

**INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO C. LTDA.**  
Av. 29 de Mayo s/n y San Miguel "Y" del Indio Colorado      Teléfono 2752941  
Santo Domingo de Los Colorados - Ecuador

---

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA  
INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO CIA. LTDA. DEL 20 DE ABRIL DEL 2020**

En la ciudad de Santo Domingo de los Colorados, a los veinte días del mes de Abril del dos mil veinte, a las 15H30 pm, dando un tiempo prudente de espera de acuerdo a la ley, se da inicio a la sesión, se reúnen en la sala de conferencias del Edificio de la Inmobiliaria Bermúdez Cedeño Cía. Ltda., ubicado en la Avenida 3 de Julio # 786 y San Miguel, con los siguientes socios:

JILMA LUCILA CEDEÑO REINA, representando sesenta y siete (67) participaciones de un dólar (US\$1.00) cada una, totalmente suscritas y pagadas.

GUSTAVO ALEJANDRO BERMUDEZ CEDEÑO, representando tres (3) participaciones de un dólar (US\$1.00) cada una, totalmente suscritas y pagadas.

CARLOS CAYETANO BERMUDEZ CEDEÑO, representando diecisiete (17) participaciones de un dólar (US\$1.00) cada una, totalmente suscritas y pagadas.

ANGELA TULMIRA BERMUDEZ CEDEÑO, representando diecisiete (17) participaciones de un dólar (US\$1.00) cada una, totalmente suscritas y pagadas.

MARIANITA DE JESUS BERMUDEZ CEDEÑO, representando diecisiete (17) participaciones de un dólar (US\$1.00) cada una, totalmente suscritas y pagadas.

LEONARDO ESTEBAN BERMUDEZ CEDEÑO, representando doscientas setenta y un (271) participaciones de un dólar (US\$1.00) cada una, totalmente suscritas y pagadas.

MARIA DOLORES BERMUDEZ CEDEÑO, representando cinco (5) participaciones de un dólar (US\$1.00) cada una, totalmente suscritas y pagadas.

**INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO C. LTDA.**  
Av. 29 de Mayo s/n y San Miguel "Y" del Indio Colorado      Teléfono 2752941  
Santo Domingo de Los Colorados – Ecuador

---

JUANA GERMANIA BERMUDEZ CEDEÑO, representando tres (3) participaciones de un dólar (US\$1.00) cada una, totalmente suscritas y pagadas.

El Gerente procede a dar lectura del orden del día, y aprovecha la oportunidad para dar la bienvenida a los socios.

Se pone a consideración de los presentes el siguiente orden del día:

**1.- LISTA DE LOS SOCIOS**

Se toma lista de cada uno de los Socios, queda constancia con sus respectivas firmas.

**2.- LECTURA DEL ACTA ANTERIOR APROBADA EN LA SESION ANTERIOR**

El señor Gerente da lectura al acta anterior, la misma que fue aprobada por los Socios y se continúa con el orden del día.

**3.- CONOCIMIENTO Y RESOLUCION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

El señor Gerente entrega a cada uno de los socios copias de los Estados Financieros del Ejercicio 2019.

**4.- INFORME DE GERENCIA DE LOS INGRESOS Y EGRESOS DEL AÑO 2019**

El señor Gerente procede a dar el Informe Económico de los Ingresos y Egresos del año 2019, recordando a los socios que estos Ingresos son generados por el arriendo de locales comerciales y departamentos, teniendo como resultado en Ventas \$87344.52, los Egresos por un valor total de \$138125.71; valores que están detallados en el Informe de Ingresos y Egresos que se les ha entregado a cada uno de los Socios.

**INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO C. LTDA.**  
Av. 29 de Mayo s/n y San Miguel "Y" del Indio Colorado      Teléfono 2752941  
Santo Domingo de Los Colorados – Ecuador

---

**5.- REPARTO DE UTILIDADES DEL AÑO 2019**

El señor Gerente manifiesta que al existir una Perdida en el Ejercicio Económico 2019, razón por la cual no existe ningún Dividendo a ser repartidos entre los Socios.

**6. NOMBRAMIENTO DEL AUDITOR 2020**

El Gerente pide a los Socios definir el nuevo auditor 2020, a lo cual en decisión unánime se considera a la Empresa Auditora BCGBusiness Consulting Group del Ecuador Cia. Ltda., para que sea nuestro auditor 2020.

**7.- VARIOS**

No se trata ningún tema.

**LECTURA Y APROBACION DEL ACTA**

Luego de haber dado lectura del acta del 20 de Abril del 2020, siendo las 17H15pm, los socios la aprueban por unanimidad, para constancia y veracidad de la misma la firman a continuación.

**INMOBILIARIA BERMUDEZ CEDEÑO C. LTDA.**

Av. 29 de Mayo s/n y San Miguel "Y" del Indio Colorado Teléfono 2752941  
Santo Domingo de Los Colorados - Ecuador

Sra. Jilma Cedeño Reina



Dra. Angela Bermúdez C.



Ing. Alejandro Bermúdez C.



Sra. María Dolores Bermúdez C.



Lcda. Germanía Bermúdez C.



Lcda. Marianita Bermúdez C.



Dr. Leonardo Bermúdez C.

