

Guayaquil, 16 de Abril del 2014

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

INMOBILIARIA PICASO S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de COMISARIO de la compañía INMOBILIARIA PICASO S.A. y de conformidad con las funciones que me competen según la Ley de Compañías, informo a ustedes que he procedido a la revisión de los libros de Contabilidad y de los Estados Financieros que corresponden al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2013.

En mi opinión, que se desprende del análisis y examen de los documentos citados en el párrafo precedente, los mismos que me permito presentarles a la Junta General de Accionistas, manifiesto que lo registrado en los libros de contabilidad es correcto, que los sistemas empleados son los universalmente aceptados y que las cifras consignadas en el Balance presentado a mi consideración, indica al término del ejercicio económico del 2013, la real situación de la empresa.

Por la atención brindada a la presente quedo ustedes.

Atentamente,



RONALD GABRIEL VIZUETA CARABAJO

COMISARIO

C.I. # 0923586796