

INFORME DE COMISARIO

Quito, 28 de marzo de 2018

A los señores Accionistas de INKA'S RENT A CAR S.A.

Antecedentes:

Debo manifiesta que por un error informático en el mes de abril del 2017, se declaró el Estado de Flujo de Efectivo de INKA'S RENT A CAR S.A. en cero (0). Por tal razón se procedió a efectuar inmediatamente la correspondiente declaración sustitutiva dentro del mes de abril del 2017. Esta información se remitió automáticamente a la Superintendencia de Compañías. Sin embargo, los Estados Financieros que se presentó y los que fueron aprobados por los accionistas el 28 de marzo del 2018, son los únicos y reales. Por lo tanto ratificó el mismo informe de comisario.

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías y la Resolución N. 92.1.4.3.0014 de octubre 13 de 1992 de la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, en mi calidad de Comisario Principal de de INKA'S RENT A CAR S.A. presento mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes, en relación con la situación financiera y resultado de operaciones de la compañía por el año terminado al 31 de diciembre de 2017.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros

La Gerencia de la compañía es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), así como por el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes, que permitan presentar estados financieros razonables y libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Comisario Principal

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros de la compañía, basada en la revisión efectuada y sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.

Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las Normas Internacionales de Auditoría, incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables, evidencia

que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), evaluaciones del control interno de la compañía y otros procedimientos de revisión, considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Para este propósito, he obtenido de la Gerencia información de las operaciones, registros contables y documentación sustentadora de las transacciones revisadas sobre bases selectivas.

Adicionalmente, he revisado el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2017 y los correspondientes Estados de Resultado Integral, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha; así como los libros sociales de la compañía y, entre ellos, las actas de Juntas de Accionistas. Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

Opinión sobre cumplimiento

En mi opinión, los Estados Financieros mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos materiales la Situación Financiera de **INKA'S RENT A CAR S.A.** al 31 de diciembre de 2017, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacional de Información Financiera (NIIF).

Opinión sobre el control interno

Basados en los informes de los reportes presentados, efectué una evaluación de la estructura del control interno de la Compañía, pero solo hasta donde consideré necesario con el propósito de tener una base para determinar la confianza que se puede depositar en el mismo con relación a la revisión de los Estados Financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2017. Por consiguiente, mi revisión no abarco todos los procedimientos y técnicas de control y no se llevó a cabo con el propósito de hacer recomendaciones detalladas o evaluar si los controles de la Compañía son adecuados para prevenir y detectar todos los errores o irregularidades que pudiera existir.

Durante la evaluación del sistema de control interno, determine la existencia de procedimientos y políticas que se están implementando para garantizar el control interno y que en un futuro próximo generaran un valor agregado a la compañía.

Informe sobre cumplimiento a la Ley de Compañías

Es importante señalar que, en mi calidad de Comisario Principal de la compañía, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías vigente, tengo a bien informar a los Señores Accionistas de **INKA'S RENT A CAR S.A.**, que se ha cumplido con todas las disposiciones constantes en las leyes, reglamentos, acuerdos, resoluciones, estatutos y procedimientos relacionados con las obligaciones y transacciones propias de su actividad, lo cual repercute favorablemente su imagen a propios y terceros.

Conformación:

ACTIVOS	%	PASIVOS	%
Corrientes	23.96%	Corrientes	98.44%
		Proveedores	33.76%
Fijos	54.44%	No Corrientes	1.56%
No Corrientes	21.60%	Total Pasivos	34.21%
		(Con relaciona a los Activos)	
COSTOS Y GASTOS	%	Patrimonio	65.79%
Costos	46.01%	(Con relaciona a los Activos)	
(Con relaciona a los Ingresos)			
Gastos	49.99%	Utilidad Neta	1.01%
Financieros	0.62%		
(Con relaciona a los Ingresos)			

INKA S RENT CAR S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31-12-2017

ACTIVOS	2,016	2,017	%
ACTIVOS CORRIENTES			
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO	34,854.25	53,035.18	2.48%
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	70,678.50	163,536.32	7.86%
CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	2,728.66	21,947.00	1.03%
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	26,154.25	65,987.58	3.10%
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	89,560.02	156,606.36	7.36%
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	83,261.65	48,941.83	2.30%
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	307,337.64	510,056.27	25.96%
ACTIVOS FIJOS			
ACTIVOS FIJOS	1,166,823.71	1,725,617.86	81.04%
DEPRECIACION ACUMULADA	-562,259.95	-588,460.35	-26.62%
TOTAL ACTIVOS FIJOS	614,563.76	1,159,157.51	54.44%
ACTIVOS NO CORRIENTES			
ACTIVOS INTANGIBLES	460,000.00	460,000.00	21.82%
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	0.00	0.00	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	460,000.00	460,000.00	21.82%
TOTAL ACTIVOS	1,381,901.40	1,129,213.78	

PASIVOS			
CORTO PLAZO			
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR	139,662.95	245,919.91	33.75%
IMPUESTOS POR PAGAR	10,895.35	10,895.35	1.52%
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	41,890.41	365,741.72	50.21%
PASIVOS ACUMULADOS	20,078.28	31,881.55	4.37%
ANTICIPO DE CLIENTES POR PAGAR	45,298.94	47,165.27	6.47%
TOTAL PASIVOS CORTO PLAZO	257,825.93	711,613.80	99.44%
PASIVOS LARGO PLAZO			
CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO	0.00	0.00	
CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS LARGO PLAZO	12,645.55	0.00	
PROVISION JUBILACION PATRONAL	9,044.80	11,372.80	1.56%
TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO	21,690.35	11,372.80	1.56%
TOTAL PASIVOS	279,516.28	728,433.85	94.2%
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	5,000.00	505,000.00	
APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	1,734,886.57	584,916.00	
RESERVA LEGAL	0.00	1,088.39	
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	-536,449.57	0.00	
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	-88,936.64	0.00	
UTILIDAD DEL EJERCICIO		9,777.54	
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	-2,115.24	0.00	
TOTAL PATRIMONIO	1,102,365.12	1,480,779.93	65.70%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1,381,901.40	1,129,213.78	

INKA'S RENT CAR S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31-12-2017

INGRESOS

INGRESOS ORDINARIOS- VENTAS TARIFA 12%

Ingresos Ordinarios Bienes

Ingresos Ordinarios Servicios

Otros Ingresos

747,163	956,939	89.37%
17,786.06	113,652	0.63%

TOTAL INGRESOS

764,949.06	1,070,591.28	
------------	--------------	--

GASTOS

COSTO DE VENTAS

VENTAS

ADMINISTRACION

FINANCIEROS

OTROS

TOTAL COSTOS Y GASTOS

434,592.05	492,692.35	46.01%
254,977.71	340,535.22	49.99%
145,548.29	194,720.90	
20,644.53	6,685.86	0.62%
8,122.31	17,395.38	1.62%
863,885.29	1,052,019.71	99.26%

PERDIDA DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACION Y TRABAJADORES

86,932.64	18,771.52	1.75%
-----------	-----------	-------

PARTICIPACION TRABAJADORES

-2,815.74	-0.26%
-----------	--------

IMPUESTO A LA RENTA EJERCICIO

-5,091.90	-0.48%
-----------	--------

IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE

-

GASTO IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO

-

UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO

-58,996.64	10,896.93	1.0%
-------------------	------------------	-------------

El resultado neto de La compañía para el año 2017 es una utilidad de USD. \$10.896,93, el mismo que refleja la verdadera situación de la compañía.

A continuación, se presenta los principales indicadores financieros del ejercicio 2017, que son relativos:

1.- INDICE DE SOLIDEZ

Este índice nos permite conocer la situación de consistencia o seguridad financiera y la solidez de sus operaciones, en relación con la participación que tienen los acreedores en el activo corriente.

ACTIVO CORRIENTE	510,056.27	0.71
PASIVO CORRIENTE	717,061.05	

Esta proporción indica que la Compañía cuenta con \$0,71 para cubrir sus obligaciones de deuda total.

2.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO

La participación que tienen los acreedores o terceros en la empresa podemos observar con el siguiente índice.

TOTAL PASIVO	728,433.85	0.34
TOTAL ACTIVO	2,129,213.78	

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía cuenta con el 34% del Activo Total comprometido con terceros.

3.- INDICE PATRIMONIAL

Nos indica el porcentaje que los accionistas poseen sobre los Activos Totales de la entidad.

TOTAL PATRIMONIO	1,400,779.93	0.66
TOTAL ACTIVO	2,129,213.78	

Equivale al 66%

Los accionistas conservan el 66% de los Activos Totales de la compañía.

4.- CAPITAL DE TRABAJO

Este indicador expresa la capacidad financiera que posee la Compañía para el inicio de sus operaciones financieras, tomando en consideración que se hubieren pagado las obligaciones de corto plazo. Y se relaciona

ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	510,056.27	717,061.05	207,004.78
--	-------------------	-------------------	-------------------

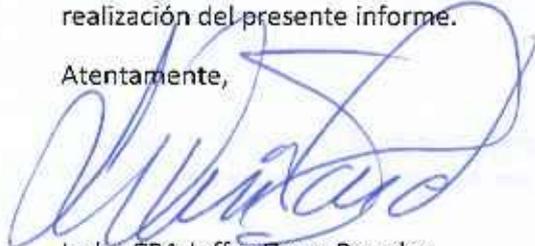
El capital de trabajo al final de ejercicio es de \$207.004,78

Al revisar la estructura del pasivo y sus gastos la empresa ha cumplido con sus obligaciones con los organismos de control y la autoridad tributaria.

En mi opinión los estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes de la real situación de la empresa y las cifras y resultados son confiables.

Agradezco a la Gerencia de **INKA'S RENT A CAR S.A.**, al brindarme las facilidades para la realización del presente informe.

Atentamente,



Lcdo. CPA Joffre Omar Paredes
COMISARIO PRINCIPAL
INKA'S RENT A CAR S.A.