32362



REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN GUANO

TESTIMONIO

| De la escritura de: | TRAUSTERBINCIA DE PARTICIARCIONES |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| Otorgado por: | PAULTO MICHINO VITIMA PADILIA Y OTKA |
| A favor de: | MESTAS COLCHA LLEIGGA Y OTROS |
| Cuantía: | 1.000 USD |
| Del Registro de Escritura | Publica de: |
| del Notario: Dr. Ricardo López | Vinueza |

DR. RICARDO LÓPEZ VINUEZA

Copia 2da, thano a 24

de Julio

de 2013

ESCRITURA NUMERO 2018-06-07-01-R000870

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON GUANO

TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

OTORGA:

FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA Y CONYUGE

A FAVOR DE:

MESIAS COLCHA LLAMUCA Y OTROS

CUANTIA. \$ 1000

En la ciudad de Guano, cantón del mismo nombre, hoy día veinte y cuatro de Julio del año dos mil trece, ante mí doctor Ricardo López Vinueza, Notario Primero de este cantón Guano, comparecen por una parte los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, mayores de edad, casado, empleados privados, a quienes en delante se les denominara LOS CEDENTES y por otra parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA, mayor de edad, casado, Comerciante; BLANCA ALICIA

VILEMA PADILLA, mayor de edad, viuda, Quehaceres Domésticos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, mayor de edad, soltero, Ingeniero en Administración de empresas y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, mayor de edad, soltero, comerciante, a quienes en delante se les denominaran Los CESIONARIOS, idóneos y conocidos por mí de que doy fe, quienes me piden que eleve a escritura pública una minuta que me presentan, la que copiada es como sigue: Señor Notario: En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una de transferencia de participaciones de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA. COMPARECIENTES: Comparecen a celebrar la presente escritura pública los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, Y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, mayores de edad, casado, empleados privados, a quienes en delante se les denominara LOS CEDENTES y por otra parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA, mayor de edad, casado, Comerciante; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, mayor de edad, viuda, Quehaceres Domésticos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, mayor de edad, soltero, Ingeniero en Administración de empresas y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, mayor de edad, soltero, comerciante, a quienes en delante se les denominaran Los CESIONARIOS.

Los comparecientes son de nacionalidad, ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Riobamba,

provincia de Chimborazo de transito por el Distrito Metropolitano de Quito, hábiles y capaces para contratar y obligarse. SEGUNDA. ANTECEDENTES: UNO. La Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; fue constituida mediante escritura pública celebrada ante el Notario Trigésimo Quinto del Cantón Quito, Dr. Héctor Vallejo Delgado; el 11 de Enero del 2013. La escritura fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, bajo el número 440; tomo 144 el día 31 de Enero del 2013. Extraordinaria Universal de General Socios Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA. celebrada el 01 de Julio del 2013, resolvió unánimemente aprobar la cesión de las participaciones del señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, de la siguiente manera: 680 participaciones sociales de un americano cada una a favor del señor MESIAS COLCHA dólar LLAMUCA, 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del

señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY. TERCERA. TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES: Los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, por medio de la presente escritura transfieren al señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY. Por su parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ: ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, aceptan la cesión realizada a su favor. El valor por el cual se realiza la del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA es de USD. 680 cesión dólares americanos, la de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; es de USD. 50 dólares americanos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ es de USD. 40 dólares americanos y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY es de USD. 30 dólares americanos que los cedentes declaran haber recibido del cesionario a su completa y entera satisfacción, sin tener nada que reclamar en el futuro. Esta transferencia incluye todos los derechos inherentes a las participaciones descritas, inclusive el de recibir dividendos y participar sobre reservas no distribuidas. De esta manera el capital de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, quedaría estructurado así:

| SOCIOS | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO | PARTICIPACIO NES |
|----------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| | | | 1.00 |
| MESIAS | 780 | 780 | 780 |
| COLCHA LLAMUCA | | | |
| HUGO VICENTE | | | |
| VILEMA PADILLA | 100 | 100 | 100 |
| BLANCA ALICIA | 50 | 50 | 50 |
| VILEMA PADILLA | | | |
| RAFAEL MARIA | 40 | 40 | 40 |
| BONIFAZ YANEZ | | | 1 |
| ALEX ROBERTO | 30 | 30 | 30 |

| CHMBO GADVAY | | | |
|--------------|-------|-------|-------|
| TOTAL | 1.000 | 1,000 | 1.000 |

Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para asegurar la validez del presente instrumento. LUIS AYALA AEOGADO MAT. 472 CACH. Hasta aquí la minuta que fue fielmente transcrita. En testimonio del otorgamiento a la que los señores comparecientes proceden con libertad y pleno conocimiento de la naturaleza, objeto y resultado de esta escritura, aceptan su tenor en todas sus partes y para constancia luego de darles lectura en alta voz, firman y dejan impreso el pulgar de la mano derecha en unidad de acto conmigo El Notario, de todo lo que doy fe.

Janua an tore

FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA MARCÍA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ 060241807-+

0603147653

MESIAS COLCHA LLAMUCA 060234802-1

BLANÇA ÁLICIA VILEMA PADIL

0602023517

MARIA BONIF

M603153230

ROBERTO CH

060426174-3

Se otor.....

NOTARIO PRIMERO DEL CANTON GUANO

.....gó ante mí y en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA, sellada, signada y firmada, en la ciudad de Guano, a los veinte y cuatro días del mes de Julio del año dos mil trece.-

OTARIA PR

o Silving and the second of th

Dr. Kinardo Lópes

NOTARIO PRIMERO DEL UM



CERTIFICADO RUC SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1792423473001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA. LTDA.

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CONSTITUCION:

FEC INICIO ACTIVIDADES

FEC INSCRIPCION:

ESTADO DEL CONTRIBUYENTE: 401 10

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

GESTION DE LOS SERVIVIOS RELACIONADOS A LA CONSTRUCCION

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia RICHINCHA Cantin DUTO Parrequia ELO: ALFARO Giudadela OBRERO INDEFENDIENTE Barrio: OBRERO INDEPENDIENTE Calle J. Número: 87:198 Intersección, CALLE K. Referenca aplicación: Agin'A GUADRA DEL SUBCENTRO DE SALUD DE PUENGAS I. Telefono Trabajo: 022608992

DOMICILIO ESPECIAL:

JURISDICCION:

TRESIONAL NORTE: PICHING

SERVICIO DE RÉNTAS INTERNAS

Usuario: ALTAPO20511

Lugas de emisión.

Fechaly hora







REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CERULACIÓN



CEDULA DE APELLIDOS Y NOMBRES GÁVILANEZ LOPEZ MARCIA CARLOTA

LUGAR DE NACIMIENTO CHIMBORAZO GUANO EL ROSARIO

FECHA DE NACIMIENTO 1916-07-06 NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
FAUSTO RICARDO
VILEMA PADILLA



060314765-3



PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE INSTRUCCIÓN BÁSICA APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE XXXXXXXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GAYILANEZ LOPEZ LAURA PIEDAD

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN RIOBAMBA

2012-02-28

DEL CA

FECHA DE EXPIRACIÓN 2022-02-28





V4443E4442





Q

REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

012

012 - 0038

0603147653

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
GAVILANEZ LOPEZ MARCIA CARLOTA

CHIMBORAZO

PROVINCIA RIOBAMBA

CIRCUNSCRIPCIÓN

CANTÓN

ZONA

0

PARROQUIA

() PRESIDENTALE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA

060234808

COLCHA LLAMUCA MESIAS

CHIMBORAZO/GUANO/SAN GERARDO D PAQUICARUA

23 DICIEMBRE 1970

002- 0141 00176 M CHIMBORAZO/ GUANO

SAN GERARDO D PAQUICAHU970



ECUATORIANA***** V3333V2222 CASADO BLANCA INES SANCHEZ SECUNDARIA COMERCIANTE JUAN J COLCHA LL

MARIA A LLAMUCA A

RIOBAMBA

27/07/2010 27/07/2022

REN 2957197



REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES BENERALES 17-FEB-2013 001 001 - 0227 0602348021 NÚMERO DE CERTIFICADO COLCHA LLAMUCA MESIAS CHIMBORAZO PROVINCIA GUANO 1.) PRESIDENTAJE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL SCHADOR



CIUDADANIA 🔑 060202351-

VILEMA PADILLA BLANCA ALICIA CHIMBORAZO/GUANO/LA MATRIZ

15 DICIEMBRE 1966

008-1 0107 01235 F CHIMBORAZD/ GUANO

LA MATRIZ

FAUSTO ROGELIO PADILLA PADILL ECUATORIANA***** OUNTY PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS RICARDO VILEMA

MARIA PADILLA RIOBAMBA

16/09/2010 16/09/2022

REN 3110363



REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO HACIONAL ELECTORAL CENTIEJONICO DE TOTAL ELECCIONES SENERALES 17-FER 2013

020

020 - 0239

0602023517

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
VILEMA PADILLA BLANCA ALICIA

PROVINCIA -GLIANO

CIRCUNSCRIPCIÓN

LA MATRIZ ZONA

CIUDADANIA

CHIMBO GADVAY ALEX ROBERTO CHIMBORAZO/GUAMOTE/GUAMOTE

07 MAYO

1991

-500 0125 00516 M

CHIMBORAZO/ GUAMOTE

GUAMOTE

ECUATORIANA*****

V3343V1442

SOLTERO

SECUNDARIA

ESTUDIANTE

SEGUNDO FRANCISCO CHIMBO MALAN MARIA TERESA GADVAY APULEMA

GUAMOTE

24/08/2012

24/08/2024



REPOBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECTIONES GENERALES 17-FEB-2013

008

008 - 0126 NÚMERO DE CERTIFICADO

0604261743

CÉDULA

CHIMBO GADVAY ALEX ROBERTO

CHIMBORAZO PROVINCIA GUAMOTE

CANTÓN





Señor Notario: En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una de transferencia de participaciones de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA. COMPARECIENTE: Comparecen a celebrar la presente escritura pública los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, mayores de edad, casado, empleados privados, a quienes en delante se les denominara LOS CEDENTES y por otra parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA, mayor de edad, casado, Comerciante; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, mayor de edad, viuda, Quehaceres Domésticos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, mayor de edad, soltero, Ingeniero en Administración de empresas y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, mayor de edad, soltero, comerciante, a quienes en delante se les denominaran Los CESIONARIOS. Los comparecientes son de nacionalidad, ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Riobamba, provincia de Chimborazo de transito por el Distrito Metropolitano de Quito, hábiles y capaces para contratar y obligarse.

SEGUNDA. ANTECEDENTES:

UNO. La Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; fue constituida mediante escritura pública celebrada ante el Notario Trigésimo Quinto del Cantón Quito, Dr. Héctor Vallejo Delgado; el 11 de Enero del 2013. La escritura fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, bajo el número 440; tomo 144 el día 31 de Enero del 2013.

DOS. La Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, celebrada el 01 de Julio del 2013, resolvió unánimemente aprobar la cesión de las participaciones del señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, de la siguiente manera: 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY.

TERCERA. TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES: Los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y **MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ**, por medio de la presente escritura transfieren al señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY.

Por su parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ; ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, aceptan la cesión realizada a su favor. El valor por el cual se realiza la cesión del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA es de USD. 680 dólares americanos, la de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; es de USD. 50 dólares americanos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ es de USD. 40 dólares americanos y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY es de USD. 30 dólares americanos que los cedentes declaran haber recibido del cesionario a su completa y entera satisfacción, sin tener nada que reclamar en el futuro. Esta transferencia incluye todos los derechos inherentes a las participaciones descritas, inclusive el de recibir dividendos y participar sobre reservas no distribuidas.

De esta manera el capital de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, quedaría estructurado así:

| socios | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO | PARTICIPACIO NES |
|-------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| MESIAS COLCHA LLAMUCA | 780 | 780 | 780 |
| HUGO VICENTE VILEMA PADILLA | 100 | 100 | 100 |
| BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA | 50 | 50 | 50 |
| RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ | 40 | 40 | 40 |
| ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY | 30 | 30 | 30 |
| TOTAL | 1.000 | 1.000 | 1.000 |

Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para asegurar la validez del presente instrumento.

LUIS AYALA ABOGADO

MAT. 472 CACH

ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA NIVOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA.

En la ciudad de Quito, al primer dia del mes de Julio del 2013, a las 07H35, en la oficina de la compañía ubicada en las calle J S7-193 y calle K, Obrero Independiente, se reúne la Junta General Extraordinaria y Universal de socios de la Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, Con la concurrencia de los señores FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, con 800 participaciones, MESIAS COLCHA LLAMUCA, con 100 participaciones; y HUGO VICENTE VILEMA PADILLA, con 100 participaciones; los cuales representan el 100% del capital social de la compañía:

Preside la reunión, el señor HUGO VICENTE VILEMA PADILLA, actúa como Secretario AD-HOC el señor Dr. Carlos Wilfrido Yánez Machado.

Verificado por parte del señor Secretario, la presencia de todo el capital pagado, el señor Presidente somete a consideración de la Junta General el orden del día:

1.- Autorizar al señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, para que ceda sus participaciones sociales a los demás socios de la Compañía, por el derecho preferente que mantiene o caso contrario autorizar el endoso a otra persona.

De inmediato el presidente puso a consideración de los socios el único punto del orden del día elaborado para la Junta, el mismo que fue aprobado por los socios por unanimidad.

Seguidamente, el Presidente dispuso tratar el primer punto del orden del día: Autorizar al señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, para que ceda sus participaciones sociales a los demás socios de la Compañía, por el derecho preferente que mantiene o caso contrario autorizar el endoso a otra persona. Toma la palabra el señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y ofrece sus participaciones a los otros dos socios; toma la palabra el señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, socio de la compañía y manifiesta que él está interesado en que se le ceda 680 participaciones de un dólar americano cada del capital suscrito y pagado y las demás participaciones sean cedidas a otras personas en virtud de que el señor HUGO VICENTE VILEMA PADILLA expresamente renuncian a su derecho preferente. El señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, declara su voluntad de ceder 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 50 participaciones socíales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, por lo que solicita autorización de la Junta para tal efecto. Sometida a votación esta solicitud del señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, es aceptado por unanimidad.

De esta manera el capital de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, quedaría estructurado así:

| SOCIOS | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO | PARTICIPACIO NES |
|---------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| MESIAS COLCHA LLAMUCA | 780 | 780 | 780 |
| HUGO VICENTE VILEMA | | | |
| PADILLA | 100 | 100 | 100 |
| BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA | 50 | 50 | 50 |
| RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ | 40 | 40 | 40 |
| ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY | 30 | 30 | 30 |
| TOTAL | 1.000 | 1.000 | 1.000 |

Habiéndose tratado los puntos del orden del día el presidente dispuso de un receso para la elaboración del acta.

Una vez redactada el acta, la presidencia reinstaló la sesión para la lectura y luego sometió a consideración de los socios quienes la aprobaron por unanimidad y sin modificación, concluyendo la junta a las 09h00 del mismo día, mes y año, en que el Presidente levantó la sesión.

En constancia de todo lo actuado, firman la presente Acta, el señor HUGO VICENTE VILEMA PADILLA, como Presidente y socio, el señor MESIAS COLCHA LLAMUCA como Gerente General y socio el Secretario AD-HOC el señor Dr. Carlos Wilfrido Yánez Machado.

DR. CARLOS WILFRIDO YANEZ MACHADO

SECRETARIO AD-HOC

Sr. HUGO VICENTE VILEMA PADILLA

PRESIDENTE_Socio

Sr. MESIAS COLCHA TLAMUCA
GERENTE GENERAL- Socio

Sr. FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA

Socio



| 1 | En esta fecha tome nota al margen de la Matriz de la |
|----|--|
| 2 | Constitución de la Compañía INMOBILIARIA VILEMA & |
| 3 | COLCHA CIA LTDA, otorgado el once de enero del dos mil |
| 4 | trece, de la escritura de CESIÓN DE PARTICIPACIONES |
| 5 | otorgada por FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA Y |
| 6 | MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ a favor de |
| 7 | MESIAS COLCHA LLAMUCA Y OTROS, el veinticuatro de |
| 8 | julio del dos mil trece ante el Doctor Ricardo López Vinueza, |
| 9 | Notario Primero del Cantón Guano. Quito a veintinueve de julio |
| 10 | del dos mil trece. |
| 11 | |
| 12 | C11 fect 15. |
| 13 | HÉCTOR VALLEJO DELGADO |
| 14 | NOTARIO 35 |
| 15 | |
| 16 | |
| 17 | OUIT 36 |
| 18 | |
| 19 | |
| 20 | |
| 21 | |
| 22 | |
| 23 | |
| 24 | |
| 25 | |
| 26 | |
| 27 | |
| 28 | |

Registro Mercantil de Quito

TRÁMITE NÚMERO: 32362

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

| NÚMERO DE REPERTORIO: | 26419 |
|-----------------------|------------------------------------|
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 01/08/2013 |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN | 472 |
| REGISTRO: | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

| Identificación | Nombres | Cantón de Domicilio | Calidad en que comparece | Estado Civil |
|----------------|---------------------------------|------------------------|--------------------------|--------------|
| 0603153230 | BONIFAZ YANEZ RAFAEL MARIA | Quito | CESIONARIO | Soltero |
| 0602415077 | VILEMA PADILLA FAUSTO RICARDO | Quito | CEDENTE | Casado |
| 0602023517 | VILEMA PADILLA BLANCA ALICIA | Quito | CESIONARIO | Viudo |
| 0602348021 | COLCHA LLAMUCA MESIAS | Quito | CESIONARIO | Casado |
| 0604261743 | CHIMBO GADVAY ALEX ROBERTO | Quito | CESIONARIO | Soltero |

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE |
|---------------------------------|--|
| | RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| FECHA ESCRITURA: | 24/07/2013 |
| NOTARÍA: | NOTARIA PRIMERA |
| NOMBRE DEL NOTARIO: | DR. RICARDO LOPEZ VINUEZA |
| CANTÓN: | GUANO // / / / / / / / / / / / / / / / / / |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: | INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA. LTDA. |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA: | QUITO QUITO |

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

| Capital | Valor \Valor |
|---------|--------------|
| Capital | 1000,00 |

Página 1 de 2

Registro Mercantil de Quito

5. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE TRANSFIERE 800 PARTICIPACIONES DE USD.\$ 1 CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 440 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 31 DE ENERO DE 2013, TOMO 144.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 1 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2013

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL



Página 2 de 2

32362



REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN GUANO

TESTIMONIO

| De la escritura de: | TRAUSTERBINCIA DE PARTICIARCIONES |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| Otorgado por: | PAULTO MICHINO VITIMA PADILIA Y OTKA |
| A favor de: | MESTAS COLCHA LLEIGGA Y OTROS |
| Cuantía: | 1.000 USD |
| Del Registro de Escritura | Publica de: |
| del Notario: Dr. Ricardo López | Vinueza |

DR. RICARDO LÓPEZ VINUEZA

Copia 2da, thano a 24

de Julio

de 2013

ESCRITURA NUMERO 2018-06-07-01-R000870

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON GUANO

TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

OTORGA:

FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA Y CONYUGE

A FAVOR DE:

MESIAS COLCHA LLAMUCA Y OTROS

CUANTIA. \$ 1000

En la ciudad de Guano, cantón del mismo nombre, hoy día veinte y cuatro de Julio del año dos mil trece, ante mí doctor Ricardo López Vinueza, Notario Primero de este cantón Guano, comparecen por una parte los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, mayores de edad, casado, empleados privados, a quienes en delante se les denominara LOS CEDENTES y por otra parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA, mayor de edad, casado, Comerciante; BLANCA ALICIA

VILEMA PADILLA, mayor de edad, viuda, Quehaceres Domésticos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, mayor de edad, soltero, Ingeniero en Administración de empresas y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, mayor de edad, soltero, comerciante, a quienes en delante se les denominaran Los CESIONARIOS, idóneos y conocidos por mí de que doy fe, quienes me piden que eleve a escritura pública una minuta que me presentan, la que copiada es como sigue: Señor Notario: En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una de transferencia de participaciones de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA. COMPARECIENTES: Comparecen a celebrar la presente escritura pública los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, Y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, mayores de edad, casado, empleados privados, a quienes en delante se les denominara LOS CEDENTES y por otra parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA, mayor de edad, casado, Comerciante; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, mayor de edad, viuda, Quehaceres Domésticos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, mayor de edad, soltero, Ingeniero en Administración de empresas y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, mayor de edad, soltero, comerciante, a quienes en delante se les denominaran Los CESIONARIOS.

Los comparecientes son de nacionalidad, ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Riobamba,

provincia de Chimborazo de transito por el Distrito Metropolitano de Quito, hábiles y capaces para contratar y obligarse. SEGUNDA. ANTECEDENTES: UNO. La Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; fue constituida mediante escritura pública celebrada ante el Notario Trigésimo Quinto del Cantón Quito, Dr. Héctor Vallejo Delgado; el 11 de Enero del 2013. La escritura fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, bajo el número 440; tomo 144 el día 31 de Enero del 2013. Extraordinaria Universal de General Socios Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA. celebrada el 01 de Julio del 2013, resolvió unánimemente aprobar la cesión de las participaciones del señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, de la siguiente manera: 680 participaciones sociales de un americano cada una a favor del señor MESIAS COLCHA dólar LLAMUCA, 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del

señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY. TERCERA. TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES: Los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, por medio de la presente escritura transfieren al señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY. Por su parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ: ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, aceptan la cesión realizada a su favor. El valor por el cual se realiza la del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA es de USD. 680 cesión dólares americanos, la de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; es de USD. 50 dólares americanos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ es de USD. 40 dólares americanos y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY es de USD. 30 dólares americanos que los cedentes declaran haber recibido del cesionario a su completa y entera satisfacción, sin tener nada que reclamar en el futuro. Esta transferencia incluye todos los derechos inherentes a las participaciones descritas, inclusive el de recibir dividendos y participar sobre reservas no distribuidas. De esta manera el capital de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, quedaría estructurado así:

| SOCIOS | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO | PARTICIPACIO NES |
|----------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| | | | 1.00 |
| MESIAS | 780 | 780 | 780 |
| COLCHA LLAMUCA | | | |
| HUGO VICENTE | | | |
| VILEMA PADILLA | 100 | 100 | 100 |
| BLANCA ALICIA | 50 | 50 | 50 |
| VILEMA PADILLA | | | |
| RAFAEL MARIA | 40 | 40 | 40 |
| BONIFAZ YANEZ | | | 1 |
| ALEX ROBERTO | 30 | 30 | 30 |

| CHIMBO GADVAY | | | |
|---------------|-------|-------|-------|
| TOTAL | 1.000 | 1.000 | 1.000 |

Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para asegurar la validez del presente instrumento. LUIS AYALA AEOGADO MAT. 472 CACH. Hasta aquí la minuta que fue fielmente transcrita. En testimonio del otorgamiento a la que los señores comparecientes proceden con libertad y pleno conocimiento de la naturaleza, objeto y resultado de esta escritura, aceptan su tenor en todas sus partes y para constancia luego de darles lectura en alta voz, firman y dejan impreso el pulgar de la mano derecha en unidad de acto conmigo El Notario, de todo lo que doy fe.

Janua an tone

FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA MARCÍA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ

060241807-+ 0603147653

MESIAS COLCHA LLAMUCA 060234802-1

BLANÇA ÁLICIA VILEMA PADIL

0602023517

MARIA BONIF

M603153230

060426174-3

Se otor.....

NOTARIO PRIMERO DEL CANTON GUANO

.....gó ante mí y en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA, sellada, signada y firmada, en la ciudad de Guano, a los veinte y cuatro días del mes de Julio del año dos mil trece.-

DITARIA PRI

o Maria de Ce. 2

De Ricardo Lopes

NOTARIO PRIMERO DEL UI



CERTIFICADO RUC SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1792423473001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA. LTDA.

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CONSTITUCION:

FEC INICIO ACTIVIDADES

FEC INSCRIPCION:

ESTADO DEL CONTRIBUYENTE: 401 10

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

GESTION DE LOS SERVIVIOS RELACIONADOS A LA CONSTRUCCION

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia RICHINCHA Cantin DUTO Parrequia ELO: ALFARO Giudadela OBRERO INDEFENDIENTE Barrio: OBRERO INDEPENDIENTE Calle J. Número: 87:198 Intersección, CALLE K. Referenca aplicación: Agin'A GUADRA DEL SUBCENTRO DE SALUD DE PUENGAS I. Telefono Trabajo: 022608992

DOMICILIO ESPECIAL:

JURISDICCION:

TRESIONAL NORTE: PICHING

SERVICIO DE RÉNTAS INTERNAS

Usuario: ALTAPO20511

Lugas de emisión.

Fechaly hora







REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CERULACIÓN



CEDULA DE APELLIDOS Y NOMBRES GÁVILANEZ LOPEZ MARCIA CARLOTA

LUGAR DE NACIMIENTO CHIMBORAZO GUANO EL ROSARIO

FECHA DE NACIMIENTO 1916-07-06 NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
FAUSTO RICARDO
VILEMA PADILLA



060314765-3



PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE INSTRUCCIÓN BÁSICA APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE XXXXXXXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GAYILANEZ LOPEZ LAURA PIEDAD

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN RIOBAMBA

2012-02-28

DEL CA

FECHA DE EXPIRACIÓN 2022-02-28





V4443E4442





Q

REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

012

012 - 0038

0603147653

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
GAVILANEZ LOPEZ MARCIA CARLOTA

CHIMBORAZO

PROVINCIA RIOBAMBA

CIRCUNSCRIPCIÓN

CANTÓN

ZONA

0

PARROQUIA

() PRESIDENTALE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR

060234808 CIUDADANIA

COLCHA LLAMUCA MESIAS CHIMBORAZO/GUANO/SAN GERARDO D PAQUICARUA

23 DICIEMBRE 1970

002- 0141 00176 M CHIMBORAZO/ GUANO

SAN GERARDO D PAQUICAHU970



ECUATORIANA***** V3333V2222 CASADO BLANCA INES SANCHEZ SECUNDARIA COMERCIANTE JUAN J COLCHA LL

MARIA A LLAMUCA A

RIOBAMBA

27/07/2010

27/07/2022

REN 2957197



REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES BENERALES 17-FEB-2013 001 001 - 0227 0602348021 NÚMERO DE CERTIFICADO COLCHA LLAMUCA MESIAS CHIMBORAZO PROVINCIA GUANO 1.) PRESIDENTAJE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL SCHADOR



CIUDADANIA 🔑 060202351-

VILEMA PADILLA BLANCA ALICIA CHIMBORAZO/GUANO/LA MATRIZ

15 DICIEMBRE 1966

008-1 0107 01235 F CHIMBORAZD/ GUANO

LA MATRIZ

FAUSTO ROGELIO PADILLA PADILL ECUATORIANA***** OUNTY PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS RICARDO VILEMA

MARIA PADILLA RIOBAMBA

16/09/2010 16/09/2022

REN 3110363



REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO HACIONAL ELECTORAL CENTIEJONICO DE TOTAL ELECCIONES SENERALES 17-FER 2013

020

020 - 0239

0602023517

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
VILEMA PADILLA BLANCA ALICIA

PROVINCIA -GLIANO

CIRCUNSCRIPCIÓN

LA MATRIZ ZONA

CIUDADANIA

CHIMBO GADVAY ALEX ROBERTO CHIMBORAZO/GUAMOTE/GUAMOTE

07 MAYO

1991

-500 0125 00516 M

CHIMBORAZO/ GUAMOTE

GUAMOTE

ECUATORIANA*****

V3343V1442

SOLTERO

SECUNDARIA

ESTUDIANTE

SEGUNDO FRANCISCO CHIMBO MALAN MARIA TERESA GADVAY APULEMA

GUAMOTE

24/08/2012

24/08/2024



REPOBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECTIONES GENERALES 17-FEB-2013

008

008 - 0126 NÚMERO DE CERTIFICADO

0604261743

CÉDULA

CHIMBO GADVAY ALEX ROBERTO

CHIMBORAZO PROVINCIA GUAMOTE

CANTÓN





Señor Notario: En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una de transferencia de participaciones de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA. COMPARECIENTE: Comparecen a celebrar la presente escritura pública los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, mayores de edad, casado, empleados privados, a quienes en delante se les denominara LOS CEDENTES y por otra parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA, mayor de edad, casado, Comerciante; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, mayor de edad, viuda, Quehaceres Domésticos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, mayor de edad, soltero, Ingeniero en Administración de empresas y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, mayor de edad, soltero, comerciante, a quienes en delante se les denominaran Los CESIONARIOS. Los comparecientes son de nacionalidad, ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Riobamba, provincia de Chimborazo de transito por el Distrito Metropolitano de Quito, hábiles y capaces para contratar y obligarse.

SEGUNDA. ANTECEDENTES:

UNO. La Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; fue constituida mediante escritura pública celebrada ante el Notario Trigésimo Quinto del Cantón Quito, Dr. Héctor Vallejo Delgado; el 11 de Enero del 2013. La escritura fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, bajo el número 440; tomo 144 el día 31 de Enero del 2013.

DOS. La Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, celebrada el 01 de Julio del 2013, resolvió unánimemente aprobar la cesión de las participaciones del señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, de la siguiente manera: 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY.

TERCERA. TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES: Los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y **MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ**, por medio de la presente escritura transfieren al señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY.

Por su parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ; ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, aceptan la cesión realizada a su favor. El valor por el cual se realiza la cesión del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA es de USD. 680 dólares americanos, la de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; es de USD. 50 dólares americanos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ es de USD. 40 dólares americanos y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY es de USD. 30 dólares americanos que los cedentes declaran haber recibido del cesionario a su completa y entera satisfacción, sin tener nada que reclamar en el futuro. Esta transferencia incluye todos los derechos inherentes a las participaciones descritas, inclusive el de recibir dividendos y participar sobre reservas no distribuidas.

De esta manera el capital de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, quedaría estructurado así:

| socios | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO | PARTICIPACIO NES |
|-------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| MESIAS COLCHA LLAMUCA | 780 | 780 | 780 |
| HUGO VICENTE VILEMA PADILLA | 100 | 100 | 100 |
| BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA | 50 | 50 | 50 |
| RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ | 40 | 40 | 40 |
| ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY | 30 | 30 | 30 |
| TOTAL | 1.000 | 1.000 | 1.000 |

Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para asegurar la validez del presente instrumento.

LUIS AYALA ABOGADO

MAT. 472 CACH

ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA NIVOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA.

En la ciudad de Quito, al primer dia del mes de Julio del 2013, a las 07H35, en la oficina de la compañía ubicada en las calle J S7-193 y calle K, Obrero Independiente, se reúne la Junta General Extraordinaria y Universal de socios de la Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, Con la concurrencia de los señores FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, con 800 participaciones, MESIAS COLCHA LLAMUCA, con 100 participaciones; y HUGO VICENTE VILEMA PADILLA, con 100 participaciones; los cuales representan el 100% del capital social de la compañía:

Preside la reunión, el señor HUGO VICENTE VILEMA PADILLA, actúa como Secretario AD-HOC el señor Dr. Carlos Wilfrido Yánez Machado.

Verificado por parte del señor Secretario, la presencia de todo el capital pagado, el señor Presidente somete a consideración de la Junta General el orden del día:

1.- Autorizar al señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, para que ceda sus participaciones sociales a los demás socios de la Compañía, por el derecho preferente que mantiene o caso contrario autorizar el endoso a otra persona.

De inmediato el presidente puso a consideración de los socios el único punto del orden del día elaborado para la Junta, el mismo que fue aprobado por los socios por unanimidad.

Seguidamente, el Presidente dispuso tratar el primer punto del orden del día: Autorizar al señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, para que ceda sus participaciones sociales a los demás socios de la Compañía, por el derecho preferente que mantiene o caso contrario autorizar el endoso a otra persona. Toma la palabra el señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y ofrece sus participaciones a los otros dos socios; toma la palabra el señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, socio de la compañía y manifiesta que él está interesado en que se le ceda 680 participaciones de un dólar americano cada del capital suscrito y pagado y las demás participaciones sean cedidas a otras personas en virtud de que el señor HUGO VICENTE VILEMA PADILLA expresamente renuncian a su derecho preferente. El señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, declara su voluntad de ceder 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 50 participaciones socíales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, por lo que solicita autorización de la Junta para tal efecto. Sometida a votación esta solicitud del señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, es aceptado por unanimidad.

De esta manera el capital de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, quedaría estructurado así:

| SOCIOS | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO | PARTICIPACIO NES | |
|---------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|--|
| MESIAS COLCHA LLAMUCA | 780 | 780 | 780 | |
| HUGO VICENTE VILEMA | | | | |
| PADILLA | 100 | 100 | 100 | |
| BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA | 50 | 50 | 50 | |
| RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ | 40 | 40 | 40 | |
| ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY | 30 | 30 | 30 | |
| TOTAL | 1.000 | 1.000 | 1.000 | |

Habiéndose tratado los puntos del orden del día el presidente dispuso de un receso para la elaboración del acta.

Una vez redactada el acta, la presidencia reinstaló la sesión para la lectura y luego sometió a consideración de los socios quienes la aprobaron por unanimidad y sin modificación, concluyendo la junta a las 09h00 del mismo día, mes y año, en que el Presidente levantó la sesión.

En constancia de todo lo actuado, firman la presente Acta, el señor HUGO VICENTE VILEMA PADILLA, como Presidente y socio, el señor MESIAS COLCHA LLAMUCA como Gerente General y socio el Secretario AD-HOC el señor Dr. Carlos Wilfrido Yánez Machado.

DR. CARLOS WILFRIDO YANEZ MACHADO

SECRETARIO AD-HOC

Sr. HUGO VICENTE VILEMA PADILLA

PRESIDENTE_Socio

Sr. MESIAS COLCHA TLAMUCA
GERENTE GENERAL- Socio

Sr. FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA

Socio



| 1 | En esta fecha tome nota al margen de la Matriz de la |
|----|--|
| 2 | Constitución de la Compañía INMOBILIARIA VILEMA & |
| 3 | COLCHA CIA LTDA, otorgado el once de enero del dos mil |
| 4 | trece, de la escritura de CESIÓN DE PARTICIPACIONES |
| 5 | otorgada por FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA Y |
| 6 | MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ a favor de |
| 7 | MESIAS COLCHA LLAMUCA Y OTROS, el veinticuatro de |
| 8 | julio del dos mil trece ante el Doctor Ricardo López Vinueza, |
| 9 | Notario Primero del Cantón Guano. Quito a veintinueve de julio |
| 10 | del dos mil trece. |
| 11 | |
| 12 | (1) per-15. |
| 13 | HÉCTOR VALLEJO DELGADO |
| 14 | NOTARIO 35 |
| 15 | |
| 16 | |
| 17 | Ner est 35 OUIT 0 |
| 18 | |
| 19 | |
| 20 | |
| 21 | |
| 22 | |
| 23 | |
| 24 | |
| 25 | |
| 6 | |
| 7 | |
| 8 | |

Registro Mercantil de Quito

TRÁMITE NÚMERO: 32362

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

| NÚMERO DE REPERTORIO: | 26419 |
|-----------------------|------------------------------------|
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 01/08/2013 |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN | 472 |
| REGISTRO: | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

| Identificación | Nombres | Cantón de Domicilio | Calidad en que comparece | Estado Civil |
|----------------|---------------------------------|------------------------|--------------------------|--------------|
| 0603153230 | BONIFAZ YANEZ RAFAEL MARIA | Quito | CESIONARIO | Soltero |
| 0602415077 | VILEMA PADILLA FAUSTO RICARDO | Quito | CEDENTE | Casado |
| 0602023517 | VILEMA PADILLA BLANCA ALICIA | Quito | CESIONARIO | Viudo |
| 0602348021 | COLCHA LLAMUCA MESIAS | Quito | CESIONARIO | Casado |
| 0604261743 | CHIMBO GADVAY ALEX ROBERTO | Quito | CESIONARIO | Soltero |

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE | | |
|---------------------------------|--|--|--|
| | RESPONSABILIDAD LIMITADA | | |
| FECHA ESCRITURA: | 24/07/2013 | | |
| NOTARÍA: | NOTARIA PRIMERA | | |
| NOMBRE DEL NOTARIO: | DR. RICARDO LOPEZ VINUEZA | | |
| CANTÓN: | GUANO // / / / / / / / / / / / / / / / / / | | |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: | INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA. LTDA. | | |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA: | QUITO QUITO | | |

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

| Capital | Valor \Valor |
|---------|--------------|
| Capital | 1000,00 |

Página 1 de 2

Registro Mercantil de Quito

5. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE TRANSFIERE 800 PARTICIPACIONES DE USD.\$ 1 CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 440 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 31 DE ENERO DE 2013, TOMO 144.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 1 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2013

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL



Página 2 de 2

32362



REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN GUANO

TESTIMONIO

| De la escritura de: | TRAUSTERBINCIA DE PARTICIARCIONES |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| Otorgado por: | PAULTO MICHINO VITIMA PADILIA Y OTKA |
| A favor de: | MESTAS COLCHA LLEIGGA Y OTROS |
| Cuantía: | 1.000 USD |
| Del Registro de Escritura | Publica de: |
| del Notario: Dr. Ricardo López | Vinueza |

DR. RICARDO LÓPEZ VINUEZA

Copia 2da, thano a 24

de Julio

de 2013

ESCRITURA NUMERO 2018-06-07-01-R000870

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON GUANO

TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

OTORGA:

FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA Y CONYUGE

A FAVOR DE:

MESIAS COLCHA LLAMUCA Y OTROS

CUANTIA. \$ 1000

En la ciudad de Guano, cantón del mismo nombre, hoy día veinte y cuatro de Julio del año dos mil trece, ante mí doctor Ricardo López Vinueza, Notario Primero de este cantón Guano, comparecen por una parte los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, mayores de edad, casado, empleados privados, a quienes en delante se les denominara LOS CEDENTES y por otra parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA, mayor de edad, casado, Comerciante; BLANCA ALICIA

VILEMA PADILLA, mayor de edad, viuda, Quehaceres Domésticos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, mayor de edad, soltero, Ingeniero en Administración de empresas y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, mayor de edad, soltero, comerciante, a quienes en delante se les denominaran Los CESIONARIOS, idóneos y conocidos por mí de que doy fe, quienes me piden que eleve a escritura pública una minuta que me presentan, la que copiada es como sigue: Señor Notario: En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una de transferencia de participaciones de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA. COMPARECIENTES: Comparecen a celebrar la presente escritura pública los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, Y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, mayores de edad, casado, empleados privados, a quienes en delante se les denominara LOS CEDENTES y por otra parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA, mayor de edad, casado, Comerciante; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, mayor de edad, viuda, Quehaceres Domésticos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, mayor de edad, soltero, Ingeniero en Administración de empresas y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, mayor de edad, soltero, comerciante, a quienes en delante se les denominaran Los CESIONARIOS.

Los comparecientes son de nacionalidad, ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Riobamba,

provincia de Chimborazo de transito por el Distrito Metropolitano de Quito, hábiles y capaces para contratar y obligarse. SEGUNDA. ANTECEDENTES: UNO. La Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; fue constituida mediante escritura pública celebrada ante el Notario Trigésimo Quinto del Cantón Quito, Dr. Héctor Vallejo Delgado; el 11 de Enero del 2013. La escritura fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, bajo el número 440; tomo 144 el día 31 de Enero del 2013. Extraordinaria Universal de General Socios Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA. celebrada el 01 de Julio del 2013, resolvió unánimemente aprobar la cesión de las participaciones del señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, de la siguiente manera: 680 participaciones sociales de un americano cada una a favor del señor MESIAS COLCHA dólar LLAMUCA, 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del

señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY. TERCERA. TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES: Los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, por medio de la presente escritura transfieren al señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY. Por su parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ: ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, aceptan la cesión realizada a su favor. El valor por el cual se realiza la del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA es de USD. 680 cesión dólares americanos, la de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; es de USD. 50 dólares americanos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ es de USD. 40 dólares americanos y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY es de USD. 30 dólares americanos que los cedentes declaran haber recibido del cesionario a su completa y entera satisfacción, sin tener nada que reclamar en el futuro. Esta transferencia incluye todos los derechos inherentes a las participaciones descritas, inclusive el de recibir dividendos y participar sobre reservas no distribuidas. De esta manera el capital de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, quedaría estructurado así:

| SOCIOS | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO | PARTICIPACIO NES |
|----------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| | | | 1.00 |
| MESIAS | 780 | 780 | 780 |
| COLCHA LLAMUCA | | | |
| HUGO VICENTE | | | |
| VILEMA PADILLA | 100 | 100 | 100 |
| BLANCA ALICIA | 50 | 50 | 50 |
| VILEMA PADILLA | | | |
| RAFAEL MARIA | 40 | 40 | 40 |
| BONIFAZ YANEZ | | | 1 |
| ALEX ROBERTO | 30 | 30 | 30 |

| CHIMBO GADVAY | | | |
|---------------|-------|-------|-------|
| TOTAL | 1.000 | 1.000 | 1.000 |

Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para asegurar la validez del presente instrumento. LUIS AYALA AEOGADO MAT. 472 CACH. Hasta aquí la minuta que fue fielmente transcrita. En testimonio del otorgamiento a la que los señores comparecientes proceden con libertad y pleno conocimiento de la naturaleza, objeto y resultado de esta escritura, aceptan su tenor en todas sus partes y para constancia luego de darles lectura en alta voz, firman y dejan impreso el pulgar de la mano derecha en unidad de acto conmigo El Notario, de todo lo que doy fe.

Janua an tone

FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA MARCÍA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ

060241807-+ 0603147653

MESIAS COLCHA LLAMUCA 060234802-1

BLANÇA ÁLICIA VILEMA PADIL

0602023517

MARIA BONIF

M603153230

060426174-3

Se otor.....

NOTARIO PRIMERO DEL CANTON GUANO

.....gó ante mí y en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA, sellada, signada y firmada, en la ciudad de Guano, a los veinte y cuatro días del mes de Julio del año dos mil trece.-

DITARIA PRI

o Maria de Ce. 2

De Ricardo Lopes

NOTARIO PRIMERO DEL UI



CERTIFICADO RUC SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1792423473001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA. LTDA.

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CONSTITUCION:

FEC INICIO ACTIVIDADES

FEC INSCRIPCION:

ESTADO DEL CONTRIBUYENTE: 401 10

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

GESTION DE LOS SERVIVIOS RELACIONADOS A LA CONSTRUCCION

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia RICHINCHA Cantin DUTO Parrequia ELO: ALFARO Giudadela OBRERO INDEFENDIENTE Barrio: OBRERO INDEPENDIENTE Calle J. Número: 87:198 Intersección, CALLE K. Referenca aplicación: Agin'A GUADRA DEL SUBCENTRO DE SALUD DE PUENGAS I. Telefono Trabajo: 022608992

DOMICILIO ESPECIAL:

JURISDICCION:

TRESIONAL NORTE: PICHING

SERVICIO DE RÉNTAS INTERNAS

Usuario: ALIAPO23511

Lugas de emisión.

Fechaly hora







REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CERULACIÓN



CEDULA DE APELLIDOS Y NOMBRES GÁVILANEZ LOPEZ MARCIA CARLOTA

LUGAR DE NACIMIENTO CHIMBORAZO GUANO EL ROSARIO

FECHA DE NACIMIENTO 1916-07-06 NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
FAUSTO RICARDO
VILEMA PADILLA



060314765-3



PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE INSTRUCCIÓN BÁSICA APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE XXXXXXXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GAYILANEZ LOPEZ LAURA PIEDAD

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN RIOBAMBA

2012-02-28

DEL CA

FECHA DE EXPIRACIÓN 2022-02-28





V4443E4442





Q

REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

012

012 - 0038

0603147653

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
GAVILANEZ LOPEZ MARCIA CARLOTA

CHIMBORAZO

PROVINCIA RIOBAMBA

CIRCUNSCRIPCIÓN

CANTÓN

ZONA

0

PARROQUIA

() PRESIDENTALE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR

060234808 CIUDADANIA

COLCHA LLAMUCA MESIAS CHIMBORAZO/GUANO/SAN GERARDO D PAQUICARUA

23 DICIEMBRE 1970

002- 0141 00176 M CHIMBORAZO/ GUANO

SAN GERARDO D PAQUICAHU970



ECUATORIANA***** V3333V2222 CASADO BLANCA INES SANCHEZ SECUNDARIA COMERCIANTE JUAN J COLCHA LL

MARIA A LLAMUCA A

RIOBAMBA

27/07/2010

27/07/2022

REN 2957197



REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES BENERALES 17-FEB-2013 001 001 - 0227 0602348021 NÚMERO DE CERTIFICADO COLCHA LLAMUCA MESIAS CHIMBORAZO PROVINCIA GUANO 1.) PRESIDENTAJE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL SCHADOR



CIUDADANIA 🔑 060202351-

VILEMA PADILLA BLANCA ALICIA CHIMBORAZO/GUANO/LA MATRIZ

15 DICIEMBRE 1966

008-1 0107 01235 F CHIMBORAZD/ GUANO

LA MATRIZ

FAUSTO ROGELIO PADILLA PADILL ECUATORIANA***** OUNTY PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS RICARDO VILEMA

MARIA PADILLA RIOBAMBA

16/09/2010 16/09/2022

REN 3110363



REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO HACIONAL ELECTORAL CENTREJONIZO DE TOTAL ELECCIONES SENERALES 17-FER 2013

020

020 - 0239

0602023517

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
VILEMA PADILLA BLANCA ALICIA

PROVINCIA -GLIANO

CIRCUNSCRIPCIÓN

LA MATRIZ ZONA

CIUDADANIA

CHIMBO GADVAY ALEX ROBERTO CHIMBORAZO/GUAMOTE/GUAMOTE

07 MAYO

1991

-500 0125 00516 M

CHIMBORAZO/ GUAMOTE

GUAMOTE

ECUATORIANA*****

V3343V1442

SOLTERO

SECUNDARIA

ESTUDIANTE

SEGUNDO FRANCISCO CHIMBO MALAN MARIA TERESA GADVAY APULEMA

GUAMOTE

24/08/2012

24/08/2024



REPOBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECTIONES GENERALES 17-FEB-2013

008

008 - 0126 NÚMERO DE CERTIFICADO

0604261743

CÉDULA

CHIMBO GADVAY ALEX ROBERTO

CHIMBORAZO PROVINCIA GUAMOTE

CANTÓN





Señor Notario: En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una de transferencia de participaciones de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA. COMPARECIENTE: Comparecen a celebrar la presente escritura pública los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, mayores de edad, casado, empleados privados, a quienes en delante se les denominara LOS CEDENTES y por otra parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA, mayor de edad, casado, Comerciante; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, mayor de edad, viuda, Quehaceres Domésticos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, mayor de edad, soltero, Ingeniero en Administración de empresas y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, mayor de edad, soltero, comerciante, a quienes en delante se les denominaran Los CESIONARIOS. Los comparecientes son de nacionalidad, ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Riobamba, provincia de Chimborazo de transito por el Distrito Metropolitano de Quito, hábiles y capaces para contratar y obligarse.

SEGUNDA. ANTECEDENTES:

UNO. La Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; fue constituida mediante escritura pública celebrada ante el Notario Trigésimo Quinto del Cantón Quito, Dr. Héctor Vallejo Delgado; el 11 de Enero del 2013. La escritura fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, bajo el número 440; tomo 144 el día 31 de Enero del 2013.

DOS. La Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, celebrada el 01 de Julio del 2013, resolvió unánimemente aprobar la cesión de las participaciones del señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, de la siguiente manera: 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY.

TERCERA. TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES: Los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y **MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ**, por medio de la presente escritura transfieren al señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY.

Por su parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ; ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, aceptan la cesión realizada a su favor. El valor por el cual se realiza la cesión del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA es de USD. 680 dólares americanos, la de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; es de USD. 50 dólares americanos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ es de USD. 40 dólares americanos y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY es de USD. 30 dólares americanos que los cedentes declaran haber recibido del cesionario a su completa y entera satisfacción, sin tener nada que reclamar en el futuro. Esta transferencia incluye todos los derechos inherentes a las participaciones descritas, inclusive el de recibir dividendos y participar sobre reservas no distribuidas.

De esta manera el capital de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, quedaría estructurado así:

| socios | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO | PARTICIPACIO NES |
|-------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| MESIAS COLCHA LLAMUCA | 780 | 780 | 780 |
| HUGO VICENTE VILEMA PADILLA | 100 | 100 | 100 |
| BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA | 50 | 50 | 50 |
| RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ | 40 | 40 | 40 |
| ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY | 30 | 30 | 30 |
| TOTAL | 1.000 | 1.000 | 1.000 |

Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para asegurar la validez del presente instrumento.

LUIS AYALA ABOGADO

MAT. 472 CACH

ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA NIVOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA.

En la ciudad de Quito, al primer dia del mes de Julio del 2013, a las 07H35, en la oficina de la compañía ubicada en las calle J S7-193 y calle K, Obrero Independiente, se reúne la Junta General Extraordinaria y Universal de socios de la Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, Con la concurrencia de los señores FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, con 800 participaciones, MESIAS COLCHA LLAMUCA, con 100 participaciones; y HUGO VICENTE VILEMA PADILLA, con 100 participaciones; los cuales representan el 100% del capital social de la compañía:

Preside la reunión, el señor HUGO VICENTE VILEMA PADILLA, actúa como Secretario AD-HOC el señor Dr. Carlos Wilfrido Yánez Machado.

Verificado por parte del señor Secretario, la presencia de todo el capital pagado, el señor Presidente somete a consideración de la Junta General el orden del día:

1.- Autorizar al señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, para que ceda sus participaciones sociales a los demás socios de la Compañía, por el derecho preferente que mantiene o caso contrario autorizar el endoso a otra persona.

De inmediato el presidente puso a consideración de los socios el único punto del orden del día elaborado para la Junta, el mismo que fue aprobado por los socios por unanimidad.

Seguidamente, el Presidente dispuso tratar el primer punto del orden del día: Autorizar al señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, para que ceda sus participaciones sociales a los demás socios de la Compañía, por el derecho preferente que mantiene o caso contrario autorizar el endoso a otra persona. Toma la palabra el señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y ofrece sus participaciones a los otros dos socios; toma la palabra el señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, socio de la compañía y manifiesta que él está interesado en que se le ceda 680 participaciones de un dólar americano cada del capital suscrito y pagado y las demás participaciones sean cedidas a otras personas en virtud de que el señor HUGO VICENTE VILEMA PADILLA expresamente renuncian a su derecho preferente. El señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, declara su voluntad de ceder 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 50 participaciones socíales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, por lo que solicita autorización de la Junta para tal efecto. Sometida a votación esta solicitud del señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, es aceptado por unanimidad.

De esta manera el capital de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, quedaría estructurado así:

| SOCIOS | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO | PARTICIPACIO NES | |
|---------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|--|
| MESIAS COLCHA LLAMUCA | 780 | 780 | 780 | |
| HUGO VICENTE VILEMA | | | | |
| PADILLA | 100 | 100 | 100 | |
| BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA | 50 | 50 | 50 | |
| RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ | 40 | 40 | 40 | |
| ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY | 30 | 30 | 30 | |
| TOTAL | 1.000 | 1.000 | 1.000 | |

Habiéndose tratado los puntos del orden del día el presidente dispuso de un receso para la elaboración del acta.

Una vez redactada el acta, la presidencia reinstaló la sesión para la lectura y luego sometió a consideración de los socios quienes la aprobaron por unanimidad y sin modificación, concluyendo la junta a las 09h00 del mismo día, mes y año, en que el Presidente levantó la sesión.

En constancia de todo lo actuado, firman la presente Acta, el señor HUGO VICENTE VILEMA PADILLA, como Presidente y socio, el señor MESIAS COLCHA LLAMUCA como Gerente General y socio el Secretario AD-HOC el señor Dr. Carlos Wilfrido Yánez Machado.

DR. CARLOS WILFRIDO YANEZ MACHADO

SECRETARIO AD-HOC

Sr. HUGO VICENTE VILEMA PADILLA

PRESIDENTE_Socio

Sr. MESIAS COLCHA TLAMUCA
GERENTE GENERAL- Socio

Sr. FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA

Socio



| 1 | En esta fecha tome nota al margen de la Matriz de la | | | |
|----|--|--|--|--|
| 2 | Constitución de la Compañía INMOBILIARIA VILEMA & | | | |
| 3 | COLCHA CIA LTDA, otorgado el once de enero del dos mil | | | |
| 4 | trece, de la escritura de CESIÓN DE PARTICIPACIONES | | | |
| 5 | otorgada por FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA Y | | | |
| 6 | MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ a favor de | | | |
| 7 | MESIAS COLCHA LLAMUCA Y OTROS, el veinticuatro de | | | |
| 8 | julio del dos mil trece ante el Doctor Ricardo López Vinueza, | | | |
| 9 | Notario Primero del Cantón Guano. Quito a veintinueve de julio | | | |
| 10 | del dos mil trece. | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | C11 fect 15. | | | |
| 13 | HÉCTOR VALLEJO DELGADO | | | |
| 14 | NOTARIO 35 | | | |
| 15 | | | | |
| 16 | | | | |
| 17 | OUIT 36 | | | |
| 18 | | | | |
| 19 | | | | |
| 20 | | | | |
| 21 | | | | |
| 22 | | | | |
| 23 | | | | |
| 24 | | | | |
| 25 | | | | |
| 26 | | | | |
| 27 | | | | |
| 28 | | | | |

Registro Mercantil de Quito

TRÁMITE NÚMERO: 32362

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

| NÚMERO DE REPERTORIO: | 26419 |
|-----------------------|------------------------------------|
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 01/08/2013 |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN | 472 |
| REGISTRO: | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

| Identificación | Nombres | Cantón de Domicilio | Calidad en que comparece | Estado Civil |
|----------------|---------------------------------|------------------------|--------------------------|--------------|
| 0603153230 | BONIFAZ YANEZ RAFAEL MARIA | Quito | CESIONARIO | Soltero |
| 0602415077 | VILEMA PADILLA FAUSTO RICARDO | Quito | CEDENTE | Casado |
| 0602023517 | VILEMA PADILLA BLANCA ALICIA | Quito | CESIONARIO | Viudo |
| 0602348021 | COLCHA LLAMUCA MESIAS | Quito | CESIONARIO | Casado |
| 0604261743 | CHIMBO GADVAY ALEX ROBERTO | Quito | CESIONARIO | Soltero |

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE |
|---------------------------------|---|
| | RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| FECHA ESCRITURA: | 24/07/2013 |
| NOTARÍA: | NOTARIA PRIMERA |
| NOMBRE DEL NOTARIO: | DR. RICARDO LOPEZ VINUEZA |
| CANTÓN: | GUANO / / / / / / / / / / / / / / / / / / / |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: | INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA. LTDA. |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA: | QUITO QUITO |

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

| Capital | Valor \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ |
|---------|---|
| Capital | 1000,00 |

Página 1 de 2

Registro Mercantil de Quito

5. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE TRANSFIERE 800 PARTICIPACIONES DE USD.\$ 1 CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 440 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 31 DE ENERO DE 2013, TOMO 144.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 1 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2013

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL



Página 2 de 2

32362



REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN GUANO

TESTIMONIO

| De la escritura de: | TRAUSINGIA DE PARTICIARCIONES | | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--|--|--|--|
| Otorgado por: | PAURIO MICHINO VIIRMA PADILIA Y OTKA | | | | |
| A favor de: | MESTAS COLCHA LLEIGGA Y OTROS | | | | |
| Cuantía: | 1.000 USD | | | | |
| Del Registro de Escritura Publica de: | | | | | |
| del Notario: Dr. Recardo López | Vinueza | | | | |

DR. RICARDO LÓPEZ VINUEZA

Copia 2da, thano a 24

de Julio

de 2013

ESCRITURA NUMERO 2018-06-07-01-R000870

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON GUANO

TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES

OTORGA:

FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA Y CONYUGE

A FAVOR DE:

MESIAS COLCHA LLAMUCA Y OTROS

CUANTIA. \$ 1000

En la ciudad de Guano, cantón del mismo nombre, hoy día veinte y cuatro de Julio del año dos mil trece, ante mí doctor Ricardo López Vinueza, Notario Primero de este cantón Guano, comparecen por una parte los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, mayores de edad, casado, empleados privados, a quienes en delante se les denominara LOS CEDENTES y por otra parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA, mayor de edad, casado, Comerciante; BLANCA ALICIA

VILEMA PADILLA, mayor de edad, viuda, Quehaceres Domésticos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, mayor de edad, soltero, Ingeniero en Administración de empresas y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, mayor de edad, soltero, comerciante, a quienes en delante se les denominaran Los CESIONARIOS, idóneos y conocidos por mí de que doy fe, quienes me piden que eleve a escritura pública una minuta que me presentan, la que copiada es como sigue: Señor Notario: En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una de transferencia de participaciones de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; al tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA. COMPARECIENTES: Comparecen a celebrar la presente escritura pública los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, Y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, mayores de edad, casado, empleados privados, a quienes en delante se les denominara LOS CEDENTES y por otra parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA, mayor de edad, casado, Comerciante; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, mayor de edad, viuda, Quehaceres Domésticos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, mayor de edad, soltero, Ingeniero en Administración de empresas y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, mayor de edad, soltero, comerciante, a quienes en delante se les denominaran Los CESIONARIOS.

Los comparecientes son de nacionalidad, ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Riobamba,

provincia de Chimborazo de transito por el Distrito Metropolitano de Quito, hábiles y capaces para contratar y obligarse. SEGUNDA. ANTECEDENTES: UNO. La Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; fue constituida mediante escritura pública celebrada ante el Notario Trigésimo Quinto del Cantón Quito, Dr. Héctor Vallejo Delgado; el 11 de Enero del 2013. La escritura fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, bajo el número 440; tomo 144 el día 31 de Enero del 2013. Extraordinaria Universal de General Socios Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA. celebrada el 01 de Julio del 2013, resolvió unánimemente aprobar la cesión de las participaciones del señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, de la siguiente manera: 680 participaciones sociales de un americano cada una a favor del señor MESIAS COLCHA dólar LLAMUCA, 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del

señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY. TERCERA. TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES: Los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, por medio de la presente escritura transfieren al señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY. Por su parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ: ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, aceptan la cesión realizada a su favor. El valor por el cual se realiza la del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA es de USD. 680 cesión dólares americanos, la de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; es de USD. 50 dólares americanos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ es de USD. 40 dólares americanos y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY es de USD. 30 dólares americanos que los cedentes declaran haber recibido del cesionario a su completa y entera satisfacción, sin tener nada que reclamar en el futuro. Esta transferencia incluye todos los derechos inherentes a las participaciones descritas, inclusive el de recibir dividendos y participar sobre reservas no distribuidas. De esta manera el capital de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, quedaría estructurado así:

| SOCIOS | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO | PARTICIPACIO NES |
|----------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| | | | 10.01210 |
| MESIAS | 780 | 780 | 780 |
| COLCHA LLAMUCA | | | |
| HUGO VICENTE | | | |
| VILEMA PADILLA | 100 | 100 | 100 |
| BLANCA ALICIA | 50 | 50 | 50 |
| VILEMA PADILLA | | | |
| RAFAEL MARIA | 40 | 40 | 40 |
| BONIFAZ YANEZ | | | 1 |
| ALEX ROBERTO | 30 | 30 | 30 |

| CHMBO GADVAY | | | |
|--------------|-------|-------|-------|
| TOTAL | 1.000 | 1,000 | 1.000 |

Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para asegurar la validez del presente instrumento. LUIS AYALA AEOGADO MAT. 472 CACH. Hasta aquí la minuta que fue fielmente transcrita. En testimonio del otorgamiento a la que los señores comparecientes proceden con libertad y pleno conocimiento de la naturaleza, objeto y resultado de esta escritura, aceptan su tenor en todas sus partes y para constancia luego de darles lectura en alta voz, firman y dejan impreso el pulgar de la mano derecha en unidad de acto conmigo El Notario, de todo lo que doy fe.

Janua an tore

FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA MARCÍA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ 060241807-+

0603147653

MESIAS COLCHA LLAMUCA 060234802-1

BLANÇA ÁLICIA VILEMA PADIL

0602023517

MARIA BONIF

M603153230

ROBERTO CH

060426174-3

Se otor.....

NOTARIO PRIMERO DEL CANTON GUANO

.....gó ante mí y en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA, sellada, signada y firmada, en la ciudad de Guano, a los veinte y cuatro días del mes de Julio del año dos mil trece.-

OTARIA PR

o Silving and the second of th

Dr. Kinardo Lópes

NOTARIO PRIMERO DEL UM



CERTIFICADO RUC SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1792423473001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA. LTDA.

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CONSTITUCION:

FEC INICIO ACTIVIDADES

FEC INSCRIPCION:

ESTADO DEL CONTRIBUYENTE: 401 10

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

GESTION DE LOS SERVIVIOS RELACIONADOS A LA CONSTRUCCION

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia RICHINCHA Cantin DUTO Parrequia ELO: ALFARO Giudadela OBRERO INDEFENDIENTE Barrio: OBRERO INDEPENDIENTE Calle J. Número: 87:198 Intersección, CALLE K. Referenca aplicación: Agin'A GUADRA DEL SUBCENTRO DE SALUD DE PUENGAS I. Telefono Trabajo: 022608992

DOMICILIO ESPECIAL:

JURISDICCION:

TRESIONAL NORTE: PICHING

SERVICIO DE RÉNTAS INTERNAS

Usuario: ALTAPO20511

Lugas de emisión.

Fechaly hora







REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CERULIACIÓN



CEDULA DE APELLIDOS Y NOMBRES GÁVILANEZ LOPEZ MARCIA CARLOTA

LUGAR DE NACIMIENTO CHIMBORAZO GUANO EL ROSARIO

FECHA DE NACIMIENTO 1916-07-06 NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
FAUSTO RICARDO
VILEMA PADILLA



060314765-3



PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE INSTRUCCIÓN BÁSICA APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE XXXXXXXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GAYILANEZ LOPEZ LAURA PIEDAD

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN RIOBAMBA

2012-02-28

DEL CA

FECHA DE EXPIRACIÓN 2022-02-28





V4443E4442





Q

REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

012

012 - 0038

0603147653

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
GAVILANEZ LOPEZ MARCIA CARLOTA

CHIMBORAZO

PROVINCIA RIOBAMBA

CIRCUNSCRIPCIÓN

CANTÓN

ZONA

0

PARROQUIA

() PRESIDENTALE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA

060234808

COLCHA LLAMUCA MESIAS

CHIMBORAZO/GUANO/SAN GERARDO D PAQUICARUA

23 DICIEMBRE 1970

002- 0141 00176 M CHIMBORAZO/ GUANO

SAN GERARDO D PAQUICAHU970



ECUATORIANA***** V3333V2222 CASADO BLANCA INES SANCHEZ SECUNDARIA COMERCIANTE JUAN J COLCHA LL

MARIA A LLAMUCA A

RIOBAMBA

27/07/2010 27/07/2022

REN 2957197



REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES BENERALES 17-FEB-2013 001 001 - 0227 0602348021 NÚMERO DE CERTIFICADO COLCHA LLAMUCA MESIAS CHIMBORAZO PROVINCIA GUANO 1.) PRESIDENTAJE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL SCHADOR



CIUDADANIA 🔑 060202351-

VILEMA PADILLA BLANCA ALICIA CHIMBORAZO/GUANO/LA MATRIZ

15 DICIEMBRE 1966

008-1 0107 01235 F CHIMBORAZD/ GUANO

LA MATRIZ

FAUSTO ROGELIO PADILLA PADILL ECUATORIANA***** OUNTY PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS RICARDO VILEMA

MARIA PADILLA RIOBAMBA

16/09/2010 16/09/2022

REN 3110363



REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO HACIONAL ELECTORAL CENTREJONIZO DE TOTAL ELECCIONES SENERALES 17-FER 2013

020

020 - 0239

0602023517

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
VILEMA PADILLA BLANCA ALICIA

PROVINCIA -GLIANO

CIRCUNSCRIPCIÓN

LA MATRIZ ZONA

CIUDADANIA

CHIMBO GADVAY ALEX ROBERTO CHIMBORAZO/GUAMOTE/GUAMOTE

07 MAYO

1991

-500 0125 00516 M

CHIMBORAZO/ GUAMOTE

GUAMOTE

ECUATORIANA*****

V3343V1442

SOLTERO

SECUNDARIA

ESTUDIANTE

SEGUNDO FRANCISCO CHIMBO MALAN MARIA TERESA GADVAY APULEMA

GUAMOTE

24/08/2012

24/08/2024



REPOBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

008

008 - 0126 NÚMERO DE CERTIFICADO

0604261743

CÉDULA

CHIMBO GADVAY ALEX ROBERTO

CHIMBORAZO PROVINCIA GUAMOTE

CANTÓN





Señor Notario: En el registro de escrituras públicas a su cargo sírvase insertar una de transferencia de participaciones de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA. COMPARECIENTE: Comparecen a celebrar la presente escritura pública los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ, mayores de edad, casado, empleados privados, a quienes en delante se les denominara LOS CEDENTES y por otra parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA, mayor de edad, casado, Comerciante; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, mayor de edad, viuda, Quehaceres Domésticos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, mayor de edad, soltero, Ingeniero en Administración de empresas y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, mayor de edad, soltero, comerciante, a quienes en delante se les denominaran Los CESIONARIOS. Los comparecientes son de nacionalidad, ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Riobamba, provincia de Chimborazo de transito por el Distrito Metropolitano de Quito, hábiles y capaces para contratar y obligarse.

SEGUNDA. ANTECEDENTES:

UNO. La Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA; fue constituida mediante escritura pública celebrada ante el Notario Trigésimo Quinto del Cantón Quito, Dr. Héctor Vallejo Delgado; el 11 de Enero del 2013. La escritura fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, bajo el número 440; tomo 144 el día 31 de Enero del 2013.

DOS. La Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, celebrada el 01 de Julio del 2013, resolvió unánimemente aprobar la cesión de las participaciones del señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, de la siguiente manera: 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY.

TERCERA. TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES: Los cónyuges FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y **MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ**, por medio de la presente escritura transfieren al señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una 50 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY.

Por su parte los señores MESIAS COLCHA LLAMUCA; BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ; ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, aceptan la cesión realizada a su favor. El valor por el cual se realiza la cesión del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA es de USD. 680 dólares americanos, la de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA; es de USD. 50 dólares americanos, RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ es de USD. 40 dólares americanos y ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY es de USD. 30 dólares americanos que los cedentes declaran haber recibido del cesionario a su completa y entera satisfacción, sin tener nada que reclamar en el futuro. Esta transferencia incluye todos los derechos inherentes a las participaciones descritas, inclusive el de recibir dividendos y participar sobre reservas no distribuidas.

De esta manera el capital de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, quedaría estructurado así:

| socios | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO | PARTICIPACIO NES |
|--------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| MESIAS COLCHA LLAMUCA | 780 | 780 | 780 |
| HUGO VICENTE VILEMA PADILLA | 100 | 100 | 100 |
| BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA | 50 | 50 | 50 |
| RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ | 40 | 40 | 40 |
| ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY | 30 | 30 | 30 |
| TOTAL | 1.000 | 1.000 | 1.000 |

Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para asegurar la validez del presente instrumento.

LUIS AYALA ABOGADO

MAT. 472 CACH

ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA NIVOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA.

En la ciudad de Quito, al primer dia del mes de Julio del 2013, a las 07H35, en la oficina de la compañía ubicada en las calle J S7-193 y calle K, Obrero Independiente, se reúne la Junta General Extraordinaria y Universal de socios de la Compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, Con la concurrencia de los señores FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, con 800 participaciones, MESIAS COLCHA LLAMUCA, con 100 participaciones; y HUGO VICENTE VILEMA PADILLA, con 100 participaciones; los cuales representan el 100% del capital social de la compañía:

Preside la reunión, el señor HUGO VICENTE VILEMA PADILLA, actúa como Secretario AD-HOC el señor Dr. Carlos Wilfrido Yánez Machado.

Verificado por parte del señor Secretario, la presencia de todo el capital pagado, el señor Presidente somete a consideración de la Junta General el orden del día:

1.- Autorizar al señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, para que ceda sus participaciones sociales a los demás socios de la Compañía, por el derecho preferente que mantiene o caso contrario autorizar el endoso a otra persona.

De inmediato el presidente puso a consideración de los socios el único punto del orden del día elaborado para la Junta, el mismo que fue aprobado por los socios por unanimidad.

Seguidamente, el Presidente dispuso tratar el primer punto del orden del día: Autorizar al señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, para que ceda sus participaciones sociales a los demás socios de la Compañía, por el derecho preferente que mantiene o caso contrario autorizar el endoso a otra persona. Toma la palabra el señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, y ofrece sus participaciones a los otros dos socios; toma la palabra el señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, socio de la compañía y manifiesta que él está interesado en que se le ceda 680 participaciones de un dólar americano cada del capital suscrito y pagado y las demás participaciones sean cedidas a otras personas en virtud de que el señor HUGO VICENTE VILEMA PADILLA expresamente renuncian a su derecho preferente. El señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, declara su voluntad de ceder 680 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor MESIAS COLCHA LLAMUCA, 50 participaciones socíales de un dólar americano cada una a favor de la señora BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA, 40 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ, y 30 participaciones sociales de un dólar americano cada una a favor del señor ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY, por lo que solicita autorización de la Junta para tal efecto. Sometida a votación esta solicitud del señor FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA, es aceptado por unanimidad.

De esta manera el capital de la compañía INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA LTDA, quedaría estructurado así:

| SOCIOS | CAPITAL S | CAPITAL PAGADO | PARTICIPACIO NES |
|---------------------------------|-----------|-------------------|---------------------|
| MESIAS COLCHA LLAMUCA | 780 | 780 | 780 |
| HUGO VICENTE VILEMA | | | |
| PADILLA | 100 | 100 | 100 |
| BLANCA ALICIA VILEMA PADILLA | 50 | 50 | 50 |
| RAFAEL MARIA BONIFAZ YANEZ | 40 | 40 | 40 |
| ALEX ROBERTO CHIMBO GADVAY | 30 | 30 | 30 |
| TOTAL | 1.000 | 1.000 | 1.000 |

Habiéndose tratado los puntos del orden del día el presidente dispuso de un receso para la elaboración del acta.

Una vez redactada el acta, la presidencia reinstaló la sesión para la lectura y luego sometió a consideración de los socios quienes la aprobaron por unanimidad y sin modificación, concluyendo la junta a las 09h00 del mismo día, mes y año, en que el Presidente levantó la sesión.

En constancia de todo lo actuado, firman la presente Acta, el señor HUGO VICENTE VILEMA PADILLA, como Presidente y socio, el señor MESIAS COLCHA LLAMUCA como Gerente General y socio el Secretario AD-HOC el señor Dr. Carlos Wilfrido Yánez Machado.

DR. CARLOS WILFRIDO YANEZ MACHADO

SECRETARIO AD-HOC

Sr. HUGO VICENTE VILEMA PADILLA

PRESIDENTE_Socio

Sr. MESIAS COLCHA TLAMUCA
GERENTE GENERAL- Socio

Sr. FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA

Socio



| 1 | En esta fecha tome nota al margen de la Matriz de la |
|----|--|
| 2 | Constitución de la Compañía INMOBILIARIA VILEMA & |
| 3 | COLCHA CIA LTDA, otorgado el once de enero del dos mil |
| 4 | trece, de la escritura de CESIÓN DE PARTICIPACIONES |
| 5 | otorgada por FAUSTO RICARDO VILEMA PADILLA Y |
| 6 | MARCIA CARLOTA GAVILANEZ LOPEZ a favor de |
| 7 | MESIAS COLCHA LLAMUCA Y OTROS, el veinticuatro de |
| 8 | julio del dos mil trece ante el Doctor Ricardo López Vinueza, |
| 9 | Notario Primero del Cantón Guano. Quito a veintinueve de julio |
| 10 | del dos mil trece. |
| 11 | |
| 12 | (1) fect. 5. |
| 13 | HÉCTOR VALLEJO DELGADO |
| 14 | NOTARIO 35 |
| 15 | |
| 16 | |
| 17 | OUIT O |
| 18 | |
| 19 | |
| 20 | |
| 21 | |
| 22 | |
| 23 | |
| 24 | |
| 25 | |
| 26 | |
| 27 | |
| 28 | |

Registro Mercantil de Quito

TRÁMITE NÚMERO: 32362

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

| NÚMERO DE REPERTORIO: | 26419 |
|-----------------------|------------------------------------|
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 01/08/2013 |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN | 472 |
| REGISTRO: | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

| Identificación | Nombres | Cantón de Domicilio | Calidad en que comparece | Estado Civil |
|----------------|---------------------------------|------------------------|--------------------------|--------------|
| 0603153230 | BONIFAZ YANEZ RAFAEL MARIA | Quito | CESIONARIO | Soltero |
| 0602415077 | VILEMA PADILLA FAUSTO RICARDO | Quito | CEDENTE | Casado |
| 0602023517 | VILEMA PADILLA BLANCA ALICIA | Quito | CESIONARIO | Viudo |
| 0602348021 | COLCHA LLAMUCA MESIAS | Quito | CESIONARIO | Casado |
| 0604261743 | CHIMBO GADVAY ALEX ROBERTO | Quito | CESIONARIO | Soltero |

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE | |
|---------------------------------|--|--|
| | RESPONSABILIDAD LIMITADA | |
| FECHA ESCRITURA: | 24/07/2013 | |
| NOTARÍA: | NOTARIA PRIMERA | |
| NOMBRE DEL NOTARIO: | DR. RICARDO LOPEZ VINUEZA | |
| CANTÓN: | GUANO // / / / / / / / / / / / / / / / / / | |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: | INMOBILIARIA VILEMA & COLCHA CIA. LTDA. | |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA: | QUITO QUITO | |

4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

| Capital | Valor \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ |
|---------|---|
| Capital | 1000,00 |

Página 1 de 2

Registro Mercantil de Quito

5. DATOS ADICIONALES:

EL CEDENTE TRANSFIERE 800 PARTICIPACIONES DE USD.\$ 1 CADA UNA A LOS CESIONARIOS.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 440 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 31 DE ENERO DE 2013, TOMO 144.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 1 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2013

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL



Página 2 de 2