

INFORME DE COMISARIO

CASABACA S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

INFORME DE COMISARIO

Quito, Marzo 21 del 2019

A los señores accionistas de CASABACA S.A.

1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de CASABACA S.A. de enero a diciembre del 2018, luego de la aplicación de las NIIFS.

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

		AÑO 2018	AÑO 2017	VARIACION
a) Activos	US\$	73.129.067,04	65.598.409,66	7.530.657,38
b) Pasivos	US\$	40.690.409,36	34.227.492,84	6.462.916,52
c) Patrimonio	US\$	32.438.657,68 (*)	31.370.916,82	1.067.740,86

(*) Se incluye la Utilidad Liquida del ejercicio del 2018 de USD \$6.057.274,52 y del Ejercicio 2017 USD\$ 5.308.328,91

Estos valores han sido conciliados con los respectivos registros contables, sin que se hayan encontrado diferencias.

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias, reglamentarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de Control Interno.
4. Los libros de Actas de la Junta General, libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de CASABACA S.A. al 31 de diciembre del 2018 y los resultados operacionales, puesto que en la Contabilidad se han aplicado las Normas Internacionales de Información Financiera.

6. Normas de Prevención de Activos:

CASABACA: ha cumplido con la implementación de la normativa para prevención de Lavado de Activos, así:

- Se ha realizado el registro en la UAFE por el cierre de la Agencia Peugeot.

Los Oficiales de Cumplimiento titular y suplente han recibido capacitación en la UAFE, la compañía SASCURE S.A y SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS.

PLAN DE CAPACITACION:

CASABACA ha capacitado a su personal en un 82% sobre la prevención de lavado de activos, Financiamiento del Terrorismo y otros delitos.

ATENCION A PEDIDOS DE INFORMACION DE CUATRO CLIENTE QUE SOLICITA LA UAFE.

Se ha dado contestación a requerimientos solicitando sobre información de Clientes.

INFORMACION A LA UNIDAD DE CONTROL:

CASABACA ha reportado mes a mes a la UNIDAD DE ANALISIS FINANCIERA ECONOMICA, la información mensual por lo que a la fecha se encuentran al día con el envío de los reportes.

AUDITORIA EXTERNA

En el mes de Abril/18 CASABACA fue auditada por la compañía Deloitte & Touche Sobre el cumplimiento de la aplicación de prevención de Lavado de activos en el Año 2017, quienes informaron que no encontraron novedades.

7. Del estudio de los Estados Financieros de CASABACA S.A., se llegó a las siguientes conclusiones:

VALORACION EN DOLARES AMERICANOS

CONCEPTO	2018	%	2017	%	VARIACION	%
Ventas Netas	184.740.045,91	100,00%	150.225.410,55	100,00%	34.514.635,36	22,98%
- Costo de Ventas	-154.760.185,81	-83,77%	-124.076.229,19	-82,59%	30.683.956,62	24,73%
Utilidad en Ventas	29.979.860,10	16,23%	26.149.181,36	17,41%	3.830.678,74	14,65%
+ Otros Ingresos Operacionales	6.565.686,79	3,55%	4.727.502,62	3,15%	1.838.184,17	38,88%
- Gasto de Ventas y Administración	-27.174.850,98	-14,71%	-23.576.257,42	-15,69%	3.598.593,56	15,26%
= Utilidad (Pérdida) Operacional	9.370.695,91	5,07%	7.300.426,56	4,86%	2.070.269,35	28,36%
+ Otros Ingresos no operacionales	1.971.840,59	1,07%	2.146.640,41	1,43%	-174.799,82	-8,14%
- Otros Egresos no operacionales	-1.468.104,57	-0,79%	-1.214.377,32	-0,81%	253.727,25	20,89%
= Utilidad (Pérdida) del ejercicio	9.874.431,93	5,35%	8.232.689,65	5,48%	1.641.742,28	19,94%
- 15% para empleados	-1.439.414,86	-0,78%	-1.235.780,35	-0,82%	203.634,51	16,48%
- Impuesto a la Renta	-2.377.742,55	-1,29%	-1.688.580,39	-1,12%	689.162,16	40,81%
= Utilidad (Pérdida) Liquida	6.057.274,52	3,28%	5.308.328,91	3,53%	748.945,61	14,11%

Comentarios

El Rubro Otros Ingresos Operacionales corresponden a:

DETALLE	2018	2017	VARIACION
-Arriendos Vehiculos	714,29	-	714,29
- Comisiones Ganadas	487.716,09	318.634,93	169.081,16
- Comisiones en Mandato	2.874.206,02	2.663.509,14	210.696,88
- Comisiones Exonerados	1.904.431,03	826.919,96	1.077.511,07
- Servicios de Publicidad	0,00	150,00	-150,00
- Arriendos Locales	144.933,48	104.966,54	39.966,94
- Transporte de Repuestos	61,56	117,59	-56,03
- Licencias de Software, Servicios	208.655,83	167.640,00	41.015,83
- Servicio de Transporte	54.000,00	54.000,00	0,00
- Gestión de Trámites	43.389,77	33.229,93	10.159,84
- Gestión administrativa ventas	56.004,46	4.471,76	51.532,70
- Otros Ingresos	646.406,13	545.163,34	101.242,79
-Servicios Generales	145.168,13	5.752,33	139.415,80
-Comisiones exoneradas PEUGEOT	0,00	2.947,10	-2.947,10
SUMAN USD \$	6.565.686,79	4.727.502,62	1.838.184,17

El Rubro Otros Ingresos No Operacionales 2018 corresponde a:

	2018	2017	VARIACION
- Intereses Ganados en Inversiones, Otros	566.710,58	324.206,54	242.504,04
- Utilidad Sobre Acciones	5.745,36	94.308,56	-88.563,20
- Utilidad en Negociación de Títulos	144.283,41	248.605,24	-104.321,83
- Intereses Cobrados a Clientes por Créditos	462.037,16	446.971,18	15.065,98
- Intereses Cobrados a Clientes por Mora	346.708,94	434.075,59	-87.366,65
- Intereses Cobrados en General	974,66	0,00	974,66
- Bonificaciones Ganadas	48.931,17	41.522,00	7.409,17
- Recuperación de Ctas. Incobrables	0,00	3.396,58	-3.396,58
- Utilidad en Venta de Activos Fijos	54.170,31	176.545,88	-122.375,57
- Indemnizaciones de Seguros	4.457,47	54.908,14	-50.450,67
- Ingresos Varios	44.569,95	322.068,33	-277.498,38
- ingresos a Títulos Gratuitos	0,00	32,37	-32,37
- Ingreso por Impuesto Diferido	293.251,58	0,00	293.251,58
SUMAN USD	1.971.840,59	2.146.640,41	-174.799,82

El Rubro Otros Egresos No Operacionales 2018 corresponde a:

	2018	2017	VARIACION
_ Gastos Financieros.	1.182.214,46	1.005.322,45	176.892,01
_ Gastos Varios	110.847,67	44.542,24	66.305,43
_ Gastos Financieros por Jubilación Patronal	169.987,96	164.512,63	5.475,33
_ Pérdida en Venta de Activos Fijos	5.054,48	-	5.054,48
SUMAN USD	1.468.104,57	1.214.377,32	253.727,25

Comentarios de la variación entre años 2018 y 2017

- Las Ventas en el año 2018, subieron en el 22.98%% con respecto del año 2017
- El Costo de Ventas en el año 2018 subió en 24.73% con relación al 2017
- Otros Ingresos Operacionales en el año 2018 subió el 38,88% con respecto al 2017
- Los Gastos de ventas y administrativos subieron en el 2018 en valor nominal en US\$ 3.598.593,56 y porcentualmente en función de las ventas subió en el 0,98% con respecto al año 2017
- La Utilidad líquida del ejercicio después del 15% para empleados e impuesto a la renta, subió en el año 2018 en US\$ 748.945.61 que representa el 14,11%, con respecto al año 2017.

INDICADORES FINANCIEROS

8. INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

VALORACION EN DOLARES AMERICANOS

<u>CONCEPTO</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Capital de Trabajo	34.712.806,70	25.023.184,00	9.689.622,70	38,72%
Solvencia	2,81	2,15	0,66	30,70%
Liquidez	1,59	1,78	-0,19	-10,67%

Comentarios:

De estos datos se puede apreciar que CASABACA S.A:

- 8.1 En el año 2018 ha aumentado el Capital de Trabajo en US\$ 9.689.622,70 con respecto al año 2017 que representa un aumento del 38,72%.
- 8.2 La relación corriente en el año 2018 tuvo un aumento del 30,70% con respecto al año 2017 teniendo US\$ 2,81 para pagar US\$1.00, lo cual significa que podrá cumplir con todas sus obligaciones.
- 8.3 Sin tomar en cuenta el realizable de la Compañía, así mismo el margen de la liquidez ha disminuido en el año 2018 en el 10,67% disponiendo de US\$1.59 para pagar US\$1.00

9. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

<u>CONCEPTO</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Solidez	55,64%	52,18%	3,46%	6,63%
Indice de Endeudamiento	125,44%	109,10%	16,34%	14,98%

Comentarios:

9.1 La relación de solidez del año 2018 indica que del total del activo le corresponde el 55,64% a terceras personas y el 44,36% corresponde a los accionistas, esta relación ha aumentado en el 6,63% con respecto al año 2017.

9.2 Con la relación Pasivo a Patrimonio en el año 2018 se establece que en la empresa a la fecha del balance, las obligaciones por cumplir son el 125,44% del Patrimonio, habiendo desmejorado en el 14,98% con respecto al año 2017.

10. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

CONCEPTO	2018	2017	VARIACION	%
Utilidad (Pérdida) Neta antes de Empleados e Impuestos sobre Ventas	5,35%	5,48%	-0,13%	-2,37%
Utilidad Liquida después de empleados e Impuestos sobre Patrimonio	18,67%	16,92%	1,75%	10,34%
Utilidad (Pérdida) Liquida sobre Pasivo y Patrimonio	8,28%	8,09%	0,19%	2,35%

Comentarios:

10.1 El porcentaje de Utilidad Neta antes de empleados e impuestos sobre ventas en el 2018 es del 5,35% con lo cual ha disminuido en el 2,37% respecto al año 2017.

10.2 El porcentaje de utilidad liquida sobre Patrimonio en el 2018 es del 18,67%, habiendo aumentado en el 10,34% con respecto al año 2017.

10.3 El porcentaje de utilidad liquida sobre Pasivo y Patrimonio en el 2018 es del 8,28%, siendo mayor con respecto al del año 2017 en el 2,35%.

Agradezco al Señor Gerente General y al personal de CASABACA S.A., por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,


Sr. Jorge H. Flores C.
Comisario Principal