | | |

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

20. COSTO DE SERVICIOS Y GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

| | 2015 | | | |
|--|-----------|----------------|---------|---------|
| | Costo de | | | |
| | servicios | Administración | Ventas | Total |
| Gastos de personal: | | | | |
| Sueldosy salarios | * | 80,201 | 111,726 | 200,927 |
| Aportes a la seguridad social | | 14,800 | 22,651 | 37,451 |
| Beneficios sociales e indemnizaciones | - | 25,053 | 25.573 | 50,626 |
| Planes de beneficios a empleados | | 2,241 | - | 2,241 |
| Depreciaciones | 205,313 | 17,681 | * | 222,004 |
| Arrendamiento operativo (ver Nota 21) | 83,126 | 26,830 | - 10 | 100,056 |
| Regalias y comisiones | 63,961 | | - | 03,961 |
| Seguros | 64,247 | 75 | 17 B | 64.799 |
| Mantenimiento | 58,829 | 5,036 | 662 | 64,527 |
| Transporte y movilizacion | - | 576 | 11,611 | 12,187 |
| Agua, energía, luzy telecomunicaciones | - | 2,710 | 12,391 | 15,102 |
| Honorarios | - | 15,619 | 2 | 15,619 |
| Software operativo | 3,080 | * | 1,322 | 4,402 |
| Impuestos, contribuciones, otros | 544 | 14.766 | | 15,310 |
| Combustible | 6.151 | | 813 | 6,464 |
| Viaje | - | | 3.415 | 3.41.5 |
| Promoción y publicidad | - | W. | 1,120 | 1.120 |
| Gestión | - | 156 | - | 156 |
| Otros gastos | 41,483 | 36,829 | 29,071 | 107.383 |
| | 526.734 | 251,573 | 220,834 | 999,141 |

| | 2014 | | | |
|--|--------------------|----------------|-------------|---------|
| | Costo de | | | |
| | servicios | Administración | Ventas | Total |
| Gastos de personal: | | | | |
| Sueldosy salarios | 54,000 | 51,720 | 105.518 | 211,238 |
| Aportes a la seguridad social | 6,561 | 7,490 | 19,812 | 33,863 |
| Beneficios sociales e indemnizaciones | 4,500 | 0.501 | 18,437 | 29,528 |
| Planes de beneficios a empleados | 549 | 627 | 285 | 1.401 |
| Depreciaciones | 105,913 | 16,912 | - | 122,825 |
| Arrendamiento operativo | 79,564 | 24,400 | - | 103,964 |
| Regalías y comisiones | 51,807 | · | - | 31,807 |
| Seguros | 34,302 | 3,501 | 5,185 | 42.988 |
| Mantenimiento | 27,386 | 10,263 | 2,881 | 40,530 |
| Trasnportey movilizacion | 755.77 SAME WALLEY | 3,256 | 14,554 | 19,810 |
| Agua, energia, luzy telecomunicaciones | | 1,008 | 14,044 | 15,052 |
| Honorarios | . • | 14,148 | - | 14,148 |
| Software operativo | 7,243 | 1. | 3,595 | 10.838 |
| Impuestos, contribuciones, otros | • | 8,880 | - | 8.880 |
| Combustible | 4,500 | · - | 1,031 | 5,531 |
| Viaje | - | (* | 3,955 | 3.955 |
| Promoción y publicidad | - | - | 3,745 | 3.745 |
| Gestión | - | 1,424 | 10.000 HEAD | 1,424 |
| Otros gastos | 19,192 | 14,039 | 2,601 | 65,832 |
| | 425,517 | 166,259 | 195,643 | 787,419 |

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

21. ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS

La Compañía arrienda edificaciones y oficinas mediante contratos de arrendamientos operativos. El vencimiento de los contratos está en un rango desde 1 a 10 años. Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2015 el gasto por concepto de arrendamiento operativo fue de US\$83,126 (2014: US\$103,964).

El detalle de pagos futuros de arriendos operativos es el siguiente:

| Año que terminará el | |
|----------------------|-------------|
| 31 de diciembre de | <u>US\$</u> |
| 2015 | 83,126 |
| 2016 | 77,913 |
| 2017 | 77.913 |
| 2018 | 77,913 |
| 2019 | 77,913 |
| 2020 | 77,913 |
| 2021 | 77,913 |
| 2022 | 77,913 |
| 2023 | 77,913 |
| 2024 | 77,913 |

22. GASTOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 los gastos financieros se componen de la siguiente manera:

| | 2015 | 2014 |
|---|--------|--------|
| Comisiones tarjetas de crédito y bancarias | 30,258 | 27,278 |
| Gasto intereses pagados Gasto financiero actuariales | 42.344 | 61.375 |
| | 72,602 | 88.722 |

23. CONTRATOS SUSCRITOS

23.1 Hertz International Ltd.

Con fecha 1 de diciembre del 2012, el Señor Wilson Amador Yépez y Hertz International Ltd., celebran el contrato de adjudicación de la Franquicia HERTZ, en el que se determina el uso de la marca en el desarrollo de la operación de la renta de vehículos. Para lo cual se establece obligaciones y derechos que las partes deben cumplir como son:

 Respetar los manuales y procedimientos que Hertz International establece para el desarrollo del negocio.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

- Respetar las tarifas internacionales para los clientes.
- Cancelar el 5% de regalías sobre los ingresos brutos del giro del negocio.
- Absolver cualquier queja o inquietud que los clientes soliciten dentro del plazo permitido.
- Mantener el negocio libre de cualquier transacción ilícita.

Entre los derechos que tiene el adquirente de la marca están los siguientes:

- La apertura de nuevos locales en cualquier lugar del territorio nacional.
- Descuentos a nivel latinoamericano.
- Publicidad y propaganda compartida.
- También el contratante puede nombrar sublicenciatarios.

El plazo de la franquicia es de 5 años (hasta 14 de diciembre de 2017), renovables siempre y cuando se respeten los parámetros establecidos por Hertz International, para lo cual la Compañía en dicha renovación no cancelará ningún valor adicional y solamente se pagarán las regalías mensuales. La intención del contratante es la renovación continua del contrato.

El 1 de febrero del 2014, Imbauto S.A. cede todos sus derechos y obligaciones del presente contrato a la Compañía Inka's Rent A Car S.A.

23.2 DOLLAR RENT A CAR INC.

Con fecha 1 de diciembre del 2014, Inka's Rent A Car S.A. y Dollar Rent A Car Inc. celebran el contrato de adjudicación de la franquicia DOLLAR, con derechos y obligaciones como son:

- Respetar manuales y procedimientos que establece Dollar Rent A Car Inc. para el giro del negocio.
- Respetar las tarifas internacionales para los clientes.
- Cancelar el 3% de regalías sobre los Ingresos brutos.
- Absorber cualquier queja o inquietud que los clientes soliciten dentro del plazo permitido.
- Mantener el negocio libre de cualquier transacción ilícita.

Entre los derechos que tiene el adquirente de la marca están los siguientes:

- La apertura de nuevos locales en cualquier lugar del territorio nacional.
- Descuentos a nivel latinoamericano.
- Publicidad y propaganda compartida.
- También el contratante puede nombrar sublicenciatarios

El plazo de la franquicia es de 5 años renovables siempre y cuando se respeten los parámetros establecidos por Dollar Rent a Car Inc. La intención del contratante es la renovación del contrato, pese a que a la fecha de emisión de estos estados financieros y notas anexas, la marca no ha sido explotada por la Compañía.

Al 31 de diciembre de 2015, la compañía no ha generado ningún ingreso de esta franquicia.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

24. GARANTÍAS

A la fecha del estado de situación financiera la Compañía para garantizar el cumplimiento de sus préstamos y obligaciones financieras mantiene en garantía lo siguiente:

| <u>Beneficiario</u> | Garantía | Valor neto en libros |
|------------------------------------|---|-------------------------|
| Ramiro Landeta | Abastecimiento de combustible Tababela | 300 |
| Distrifuel S. A. | Abastecimiento de combustible Quito | 92 |
| Junta de Beneficencia de Guayaquil | Arrendamiento operativo de oficinas en Guayaquil | 610 |
| Credimétrica | Prendaria sobre vehículos en crédito | 49.704 |
| Banco Proérica | Prendaria sobre vehículos en crédito | 148,398 |
| Novacredit | Prendaria sobre vehículos en crédito | 178,340 |

25. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron otros eventos a los divulgados en notas y que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros separados o que requieran revelación.