

**AREVALO AREVALO CONSTRUCCIONES CIA LTDA.**

**NOTAS LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**

**Nota 1. Identificación y objeto de la compañía**

**a) Antecedentes**

La compañía se constituye mediante escritura pública otorgada ante el Notario Tercera del Cantón Quito, Dr. Rodrigo Salgado Valdez, el 24 de enero de 2013 se celebró la escritura de constitución de la compañía. Fue inscrita en el Registro Mercantil número de repertorio 7088 número de inscripción 697 el 28 de febrero de 2013

**b) Objeto Social**

El objeto social de la compañía según la escritura de constitución es La construcción, planeación, desarrollo, supervisión, administración, por cuenta propia o ajena de toda clase de obras civiles, de arquitectura e ingeniería. Dentro de éste objeto podrá realizar actividades tales como: a) Asesorar, por cuenta propia o asociada con terceros, el estudio, planificación, estructuración, evaluación, dirección y ejecución de obras de ingeniería y arquitectura. b) Construir, planificar, promover, vender, comprar, permutar, arrendar, importar, exportar, intermediar la venta de bienes muebles o inmuebles como: terrenos, urbanizaciones, lotizaciones, parcelaciones, casas, departamentos, edificios, entre otros, para lo cual podrá negociar, comprar, enajenar, hipotecar, gravar, subdividir, etc.

**Nota 2 Principales principios contables aplicados**

**a) Base de presentación y uso de estimaciones**

Mediante resolución No. 06 Q.ICI. 004 del 21 de agosto del año 2006, la Superintendencia de Compañías en Ecuador, adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera NIF y determinó que su aplicación sea obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, para el registro, preparación y presentación de Estados Financieros. De igual manera mediante Resolución No. 08 G DSC 010 de noviembre del año 2008, la entidad de control societario dispuso el cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF

Por lo expuesto la preparación de los Estados financieros correspondientes al período 2017, se ha realizado bajo normas NIIF.

**b) Período**

Los estados Financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2017 y son presentados en dólares americanos, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

**c) Equivalentes del Efectivo**

La compañía para propósitos de elaboración del Estado de Flujo de Efectivos, considera como equivalentes de efectivo a los saldos registrados en caja y bancos, este estado se ha preparado bajo el método directo.

d) Beneficios Sociales

La compañía cumple con todos los beneficios sociales que por ley les corresponde a los trabajadores, de acuerdo a las disposiciones legales vigentes establecidas en el código de trabajo y Ley de Seguro Social.

Nota 3. Caja Bancos

Se refiere al valor de la cuenta No 2100086063 y 1052004171 del Banco Pichincha

Nota 4. Clientes

Se refiere a:

Cuentas por Cobrar por servicios de construcción USD. 112.555,17

Nota 5. Impuestos Anticipados

Se refiere a:

Crédito Tributario	USD. 1387.31
<b>Total</b>	<b><u>USD. 1387,31</u></b>

Nota 6. Obligaciones por Pagar Locales

Se refiere al valor de USD), 80.564.64 en la cuenta proveedores.

Nota 7: Obligaciones con la Administración Tributaria

La empresa al año 2017 ha generado obligaciones tributarias con el SRI que se encuentran al día por consiguiente.

IVA en Ventas	USD. 0.00
Retención del 30% de IVA	USD. 0.00
Retención del 100% del IVA	USD. 0.00
Retenciones del 1% Otros	USD. 0.00
Retenciones del 2% Otros	<u>USD. 0.00</u>
<b>Total</b>	<b><u>USD. 0.00</u></b>

Nota 8. Obligaciones con los Trabajadores y el IESS

Sueldos por Pagar	USD. 0.00
Aportes IESS por Pagar	<u>USD 0.00</u>
<b>Total</b>	<b>USD.389.03</b>

Nota 9. Participación Trabajadores del Ejercicio

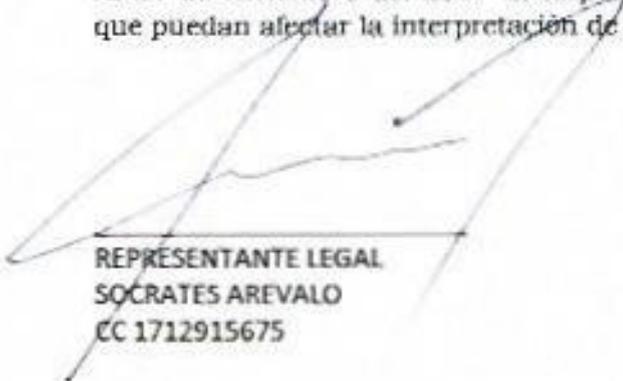
El cálculo de la participación de los trabajadores en el presente año fue negativo

Nota 10. Ingresos por Servicios

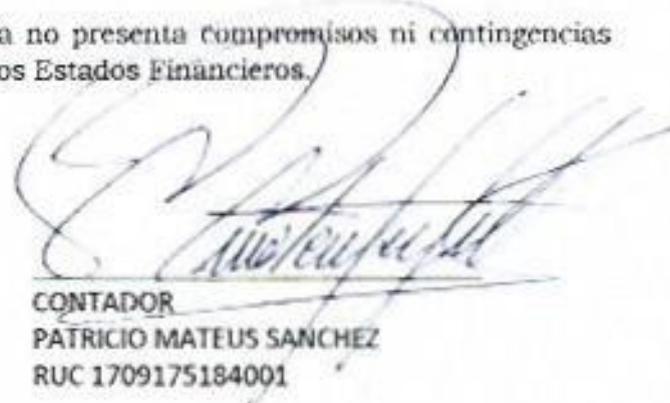
Se refiere a los servicios profesionales que la compañía presta para las construcciones dando un valor de USD12.374.00

Nota 11. Compromisos y contingencias

Al 31 de Diciembre del 2017 la empresa no presenta compromisos ni contingencias que puedan afectar la interpretación de los Estados Financieros.



REPRESENTANTE LEGAL  
SOCRATES AREVALO  
CC 1712915675



CONTADOR  
PATRICIO MATEUS SANCHEZ  
RUC 1709175184001