

CONSTRUCTORA FRANJULIVAL S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

1. POLITICAS CONTABLES:

Debido a que la compañía no ha tenido actividad que le genere ingresos, no existe el Estado de Resultados. El Estado de Situación, a más del Activo Corriente Disponible de USD 800.00, refleja la cuenta PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS, por la compra, a plazo, de un lote de terreno en USD 11.451.83 al señor Jesús Ruiz Tello, de 8.32 has., ubicado en la parroquia Tonsupa, Cantón Atacames, provincia de Esmeraldas, según escrituras de compraventa de fecha 20 octubre del 2017 realizada en la Notaria Publica Quinta del Cantón Esmeraldas, inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil, GAD Municipal Atacames, el 20 Octubre del 2017, con la partida número 803 del libro de propiedad, tomo 1, folios 39547 a 39598. El Estado de Situación es:

ACTIVO CORRIENTE

Disponible	\$	800.00
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS	\$	11,451.83
NO DEPRECIABLE		
Terrenos	\$	11,451.83
TOTAL ACTIVOS	\$	12,251.83

PASIVO CORRIENTE

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	\$	11,451.83
Florencio Ruiz Tello	\$	11,451.83

PATRIMONIO

PATRIMONIO NETO \$ 800.00

Capital Social Pagado \$ 800.00

SUMAN: PASIVO Y PATRIMONIO \$ 12,251.83



Atilio E. Maldonado Córdova

CPA. REG. 3452