

DR. FAUSTO PAZ MARTINEZ
A B O G A D O

6761

Avenida Quito y Tsáchila, Centro Comercial Manabí,
Segundo Piso, Oficina 5, Telefax: 593-2-2751018
SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS - ECUADOR

FCO
15 MAR. 2006
15h

P/F

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
ATT: SEÑOR DIRECTOR
EN SU DESPACHO.-

SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS
Ximena Valencia
S.A.U.

ans
20-03-06
escanear

REF: Cesión de Participaciones de la COMPAÑÍA INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA.
LTDA. Expediente No.16808

Adjunto se servirá encontrar las copias certificadas de la escrituras públicas de Cesión de Participaciones de la COMPAÑÍA INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA. LTDA., celebradas el 20 de diciembre del 2005 ante el Notario Primero del cantón Santo Domingo de los Colorados, Dr. Luis Manrique Suárez Bustamante, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Santo Domingo de los Colorados el 22 de febrero del 2006.

Mediante estos instrumentos el capital social de la compañía quedó conformado de la siguiente manera:

NOMBRE DEL SOCIO	NUMERO DE PARTICIPACIONES	CAPITAL SOCIAL QUE REPRESENTA
GILMA LUCILA CEDEÑO REINA	115	115
GUSTAVO ALEJANDRO BERMUDEZ CEDEÑO	3	3
CARLOS CAYETANO BERMUDEZ CEDEÑO	29	29
ANGELA TULMIRA BERMUDEZ CEDEÑO	29	29
MARIANITA DE JESUS BERMUDEZ CEDEÑO	29	29
LEONARDO ESTEBAN BERMUDEZ CEDEÑO	177	177
MARIA DOLORES BERMUDEZ CEDEÑO	12	12
JUANA GERMANIA BERMUDEZ CEDEÑO	6	6
TOTAL	400	400

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Leonardo Bermúdez Cedeño
GERENTE

Superintendencia de
Compañías
VENTANILLA UNICA
Santo Domingo de los Colorados

Dr. Fausto Paz Martínez
Matrícula 3902 C. A. P.
C.C.1706227970

13 MAR 2006

INGRESADO AL SISTEMA
A ESCRITURAS

20-MAR-06



Dr. Luis M. Suárez B.

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN SANTO DOMINGO

EXTRACTO DE LA ESCRITURA DE: CESION DE
PARTICIPACIONES.....

OTORGA: JUANA GERMANIA BERMUDEZ CEDEÑO Y OTROS.....

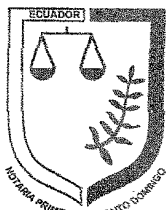
A FAVOR: JILMA LUCILA CEDEÑO REINA Y OTROS.....

CUANTIA: INDETERMINADA.....

CELEBRADA EL 20 DE ENERO DEL 2005 ANTE
EL NOTARIO LUIS MANRIQUE SUAREZ BUSTAMANTE

C O P I A S

DI:....2....COPIAS.....

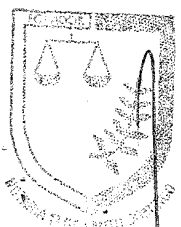


Dr. Luis M. Suárez B.

En la ciudad de Santo Domingo de los Colorados, cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Pichincha, República del Ecuador, hoy día

veinte de Diciembre del año dos mil cinco, ante

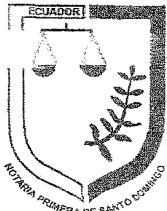
mi Doctor LUIS MANRIQUE SUAREZ BUSTAMANTE, NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN, Comparecen a la celebración de la presente escritura pública de Cesión de Participaciones de la compañía INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA. LTDA., por una parte, como CEDENTE, los cónyuges señora JUANA GERMANIA BERMUDEZ CEDEÑO y GREGORIO ENRIQUE ORTIZ ZAMBRANO, de estado civil casados, por sus propios derechos y por los que representan en la sociedad conyugal que tienen formada entre sí; y, por otra parte como CESIONARIOS, los señores JILMA LUCILA CEDEÑO REINA, viuda, CARLOS CAYETANO BERMUDEZ CEDEÑO, casado, ANGELA TULMIRA BERMUDEZ CEDEÑO, soltera, MARIANITA DE JESUS BERMUDEZ CEDEÑO, soltera, LEONARDO ESTEBAN BERMUDEZ CEDEÑO, casado, y MARIA DOLORES BERMUDEZ CEDEÑO, casada, por sus propios derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, están domiciliados en la ciudad de Santo Domingo de los Colorados, hábiles para contratar y obligarse a quienes de conocerlos en este momento doy fe; y, dicen que elevan a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal es el siguiente:
SEÑOR NOTARIO: Sírvasen insertar en el registro de escrituras públicas a su cargo, una de Cesión de



Dr. Luis M. Suárez B.

Participaciones al tenor de las siguientes cláusulas:

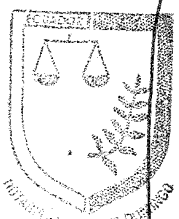
PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura pública de Cesión de Participaciones de la compañía INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA. LTDA., por una parte, como CEDENTE, los cónyuges señora JUANA GERMANIA BERMUDEZ CEDEÑO y GREGORIO ENRIQUE ORTIZ ZAMBRANO, de estado civil casados, por sus propios derechos y por los que representan en la sociedad conyugal que tienen formada entre sí; y, por otra parte como CESIONARIOS, los señores JILMA LUCILA CEDEÑO REINA, viuda, CARLOS CAYETANO BERMUDEZ CEDEÑO, casado, ANGELA TULMIRA BERMUDEZ CEDEÑO, soltera, MARIANITA DE JESUS BERMUDEZ CEDEÑO, soltera, LEONARDO ESTEBAN BERMUDEZ CEDEÑO, casado, y MARIA DOLORES BERMUDEZ CEDEÑO, casada, por sus propios derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, están domiciliados en la ciudad de Santo Domingo de los Colorados, hábiles para contratar y obligarse.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a.- La compañía INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura pública celebrada el diecinueve de diciembre de mil novecientos ochenta y tres, ante el Notario Vigésimo Cuarto del cantón Quito, doctor Jorge Avecillas Rentería, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Santo Domingo de los Colorados, el diecinueve de abril de mil novecientos ochenta y cinco, bajo el número quinientos veinte y uno.- b.- La compañía INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA. LTDA, aumentó su



Dr. Luis M. Suárez B.

capital y reformó sus estatutos mediante escritura pública celebrada el seis de junio del año dos mil uno, ante el Notario Vigésimo Noveno del cantón Quito, doctor

Rodrigo Salgado Valdez, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Santo Domingo de los Colorados, el treinta de agosto del dos mil uno, bajo el número ciento dos, tomo treinta y cinco, Repertorio Setecientos setenta y dos.- TERCERA: CESION.- Con los antecedentes expuestos, los cónyuges señora JUANA GERMANIA BERMUDEZ CEDEÑO y GREGORIO ENRIQUE ORTIZ ZAMBRANO transfieren a favor la señora JILMA LUCILA CEDEÑO REINA, SEIS (6)



Dr. Luis M. Suárez B.

PARTICIPACIONES DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA; a favor de CARLOS CAYETANO BERMUDEZ CEDEÑO, UNA (1) PARTICIPACION DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; a favor de ANGELA TULMIRA BERMUDEZ CEDEÑO, UNA (1) PARTICIPACION DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; a favor de MARIANITA DE JESUS BERMUDEZ CEDEÑO, UNA (1) PARTICIPACION DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; a favor de LEONARDO ESTEBAN BERMUDEZ CEDEÑO, OCHO (8) PARTICIPACIONES DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA; y, a favor de MARIA DOLORES BERMUDEZ CEDEÑO, UNA (1) PARTICIPACION DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.- Los cedentes transfieren sus participaciones con todos los derechos inherentes a ellas sin reservarse nada para sí, incluyendo pero no limitándose a sus derechos en el capital suscrito y pagado, aportes a futura capitalización, reservas, reservas por

revalorización de patrimonio y utilidades de la compañía. En consecuencia, en virtud de estas transferencias, el capital social de la compañía, queda conformado de la siguiente manera:

NOMBRE DEL SOCIO	NÚMERO DE PARTICIPACIONES
JILMA LUCILA CEDEÑO REINA	115
GUSTAVO ALEJANDRO BERMUDEZ CEDEÑO	3
CARLOS CAYETANO BERMUDEZ CEDEÑO	29
ANGELA TULMIRA BERMUDEZ CEDEÑO	29
MARIANITA DE JESUS BERMUDEZ CEDEÑO	29
LEONARDO ESTEBAN BERMUDEZ CEDEÑO	177
MARIA DOLORES BERMUDEZ CEDEÑO	12
JUANA GERMANIA BERMUDEZ CEDEÑO	6
TOTAL	400

Se deja expresa constancia por parte de los cedentes, que se encuentran satisfechos con el valor que reciben por sus participaciones y derechos en la compañía, el cual cubre el valor total de esta cesión de participaciones.- CUARTA.- Los cedentes expresamente declaran que asumen personalmente todas las responsabilidades y obligaciones que la compañía INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA. LTDA. hubiese contraído hasta la presente fecha, por actos y contratos relativos al giro ordinario de la misma.- QUINTA.- Se adjunta el certificado otorgado por el Gerente de la compañía, en el sentido de que la presente cesión de participaciones, obtuvo el consentimiento

EQUATORIANA*****

V13431134E

SOLTERO
SUPERIOR

TRABAJADOR/A SOCIAL

ROBERTO BERMUDEZ

MILHA CEDENO

YAGUIL

10/2014

15/10/2002

0203929

[Signature]

FULGAR DERECHO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
SECRETARÍA GENERAL DE REGISTRO
IDENTIFICACIÓN Y CEDERACIÓN

CIUDADANÍA No 090250443

BERMUDEZ CEDENO MARIANITA DE JESUS

MANABI/SUCRE/BAHIA DE CARAQUEZ

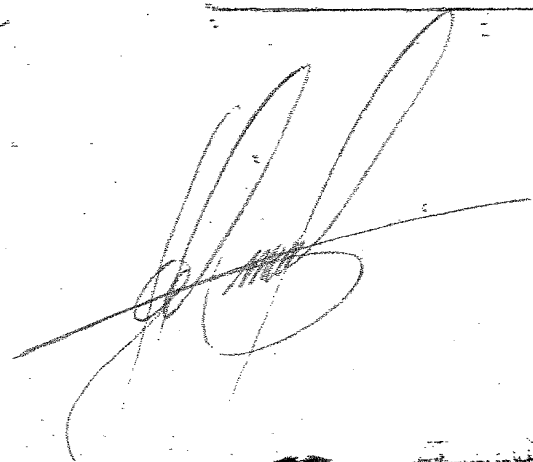
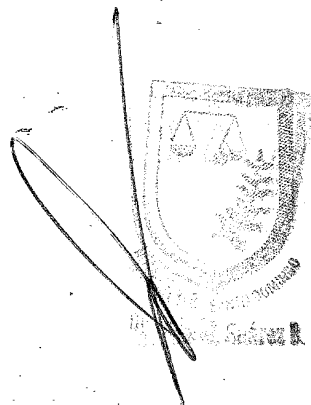
07 JUNIO 1953

0044 00250 F

MANABI/SUCRE

BAHIA DE CARAQUEZ 1953

[Signature]



CIUDADANO(A):

Usted ha ejercido su derecho y cumple su obligación de sufragar en las elecciones del 17 de Octubre del 2004

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
ELECCIONES SECCIONALES 17/Oct/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

72-0000
NUMERO

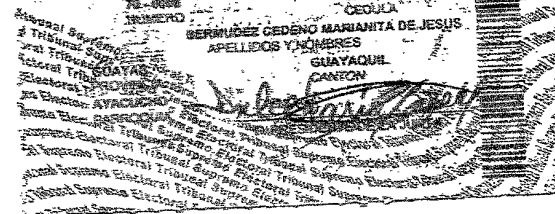
090250443
CECILLA

BERMUDEZ CEDENO MARIANITA DE JESUS

APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAQUIL

CANTON



CERTIFICACION

Por la presente certifico que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la compañía INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA. LTDA., en sesión celebrada el día diez de diciembre del dos mil cinco, resolvió por unanimidad autorizar y consentir en la cesión de participaciones de la señora JUANA GERMANIA BERMUDEZ CEDEÑO a GILMA LUCILA CEDEÑO REINA, CARLOS CAYETANO, ANGELA TULMIRA, MARIANITA DE JESUS, LEONARDO ESTEBAN y MARIA DOLORES BERMUDEZ CEDEÑO, quienes serán los cesionarios de las participaciones, quedando por tanto, el capital social de la compañía, conformado de la siguiente manera:

NOMBRE DEL SOCIO	NUMERO DE PARTICIPACIONES
GILMA LUCILA CEDEÑO REINA	115
GUSTAVO ALEJANDRO BERMUDEZ CEDEÑO	3
CARLOS CAYETANO BERMUDEZ CEDEÑO	29
ANGELA TULMIRA BERMUDEZ CEDEÑO	29
MARIANITA DE JESUS BERMUDEZ CEDEÑO	29
LEONARDO ESTEBAN BERMUDEZ CEDEÑO	177
MARIA DOLORES BERMUDEZ CEDEÑO	12
JUANA GERMANIA BERMUDEZ CEDEÑO	6
TOTAL	400

Para la CESION DE PARTICIPACIONES indicada se cumplió con lo que dispone el Art. 113 de la Ley de Compañías. Se autorizó además la celebración de la correspondiente escritura pública.

Santo Domingo de los Colorados, 14 de diciembre del 2005



Leonardo Bermúdez Cedeño
GERENTE

CASADO JUANA BERNARDEZ CEDENO
 SUPERIOR MEDICO
 ENRIQUE ORTIZ
 FLORA ZAMBRANO
 GUAYAS/IL 16/06/2016
 REN 0806967



CIUDADANIA 090499317-7
 ORTIZ ZAMBRANO GREGORIO ENRIQUE
 GUAYAS/GUAYAS/IL/CARBO /CONCEPCION/
 17 JUNIO 1956
 008-1 0170 06309 M
 GUAYAS/ GUAYAS/IL
 CARBO /CONCEPCION/ 1956
 Dr. Gregorio Ortiz Z.





 Dr. Luis M. Salazar P.

ECUATORIANA

CASADO

SECRETARIO DE LA ZAMBORA

ESTUDIANTE

27/01/2004

27/01/2014

REN 0660344



ESTUDIANTE

170691770-3

BERNARDI CECILIA JUAN BERNARDI

MANABÍ / SUCEBANIA DE CARAQUEZ

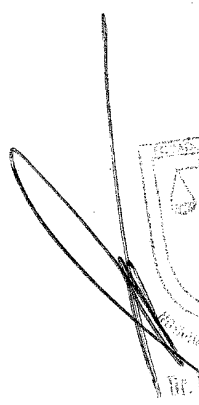
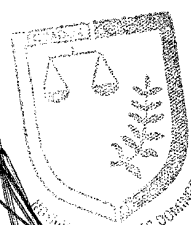
24 JUNIO 1962

001-1 0145 00321

MANABÍ / SUCEBANIA DE CARAQUEZ

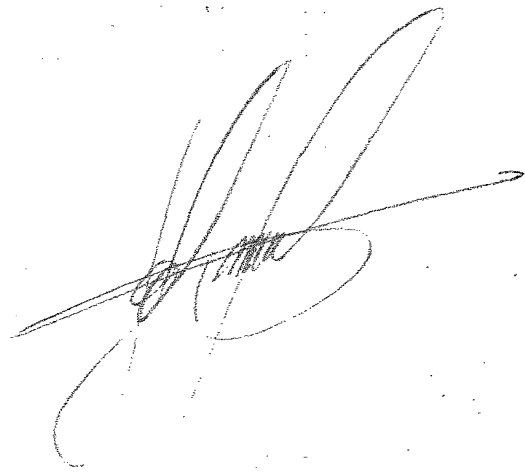
1962

Lupat

Ministerio de Educación del Ecuador

Dr. Luis M. Suárez R



INTERIANA***** U634304442

CASADO MARIA DE LOURDES INTRIAGO A

SUPERIOR MEDICO

ROBERTO BERNARDEZ

OTILMA CEDENO

CHAYACUIL 04/02/2005

04702/2017

REN 18-01530



REPÚBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA N. 170414214-7

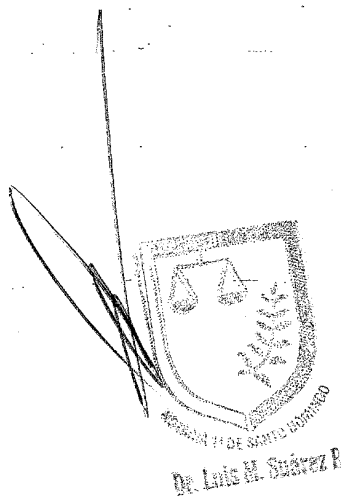
BERNARDEZ CEDENO LEONARDO ESTEBAN

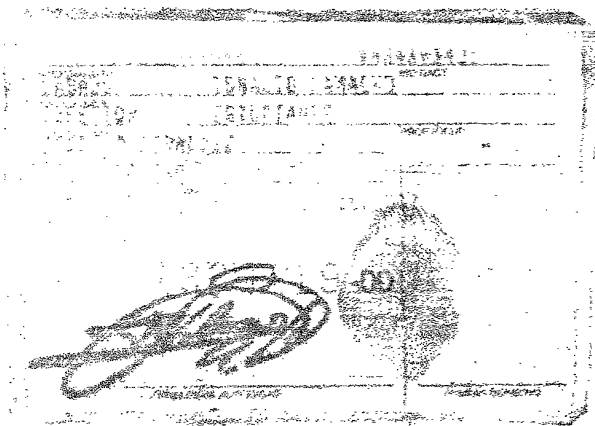
MANABI/EL CURE/BALTA DE MANABI

25 DICIEMBRE 1974

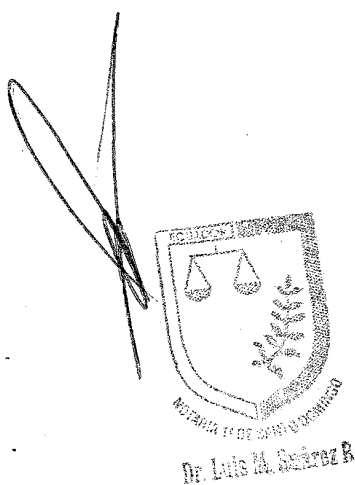
001-00091 00612 M

MANABI/EL CURE/BALTA DE MANABI



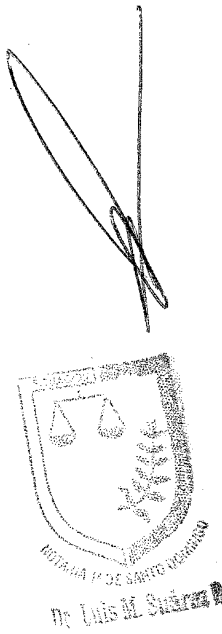
REPUBLICA DEL GUATEMALA
MINISTERIO DE JUSTICIA
COURT OF CITIZENSHIP
BERNARDI PEREZ MARIA DOLORES
27 JULY 1958
SAN CARLOS/EL CAYAHUE/PAJALA DE SARAGURA
ID: 0016 02267
SAN CARLOS, GUATEMALA
1958



CIUDADANIA 090353598-7
BERMUDEZ CEDENO ANGELA TULNIRA
26 FEBRERO 1.952
MANABI/SUCRE/BAHIA DE CARAGUI
01 022 00133
MANABI/ 24 DE MAYO
SUCRE 52



Angela Bermudez



[Signature]

ECUATORIANA***** V3333V3222
SOLTERO
SUPERIOR MEDICO
ROBERTO BERMUDEZ
GILMA CEDENO
SANTO DOMINGO 8-06-90
HASTA MUERTE DE SU TITULAR

NO CUMPLA



1374182


REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170467101-3

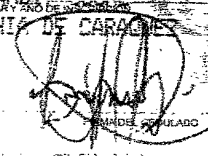
NOMBRES Y APELLIDOS
BERMUDEZ CEDENO CARLOS CAYETANO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI / SUCRE / BAHIA DE CARAGUEZ

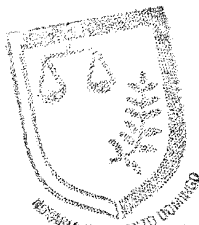
FECHA DE NACIMIENTO
02 AGOSTO 1956

REG. CIVIL 003-0018 00401 M

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANABI / SUCRE
BAHIA DE CARAGUEZ 1956







NOTARIA 1ª DE SANTO DOMINGO
 Dr. Luis M. Sotoca

ECUADOR INAC***** VEESSSSSSSS

CASADO LETTY A GORDAN LEON

DIRECTOR ING. CIVIL

ROBERTO BERMUDEZ

ELMA CEDENO

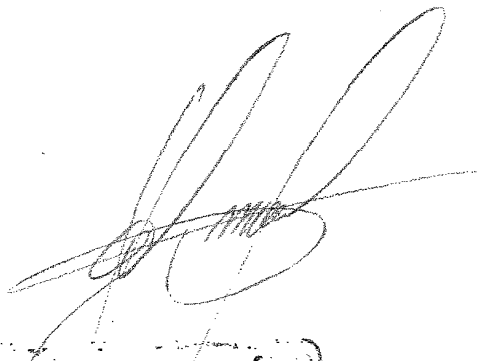
SIO. DGO. DE LOS EJES. 04/2004

24/04/2015

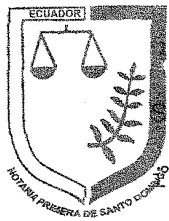
FECHA DE CADUCIDAD

REN 0964791

Pch







Unánime del capital social de la compañía.-
EXTA.- En el libro respectivo de la compañía se
inscribirá la cesión de participaciones luego de
Dr. Luis M. Suárez B. cual se anulará los certificados de aportación

emitidos a favor de la cedente y se emitirán
nuevos.- SEPTIMA.- La presente escritura se
anotará al margen de la escritura de constitución
de la compañía INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA.
LTDA. OCTAVA.- Los gastos que demande la
celebración de la presente escritura, los de
anulación de los certificados de aportación y
emisión de nuevos certificados en favor de los
cesionarios, serán de cuenta del cedente.- Usted
Señor Notario se servirá agregar las demás
cláusulas de estilo para la perfecta validez de
esta escritura. Hasta aquí la minuta que se halla
firmada por el doctor Fausto Paz Martínez, abogado con
matrícula profesional número tres mil novecientos dos del
Colegio de Abogados de Pichincha.- Para el otorgamiento
de la presente CESION DE PARTICIPACIONES, se
observaron todos los preceptos legales del caso y
leída que le fue por mí el Notario a los
comparecientes, quienes se afirman, se ratifican
en el contenido y firman conmigo en unidad de
acto. De todo lo cual doy fe.


JUANA GERMANIA BERMUDEZ CEDEÑO

C.I. 1706917703

.....siguen

.....firmas

Dr. Gregorio Ortiz Z.
GREGORIO ENRIQUE ORTIZ ZAMBRANO

C.I. 09 04993177

Gilma Lucila Cedeño Reina
GILMA LUCILA CEDEÑO REINA

C.I. 170181728-8

Carlos Cayetano Bermudez Cedeño
CARLOS CAYETANO BERMUDEZ CEDEÑO

C.I. 1704071013

Angela Tulmira Bermudez Cedeño
ANGELA TULMIRA BERMUDEZ CEDEÑO

C.I. 09 03525987

Marianita de Jesus Bermudez Cedeño
MARIANITA DE JESUS BERMUDEZ CEDEÑO

C.I. 090250443-0

Leonardo Esteban Bermudez Cedeño
LEONARDO ESTEBAN BERMUDEZ CEDEÑO

C.I. 170414714-7

Maria Dolores Bermudez Cedeño
MARIA DOLORES BERMUDEZ CEDEÑO

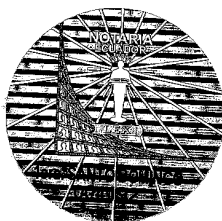
C.I. 0906026166

LUIS MANRIQUE SUAREZ BUSTAMANTE

NOTARIO PRIMERO DEL CANTON

RAZON: La fotocopias precedente es
igual a su original, la misma que la
confiero en calidad de primera

copia certificada, firmada y sellada.
Santo Domingo de los Colorados a,
los 20 del mes de Diciembre de 2005



Mr. Luis M. Suarez B

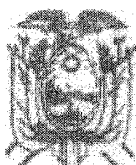
Luis Manrique Suarez B.
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON

RAZON: Se toma nota al margen de la escritura Matriz de Constitución de Compañía de Responsabilidad Limitada INMOBILIARIA BERMÚDEZ CEDEÑO CIA. LTDA., celebrada en esta notaria el diecinueve de diciembre de mil novecientos ochenta y tres, la Cesión de Participaciones, otorgada por la señora JUANA GERMANIA BERMÚDEZ CEDEÑO Y OTROS, a favor de la señora JILMA LUCILA CEDEÑO REINA Y OTROS, celebrada en la Notaria Primera del Cantón Santo Domingo de los Colorados el veinte de diciembre del dos mil cinco.- Quito, catorce de febrero del dos mil seis.-



Dr. Sebastián Valdivieso Cueva
NOTARIO VIGESIMO CUARTO
QUITO





REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON STO. DGO.
DE LOS COLORADOS

Direc: Edf. Mutualista Pichincha
Av. Quito y Río Toachi (esquina)
Segundo Piso- Oficina 2-2
Telf: 2769-734 * 2756-707
Celular: 099 397-692

RAZON.- En esta fecha a fojas 45 VTA, Inscripción 14, Repertorio 521, Tomo 19 del Registro de Comercio, Actos y Contratos Mercantiles de fecha 19 de Abril de 1985 al margen de la inscripción de Constitución de la **COMPAÑIA INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA. LTDA** se anotó esta Escritura de Cesión de Participaciones mediante la cual la Señora **JUANA GERMANIA BERMUDEZ CEDEÑO Y GREGORIO ENRIQUE ORTIZ ZAMBRANO** en calidad de cedentes ceden y transfieren seis (6) participaciones que poseían en la referida Compañía a favor de la Señora **JILMA LUCILA CEDEÑO REINA**; una participación (1) a favor del Señor **CARLOS CAYETANO BERMUDEZ CEDEÑO**; una participación (1) a favor de la Señora **ANGELA TULMIRA BERMUDEZ CEDEÑO**; una participación (1) a favor de la Señora **MARIANITA DE JESUS BERMUDEZ CEDEÑO**; ocho participaciones (8) a favor del Señor **LEONARDO ESTEBAN BERMUDEZ CEDEÑO**; una participación (1) a favor de la Señora **MARIA DOLORES BERMUDEZ CEDEÑO**.- Escritura que inscribo en el referido Registro bajo el Numero 24, Repertorio No. 245, Tomo No. 40.- Queda archivada la segunda copia certificada de la mencionada Escritura.- Santo Domingo de los Colorados a 22 de Febrero del 2006.- **LA REGISTRADORA**

Maritza Llanos Durán
Dra. Maritza Llanos Durán
REGISTRADORA MERCANTIL
CANTON STO. DOMINGO

