

HIBERNIAN CAPITAL S.A. HIBERNICAP
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015.

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

HIBERNIAN CAPITAL S.A. HIBERNICAP.- Es una compañía anónima dedicada a las actividades inmobiliarias. Fue constituida el 26 de febrero de 2013 e inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Samborondon el 18 de marzo del 2013.

Bases de presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con normas internacionales de información financiera – NIIF PARA PYMES, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación y prácticas contables autorizadas por Superintendencia de Compañías.

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES:

Activos fijos.- Los activos fijos se encuentran valorados a precio de mercado. Los gastos por mantenimiento y reparación se cargan al gasto corriente, mientras las mejoras de importancia se capitalizan. Las provisiones por depreciación se cargan al resultado del año y se calculan bajo el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos. Las tasas de depreciación aplicadas corresponden a las determinadas en la Ley de Régimen Tributario Interno, Esto es a Muebles y Enseres, Maquinarias y Equipos e Instalaciones el 10%; a Vehículos el 20%; Inmuebles el 5% y Equipos de Computación el 33%.

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentos de capital. En caso de liquidación de la compañía puede distribuirse en efectivo.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno, establece para el ejercicio económico del 2015 una tarifa de impuesto a la renta del 22% para sociedades, calculada sobre su utilidad neta luego de la participación de trabajadores. En caso que la utilidad del año sea reinvertida y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente, la tarifa es del 12% sobre el valor capitalizado.

Ingresos y gastos.- Los ingresos y gastos se reconocen en el periodo por el método del devengado, es decir, los ingresos cuando se realizan y los gastos cuando se conocen. Las principales cuentas del balance reflejan los siguientes saldos al 31-12-2015:

1. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2015, el efectivo corresponde al siguiente detalle:

Caja- Bancos

US. 2.046,82

HIBERNIAN CAPITAL S.A. HIBERNICAP
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015.

2. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2015, el saldo se desglosa así:

Terrenos	US.	30.552.56	
Inmueble		69.447.44	
Depreciación acumulada		(1.446.82)	
SALDO			US 98.553.18

3. CAPITAL

Al 31 de diciembre del 2015, el capital está representado por 800 participaciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de un dólar cada una, las que han sido suscritas así:

Nómina de accionistas	acciones	porcentaje
Mc Cabe George Edwin	792	99%
Mc Cabe George	8	1 %
TOTAL	800	100%

4. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en la resolución No. 02.Q.ICI.008 del 26 abril 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Activos y Pasivos contingentes: al 31 de diciembre del 2015 no existen contingencias en los registros contables de la empresa.

Eventos subsecuentes: no existen eventos que en opinión de la administración de la compañía afecten la presentación de los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015.