



1 NUMERO: 20170901007P001040

2 ESCRITURA DE CAMBIO DE

3 DENOMINACION Y REFORMA DE

4 ESTATUTOS SOCIALES DE LA

5 COMPANIA ANONIMA "INMOBILIARIA

6 PICASO" S.A. INMOBIPICASA. -

7 CUANTÍA: INDETERMINADA

8 DI: DOS COPIAS

9 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,
10 República del Ecuador, a los siete días del mes de Septiembre del año
11 dos mil diecisiete, ante mí, Doctor JAIME T. PAZMIÑO PALACIOS
12 Msc, NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTON GUAYAQUIL, comparece
13 con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la
14 presente escritura; El señor FERNANDO MAURICIO VILLACIS

15 CADENA, divorciado, Ejecutivo, a nombre y en representación de la
16 Compañía Anónima "INMOBILIARIA PICASO" S.A.

17 INMOBIPICASA, en su calidad de Gerente General y Representante

18 Legal, debidamente autorizada por la Junta General Extraordinaria de

19 la Compañía según consta documentos del nombramiento que se

20 agregan e incorporan a la presente Escritura Pública. El compareciente

21 declara ser mayor de edad, ecuatoriano, domiciliado en esta ciudad,

22 hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de

23 conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de

24 identificación cuya copia fotostática debidamente certificada por mí;

25 agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertido el

26 compareciente por mí el Notario de los efectos y resultados de esta

27 escritura, así como examinado que fue en forma aislada y separada de

28 que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción,

Dr. Jaime T. Pazmiño Palacios, Msc.
NOTARIO SÉPTIMO DEL
CANTON GUAYAQUIL

7/Sept/2017



naas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pide que
a escritura la siguiente minuta: SEÑOR NOTARIO.- En el
de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una por
4 la cual conste el CAMBIO DE DENOMINACION y REFORMA DE
5 ESTATUTOS SOCIALES DE LA COMPANIA ANONIMA
6 INMOBILIARIA PICASO S.A. INMOBIPICASA que se otorga al tenor
7 de las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.-
8 Comparece en el otorgamiento y suscripción de la presente escritura
9 pública, realizando las declaraciones que la misma contiene el señor
10 FERNANDO MAURICIO VILLACIS CADENA, en su calidad de
11 Gerente General de la compañía INMOBILIARIA PICASO S.A.
12 INMOBIPICASA, debidamente autorizado según obra de los
13 documentos habilitantes que se adjuntan.- SEGUNDA.-
14 ANTECEDENTES.- A) Por escritura pública autorizada ante el
15 Notario Trigésimo Octavo de este cantón, Doctor Humberto Moya
16 Flores el doce de diciembre de dos mil doce se constituyó la compañía
17 INMOBILIARIA PICASO S.A con capital social de ochocientos dólares
18 de los Estados Unidos de América. INMOBIPICASA, instrumento
19 inscrito en el Registro Mercantil el siete de marzo de dos mil trece con
20 el número cuatro mil quinientos diez; B) El día seis de septiembre de
21 dos mil diecisiete se obtuvo la respectiva reserva de nombre PICASSO
22 S.A. para cambio de denominación; C) En ejercicio de sus atribuciones
23 legales y estatutarias la Junta General Universal y Extraordinaria de
24 accionistas de la compañía INMOBILIARIA PICASO S.A.
25 INMOBIPICASA, celebrada en Guayaquil el seis de septiembre de dos
26 mil diecisiete, por unanimidad de votos del total del capital pagado y
27 que fue el concurrente a dicha junta decidió: cambiar la denominación
28 de la compañía, que en adelante será "PICASSO S.A.", reformar el



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992806141001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA PICASO S.A. INMOBIPICASA
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: VILLACIS CADENA FERNANDO MAURICIO
CONTADOR: TIERRA GUANANGA KLEBER GEOVANNY



FEC. INICIO ACTIVIDADES: 16/04/2013 **FEC. CONSTITUCION:** 07/03/2013
FEC. INSCRIPCION: 16/04/2013 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 30/06/2017

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO ECONOMICO, JURIDICO, Y CONTABLE

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY VIEJA Calle: AV. KENNEDY Número: 205C Intersección: FRANCISCO BOLOÑA Referencia ubicación: JUNTO AL LOCAL SERVILENS Apartado Postal: 09014905 Email: fvillacisc@hotmail.com Telefono Trabajo: 042287434 Celular: 0999953839

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001
JURISDICCION: ZONA 8 GUAYAS

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Juan Manuel Patacios, Mac
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON GUAYAQUIL

Fdo



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ellos se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUG y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: JIGG021013 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 30/06/2017, 11:34:18



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992806141001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA PICASO S.A. INMOBIPICASA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

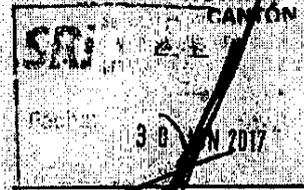
No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT:** 16/04/2013
NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:** **FEC. REINICIO:**

- ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**
- ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES
 - ACTIVIDADES DE REPRESENTACION DE EMPRESAS
 - ACTIVIDADES DE ALQUILER DE AUTOMOVILES SIN CONDUCTOR
 - ACTIVIDADES DE ASESORAMIENTO ECONOMICO, JURIDICO, Y CONTABLE
 - VENTA AL POR MAYOR DE EQUIPOS DE INFORMATICA
 - ACTIVIDADES COMERCIALES A CARGO DE COMISIONISTAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY VIEJA Calle: AV. KENNEDY Número: 205C
 Intersección: FRANCISCO BOLOÑA Referencia: JUNTO AL LOCAL SERVILENS Apartado Postal: 09014905 Email: villacisb@hotmail.com
 Telefono Trabajo: 042287434 Celular: 0999953839

JOY FE, QUE ES FIEL
 COPIA DEL ORIGINAL
 Dr. Jaime Pasmio Palacios, Msc.
 NOTARIO SÉPTIMO DEL
 CANTÓN GUAYAQUIL



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: JIGG021013 Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO Fecha y hora: 30/06/2017 11:34:18

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA INMOBILIARIA PICASO S.A. INMOBIPICASA CELEBRADA EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL EL SEIS DE SEPTIEMBRE DEL 2017.



En la ciudad de Guayaquil, el 6 de septiembre del año dos mil diecisiete, siendo las nueve horas, en las oficinas de la compañía ubicadas en las calles Bolofia 205C, se reúnen los socios señora MARIA PAOLA ESCOBAR VITERI, propietaria de 392 acciones y señor MIGUEL IGNACIO MENDOZA SOLINES, propietario de 408 acciones. Todas las acciones son ordinarias, nominativas, por valor de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una, que conforman el cien por ciento del capital social de la compañía **INMOBILIARIA PICASO S.A. INMOBIPICASA** y resuelven constituirse por unanimidad en Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas.

Preside la sesión la señora María Paola Escobar Viteri, Presidenta de la compañía y actúa el Gerente General señor Fernando Mauricio Villacís Cadena como Secretario, quien procede a constatar el quórum existente, previa la elaboración de la lista de asistentes y verifica que se encuentra presente la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía.

La señora Presidente, declara legalmente instalada la sesión de Junta General Extraordinaria de Accionistas y por Secretaria se procede a dar lectura al orden del día:

1.- Resolver el cambio de denominación de la compañía, la reforma del Art. PRIMERO de los estatutos sociales y autorizar al representante legal para que suscriba la escritura pública respectiva y realice todos los trámites pertinentes.

Aprobado por unanimidad el orden del día, se concede la palabra al señor Gerente General que la compañía no se ha dedicado nunca al negocio inmobiliario, sin embargo, en su actual denominación se da a entender que es su actividad principal, lo cual podría inducir a errores al público, por lo que propone que se cambie la actual denominación por **PICASSO S.A.**, y se reforme el Art. PRIMERO de los estatutos sociales para tomar nota de dicho cambio, el cual se leerá de la siguiente manera:

“ARTICULO PRIMERO.- El nombre de la compañía será PICASSO S.A.”

Luego del debate y por ser conveniente a los intereses de la compañía, la propuesta es aprobada de manera unánime por la totalidad del capital social de la compañía, autorizando al Gerente General para que suscriba la escritura pública respectiva.

Dr. Jaime Palacios, Mec.
NOTARIO SÉPTIMO DEL
CANTÓN GUAYAQUIL

Resuelto de esta forma el orden del día se concede un receso a efectos de que por Secretaría se proceda a redactar el Acta correspondiente. - Reinstalada la junta y leído el contenido del acta, siendo aprobada en todas sus partes por todos los socios, con lo que se termina esta Junta, siendo las 11H00, firmando para constancia todos los asistentes y el Secretario ad hoc que certifica y entrega todos los documentos habilitantes.- f) MARIA PAOLA ESCOBAR VITERI.- C.C. 0908961717.- ACCIONISTA.- PRESIDENTE DE LA JUNTA.- f) MIGUEL IGNACIO MENDOZA SOLINES.- C.C. 0910614551.- ACCIONISTA.- f) FERNANDO MAURICIO VILLACIS CADENA.- C.C. 0910756139.- GTE GRAL - SECRETARIO DE LA JUNTA.- **CERTIFICO- Que es fiel copia del original que reposa en el libro de actas de juntas de la compañía anónima INMOBILIARIA PICASO S.A. INMOBIPICASA, en mérito de lo cual emito esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA a cuyo contenido me remito en caso de ser necesario.- Guayaquil, 6 de septiembre de 2017.**



F) FERNANDO MAURICIO VILLACIS CADENA
GTE GRAL - SECRETARIO DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES Y EXISTENCIA LEGAL



DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA: INMOBILIARIA PICASO S.A. INMOBIPICASA

SECTOR: SOCIETARIO MERCADO DE VALORES SEGUROS

NÚMERO DE EXPEDIENTE: 168326 **DOMICILIO:** GUAYAQUIL

RUC: 0992806141001

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES): ESCOBAR VITERI MARIA PAOLA; VILLACIS CADENA FERNANDO MAURICIO;

CAPITAL SOCIAL: \$ 800.0000 **SITUACIÓN ACTUAL:** ACTIVA

LA COMPAÑÍA TIENE ACTUAL EXISTENCIA JURÍDICA Y SU PLAZO SOCIAL CONCLUYE EL: 07/03/2063

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES: SI HA CUMPLIDO

Siendo responsabilidad del Representante Legal la veracidad de la información remitida a esta Institución, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros certifica que, a la fecha de emisión del presente certificado, esta compañía ha cumplido con sus obligaciones.

**DOY FE: QUE ES FIEL
COPIA DEL ORIGINAL**
Dr. Jaime Pazmiño Palacios, Msc.
NOTARIO SÉPTIMO DEL
CANTÓN GUAYAQUIL

FECHA DE EMISIÓN: 30/08/2017 15:37:09

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



CNTO3896015



REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS
ABSOLUCIÓN DE DENOMINACIONES
OFICINA: GUAYAQUIL

FECHA DE RESERVACIÓN: 06/09/2017 12:00 AM

NÚMERO DE RESERVA: 7777532

TIPO DE RESERVA: TRANSFORMACIÓN Y/O CAMBIO DE

RESERVANTE: 0917707002 CORONEL VALENCIA HOMERO DOUGLAS

PRESENTE:

A FIN DE ATENDER SU PETICIÓN, PREVIA REVISIÓN DE NUESTROS ARCHIVOS, INFORMAMOS QUE LA COMPAÑÍA:

168326, INMOBILIARIA PICASSO S.A. INMOBIPICASA

HA OBTENIDO LA APROBACIÓN DE LA SIGUIENTE RESERVA DE DENOMINACIÓN PARA CAMBIO DE NOMBRE Y/O TRANSFORMACIÓN.

NOMBRE PROPUESTO: **PICASSO S.A.**

ACTIVIDAD ECONÓMICA: L6810.01 COMPRA

ESTA RESERVA DE DENOMINACIÓN SE ELIMINARÁ EL 19/10/2017 12:00 AM

LA RESERVA DE NOMBRE DE UNA COMPAÑÍA NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS. LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI).

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑÍA DEBERÁ CONTENER EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS QUE INTEGREN LA COMPAÑÍA EN FORMACIÓN, Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE CASO CONTRARIO, DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

PARTICULAR QUE COMUNICO PARA LOS FINES PERTINENTES.

AB. KATHERINE MERINO ESPINOZA
SECRETARIO GENERAL

DOY FE: QUE ES FIE
COPIA DEL ORIGINAL
Dr. Jaime Pazmiño Palacios
NOTARIO SÉPTIMO DEL
CANTÓN GUAYAQUIL

08/09/2017 9:54 AM

1 artículo primero de los estatutos sociales y ~~autorizar al Gerente~~
2 General señor Fernando Mauricio Villacís Cadena para que suscriba la
3 escritura pública y realice más gestiones pertinentes. **TERCERA.-**
4 **CAMBIO DE DENOMINACION.-** Con los antecedentes expuestos y
5 por medio de la presente escritura pública, por los derechos que
6 represento de la Compañía INMOBILIARIA PICASO S.A.
7 INMOBIPICASA y encontrándome debidamente autorizado por la
8 Junta General Universal y Extraordinaria de Accionistas de la misma,
9 declaro cambiada la denominación de la compañía INMOBILIARIA
10 PICASO S.A. INMOBIPICASA, que desde el momento de aprobación
11 de este acto se denominara PICASSO S.A. De igual manera se declara
12 reformado el artículo PRIMERO de los estatutos sociales, que en
13 adelante se leerá al siguiente tenor: "ARTICULO PRIMERO.- El
14 nombre de la compañía será PICASSO S.A." **CUARTA.-**
15 **DECLARACION JURAMENTADA.-** El compareciente Fernando
16 Mauricio Villacís Cadena, bajo juramento y por los derechos que
17 represento de la Compañía INMOBILIARIA PICASO S.A.
18 INMOBIPICASA declaro que mi representada no tiene contratos de
19 obra pública con el Estado, se encuentra al día en sus obligaciones con
20 el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, y que el capital social de
21 la Compañía se encuentra correctamente integrado, suscrito y pagado.
22 **QUINTA.- AUTORIZACION.-** Autorizo al Abogado Douglas Coronel
23 Valencia con registro cero nueve dos mil ocho uno siete cuatro del
24 Colegio de Abogados del Guayas para que con su sola firma presente
25 los escritos y realice las gestiones necesarias para el total
26 perfeccionamiento del presente acto. Agregue usted señor Notario las
27 demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta escritura
28 pública. Firma ilegible) Abogado DOUGLAS CORONEL VALENCIA

Dr. Jaime T. Pazmiño Palacios, MSC.
NOTARIO SEPTIMO DEL
CANTON GUAYAQUIL

1 Registro Profesional número cero nueve – dos mil ocho – ciento setenta
2 y cuatro del Foro de Abogados del Consejo de la Judicatura.- Para
3 celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron
4 preceptos legales que el caso requiere; y leída que les fue por mí, el
5 Notario a la compareciente, aquel se ratifica en la aceptación de su
6 contenido y firma conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo
7 de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual DOY FE.-



8
9 P.) INMOBILIARIA PICASO S.A. INMOBIPICASA
10 RUC: 0992806141001



11
12
13
14 FERNANDO MAURICIO VILLACIS CADENA
15 C.C. No.- 0091075613-9
16 C.V. No.- 500-085

17 EL NOTARIO
18 *[Handwritten signature]*

19 DR. JAIME T. PAZMIÑO PALACIOS, MSC.

20 *Dr. Jaime T. Pazmiño Palacios, Msc*
21 NOTARIO SÉPTIMO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

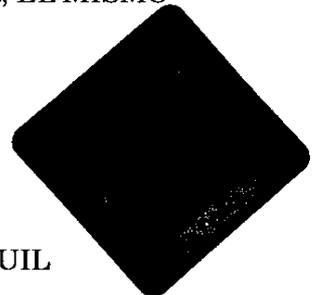


22 SE OTORGO ANTE MI, ES FIEL FOTOCOPIA DE SU ORIGINAL
23 QUE QUEDA EN LOS LIBROS DE ESCRITURA PUBLICA A MI
24 CARGO EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO,
25 QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, EL MISMO
DIA DE SU OTORGAMIENTO.- EL NOTARIO.-



26 NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
27 *[Handwritten signature]*

28 DR. JAIME T. PAZMIÑO PALACIOS, MSC.
NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN GUAYAQUIL
Dr. Jaime T. Pazmiño Palacios, Msc.
NOTARIO SÉPTIMO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL





**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS,
VALORES Y SEGUROS
SECRETARÍA GENERAL**



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS**

CERTIFICO: Que en la página Web Institucional, a los seis días del mes de octubre del dos mil diecisiete, se ha publicado el extracto de la escritura pública de **CAMBIO DE DENOMINACION DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA PICASO S.A. INMOBIPICASA, POR LA DE PICASO S.A.; Y REFORMA DEL ESTATUTO**, así mismo, que hasta la presente fecha no se ha recibido en este Despacho, notificación judicial, ni aviso de presentación de oposición alguna, según razón sentada por la Ab. Gilda Torres Morales, Subdirectora del Centro de Atención al Usuario.

Guayaquil, 20 de octubre de 2017.

Ab. Katherine Merino Espinoza
SECRETARIA GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

KME/JASF

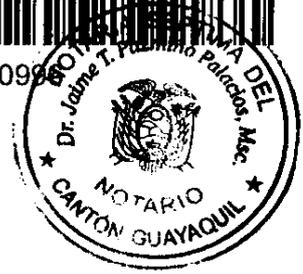




Factura: 001-003-000002477



20170901007000996



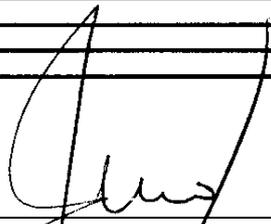
NOTARIO(A) JAIME TOMMY PAZMIÑO PALACIOS
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
RAZÓN MARGINAL N° 20170901007000996

MATRIZ	
FECHA:	27 DE OCTUBRE DEL 2017, (16:07)
TIPO DE RAZÓN:	RESOLUCIÓN N° SCVS-INC-DNASD-SAS-2017-00021263
ACTO O CONTRATO:	REFORMA DE ESTATUTOS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	07-09-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P01040

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
INMOBILIARIA PICASO S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	0992806141001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-10-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	




NOTARIO(A) JAIME TOMMY PAZMIÑO PALACIOS
NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
Dr. Jaime T. Pazmiño Palacios, Msc
NOTARIO SÉPTIMO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA TRIGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL

DR. HUMBERTO MOYA FLORES

NOTARIO

ANOTACION MARGINAL 2017-09-01-038-001704



RAZON:

CERTIFICO QUE EN ESTA FECHA HE CUMPLIDO CON LO QUE DISPONE EL ART. 3 DE LA RESOLUCION NÚMERO SCVS-INÇ-DNASD-SAS-2017-00021263 DE LA DIRECTORA NACIONAL DE ACTOS SOCIETARIOS Y DISOLUCIÓN, AB. MARÍA ELVIRA MALO CORDERO, DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS VALORES Y SEGUROS, DE FECHA 04 DE OCTUBRE DEL 2017, POR LO QUE HA QUEDADO ANOTADO AL MARGEN DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA ANÓNIMA QUE SE DENOMINA INMOBILIARIA PICASO S.A. INMOBIPICASA. LA MISMA QUE FUE OTORGADA EN ESTA NOTARIA EL 12 DE DICIEMBRE DEL 2012

GUAYAQUIL, 31 DE OCTUBRE DEL 2017

EL NOTARIO
DR. HUMBERTO MOYA FLORES.

A large, stylized handwritten signature in black ink, overlapping the printed name of the notary.



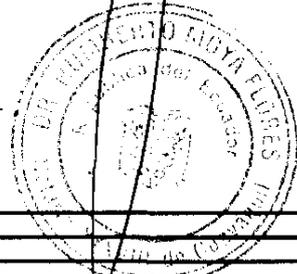
Factura: 001-007-000013667



20170901038001704



NOTARIO(A) HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES
NOTARIA TRIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL
RAZÓN MARGINAL N° 20170901038001704



MATRIZ	
FECHA:	31 DE OCTUBRE DEL 2017, (16:43)
TURPO DE RAZÓN:	MARGINACIÓN
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE LA COMPANIA ANÓNIMA QUE SE DENOMINA INMOBILIARIA PICASO S.A. INMOBIPICASA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12-12-2012
NÚMERO DE PROTOCOLO:	339/2012

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
LOJAS PACHECO JORGE DAVID	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0915349534
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31-10-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

NOTARIO(A) HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES
NOTARIA TRIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL

Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO:48.316
FECHA DE REPERTORIO:06/nov/2017
HORA DE REPERTORIO:15:37

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha seis de Noviembre del dos mil diecisiete en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SCVS-INC-DNASD-SAS-2017-00021263, dictada por la Directora Nacional de Actos Societarios y Disolución, AB. MARIA ELVIRA MALO CORDERO, el 4 de octubre del 2017, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene el Cambio de Denominación de la compañía INMOBILIARIA PICASO S.A INMOBIPICASA por la de PICASSO S.A. y Reforma de Estatutos, de fojas 46.269 a 46.285, Registro Mercantil número 3.981. 2.- Se efectuaron anotaciones del contenido de esta escritura, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 48316



Guayaquil, 08 de noviembre de 2017

REVISADO POR:

Mgs. César Moyá Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

N° 0210180