

Arce 45673

Quito, 03 de septiembre de 2013

Señores
Superintendencia de Compañías
Presente



De mi consideración:

MAYRA ALEJANDRA LEÓN LOJÁN, mayor de edad, de estado civil soltera, de nacionalidad ecuatoriana, en mi calidad de abogada patrocinadora de la compañía AGROPECUARIA LA VICTORIA DE GUAYLLABAMBA CIA. LTDA., con número de expediente 16820, ante usted respetuosamente comparezco y solicito:

Se sirva actualizar la nómina de socios y participaciones de la compañía en concordancia con la escritura de escisión celebrada mediante Escritura Pública el 01 de noviembre de 1996 ante la Notaría Vigésima del Cantón Quito e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el 24 de julio de 1997, de acuerdo al siguiente detalle:

| NOMBRE | NACIONALIDAD | INVERSION | CAPITAL SUCRES | CAPITAL DOLARES |
|--|--------------|-----------|------------------|-----------------|
| FRIEDRICH WILHELM NEUMANN GOMEZ | ECUADOR | NACIONAL | 1.320.000 | \$52,8 |
| RUDOLF ANTON WILHELM NEUMANN GOMEZ | ECUADOR | NACIONAL | 990.000 | \$39,6 |
| JUAN CARLOS BURNEO MATEUS | ECUADOR | NACIONAL | 330.000 | \$13,2 |
| FRIEDRICH WILHEM NEUMAN GÓMEZ Y RUDOLF WILHEM EMIL NEUMANN GÓMEZ (R Y F NEUMANN) | ECUADOR | NACIONAL | 1.000 | \$0,04 |
| TOTAL | | | 2.641.000 | \$105,64 |

Una vez realizada la actualización de la nómina de socios y participaciones, la Superintendencia de Compañías reflejará en la misma la copropiedad de una participación entre Friedrich Wilhem Neuman Gómez Y Rudolf Wilhem Emil Neumann Gómez (R Y F NEUMANN); lo mencionado ocasiona que nos veamos imposibilitados de reportar a la Superintendencia de Compañías por medio de la Web dos cesiones de participaciones realizadas con posterioridad a la escisión.

Por lo expuesto solicito se sirva atender la comunicación ingresada a la entidad el 02 de septiembre del 2013 con número de trámite 45427.

Atentamente,

Mayra León Loján
Mat. 17-2011-369



10/09/2013
J.S.

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL Y IDENTIFICACION
 Cedula de CIUDADANIA No. 171935710-3
 LEON LOJAN MAYRA ALEJANDRA
 PICHINCHA/QUITO/CA VICENTINA
 08 de SEPTIEMBRE 1986
 FECHA DE NACIMIENTO
 RECEBIÓ DIV. 06493
 PICHINCHA/QUITO
 GONZALEZ SUAREZ
 1986
 FIRMA DEL CEDULADO



ECUATORIANA***** V4843V4244
 INDI DACT
 SUPERIOR ESTUDIANTE
 PROF. OCUP
 TEMISTOCLES JOEL LEON
 LOPIITA ALEJANDRINA LOJAN
 QUITO 24/03/2008
 APELLIDOS DE LA MADRE
 24/03/2020
 FECHA DE EXPIRACION
 REN 2730840
 Pch
 Pagar Derecho



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CANTONADO PROVINCIA
 Ejecución 17 de Febrero del 2013
 171935710-3-301-0012
 LEON LOJAN MAYRA ALEJANDRA
 PICHINCHA QUITO
 MARCELEN
 ES ANCIEN MUNI... 17... 29.80
 DELEGACION... PICHINCHA / QUITO
 3325903 08/07/2013 0:37:13
 3325903

45427.

Superintendencia de Compañías

ESCANEAR

02 SET 2013

Registro de Sociedades

Superintendencia de Compañías

02 SEP 2013

CAU

Quito, 28 de agosto de 2013

Señores
Superintendencia de Compañías
Presente

De mi consideración:

RAQUEL MARÍA DE LOURDES DURANGO VELA, mayor de edad, de estado civil casada, de nacionalidad ecuatoriana, en calidad de liquidadora de la compañía AGROPECUARIA LA VICTORIA DE GUAYLLABAMBA CIA. LTDA., con número de expediente 16820, ante usted respetuosamente comparezco y solicito:

En razón de que en la nómina de socios y participaciones con las que cuenta actualmente la Superintendencia de Compañías, la copropiedad de una participación entre Friedrich Wilhem Neuman Gómez Y Rudolf Wilhem Emil Neumann Gómez, consta con la abreviación R Y F NEUMANN y como identificación un número ficticio me veo imposibilitada de reportar a la Superintendencia de Compañías por medio de la Web dos cesiones de participaciones realizadas con posterioridad a la escisión otorgada mediante Escritura Pública el 01 de noviembre de 1996 ante la Notaría Vigésima del Cantón Quito debidamente inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 24 de julio de 1997.

Por lo expuesto solicito se sirva receptarme en físico la documentación adjunta a esta petición, con la finalidad de actualizar la nómina de socios y participaciones de mi representada.

Para el efecto notifico la cesión de participaciones realizada mediante Escritura Pública celebrada el 08 de agosto de 1997, ante el Doctor Guillermo Buendía, Notario Vigésimo del Cantón Quito, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 19 de agosto de 1998.

Fruto de la cesión antes mencionada la nómina de socios y participaciones, queda conformada de la siguiente manera:

| SOCIO | PARTICIPACIONES | CAPITAL SUSCRITO | PORCENTAJE |
|---------------------------------|-----------------|------------------|-------------|
| FRIEDRICH WILHELM NEUMANN GOMEZ | 1321 | \$52.84 | 50% |
| FRIEDRICH NEUMANN WRAY | 330 | \$13.20 | 12.5 % |
| ESTEBAN NEUMANN WRAY | 330 | \$13.20 | 12.5 % |
| ANA CARINA NEUMANN WRAY | 330 | \$13.20 | 12.5 % |
| LUIS ALBERTO NEUMANN WRAY | 330 | \$13.20 | 12.5 % |
| TOTAL | 2641 | \$105.64 | 100% |

Además se realiza posteriormente una cesión de participaciones mediante Escritura Pública otorgada el 14 de diciembre de 2011 ante el Doctor Rodrigo Salgado Valdéz,

*Cesiones registradas
7/10/09/2013*

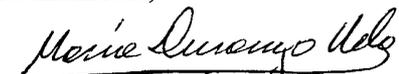
Notario Vigésimo Noveno del Cantón Quito; escritura que fue aclarada mediante Escritura Pública el 26 de junio del 2013 ante la Doctora Paola Delgado, Notaria Segunda del cantón Quito. Escrituras que fueron inscritas en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 19 de julio de 2013;

Por lo mencionado la nómina de socios y participaciones, queda conformada de la siguiente manera:

| SOCIO | PARTICIPACIONES | CAPITAL SUSCRITO | PORCENTAJE |
|---------------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------|
| FRIEDRICH WILHELM NEUMANN GOMEZ | 529 | \$21.16 | 20.03 % |
| FRIEDRICH NEUMANN WRAY | 528 | \$21.12 | 19.99 % |
| ESTEBAN NEUMANN WRAY | 528 | \$21.12 | 19.99 % |
| ANA CARINA NEUMANN WRAY | 528 | \$21.12 | 19.99 % |
| LUIS ALBERTO NEUMANN WRAY | 528 | \$21.12 | 19.99 % |
| TOTAL | 2641 | \$105.64 | 100% |

Autorizo a la Abogada Mayra Alejandra León Loján para que comparezca y suscriba cualquier tipo de documento ante Superintendencia de Compañías.

Atentamente,


RAQUEL MARIA DE LOURDES DURANGO VELA
C.C. 1703428696

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 No. **170342869-8**

APELLIDOS Y NOMBRES: **DURANGO VELA RAQUEL MARIA DE LOURDES**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LOS PADRES: **FRANCISCO JAVIER NEIRA ORTIZ**
 FECHA DE NACIMIENTO: **1952-05-01**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
 SEXO: **F**

ESTADO CIVIL: **Casada**
FRANCISCO JAVIER NEIRA ORTIZ





INSTITUCIÓN: **SECRETARÍA DE GOBIERNO**
 APELLIDOS Y NOMBRES: **DURANGO FLORES JORGE MARCELO**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LOS PADRES: **VELA BADILLO MARIA LUISA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUITO 2010-08-04**
 FECHA DE EXPIRACION: **2020-08-04**

V4443V4442
 00003303




REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

004
004-0253

NÚMERO DE CERTIFICADO: **004-0253**
 CÉDULA: **1703428696**
DURANGO VELA RAQUEL MARIA DE LOURDES

PICHINCHA
 PROVINCIA: **QUITO**
 CANTÓN: **RUMIANGA**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**
SAN GABRIEL
 ZONA: **SAN GABRIEL**

REPRESENTANTE DE LA JUNTA: **[Signature]**




1
2
3
4

Fuero
Guendia

5 **CESIÓN DE PARTICIPACIONES EN "AGROPECUARIA**
6 **LA VICTORIA DE GUAYLLABAMBA COMPAÑÍA**
7 **LIMITADA" QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES RUDOLF**
8 **NEUMANN GÓMEZ Y STELLA IZURIETA CARDOSO DE**
9 **NEUMANN; Y CÓNYUGES JUAN CARLOS BURNEO**
10 **MATHEUS Y SABRINA GUERRA DE BURNEO A FAVOR**
11 **DEL SEÑOR FRIEDRICH NEUMANN GÓMEZ, DEL**
12 **MENOR LUIS ALBERTO NEUMANN WRAY; DE LOS**
13 **SEÑORES FRIEDRICH, ESTEBAN Y CARINA NEUMANN**
14 **WRAY .- POR S/. 1'320.500,00 .-** *De tres copias - 4;*

15 *****

16 En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano,
17 Capital de la República del Ecuador, hoy día viernes ocho (8)
18 de agosto de mil novecientos noventa y siete, ante mí Doctor
19 Guillermo Buendía Endara, Notario Vigésimo del Cantón Quito,
20 comparecen: por una parte y en calidad de "Cedentes", los
21 cónyuges **RUDOLF NEUMANN GÓMEZ** y **STELLA**
22 **IZURIETA CARDOSO DE NEUMANN**; y cónyuges **JUAN**
23 **CARLOS BURNEO MATHEUS** y **SABRINA GUERRA DE**
24 **BURNEO**; y por otra parte en calidad de "Cesionarios", los
25 señores **FRIEDRICH NEUMANN WRAY**; **ESTEBAN**
26 **NEUMANN WRAY**; **CARINA NEUMANN WRAY**, solteros,
27 cada uno por sus propios y personales derechos; y el señor
28 **FRIEDRICH NEUMANN GÓMEZ**, por sus propios derechos

W. B. E.

NOTARIA VIGESIMA QUITO - ECUADOR



1 y en calidad de representante legal de su hijo menor LUIS
2 ALBERTO NEUMANN WRAY .- Los comparecientes
3 son ecuatorianos, mayores de edad, legalmente capaces y
4 hábiles para contratar y obligarse, domiciliados en esta
5 ciudad, a quienes de conocerles doy fe .- Bien instruídos
6 por mí el Notario en el objeto y resultados de esta
7 escritura de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES**, que
8 libre y voluntariamente a otorgarla proceden de
9 conformidad con la minuta que me entregan cuyo tenor
10 literal y que transcribo es el siguiente: " **S E Ñ O R**
11 **N O T A R I O**: En el registro de escrituras públicas a su
12 cargo, sírvase agregar una de la que conste la siguiente
13 transferencia de participaciones: **P R I M E R A .-**
14 **COMPARECIENTES .-** Otorgan la presente escritura el
15 señor Rudolf Neumann Gómez y Juan Carlos Burneo,
16 casados, en adelante el cedente; y, por otra el señor
17 Friedrich Neumann Gómez por sus propios derechos y por
18 los que representa de su hijo menor Luis Alberto
19 Neumann Wray, el señor Friedrich Neumann Wray,
20 soltero, el señor Esteban Neumann Wray, soltero y la
21 señorita Carina Neumann Wray, soltera, por sus propios
22 derechos, en adelante los cesionarios .- Comparecen
23 también las señoras Stella Izurieta de Neumann y Sabrina
24 Guerra de Burneo, al efecto de autorizar como en efecto
25 autorizan la cesión que realizan sus cónyuges .- Los
26 comparecientes son mayores de edad y están domiciliados
27 en Quito .- **S E G U N D A .-** **ANTECEDENTES .-**
28 La Compañía AGROPECUARIA LA VICTORIA DE

1 GUAYLLABAMBA COMPAÑÍA LIMITADA, en adelante La
2 Victoria, de la que son socios el cedente, se constituyó el once de
3 diciembre de mil novecientos ochenta y cuatro ante el Notario
4 Décimo Primero del cantón Quito y se inscribió el veintinueve de
5 abril de mil novecientos ochenta y cinco en el Registro Mercantil
6 del mismo cantón .- La Junta General Universal de Socios en
7 sesión del veintiocho de julio de mil novecientos noventa y siete,
8 consintió en la cesión que por esta escritura se realiza y admitió
9 a los nuevos socios .- **T E R C E R A .- OBJETO .-** Con estos
10 antecedentes el señor Rudolf Neumann Gómez cede y transfiere
11 en favor del señor Friedrich Neumann Wray, que por su parte las
12 adquiere, trescientas treinta (330) participaciones de un mil sucres
13 (S/. 1.000,00) cada una, por un valor total de trescientos treinta
14 mil sucres (S/. 330.000,00); en favor del señor Esteban Neumann
15 Wray que por su parte las adquiere, trescientas treinta (330)
16 participaciones de un mil sucres (S/. 1.000,00) cada una, por un
17 valor total de trescientos treinta mil sucres (S/. 330.000,00); en
18 favor de la señorita Carina Neumann Wray que por su parte las
19 adquiere, trescientas treinta (330) participaciones de un mil
20 sucres (S/. 1.000,00) cada una, por un valor total de trescientos
21 treinta mil sucres (S/. 330.000,00); y, en favor del señor
22 Friedrich Neumann Gómez que por su parte las adquiere, el
23 cincuenta por ciento (50%) de una participación de un mil sucres
24 (S/. 1.000,00), por un valor de quinientos sucres (S/. 500,00); el
25 señor Juan Carlos Burneo cede y transfiere en favor del menor
26 Luis Alberto Wray, que por su parte las adquiere, trescientas
27 treinta (330) participaciones de un mil sucres (S/. 1.000,00)
28 cada una, por un valor total de trescientos treinta mil sucres

NOTARIA VIGESIMA QUITO - ECUADOR



1 (S/. 330.000,00) .- **C U A R T A .- PRECIO .-** Las
2 partes han convenido como justo el precio de UN
3 MILLÓN TRESCIENTOS VEINTE MIL QUINIENTOS
4 SUCRES (S/. 1'320.500,00) por las participaciones
5 cedidas, precio que los Cesionarios, en las proporciones
6 en que las adquieren, lo pagan de contado a los cedentes
7 .- **Q U I N T A .- EFECTOS .-** Como consecuencia de
8 las presentes transferencias, el capital social de la
9 Compañía queda distribuído de la siguiente manera: Señor
10 Friedrich Neumann Gómez, un mil trescientos veintiun
11 (1.321) participaciones; señor Friedrich Neuman Wray,
12 trescientas treinta (330) participaciones; señor Esteban
13 Neumann Wray, trescientas treinta (330) participaciones;
14 señorita Carina Neumann Wray, trescientas treinta (330)
15 participaciones; señor Luis Alberto Neumann Wray,
16 trescientas treinta (330) participaciones .- Cualquiera de
17 los comparecientes queda facultado para solicitar la
18 marginación de esta escritura y el registro de las
19 transferencias efectuadas .- Usted, señor Notario, agregará
20 como habilitante la certificación otorgada por el
21 Representante Legal de La Victoria respecto de la
22 autorización otorgada por la Junta para este contrato y las
23 demás cláusulas de rigor " .- **H A S T A A Q U Í L A**
24 **M I N U T A**, que se halla suscrita por el Doctor Genaro
25 Eguiguren Valdivieso, afiliado al Colegio de Abogados de
26 Quito, con Registro Profesional número dos mil ciento
27 dos, que queda elevada a escritura pública .- Para su
28 otorgamiento se observaron los preceptos de Ley y leída

CERTIFICACION

Por medio de la presente y en mi calidad de representante legal, tengo a bien certificar que la Junta General Universal de Socios de la COMPANIA AGRIPECURIA LA VICTORIA DE GUAYALLABAMBA CIA. LTDA. en sesión del 28 de julio de 1997, consintió en que los señores Rudolf Neumann Gómez y Juan Carlos Burneo cedan la totalidad de sus participaciones al señor Friedrich Neumann Gómez y a Friedrich, Esteban, Carina y Luis Alberto Neumann Wray, a quienes se admitió como socios.

Quito, 28 de Julio de 1997

Sr. Friedrich Neumann Gomez
GERENTE GENERAL



Quito, 18 de Julio de 1986

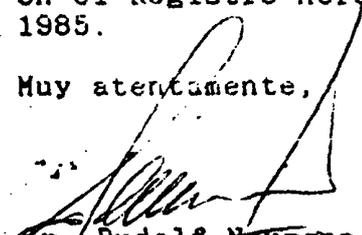
Señor
Friedrich Neumann Gómez
Ciudad

De mis consideraciones:

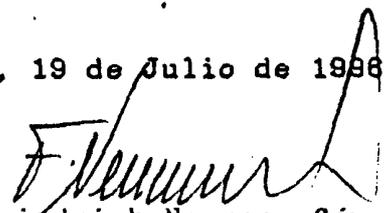
Por medio de la presente me es grato comunicarle que la Junta General Universal de Accionistas de la COMPANIA AGROPECUARIA LA VICTORIA DE GUAYLLABAMBA CIA. LTDA., reunida el día de hoy, tuvo el acierto de elegir a Usted GERENTE GENERAL de la Compañía por el período estatutario de cinco años, correspondiendole ejercer las atribuciones y deberes que constan en los Estatutos Sociales y en entre ellas el ejercer la Representación Legal, judicial y extrajudicial, de la Compañía.

La Compañía se constituyó mediante escritura otorgada ante el Notario Décimo Primero del Cantón Quito, Dr. Rodrigo Salgado Valdéz, el 11 de Diciembre de 1984 y se inscribió en el Registro Mercantil del mismo Cantón el 29 de Abril de 1985.

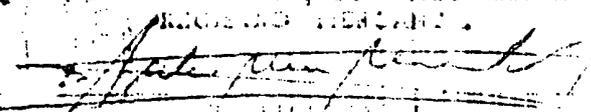
Muy atentamente,


Sr. Rudolf Naumann Gómez
PRESIDENTE

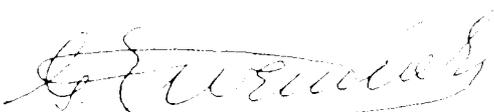
Quito, 19 de Julio de 1986.- Acepto el Nombramiento.


Sr. Friedrich Neumann Gómez



Con esta fecha queda inscrito el presente documento en el Registro de Mercantil del Cantón Quito a las 14 HORAS del día 14 JULIO 1986.
REGISTRO MERCANTIL.

ER...

R A Z Ó N : El nombramiento que antecede es fiel copia de su original que se halla agregado como habilitante a una escritura pública otorgada ante mí el 1 de noviembre de 1996 .- En fe de ello la confiero en una (1) foja útil, sellada y firmada en Quito a 8 de agosto de 1997 .-



Doctor Guillermo Buendía Endara
NOTARIO VIGÉSIMO DEL CANTÓN QUITO



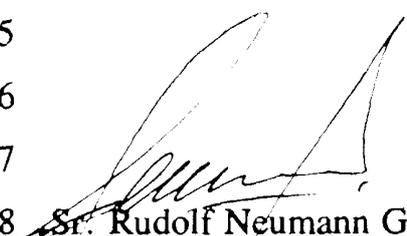
1 que les fue a los comparecientes en su integridad, por mí el
2 Notario, la aprueban en todas sus partes y firman conmigo en
3 unidad de acto de todo lo cual doy fe .-

4

5

6

7

8 
Sr. Rudolf Neumann Gómez

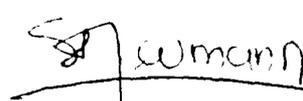
9 Cd. Cd. 170229564-1

10

11

12

13

14 
Sra. Stella Izurieta Cardoso de Neumann

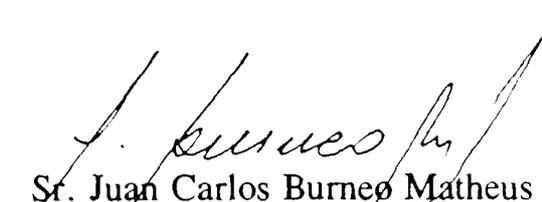
15 Cd. Cd. 170308609-8

16

17

18

19

20 
Sr. Juan Carlos Burneo Matheus

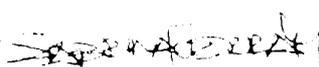
21 Cd. Cd. 170307280-9

22

23

24

25

26 
Sra. Sabrina Guerra de Burneo

27 Cd. Cd. 170652345-1

28

COM . . .

1 . . . PARECIENTES:

2

3

4

5

6 Sr. Friedrich Neumann Gómez

7 Cd. Cd. 17020395B-9

8

9

10

11

12 Sr. Friedrich Neumann Wray

13 Cd. Cd. 170727276-9

14

15

16

17

18 Sr. Esteban Neumann Wray

19 Cd. Cd. 170727272-8

20

21

22

23

Karina Neumann

24

Srta. Carina Neumann Wray

25

Cd. Cd. 170729711-3

26

27

28

El Notario:

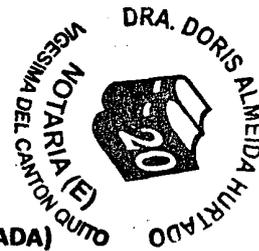


Se otorgó ante el Señor doctor Guillermo Buendía Endara, Notario Vigésimo del Cantón Quito, de cuyo archivo me encuentro actualmente encargada por acción de personal número cuatro nueve dos dos-DP-DPP, de ocho de noviembre de dos mil doce, emitida por el Consejo de la Judicatura de Transición, en fe de ello confiero esta **QUINTA COPIA** de **CESIÓN DE PARTICIPACIÓN EN AGROPECUARIA LA VICTORIA DE "GUAYLLABAMBA COMPAÑÍA LIMITADA"** otorgado **POR RODOLF NEUMANN GÓMEZ Y STELLA IZURIETA CARDOSO DE NEUMANN Y JUAN CARLOS BURNEO MATHEUS Y SABRINA GUERRA DE BURNEO A FAVOR DE FRIEDRICH NEUMANN GOMEZ, DEL MENOR ALBERTO NEUMANN WRAY Y OTROS.**, debidamente firmada y sellada en Quito, diez de abril del dos mil trece.



DRA. DORIS ALMEIDA HURTADO

NOTARIA VIGESIMA DEL CANTON QUITO (ENCARGADA)



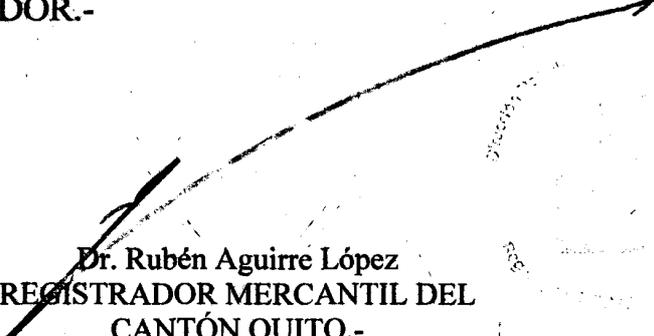
Dirección Notarial

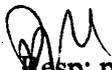
PA-

Registro Mercantil de Quito

Tramite 10420

ZON: Con fecha 19 de agosto de 1998, bajo número 551 del **REGISTRO MERCANTIL**, de 29 de abril de 1985, Tomo 116 se halla **MARGINADA** la **PRIMERA COPIA** de la presente **ESCRITURA**.- Quito, a 12 de abril del 2013.- **EL REGISTRADOR**.-


Dr. Rubén Aguirre López
REGISTRADOR MERCANTIL DEL
CANTÓN QUITO.-

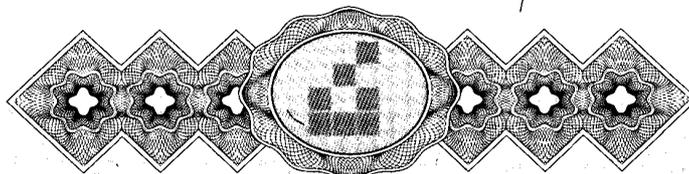

Resp: pz.-

Referencia:

Nombre de la Compañía: Agropecuaria la Victoria de Guayllabamba Cía. Ltda.

Escritura Pública de: Cesión de participaciones

Notaría: Vigésima de Quito.-



Nº 0026439

IMP. IGM. 00



Notaria Décima Primera

RAZÓN: Al margen de la escritura de CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA AGROPECUARIA LA VICTORIA DE GUAYLLABAMBA CIA. LTDA., celebrada el 11 de diciembre de 1984, ante el Doctor Rodrigo Salgado Valdez, cuyo archivo se encuentra actualmente a mi cargo; **TOMÉ NOTA:** de la cesión de participaciones de dicha compañía que otorgan JUAN CARLOS BURNEO MATHEUS Y SABRINA GUERRA a favor de FRIEDRICH NEUMANN GÓMEZ, celebrada el 08 de agosto del 2013, ante el doctor Guillermo Buendía Endara, Notario Vigésimo del cantón Quito.- Quito, a veinte y cinco de junio del año dos mil trece.-



[Handwritten signature]
Ab. CECILIA BUITRÓN HERMOSA
NOTARIA DECIMA PRIMERA (E)
CANTON - QUITO

