

XAVIER MATAMOROS FERAUD XMFAC S.A.
(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIIF para Pymes
31 de diciembre del 2017
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

1. Información General de la Empresa

XAVIER MATAMOROS FERAUD XMFAC S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil – Ecuador, en febrero 25 de 2013 e inscrita en el Registro Mercantil en marzo 12 del mismo año. Su actividad consiste en venta al por mayor y menor de aires acondicionados. El número de Expediente asignado por la Superintendencia de Compañías es el 168446. El número de RUC asignado por el Servicio de Rentas Internas es el 0992806095001.

La Compañía desarrolla sus actividades productivas y administrativas en las instalaciones ubicadas en el cantón Guayaquil de la provincia del Guayas Alborada doceava etapa Mz.2 V.26

La Compañía inició sus operaciones productivas en abril de 2013.

2. Moneda Funcional

Las notas explicativas se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (US\$) que es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal del Ecuador.

3. Base de Presentación

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2017, comprenden, el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo. Estos estados financieros están basados para su presentación de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El objetivo de los estados financieros está principalmente fundamentado en facilitar la información requerida por los administradores en cuanto a la situación financiera de la compañía, así como, del rendimiento y flujos de efectivo, necesarios para la toma acertada de decisiones.

4. Declaración de Cumplimiento

La Compañía registra las operaciones que realiza y prepara sus estados financieros con base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las cuales han sido emitidas por el IASB (International Accounting Standards Board) y autorizadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

La Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador en concordancia con la tendencia mundial y mediante Resolución No. SC.ICLCPAIFRS.G.11.010 dada el 11 de octubre de 2011, en su artículo décimo primero, estableció que las compañías que se constituyan a partir del año 2011, deberán aplicar directamente la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) y por consiguiente no tendrán período de transición.

XAVIER MATAMOROS FERAUD XMFAC S.A

(Gustayquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes

31 de diciembre del 2017

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

5. Principales Políticas Contables

a) Flujos de Efectivo –

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo ha definido como efectivo, el saldo del disponible en caja y bancos.

b) Cuentas por Cobrar –

Las cuentas por cobrar han sido valuadas a su valor nominal y no superan su importe recuperable.

c) Activos fijos –

La propiedad, maquinarias y equipos se presentan netos de la depreciación acumulada y están contabilizados al costo histórico menos su depreciación. Los pagos por mantenimiento son contabilizados en el gasto, mientras que las renovaciones y mejoras que alargan la vida útil del activo se capitalizan.

El gasto por depreciación de la propiedad, maquinaria y equipos se registra con cargo a las operaciones del período y es calculado mediante el método de línea recta, utilizando las siguientes tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos en función de la vida útil estimada:

<u>Cuenta</u>	<u>Tasa</u>
Edificios	5%
Instalaciones y adecuaciones	10%
Maquinarias y equipos agrícolas	10%
Vehículos	20%
Equipos de computación	<u>33.33%</u>

d) Reconocimiento de Ingresos –

La Compañía en el curso normal de negocios reconoce los ingresos cuando se efectúa la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los productos vendidos.

e) Reconocimiento de Costos y Gastos –

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

f) Uso de Estimaciones –

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requiere que la Administración de la Compañía realice ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de los activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente, así como las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales; sin embargo, los resultados reales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

XAVIER MATAMOROS FERAUD XMFAC S.A

(Guayaquil - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes

31 de diciembre del 2017

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

6. Estado de Situación Financiera**a) Efectivo y equivalentes de efectivo**

Un detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre del 2017 es el siguiente:

	2017
Caja, Bancos	\$ 5,825.72
Total	\$ 5,825.72

b) Cuentas por Cobrar, Neto

Un resumen de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2017 es el siguiente:

	2017
Cuentas y Documentos Por Cobrar No Relacionados	\$ 61,428.34
(-) Provisión para Cuentas Incobrables	\$ (799.76)
Impuesto a la Renta	\$ 24,202.77
Total	\$ 84,831.35

(1) Al 31 de diciembre del 2017, las cuentas por cobrar a clientes representan saldos por cobrar a diferentes clientes, con quienes después de facturado se mantiene un crédito directo de 30 a 45 días, el referido saldo no tiene fecha de vencimiento y no devengan intereses.

(2) Al 31 de diciembre del 2017, corresponde a la provisión de cuentas incobrables establecidas en las políticas de la compañía.

(3) Al 31 de diciembre del 2017 el saldo de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, representa las retenciones realizadas por los clientes durante el periodo.

c) Activos Fijos, netos

El detalle de los activos fijos al 31 de diciembre del 2017 es el siguiente:

	2017
Maquinarias, equipos instalaciones	\$ 1,381.00
Construcción en curso	\$ 118,923.31
Muebles y Enseres	\$ 1,499.70
Equipo de Computación	\$ 751.49
Vehículos, Equipos de transporte	\$ 59,859.00
Depreciación	\$ (24,913.20)
Total	\$ 157,501.30

XAVIER MATAMOROS FERAUD XMFAC S.A
(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes
31 de diciembre del 2017
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

d) Cuentas por Pagar

Un resumen de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2017 es como sigue:

	2017
Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores	\$ 52,741.12
Otras Cuentas y Documentos por Pagar	\$ 4,613.73
Impuesto a la Por Pagar del Ejercicio	\$ 8,302.50
Participación de Trabajadores Por Pagar	\$ 4,552.15
Obligaciones con el IESS	\$ 2,920.30
Otros Pasivos por Beneficios a Empleados	\$ 5,061.09
Total	\$ 78,190.89

- (1) Al 31 de diciembre de 2017, corresponden a los saldos por pagar por compras de bienes y servicios a proveedores locales. Estas cuentas no devengan intereses y tienen vencimientos promedios de hasta 45 días plazo.
- (2) Al 31 de diciembre de 2017, corresponden a los saldos de otras cuentas y documentos por pagar.
- (3) Al 31 de diciembre de 2017, corresponde al impuesto por pagar del presente ejercicio.
- (4) Al 31 de diciembre de 2017, corresponde el saldo por pagar de las obligaciones con el IESS del presente periodo.
- (5) Al 31 de diciembre de 2017, corresponde el saldo de otros beneficios a empleados correspondientes al presente año.

6. Estado de Situación Financiera (continuación)

e) Patrimonio de los Accionistas

Capital Social

Al 31 de diciembre del 2017, el capital social de la Compañía está constituido por 800 acciones ordinarias, pagadas y en circulación con un valor nominal de US\$, 1.00 cada una. Al 31 de diciembre del 2017, un detalle de la conformación del capital social es el siguiente:

XAVIER MATAMOROS FERAUD XMFAC S.A

(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes

31 de diciembre del 2017

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

	No. de <u>Acciones</u>	Valor <u>nominal</u>	Participación en <u>US\$</u>	<u>%</u>
Matamoros Feraud Maria Cecilia	320	1.00	320	40%
Matamoros Feraud Xavier	480	1.00	480	60%
Total	<u>800</u>		<u>800</u>	<u>100%</u>

7. Estado de Resultado Integral**a) Ventas y Costo de Ventas**

Un detalle de las ventas al 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

	2017
Ventas Netas	\$ 640,617.51
Total	<u>\$ 640,617.51</u>

b) Gastos operacionales

Un detalle de los gastos operativos al 31 de diciembre del 2017, es el siguiente:

	ADMINISTRACION
Compras Netas Locales	\$ 249,264.14
Sueldos y Salarios	\$ 114,851.31
Beneficios sociales	\$ 19,396.36
Aportes a la seguridad social	\$ 22,119.00
Honorarios Profesionales	\$ 6,466.43
Desahucio	\$ 1,785.35
Depreciación	\$ 7,014.93
Otras Provisiones	\$ 799.76
Promoción y Publicidad	\$ 6,478.90
Transporte	\$ 10,724.05
Combustible y Lubricantes	\$ 147.60
Gastos de Viaje	\$ 1,965.18
Gastos de Gestión	\$ 632.58
Arrendamientos	\$ 12,397.24
Suministros, herramientas, materiales	\$ 45,809.02
Mantenimiento y reparaciones	\$ 16,210.18
Seguros y Reaseguros	\$ 7,854.55
Impuestos, contribuciones y otros	\$ 650.28
Servicios Públicos	\$ 4,427.72
Otros Gastos	\$ 79,096.80
Gastos Financieros	\$ 1,389.95
Comisiones	\$ 788.54
Total	<u>\$ 610,269.87</u>

XAVIER MATAMOROS FERAUD XMFAC S.A
(Guayaquil – Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIIF para Pymes
31 de diciembre del 2017
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

8. Estado de Cambios en el Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2017, el Estado de Cambio en el Patrimonio, muestra las adiciones por Superávit por revaluación de propiedades, planta y equipos, los Resultados Acumulados por Aplicación Primera Vez de las NIIF, la reserva legal y el capital suscrito con el cual fue constituida la compañía y que se detallan a continuación:

		2017
Capital Social	\$	800.00
Ganancias acumuladas	\$	44,156.90
Ganancia neta del periodo	\$	17,493.00
Total Patrimonio	\$	62,449.90

9. Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo

Al 31 de diciembre de 2017, el Estado de Flujo de Efectivo, nos presenta la información sobre los cambios en efectivo de la compañía durante el periodo 2017, segmentado de las diferentes actividades de operación, actividades de inversión y actividades de financiación y que se descompone de la siguiente manera:

	2017
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	\$ 640,617.51
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	\$ (592,599.19)
Pagos a y por cuenta de los empleados	\$ (156,366.67)
Otras entradas (salidas) de efectivo	\$ 114,174.07
Flujos de Efectivos, Actividades de Operación	\$ 5,825.72
Financiación por préstamo a largo plazo	
Adquisiciones de propiedad planta y equipo	
Flujos de Efectivos, Actividades de Inversión	\$ -
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	\$ -
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Periodo	\$ 5,825.72
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Periodo	\$ 5,825.72

XAVIER MATAMOROS FERAUD XMFAC S.A
(Guayaquil - Ecuador)

Notas a los Estados Financieros en NIFF para Pymes
31 de diciembre del 2017
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

10. Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2017 y hasta la fecha de emisión de este informe (24 de abril del 2018) no se produjeron eventos, que pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan, los que fueron aprobados por la Junta General de Socios o Accionistas, en esta fecha.


Firma Representante Legal
Xavier Matamoros Feraud
CI: 0910659952


Firma Contador
Vicente Diógenes Ortiz Díaz
CI: 0907658058

