

INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA. LTDA.

AV. 29 DE MAYO Y AV. LA PAZ
Telf. : 275941

INFORME DE GERENCIA EJERCICIO ECONOMICO 2008

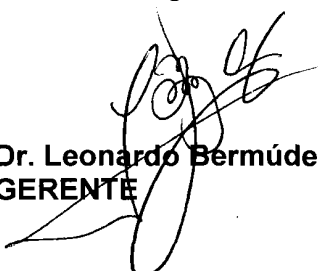
Señores accionistas de **INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA.LTDA.**, es muy grato poner en vuestro conocimiento el informe de los resultados obtenidos en el ejercicio económico de Enero - Diciembre del 2008

- Se ha cumplido con todo lo programado para este período.
- Al cierre del ejercicio la empresa cuenta con un Activo Corriente de \$ 76063.68 que permitirá cumplir todas las obligaciones a corto plazo, obteniéndose como resultado un índice de liquidez del 6.78%
- La utilidad obtenida respecto a los ingresos ha sido del 22.35%, valor a tenido un alza con relación al año anterior, son porcentajes razonables, ya que los cánones de arrendamiento debido a la crisis económica en que la que vive el país en general es crítica , pero cabe señalar que al cierre de este período continúan desocupado algunos locales, En espera que para el 2009 los ingresos mejoren siempre y cuando se puedan arrendar los locales desocupados.
- El patrimonio actual de la empresa es de \$ 648.371.25
- Algunos accionistas cedieron acciones a otros accionistas lo cual se refleja en el listado de acciones con sus respectivos porcentajes.
- Esperamos que en el 2009 se haya terminado la remodelación del edificio para realizar el respectivo aumento de capital, inversión que está realizando uno de los socios.

Durante el siguiente ejercicio se cumplirá con las obligaciones pendientes, y se seguirá dando el debido mantenimiento, y cambios que el edificio requiera.

Es todo cuanto puedo informar

Santo Domingo, abril 25 del 2009


Dr. Leonardo Bermúdez C.
GERENTE

