

INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA. LTDA.

AV. 29 DE MAYO, Y AV. LA PAZ
Telf. : 275941

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL A LOS ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA BERMÚDEZ CEDEÑO C. LTDA. CELEBRADA 1º DE ABRIL DEL 2011.

1. ANTECEDENTES.

En calidad de Gerente de esta compañía debo informar que todos los accionistas en forma conjunta hemos hecho esfuerzos para sacar adelante esta empresa.

Se ha cumplido con las leyes que rigen a una Sociedad de Derecho, supervisada por la Superintendencia de Compañías en este entorno la empresa a tratado de cumplir con el objetivo por el que fue creado, que es de servir a la comunidad prestando el servicio de arriendo de locales comerciales y para la vivienda.

2. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO MATERIA DE INFORME

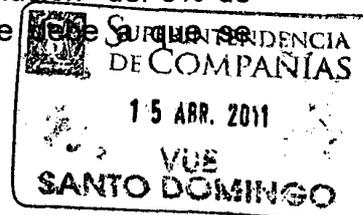
El principal objetivo, cumplir el objeto social por el que fue creada esta compañía, se ha cumplido a pesar de los grandes cambios económicos, debo informar que todas las obligaciones con la administración tributaria se encuentran completamente al día y bajo las normas legales que rigen para estas compañías.

3. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS Y DE LAS RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.

La Gerencia ha observado todas las disposiciones legales y estatutarias así como ha ejecutado todas las resoluciones de la Juntas efectuadas en el periodo.

4. ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA.

La situación financiera de la compañía ha tenido una disminución del 5% de sus ingresos en comparación con el año anterior, esto se debe a que se desocuparon algunos locales.



INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA. LTDA.

AV. 29 DE MAYO, Y AV. LA PAZ
Telf. : 275941

Por lo tanto el Estado de Resultados se puede apreciar que la utilidad disminuyo en relación al año anterior.

5. CONCLUSIONES

- * Los Balances de la Compañía son el fiel reflejo de su desenvolvimiento económico financiero.

6. RECOMENDACIONES

- * Establecer políticas para el incremento de las ventas en el año 2011.



Dr. Leonardo Bermúdez
GERENTE GENERAL