



INFORME DE GERENCIA GENERAL DEL EJERCICIO ECONOMICO 2013

Quito 21 de febrero del 2014

Sres.

Socios de Inmo-Construcciones Placomac S.A.

Presentes:

Ciudad.-

Estimadas y Estimados, señoras y señores, representantes **de Inmo-Construcciones Placomac S.A.** en mi calidad de Gerente General y en el marco de la Ley Orgánica de Compañías, así como nuestro Estatuto Social, someto a vuestra consideración el informe correspondiente a la gestión del ejercicio económico 2013

ENTORNO NACIONAL

Según la proyección de la CEPAL para América Latina y el Caribe, establece para el Ecuador un crecimiento de su economía para el año 2013 del orden del 3.5%, y una inflación estimada del 4.6%, ligeramente mayor a la que terminó el 2012; así mismo prevé un desempleo del 6.2%, mayor al del 2012. Según estas proyecciones, el crecimiento del Ecuador sería más dinámico que sus vecinos.

La inflación se ha mantenido en un dígito, 4.16%, lo cual refiere a que el crecimiento de la economía del Ecuador puede seguir incrementándose, sin tener problemas de inflación, ya que la capacidad instalada tiene espacio para seguir expandiéndose.

La inflación anual del IPC a diciembre 2012 registró el 4.16%. Dicho resultado está influenciado por la marcada inflación de Bebidas Alcohólicas, Tabaco, entre otros (30%), la segunda división es transporte (17%). Es decir la inflación se debe más a tipo estacionales.

Análisis de resultados 2013.

Informo los resultados arrojados en el estado financiero real de la Empresa, los ingresos operacionales por venta de servicios profesionales y de la construcción se encontraron por debajo de las expectativas que podría generar estabilidad a la empresa, a pesar de ello nos deja un porcentaje de utilidad.

Total de Ingresos	56.469,81
Total de Egresos	51.335,97

Según los estados financieros bajo NIFF'S

Total de Activos	11.414,66
-------------------------	------------------

Utilidades del presente ejercicio económico antes de impuestos	5.133,84
---	-----------------

Proyecciones.

Inmo-Construcciones Placomac S.A. Con los resultados bajo NIIF'S se propone seguir trabajando con altas expectativas de crecimiento, manteniendo un alto grado de positivismo por su misión y filosofía de existencia y trabajo; ya que en este tiempo de operación hemos experimentado una buena aceptación en los acercamientos que se han realizado, por parte de los clientes privados, municipalidades y las instituciones públicas. Nuestra proyección para el próximo año es de incrementar nuestra contratación con las entidades públicas, implementar estrategias de marketing, finalizar con el nuevo diseño de página WEB e imagen corporativa, dar prioridad a la inversión de recursos humanos, ya que pensamos que la eficiencia, desarrollo y éxito de una empresa parte del estímulo, buen trato y buen uso del equipo de trabajo y sus capacidades,

NOMINA DE ADMINISTRADORES

Édgar Vinueza Yépez	PRESIDENTE	27-02-2013	2772
Tatiana Alexandra Vinueza Bayas	GERENTE GENERAL	27-02-2013	2771
Sonia Bayas Osorio	CONTADORA	27-02-2013	

NOMINA DE SOCIOS ACCIONISTAS

SOCIO PAGADO	ACCIONES-CAPITAL
Segundo Édgar Vinueza Yépez	25%
Tatiana Alexandra Vinueza Bayas	25%
Stefanie Karina Vinueza Bayas	25%
Édgar Alejandro Vinueza Bayas	25%
TOTALES	100%

Atentamente,



M.Sc. Tatiana Vinueza Bayas

Representante Legal y Gerente General

Inmo-Construcciones Placomac S. A.