

INFORME DE GERENCIA AÑO 2014

Cuenca, 17 de abril del 2015

Señores

CONSTRUCTORA TOLEDO TAPIA CIA LTDA

Ciudad.

De mis consideraciones:

Luego de expresarles un cordial saludo, pongo a consideración de ustedes el Informe respectivo correspondiente al año 2014.

ANTECEDENTES

Con fecha 21 de Marzo del 2013, el Directorio de Constructora Toledo Tapia Cia Ltda. Me designó las funciones de Gerente, las mismas que he venido desempeñando de acuerdo a los estatutos establecidos de manera responsable.

Constructora Toledo Tapia Cia Ltda., es una compañía que dirige sus actividades a: "La prestación de servicios profesionales especializados, que tengan por objeto identificar, planificar, elaborar o evaluar proyectos de desarrollo, en sus niveles de prefactibilidad, factibilidad, diseño u operación. Comprende además la supervisión, fiscalización y evaluación de proyectos, así como los servicios de asesoría y asistencia técnica, elaboración de estudios económicos, financieros, de organización, administración, auditoría e investigación. Servicios de consultoría en Gestión general. Servicios de consultoría del medio ambiente. Servicios de planificación urbana. Servicios integrados de ingeniería para obras de ingeniería civil. Servicios de ingeniería de asesoramiento y prediseño para obras de ingeniería civil. Servicios de ingeniería durante la fase de construcción y de instalación de obras de ingeniería civil...".

AMBITO ADMINISTRATIVO:

ACTIVIDADES

Todas las actividades del año 2014 han continuado con el proceso de ampliación del mercado comercial tanto en el plano operativo como en financiero dentro y fuera de la ciudad.

Las obligaciones con el IESS, SRI, se han cumplido de acuerdo a lo estipulado en las leyes.

En el año 2014 no ha existido movimientos de ingresos y gastos, por lo cual no se ha generado utilidad.

ENTORNO ECONOMICO:

ALGUNOS INDICADORES

ACTIVO

- **ACTIVOS TOTALES**

Los activos totales de 2013 fueron de \$ 188,29 y al cierre del ejercicio 2014 son de \$ 154,99 lo que significa una disminución del 17.69% con referencia al año anterior debido a que la cuenta crédito tributario a favor del sujeto pasivo (renta) se redujo.

- **ACTIVOS CORRIENTES**

El activo corriente es de \$ 154,99 compuesto de Bancos, créditos tributarios de IVA y Renta que representa el 100.00 % del activo total

- **LIQUIDEZ**

Este indicador refleja que por cada dólar de pasivo corriente que adeuda CONSTRUCTORA TOLEDO TAPIA CIA. LTDA., a diciembre de 2014 dispone de 3.33 Dólares para cancelarlo.

PASIVO

- **PASIVO CORRIENTE**

El pasivo corriente en el año 2014 representa el 3,73 % del total del pasivo y está compuesto por las obligaciones que se mantienen con el iess.

PATRIMONIO

- **CAPITAL SUSCRITO**

CONSTRUCTORA TOLEDO TAPIA CIA. LTDA, finaliza sus actividades con un capital suscrito de \$ 400,00

- **PATRIMONIO**

No ha existido cambios en el Patrimonio de la compañía con referencia al año anterior se mantiene en \$ -1095,98

Atentamente,



Ing. Cristian Toledo T.

GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA TOLEDO TAPIA CIA. LTDA.