

INTECVAL
Estados Financieros

Año Terminado el 31 de diciembre del 2017

Contenido

Estados Financieros

Estado de Situación Financiera	2-3
Estado de Resultado Integral	4
Notas a los Estados Financieros	5

INTECVAL

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA Al 31 de Diciembre del 2016-2017

ACTIVOS	NOTAS	Diciembre 31, 2016	Diciembre 31, 2017
Activos Corrientes			
Efectivo	3	1.940.90	3.615.25
Cuentas por Cobrar	4	845.00	10.819.66
Inventario		0	0
(-) Provisión Ctas Incobrables		0	0
Otros Activos Corrientes		14.347.68	
Credito Tributario (IVA)		984.33	0
Credito Tributario (Renta)		1.569.82	1.735.13
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		20.687.73	18.170.04
ACTIVOS NO CORRIENTES			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	5		
Muebles y Enseres		0	671.00
Equipos de Computación		1.817.80	1.817.80
Vehiculos		0	0
Instalaciones			803.57
(-) DEP AC PROP, PLANTA Y EQUIPO		-106.72	-804.90
		1.711.08	2.487.47
TOTAL DE ACTIVOS	5	22.398.81	20.657.51

Ing. Johnny Carpio Bravo
Representante Legal

Ing. Carlos Mitechán
Contador
Reg. 0.40538

INTECVAL

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de Diciembre del 2016 y 2017

	Diciembre 31, 2016	Diciembre 31, 2017
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por Pagar-Proveedores	399.42	2,606.63
Otras Cuentas y Documentos por Pagar	0	0
Obligaciones Financieras	0	0
Préstamos de Accionistas	0	0
Impuesto a la Renta	3,379.71	177.48
Participación Trabajadores	3,072.24	1,879.24
Obligaciones con el Iess	149.65	194.40
Otros Pasivos p. Benef. Emp.	346.67	373.00
TOTAL PASIVO CORRIENTE	7,347.69	5,132.77
PATRIMONIO		
Capital social	800.00	800.00
Aportes Sociales para futuras capitalizaciones	0	0
Reserva Legal	1,425.07	1,425.07
Utilidades No Distribuidas	671.40	671.40
(-)-Pérdidas Ac. Ejercicios anteriores	0	0
Utilidad del Ejercicio	12,154.25	12,528.27
TOTAL PATRIMONIO	19,050.72	15,424.74
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	22,398.41	20,557.51


Ing. Johnny Carlos Bravo
Representante Legal


Ing. Carlos Mijanguez
Contador
Reg. 0.40538

INTECVAL

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL Al 31 de Diciembre del 2016 y 2017

	Diciembre 31, 2016	Diciembre 31, 2017
Ventas Netas tarifa (12%)	85,409.95	152,094.78
Otras Rentas Concedidas (0%)	2,640.60	
TOTAL DE INGRESOS	88,050.55	152,094.78
COSTO DE VENTAS	0	0
UTILIDA BRUTA	88,050.55	152,094.78
GASTOS OPERACIONALES		
Gastos Administrativos	67,568.93	119,566.51
Utilidad antes de Participación de Trabajadores e Imp. Renta	20,481.62	12,528.27
Participación de Trabajadores	1,077.24	1,879.24
Utilidad antes de Imp. Renta	17,409.38	18,649.03
Impuesto a la Renta	3,830.06	2,342.79
UTILIDAD DEL EJERCICIO	13,579.32	8,306.24


Ing. Johnny Carpio Brava
Representante Legal


Ing. Carlos Méndez
Contador
Reg. 0.40538

INTECVAL

Notas a los Estados Financieros 31 de Diciembre 2017

1. Actividad

INTECVAL S.A. se constituyó en Ecuador en 14/01/2013 y está dedicada a desarrollar actividades de valoración, avalúo de Bienes Muebles, Inmuebles. Al 31 de diciembre del 2017 la entidad tiene dos trabajadores en relación de dependencia.

2. Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con normas internacionales de información financiera NIIF Pymses emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Según las disposiciones de la entidad de control, la compañía adoptará las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF Pymses) a partir del 1 de enero de 2013, por lo cual la fecha de transición a estas normas fue el 2012.

Un resumen de las principales políticas contables se detalla a continuación:

Unidad monetaria

La moneda utilizada para la preparación y presentación de los estados financieros de la compañía es el Dólar de E.U.A., que es la moneda de curso legal en Ecuador.

Efectivo

Se consideran como efectivo, el dinero disponible y depósitos a la vista en bancos de libre disponibilidad.

Cuentas por cobrar a clientes.

Serán registradas al valor nominal considerando el valor presente para cartera que exceda los niveles normales de tiempo de cobranza.

2. Políticas Contables Significativas (continuación)

Propiedades y Equipos

Serán registradas al costo de adquisición. Si el costo difiere significativamente del valor razonable se considerará este último. El costo y su revalorización de ser necesario serán amortizados de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil real estimada.

Patrimonio neto

Representan los activos menos los pasivos de la entidad al término del periodo contable.

Ingresos

Los ingresos provenientes del avalúo de Bienes Muebles-Inmuebles, serán registrados cuando se realiza la valoración del Bien al interesado, utilizando el valor razonable de dichos bienes.

Gastos

Los gastos serán reconocidos en el estado de resultados integrales sobre la base del devengado.

3. Efectivo

Efectivo representan fondos en el Banco Guayaquil. Estos valores son fondos de libre disposición a favor de Inteval S.A.

4. Capital Suscrito y Pagado

El capital suscrito representan 300 acciones de un valor nominal unitario de US 1 cada una y el capital pagado representan 200 acciones. A esta fecha existe un capital por cobrar a los accionistas de US 600. El capital autorizado se estableció en US 1,600. Las acciones de la compañía no se cotizan en Bolsa.

5. Situación Tributaria

Inteval S.A. es un contribuyente no-especial y como tal está sujeto al pago del impuesto a la renta, y obligado a efectuar retenciones de impuesto a la renta en la fuente e impuesto al valor agregado y presentar las correspondientes declaraciones de impuesto a la renta al Servicio de Rentas.

De conformidad con el Código Tributario, la facultad de la Administración Tributaria para determinar la obligación, sin que requiera pronunciamiento previo caduca:

- a) A los tres años, contados a partir de la fecha de la declaración hecha por el sujeto pasivo.
- b) A los seis años contados a partir de la fecha de la declaración, cuando no se hubiere declarado en su totalidad.
- c) En un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto activo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

3.- EFECTIVO EN BANCOS

Al 31 de Diciembre del 2016-2017 es el siguiente:

CUENTAS	2016	2017
Banco Guayaquil	2.940.50	3.615.25
TOTAL	2.940.50	3.615.25

4.- CUENTAS POR COBRAR-CLIENTES

Un resumen de las Cuentas por Cobrar-Clientes al 31 de Diciembre del 2016-2017 según el detalle:

Clientes	2016	2017
Produbanco	0	7.819.66
Agroguled S.A	845.00	3.000.00
TOTAL	845.00	10.819.66

Las Cuentas por Cobrar-Clientes representan facturas por avalúo de activos, la mayoría de los créditos se expiden y recaudan basándose en vencimientos mensuales con plazo de 30 y 60 días, los cuales no devengan intereses.

5.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los movimientos del costo y depreciación de propiedades, por el año terminado al 31 de diciembre del 2016-2017, es como sigue:

Cuentas	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2017
Muebles Y Enseres		671.00
Equipo de Computación	1.817.80	1.817.80
Vehículos		0
Instalaciones		803.57
TOTAL	1.817.80	3.292.37
Menos: Dep. Acumulada	106.72	-804.90
PROPIEDADES, NETO \$	1.711.08	2.487.47

Muebles y Enseres y Equipos de Oficina se deprecian al 10%, vehículos al 20%, Equipos de Computación y Software al 33,33% anual, bajo el método de línea recta.

6.-CAPITAL SOCIAL

El capital social está conformado de la siguiente manera:

ACCIONISTAS	acciones	%	Valor x acción	US\$ VALOR
CARPIO BRAYO JHONY RAYER	20	2.50 %	1.00	20
CARPIO VILLANAR MIGUEL FRANCISCO	780	97.50 %	1.00	780
TOTAL	800	100%		800.00

CONCLUSIONES

En la actual economía mundial existen cambios permanentes debido a la globalización, la internacionalización, el libre comercio y la apertura de fronteras, es por esto que las empresas de los diferentes países necesitan con urgencia aplicar reglas contables comunes (NIFF/NIC) que permitan la comparabilidad, confiabilidad y consistencia de la información.

La aplicación de estas normas en el Ecuador surge con la intención de formar parte de la globalización económica, esta adopción obliga a las entidades a que la información financiera que se reporta sea expresada en un mismo lenguaje y bajo políticas, reglas, normas y regulaciones técnicas uniformes, lo que permite hacer comparaciones con la competencia de todo el mundo y así lograr un análisis financiero más estricto que ayude a la toma de decisiones de manera oportuna y viable.



Ing. Carlos Merchán A.

Contador

Reg. No.040538