



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2018

ANTECEDENTES

La COMPAÑÍA CONSTRUCTORA CONSDECALA CIA. LTDA. fue creada en el año 2013, está bajo el Control de la Superintendencia de Compañías regional Ambato le asigna un expediente No. 168050 y el Servicio de Rentas Internas el Ruc #0591725866001.

OBJETO SOCIAL

El objeto social de la compañía es las actividades de la Construcción de Obras Cíviles y la venta de materiales para la construcción.

Cumpliendo el Objeto Social en el año 2018 nuestras principales obras fueron con el GAD MUNICIPAL DE CAYAMBE ventas de \$496.951,57 y los otros proyectos de menor cuantía con el GAD MUNICIPAL DE LATACUNGA; GOBIERNO AUTONOMO PARROQUILA DE TANICUCHI; Ventas Totales \$717.176,53

CAPITAL SOCIAL

El capital es de \$ 400 dólares americanos, los que están divididos en 40 participaciones de 10 dólares cada una, el paquete accionario corresponde a dos socios fundadores con una participación del 90% y del 10%

RESULTADOS FINANCIEROS

El año 2018 la compañía adquirió un camión con el que podemos transportamos a los proyectos de manera más ágil y evitamos el gasto de transporte, adicional también adquirió una camioneta doble cabina con la que podemos movilizar a la gente a los proyectos ya que la otra ya nos era insuficiente.

ACTIVOS

AÑO	CIFRA	AÑO	CIFRAS	INCREMENTO
2017	271.843,20	2018	519.257,46	+ 91.01%

Se realizó un reconocimiento de Inmueble separando por componentes contabilizando el terreno a los activos no depreciables y el costo de la edificación en activos depreciable, en los ajuste de los activos hubo una afectación a los resultados de años anteriores de \$8.548,35 cuenta del patrimonio por concepto de corrección en el registro histórico en las cuentas de activos Muebles Enseres, Maquinaria, Equipos de Cómputo.

PASIVOS

AÑO	CIFRAS	AÑO	CIFRAS	INCREMENTO
2017	193.124,65	2018	497.478,29	+ 157.15%

Los pasivos se incrementan por las deudas Financieras que se contrajo para la compra de los activos fijos Vehículos, adicional en el pasivo tenemos Anticipos de Cliente por \$184.226,57 estos serán devengados al momento de registrar la facturación en el 2019.

Mail: consdecala@gmail.com beatrizgonzalezcor@yahoo.es

Pasaje S/N y Av. Rafael Cajiao, diagonal al Colegio Técnico del Niágara Latacunga - Ecuador



**COMPANÍA CONSTRUCTORA
CONSDECALA CÍA. LTDA**

PATRIMONIO

CUENTA	AÑO	CIFRA	AÑO	CIFRA
CAPITAL	2017	\$ 400	2018	\$ 400
RESERVA LEGAL	2017	\$ 3.508.08	2018	\$ 3.915.68
GANANCIAS ACUMULADAS	2017	\$ 66.658.48	2018	\$ 65.854,52
PERDIDAS EJERCICIO 2018			2018	\$ -48.391,03

Se tuvo que afectar a resultados anteriores un valor de \$8.548,35 cuenta del patrimonio por concepto de corrección en el registro histórico en las cuentas de activos Muebles Enseres, Maquinaria, Equipos de Cómputo. Adicional la pérdida en el año 2018 \$ 48.391,03; por lo que se disminuye el patrimonio 2017 \$ 78.718,55 y al cierre 2018 \$ 21.779,17 el -72.33%

INGRESOS

AÑO	CIFRAS	AÑO	CIFRAS	INCREMENTO
2017	565.821,32	2018	717.176,53	+ 26.75%

GASTOS

AÑO	CIFRAS	AÑO	CIFRAS	INCREMENTO
2017	540.723,10	2018	761.619,73	+ 40.85%

Los gastos tuvieron una importante afectación debido a cambios en los costos de materiales, la contratación se realizó a un costo menor y al momento de la ejecución hubo un considerable aumento debido al año político -cambios en el gobierno especulación y repercutió en nuestro resultado.

Se ha realizado las provisiones de Beneficios Sociales el cálculo actuarial de Jubilación Patronal y Desahucio, esto genero Impuesto Diferidos.

Los estados Financieros fueron analizados este año 2018, por Auditoria Externa quien ha hecho algunas observaciones las mismas que son referente a mejorar Control Interno, fortalecer los procesos Administrativos, Normas Contables, los que permiten a la compañía el logro de mejores resultados y objetivos.

La compañía tuvo una afectación importante en el software debido a un ataque externo, lo cual afecto a las cuentas contables del ejercicio 2017, pero se logró superar esto presentado conciliadas las cuentas contables al año 2018, esto nos exigió mejorar nuestras políticas de respaldo de información las mismas que actualmente se graban cada semana en la nube.

La empresa se encuentra en marcha, ha cumplido con sus obligaciones ante las entidades de control.

Mail: consdecala@gmail.com beatrizgonzalezcor@yahoo.es

Pasaje 5/N y Av. Rafael Cajiao, diagonal al Colegio Técnico del Niágara Latacunga - Ecuador



**COMPANÍA CONSTRUCTORA
CONSDECALA CÍA. LTDA**

Logramos importante contratos para ser ejecutados en el año 2019, y nos encontramos positivos de que este año alcancemos una utilidad favorable.

Atentamente,

Ing. Mónica Herrera C.
CONTADORA
CONSDECALA CIA. LTDA.

Mail: consdecala@gmail.com beatrizgonzalezcor@yahoo.es

Pasaje S/N y Av. Rafael Cajiao, diagonal al Colegio Técnico del Niágara Latacunga - Ecuador