



CALVOPIÑA BARRIGA CIA. LTDA. :

AÑO 2017

NOTAS ACLARATORIAS

La empresa ha obtenido una utilidad para el periodo 2017 el valor de \$276612.09, ya que vendió las casas construidas, esto fue posible, ya que se legalizó la compra del terreno de las casa construidas; las mismas que fueron disminuidas por las pérdidas de años anteriores correspondientes a los periodos año 2013 y 2014, quedando una utilidad neta de 84656.59,

La cuenta IVA crédito tributario ha aumentado a \$25715.40, este valor servirá para este periodo para disminuir el pago del impuesto a la renta.

La cuenta por pagar ha aumentado del socio Dr. Segundo Juan Eloy ha aumentado a \$522693.35 a prestado el dinero para seguir construyendo y realizando los acabos de los mismos durante el año 2017.

La cuenta por pagar al socio Arq. Calvopiña Barriga Juan Carlos, aparece con un monto de \$10000.00.

El valor acumulado de perdidas queda en 184163.61, mismas disminuyeron por las ventas logradas en el año 2017.

Para el año 2018 esperamos tener una mejoría mayor en todas las cuentas y de esta forma podremos disminuir las pérdidas acumuladas e informar a todos los cambios necesarios y por supuesto tener una utilidad que demuestre lo que realmente es la empresa.