

INKAS RENT A CAR S.A..

INFORME DE COMISARIO

EJERCICIO 2018

INFORME DE COMISARIO SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA EMPRESA INKAS RENT A CAR S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2018.

I. ANTECEDENTES

En mi calidad de Comisario de la compañía **INKAS RENT A CAR S.A** .cumpliendo con lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de compañías (funciones del comisario) y Resolución No. 92.1.4.3.0014 de octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, presento a ustedes señores Accionistas, el Informe de Comisario de la Compañía **INKAS RENT A CAR S.A.** correspondiente a los Estados Financieros del ejercicio económico terminando al 31 de diciembre 2018

II. ALCANCE Y DESARROLLO

Mi trabajo fue diseñado para obtener la certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo y revisar la estructura del control interno con el propósito de determinar el alcance del trabajo, mas no para proporcionar una seguridad del funcionamiento de la estructura del control interno considerado como un todo.

He obtenido la información sobre las operaciones, documentación, registros y estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2018

Basadas en las disposiciones legales, he realizado los procedimientos y trabajo necesario a fin de emitir:

- a. Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General, si fuere del caso;
- b. Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañías;
- c. Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.
- d. Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.

III. RESULTADOS

- a. Opinión sobre el cumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, si fuere del caso:

En base a las disposiciones emitidas por los Miembros de LA JUNTA DE ACCIONISTAS de **INKAS RENT A CAR S.A.** por el periodo comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del 2018, puedo señalar que se ha cumplido satisfactoriamente con las resoluciones adoptadas en las sesiones de Junta General de Accionistas y de Directorio de la empresa en el referido periodo.

Las actas de las sesiones y los sumarios de las resoluciones de la Junta de accionistas durante el año 2018 se encuentran custodiadas por el Representante Legal Señor Wilson Xavier Amador Villalba, las cuales están ordenadas de manera cronológica por fechas de las sesiones, las actas están legalizadas por los accionistas.

b. Comentario sobre los procedimientos de control interno de la compañía

Producto de mi revisión a la estructura del control interno, puedo comentar que no se detectaron aspectos o situaciones que podrían calificarse como debilidades importantes, se acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y además proveen a la administración una seguridad razonable de que los activos se encuentran adecuadamente salvaguardados contra pérdidas, por disposiciones o usos no autorizados y de que las operaciones se encuentran de acuerdo con las autorizaciones de la Administración.

c. **Opinión respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si estos han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).**

En mi opinión, basado en mi revisión y en los informes disponibles de la Administración, no he detectado la existencia de situaciones que me hayan indicado que los estados financieros de la compañía por el año terminado al 31 de diciembre del 2018 no estén en sus aspectos importantes y se encuentran preparados de conformidad con las Normas NIIFS.

Lo anterior no exime de la responsabilidad a los administradores y funcionarios por la veracidad y exactitud de los datos en ellos presentados y por el cumplimiento del marco jurídico que debieron observarse durante el ejercicio de las actividades desempeñadas en el año 2018.

d. Informar sobre las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías, el mismo que determina las atribuciones y obligaciones especiales de los comisarios.

1. Comentarios sobre el informe del Administrador

El informe del administrador está enmarcado dentro de las disposiciones de la Ley de Compañías, el que incluye lo siguiente:

- Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral.
- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales alcanzados en el año 2018
- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2018
- Cumplimientos de las disposiciones de la Junta General

2. Análisis de las cuentas que conforman los estados financieros:

Los Estados Financieros de **INKAS RENT A CAR S.A.** del ejercicio financiero 2018, correspondientes al Balance General cortado al 31 de diciembre de 2018 y al Estado de Resultados Integrales acumulado a la misma fecha, expresan el resumen del movimiento transaccional de la compañía.

Los libros y registros contables, y la información extra contable, están interrelacionados en el Sistema de Contabilidad vigente, y reflejan la aplicación de las transacciones ejecutadas por **INKAS RENT A CAR S.A.** al 31 de diciembre del año 2018

El proceso y sistema contables están razonablemente respaldados en contratos, facturas, y demás comprobantes de venta, además de la aplicación de leyes, reglamentos, resoluciones generales y procedimientos establecidos para el régimen tributario, laboral, societario, seguridad social, etc., así como en resoluciones y decisiones de Juntas de Accionistas y normas internas.

2.1. ESTADO DE POSICION FINANCIERA

El ESTADO DE POSICION FINANCIERA de la Compañía al 31 de diciembre del 2018 se resume a continuación:

Estructura de los Activos

El activo total de **INKAS RENT A CAR S.A.** al 31 de diciembre de 2018 fue de US \$ 2,933,214.57 El Activo Corriente representa el 26.25% del activo total. El Activo Corriente principalmente está compuesto por las agrupaciones de Disponible (12.22%) Exigible (67.15%) y en otros activos (20.62%)Su Activo Fijo representa el 58.07% del activo total

Los activos no corrientes representa el 73.75% del Activo Total compuesta principalmente de Su Activo Fijo.

ESTRUCTURA DE LOS PASIVOS

El pasivo total de **INKAS RENT A CAR S.A.**, esto es las obligaciones por pagar a terceros registradas al 31 de diciembre de 2018 fueron de US \$ **482.041.49** y representa el 31.58% del pasivo total. El nivel del Pasivo es estable sin embargo existe riesgo la estabilidad de la empresa. Lo máximo aceptado es un 70%.

El 36.18% del pasivo es de Corto Plazo, mientras que el 63.82% es de largo plazo.. Estos dan tranquilidad para operar en el corto plazo.

Las principales cuentas en el Pasivo Corriente, corresponden principalmente a Obligaciones a terceros (87.32%)

El Pasivo no Corriente corresponde principalmente al Obligaciones Financieras (98.75%)

Estructura del Patrimonio Neto

El patrimonio neto de **INKAS RENT A CAR S.A.** registrado al 31 de diciembre de 2018 fue de US \$ \$ **1,407,190.30** y representa el 47.97% de los activos totales.

Las principales cuentas dentro del Patrimonio corresponde Capital Social (98.77%) Reserva Legal (0.2%) Resultados Acumulados (0.69%) al 31 de diciembre de 2018 evidencia una ganancia en el ejercicio de \$ 3,165.29 (0.22%).

INKAS RENT A CAR S.A GRUPO WAY

Pág

RUC 1792426847001

Balance General

AL 31/12/2018

Expresado en Dólar

Emite el 12/03/2019 a las 18:30:43

ACTIVO

1- ACTIVO

1.1- Activos corrientes

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES DISPONIBLES 94,146,66

TOTAL CUENTAS POR COBRAR 164,220,01

TOTAL CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS 140,028,13

1.1.2.40 - Cuentas por cobrar relacionadas

TOTAL CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS 6,715,50

TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES 206,110,47

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES EXIGIBLES 517,074,11

TOTAL GASTOS PREPAGADOS 113,556,41

TOTAL ANTICIPOS EN COMPRAS 787,72

TOTAL GARANTÍAS 4,400,00

TOTAL OTROS 40,000,00

TOTAL OTROS ACTIVOS CORRIENTES 158,744,13

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES 769,964,90

1.2 - Activos No corrientes

1.2.1- Propiedades, Planta y Equipo

TOTAL DEPRECIABLES 2,173,137,11

1.2.1.25 - Dep. Acum.

TOTAL DEP. ACUM. -469,887,44

TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO 1,703,249,67

TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES 460,000,00

TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES 2,163,249,67

TOTAL ACTIVO 2,933,214,57

PASIVO

2 - PASIVO

2.1- Pasivos corrientes

TOTAL CUENTAS X PAGAR NÓMINA Y BENEF SOC 6,479,49

TOTAL CUENTAS POR PAGAR IESS 4,375,59

TOTAL PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES 22,356,82

TOTAL OBLIGACIONES NO COMERCIALES 33,211,90

TOTAL PROVEEDORES 159,493,84

TOTAL CUENTAS POR PAGAR CRÉDITOS 317,358,62

TOTAL ANTICIPOS CLIENTES 5,189,03

TOTAL OBLIGACIONES COMERCIALES 482,041,49

TOTAL OTRAS PROVISIONES 3,514,76

TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR 33,286,54

TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR 33,286,54

TOTAL PASIVOS CORRIENTES 552,054,69

TOTAL CUENTAS POR PAGAR CRÉDITOS LP 961,827,58

TOTAL OBLIGACIONES COMERCIALES 961,827,58

TOTAL OTRAS PROVISIONES 12,142,00

TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES 973,969,58

TOTAL PASIVO 1,526,024,27

PATRIMONIO

3 - CAPITAL

TOTAL DE CAPITAL SOCIAL 1,389,916,00

TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES 2,893,38

TOTAL RESERVAS 1,438,09

TOTAL APORTES SOCIALES 1,394,247,47

3.7 - RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES 9,777,54

3.8 - RESULTADO DEL EJERCICIO 3,165,29

TOTAL CAPITAL 1,407,190,30

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 2,933,214,57

2.2. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

El ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES de la Compañía al 31 de diciembre del 2018, se resume a continuación:

El Ingreso total alcanzado por **INKAS RENT A CAR S.A.** a Diciembre de 2018 fue de \$ 1,271,916.67 de los cuales el 85.89% corresponde a Ingresos Operacionales y el 14.10% a Otros Ingresos con \$208,929.92

A Diciembre de 2018 los costos y gastos necesarios para cumplir con las actividades técnicas y administrativas de **INKAS RENT A CAR S.A.** alcanzaron los \$ 1,457,414.85 y representa 98.42% de las Ventas.

El Costo de Ventas fue de US \$ 626,971.78 y representó el 42.34% de las ventas. El Margen Bruto en Ventas fue de US \$644,944.89; es decir el 50.71% de las ventas.

Los Gastos Operativos representan el 56.07% de las ventas, nivel elevado que debería ser revisado y entrar en un plan de reducción de gastos. El monto de US \$ 830,443.07

Los Gastos Financieros y otros representan el 10.44% Del total de gastos con un monto de US \$ 86,674.94

INKAS RENT A CAR S.A GRUPO WAY

Pág

RUC 1792426847001

ESTADO DE RESULTADO DEL 01/01/2018 AL 31/12/2018

Expresado en Dólar

INGRESOS		
4 - INGRESOS		
4.1- Ingresos de Actividades Ordinarias		
TOTAL SERVICIOS DE RENTA DE VEHICULOS	1,271,916.67	
TOTAL OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDI	<u>208,929.92</u>	
TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		1,480,846.59
TOTAL INGRESOS		
1,480,846.59		
EGRESOS		
5 - GASTOS		
5.1- Costos		
5.1.1- Costos de Ventas		
TOTAL COSTOS DE VENTAS	626,971.78	
TOTAL COSTOS		
626,971.78		
5.2- Gastos		
5.2.1- Gastos de Venta		
5.2.1.10 - Gastos de Personal Servicios y Ventas		
TOTAL GASTOS DE VENTA	455,485.14	
5.2.2- Gastos Administrativos		
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS	271,852.58	
5.2.3- Gastos Financieros		
5.2.3.10 - Gastos Financieros		
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	86,674.94	
TOTAL OTROS GASTOS	<u>16,430.41</u>	
TOTAL GASTOS		
830,443.07		
TOTAL GASTOS		
1,457,414.85		
6 - GASTOS		
6.1- GASTOS PARTICIPACION TRABAJADORES		
6.1.1- GASTO PARTICIPACION TRABAJADORES		
6.1.1.10 - 15 % TRABAJADORES		
6.1.1.10.001- 15% TRABAJADORES		
TOTAL 15 % TRABAJADORES		
TOTAL GASTO PARTICIPACION TRABAJADORES	<u>3,514.76</u>	
TOTAL GASTOS PARTICIPACION TRABAJADORES		3,514.76
6.2- GASTO IMPUESTO A LA RENTA		
6.2.1- GASTO IMPUESTO A LA RENTA		
6.2.1.10 - IMPUESTO A LA RENTA		
6.2.1.10.001- IMPUESTO A LA RENTA		
TOTAL IMPUESTO A LA RENTA		
TOTAL GASTO IMPUESTO A LA RENTA	<u>16,399.99</u>	
TOTAL GASTO IMPUESTO A LA RENTA		16,399.99
TOTAL GASTOS		19,914.75
TOTAL EGRESOS		<u>1,477,329.60</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO		
3,916.99		
RESERVAS		
RESERVA LEGAL		
TOTAL RESERVA		<u>-351.70</u>
UTILIDAD O PERDIDA NETA DEL EJERCICIO		<u>3,565.29</u>

Estructura – Resumen

Seguido un resumen de los principales indicadores:

- **Índice de Liquidez.**- Representa la capacidad de cumplir las obligaciones que tiene la empresa en el corto plazo.

Razón	=	<u>Activo Corriente</u>	=	<u>769.964,90</u>	=	1,39
Circulante		<u>Pasivo Corriente</u>		<u>552.054,69</u>		

El índice de liquidez señala que la empresa por cada \$1,00 de Pasivo Corriente cuenta con 1.39 centavos de dólar de respaldo en el activo corriente.

- **Índice de Endeudamiento.**- Representa la capacidad del patrimonio neto para sostener la influencia de los acreedores.

Indice de	=	<u>Pasivos Totales</u>	=	<u>1.526.024,27</u>	=	0,52
Endeudamiento		<u>Activos Totales</u>		<u>2.933.214,57</u>		

El índice del 52% nos indica que la empresa puede afrontar un endeudamiento con terceros de este nivel.

Endeudamiento	=	<u>Pasivo</u>	=	<u>552.054,69</u>	=	0,36
a Corto plazo		<u>Circulante</u>		<u>1.526.024,27</u>		
		<u>Pasivo Total</u>				

La capacidad de endeudamiento a corto plazo es de 36%.

- **Capital de Trabajo Neto.**- El Capital de Trabajo Neto significa la diferencia entre el activo corriente menos el pasivo corriente, y expresa la capacidad financiera para el inicio de operaciones del nuevo ejercicio financiero, bajo el supuesto de que se hubieren cubierto todas las obligaciones de corto plazo.

Capital de Trabajo	=	Activo Corriente	-	Pasivo Corriente
	=	769.964,90	-	552.054,69
	=	217.910,21		

El Capital de Trabajo Neto de **INKAS RENT A CAR S.A.** , al 31 de diciembre del 2018 es de 217,910.21 USD.

- **Rentabilidad sobre el Patrimonio.-** Determina la tasa de crecimiento de las ganancias de la empresa

Rentabilidad del Patrimonio	=	$\frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Patrimonio}}$	=	$\frac{23.431,74}{1.407.190,30}$	=	1,67%
------------------------------------	---	--	---	----------------------------------	---	--------------

- **Margen Bruto.-** Es el margen de beneficio antes de impuestos

Margen Bruto	=	$\frac{\text{Utilidad Bruta}}{\text{Ventas}}$	=	$\frac{644.944,89}{1.271.916,67}$	=	50,71%
---------------------	---	---	---	-----------------------------------	---	---------------

- **Rendimiento sobre Activos Totales.-** permite analizar y comparar la utilidad obtenida en relación a la inversión realizada

Rendimiento sobre Activos Totales	=	$\frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Activo Total}}$	=	$\frac{23.431,74}{2.933.214,57}$	=	0,80%
--	---	--	---	----------------------------------	---	--------------

Conforme están estructurados los pasivos y en base a sus ingresos la Compañía ha venido cumpliendo exactamente sus obligaciones en el Banco, proveedores, trabajadores, Fisco, IESS, etc., con la puntualidad del caso debido a los ingresos obtenidos del Negocio.

3.- Artículo 279 de la ley de Compañías

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías vigente, tengo a bien informar a los Señores Accionistas de **INKAS RENT A CAR S.A.** que ésta empresa cumple con todas las disposiciones constantes en leyes, reglamentos, acuerdos, resoluciones, estatutos y procedimientos relacionados con las obligaciones y transacciones propias de su actividad, lo cual repercute favorablemente su imagen frente a propios y terceros.

4.- Conclusiones

4.1. Los montos, interrelaciones, resultados e indicadores obtenidos en base a los estados Financieros del ejercicio 2018 confirman que **INKAS RENT A CAR S.A.** tuvo resultados positivos. Se espera que la empresa durante el próximo año mejore su eficiencia Financiera, para afrontar la situación económica que afronta el país

4.2. **INKAS RENT A CAR S.A.** es una empresa organizada y dirigida, muy confiable con círculos con los cuales mantienen relaciones. Cumple a cabalidad con todas sus obligaciones internas para con terceros y para con los señores Accionistas; así como con todas las normas legales, reglamentarias y estatutarias, razones que confirman su buena imagen, prestigio y confiabilidad en el medio empresarial.

4.3. Es importante solicitar a **INKAS RENT A CAR S.A.** y a todo su personal directivos y administrativo canalizar los mejores esfuerzos para mejorar los resultados alcanzados en este año



Verónica Córdova

Registro C.P.A. No. 17-4454